

Chủ tịch Hội đồng, tùy trường hợp, cũng có thể lấy ý kiến của các thành viên trong Hội đồng thông qua đường công văn. Ý kiến bằng văn bản hay phát biểu của các đại diện các cơ quan thành viên tại phiên họp Hội đồng được coi là ý kiến chính thức của cơ quan đó, trường hợp có khác biệt thì ý kiến bằng văn bản được coi là chính thức.

- Chủ đầu tư và doanh nghiệp kinh doanh nhập khẩu thiết bị được mời tham dự các phiên họp thẩm định các hợp đồng hữu quan để bảo vệ và giải trình các vấn đề cần thiết.

- Hội đồng có thể mời cơ quan chuyên môn nghiệp vụ, khoa học kỹ thuật, tư vấn pháp lý hoặc các cộng tác viên trong hoặc ngoài nước giúp thẩm định hợp đồng.

## VI. CÁC QUY ĐỊNH KHÁC

**Điều 19.** - Bộ Thương mại hoặc Hội đồng thẩm định Nhà nước có quyền bác bỏ hợp đồng nếu có sai phạm lớn mà không sửa được hoặc yêu cầu doanh nghiệp nhập khẩu điều chỉnh một hoặc một số các điều khoản của hợp đồng nhập khẩu.

**Điều 20.** - Hợp đồng nhập khẩu thiết bị toàn bộ có thể ký một lần hoặc ký thành nhiều hợp đồng nhỏ cho từng phần tùy theo yêu cầu, nhưng vẫn phải tuân theo những quy định của văn bản này và chỉ có giá trị thực hiện sau khi có phê duyệt của các cấp có thẩm quyền như quy định trong phần IV của Thông tư này.

**Điều 21.** - Việc cấp giấy phép nhập khẩu thiết bị được áp dụng theo quy định của Bộ Thương mại tại văn bản số 297-TMDL/XNK ngày 9-4-1992.

**Điều 22.** - Bộ Thương mại áp dụng các biện pháp xử lý đối với các vi phạm như sau:

- Rút quyền kinh doanh nhập khẩu thiết bị trong trường hợp phát hiện giấy tờ giả mạo hoặc thông tin báo cáo không chính xác để được cấp quyền kinh doanh nhập khẩu thiết bị.

- Không xem xét phê duyệt và cấp giấy phép đối với các hợp đồng mua bán thiết bị do doanh

nh nghiệp không có giấy phép kinh doanh nhập khẩu thiết bị ký kết.

Ngoài ra, các doanh nghiệp kinh doanh nhập khẩu thiết bị vi phạm quy định trong văn bản này, tùy theo mức độ sai phạm có thể bị đình chỉ kinh doanh nhập khẩu và xử lý theo pháp luật hiện hành.

Thông tư này có hiệu lực từ ngày ban hành. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc đề nghị các doanh nghiệp phản ánh về Bộ để có hướng dẫn giải quyết.

K.T. Bộ trưởng Bộ Thương mại  
*Thứ trưởng*  
**TẠ CẢ**

## BỘ XÂY DỰNG

**QUYẾT ĐỊNH số 91-BXD/ĐT ngày 16-4-1993 về việc ban hành Quy chế hành nghề Kiến trúc sư.**

### BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

*Căn cứ Nghị định số 15-CP ngày 2-3-1993 của Chính phủ quy định về nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm quản lý Nhà nước của Bộ và cơ quan ngang Bộ;*

*Thực hiện Chỉ thị số 171-TTg ngày 16-12-1992 của Thủ tướng Chính phủ giao trách nhiệm cho Bộ Xây dựng cấp giấy phép hành nghề, xác định quy mô và phạm vi hành nghề của các doanh nghiệp phù hợp với năng lực về kỹ thuật, trang thiết bị, tiền vốn trong các lĩnh vực khảo sát thiết kế, xây lắp;*

*Xét đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quản lý Nhà - Đô thị và Nông thôn,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

*Điều 1.* - Ban hành kèm theo Quyết định này bản Quy chế hành nghề Kiến trúc sư.

*Điều 2.* - Quy chế này có hiệu lực thi hành trong cả nước kể từ ngày ký ban hành. Những quy định trước đây trái với Quy chế này đều bãi bỏ.

*Điều 3.* - Các ông Chánh Văn phòng Bộ, Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc Bộ, Kiến trúc sư trưởng, Giám đốc Sở Xây dựng, Sở Nhà đất, Sở Giao thông công chính các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chịu trách nhiệm phổ biến, hướng dẫn các ngành, các cấp thực hiện Quy chế này.

Bộ trưởng Bộ Xây dựng  
**NGÔ XUÂN LỘC**

**QUY CHẾ quản lý hành nghề Kiến trúc sư**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 91-BXD/DT ngày 16-4-1993 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng).*

**I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG**

*Điều 1.* - Kiến trúc là một biểu hiện của nền văn hóa. Sự sáng tạo kiến trúc, chất lượng xây dựng, sự hài hòa của kiến trúc với môi trường xung quanh, sự gìn giữ cảnh quan thiên nhiên, cảnh quan đô thị, cũng như các di sản lịch sử, văn hóa đều là lợi ích chung của toàn xã hội.

*Điều 2.* - Hành nghề thiết kế kiến trúc (bao gồm thiết kế xây dựng mới hay cải tạo các công trình xây dựng, các khu công trình, thiết kế cảnh quan đô thị; trùng tu, tôn tạo các di tích lịch sử, văn hóa...) theo các chức danh quy định sau:

a) Chủ nhiệm đồ án: Đối với các công trình dân dụng và khu công trình dân dụng.

Chủ trì kiến trúc đối với thiết kế các công trình xây dựng chuyên ngành sau đây gọi chung là Chủ nhiệm đồ án.

b) Thiết kế viên.

*Điều 3.* - Các đồ án thiết kế có Chủ nhiệm đồ án được cấp chứng chỉ hành nghề theo quy định trong Quy chế này mới có giá trị pháp lý trong triển khai các bước của trình tự xây dựng cơ bản và được xét cấp giấy phép xây dựng.

**II. HÀNH NGHỀ KIẾN TRÚC SƯ**

*Điều 4.* - Các Kiến trúc sư phải hành nghề trong các tổ chức hợp pháp, có tư cách pháp nhân thuộc mọi thành phần kinh tế được phép hành nghề thiết kế xây dựng với tư cách là thành viên, viên chức hoặc cộng tác viên.

*Điều 5.* - Kiến trúc sư hành nghề với chức danh thiết kế viên phải có đủ các điều kiện sau:

a) Có quyền công dân.

b) Có văn bằng kiến trúc sư hợp pháp.

c) Có phẩm chất và năng lực chuyên môn tương xứng với chức danh đảm nhận, nắm vững luật lệ chính sách, tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng.

d) Hành nghề dưới sự điều hành của một Chủ nhiệm đồ án.

*Điều 6.* - Kiến trúc sư hành nghề với chức danh Chủ nhiệm đồ án phải được Bộ Xây dựng xét cấp chứng chỉ hành nghề khi có đủ các điều kiện sau:

a) Có quyền công dân.

b) Tốt nghiệp đại học với văn bằng kiến trúc sư.

c) Có phẩm chất và năng lực sáng tạo kiến trúc, nắm vững luật lệ, chính sách, tiêu chuẩn quy phạm.

d) Có năng lực tổ chức quản lý và điều hành công việc thiết kế.

e) Có năng lực sáng tạo kiến trúc đã ít nhất có 5 năm trực tiếp sáng tạo kiến trúc và có những

công trình được đánh giá có chất lượng, không có sai phạm chuyên môn, được tổ chức thiết kế và Hội Kiến trúc sư giới thiệu.

*Điều 7.* - Người tốt nghiệp các ngành đại học xây dựng khác đã và đang hành nghề thiết kế kiến trúc nay muốn tiếp tục hành nghề theo chức danh nêu ở Điều 2 thì phải có đủ điều kiện quy định trong các Điều 5, Điều 6. Khi muốn xin cấp chứng chỉ Chủ nhiệm đồ án phải làm đơn ghi rõ quá trình đã hành nghề thiết kế Kiến trúc gửi về Bộ Xây dựng.

*Điều 8.* - Người nước ngoài thường trú ở Việt Nam muốn được hành nghề thiết kế kiến trúc các công trình xây dựng ở Việt Nam phải có đủ các điều kiện thích hợp nêu ở Điều 5, 6. Đồ án thiết kế các công trình do người nước ngoài thiết kế phải được ít nhất một Chủ nhiệm đồ án Việt Nam kiểm tra sự tuân thủ các luật lệ, tiêu chuẩn, quy phạm và quy định về xây dựng của Việt Nam.

*Điều 9.* - Các kiến trúc sư là công chức trong cơ quan quản lý Nhà nước không được phép hành nghề Kiến trúc sư với những đồ án có liên quan trực tiếp đến chức trách được giao.

### III. XÉT CẤP CHỨNG CHỈ CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN

*Điều 10.* - Các kiến trúc sư muốn hành nghề thiết kế kiến trúc với chức danh Chủ nhiệm đồ án (chủ trì kiến trúc) phải lập hồ sơ theo quy định và gửi về Bộ Xây dựng.

Bộ Xây dựng thành lập Hội đồng chuyên môn do đại diện Bộ Xây dựng làm Chủ tịch, đại diện Hội Kiến trúc sư Việt Nam và một số chuyên gia có uy tín về kiến trúc để xét cấp chứng chỉ Chủ nhiệm đồ án. Các Chủ nhiệm đồ án được hành nghề trong phạm vi toàn quốc nhưng phải đăng ký với tư cách cá nhân hoặc trong một tổ chức thiết kế có tư cách pháp nhân ở nơi cư trú.

*Điều 11.* - Chứng chỉ Chủ nhiệm đồ án phân làm 2 hạng I và II:

- Chủ nhiệm đồ án hạng I: được thiết kế tất cả các thể loại công trình.

- Chủ nhiệm đồ án hạng II: được thiết kế công trình theo chuyên ngành nhất định hoặc các công trình xây dựng ở vị trí không phải là trung tâm của đô thị, các công trình không có ý nghĩa tiêu biểu, đặc trưng cho từng đô thị hoặc cho cả nước.

Chứng chỉ Chủ nhiệm đồ án được xét cấp hàng năm và có giá trị 5 năm, hết hạn phải xin cấp tiếp; trong thời hạn có hiệu lực Chủ nhiệm đồ án có thể làm đơn xin nâng hạng.

### IV. NGHĨA VỤ, QUYỀN HẠN VÀ XỬ LÝ VI PHẠM

*Điều 12.* - Người hành nghề Kiến trúc sư có nghĩa vụ và trách nhiệm xác định những ưu tiên trong mọi hoạt động của mình để góp phần tôn tạo và tạo dựng nên một nền kiến trúc của đất nước nhằm cải thiện môi trường sống, làm việc, môi trường tự nhiên và xây dựng, đảm bảo sự hài hòa giữa sáng tạo nghệ thuật, khoa học kỹ thuật, hiệu quả kinh tế và khả năng thực tiễn của đồ án.

*Điều 13.* - Kiến trúc sư - Chủ nhiệm đồ án là người chịu trách nhiệm cá nhân về đồ án, tổ chức và điều phối các chuyên ngành trong quá trình thiết kế để đạt yêu cầu tối ưu về công nghệ sử dụng, an toàn, bền vững và thẩm mỹ, nghệ thuật. Chủ nhiệm đồ án và tác giả có trách nhiệm thực hiện quyền giám sát tác giả trong quá trình thi công và nghiệm thu công trình theo quy định của Nhà nước.

*Điều 14.* - Người hành nghề Kiến trúc sư dù hoạt động dưới hình thức nào đều bình đẳng trước pháp luật, được đảm bảo về quyền lợi vật chất, tinh thần và được bảo hộ quyền tác giả theo quy định của Nhà nước.

*Điều 15.* - Kiểm tra, thanh tra:

1. Các cơ quan có thẩm quyền cấp phép hành nghề thiết kế xây dựng, cấp phép xây dựng, có trách nhiệm kiểm tra chứng chỉ và hoạt động của Chủ nhiệm đồ án.

2. Bộ Xây dựng phối hợp các cơ quan quản lý Nhà nước ở Trung ương và địa phương kiểm tra việc đăng ký hành nghề Kiến trúc sư theo Quy

chế này và kiểm tra hành nghề của Chủ nhiệm đồ án.

3. Các cơ quan cấp phép xây dựng ở địa phương, cơ quan phê duyệt các đồ án thiết kế kiểm tra chứng chỉ hành nghề của các Chủ nhiệm đồ án trong đồ án.

*Điều 16.- Xử lý vi phạm:*

- Người hành nghề Kiến trúc sư vi phạm các quy định của Quy chế này tùy theo mức độ vi phạm sẽ bị xử lý từ thấp đến cao như cảnh cáo, phạt tiền, thu hồi tạm thời hoặc vĩnh viễn chứng chỉ hành nghề, truy cứu trách nhiệm trước cơ quan pháp luật.

- Hoạt động ngoài phạm vi được phép hành nghề: Cảnh cáo, phạt tiền và đình chỉ hoạt động đã vi phạm.

- Chủ nhiệm đồ án cho mượn tên và chức danh không trực tiếp thực hiện theo đúng chức trách: vi phạm lần đầu thì cảnh cáo hoặc phạt tiền; vi phạm lần 2 thì thu hồi tạm thời chứng chỉ; vi phạm lần 3 thì thu hồi vĩnh viễn chứng chỉ.

- Vi phạm luật lệ, chính sách, tiêu chuẩn, quy phạm không đảm bảo chất lượng công trình sẽ bị đền bù thiệt hại do sai phạm gây ra, thu hồi giấy

chứng chỉ hành nghề tạm thời hoặc vĩnh viễn, truy cứu trách nhiệm trước cơ quan pháp luật.

- Các vi phạm khác xử theo pháp luật hiện hành. Các đồ án thiết kế do các tổ chức, cá nhân không có chứng chỉ hành nghề thực hiện thì sản phẩm đó không có giá trị pháp lý và tổ chức thiết kế bị xử lý theo pháp luật. Cơ quan cấp chứng chỉ Chủ nhiệm đồ án được quyền thu hồi tạm thời hoặc vĩnh viễn chứng chỉ đã cấp.

## V. ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

*Điều 17.-* Các kiến trúc sư muốn hành nghề chức danh Chủ nhiệm đồ án làm đơn theo quy định gửi về Bộ Xây dựng. Danh sách được cấp chứng chỉ hành nghề đợt 1 công bố vào tháng 7 năm 1993 và tiếp đó cứ 6 tháng xét 1 lần.

*Điều 18.-* Bản Quy chế này có hiệu lực kể từ ngày 1 tháng 7 năm 1993 và áp dụng thống nhất trong cả nước. Những quy định trước đây trái với Quy chế này đều bãi bỏ.

Bộ trưởng Bộ Xây dựng  
NGÔ XUÂN LỘC