

Số: 80 / 2007/QĐ-UBND

Vũng Tàu, ngày 17 tháng 10 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất để tính bồi thường dự án Trụ sở Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh trên địa bàn Thị xã Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, UBND ngày 03/12/2004;

Căn cứ Luật đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ v/v phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Thông tư số 114/2004/TT-BTC ngày 26/11/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ quy định về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Thực hiện Công văn số 341/HĐND-VP ngày 14 tháng 9 năm 2007 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về giá đất tính bồi thường dự án Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số: 1591/STC-QLGCS ngày 15 tháng 8 năm 2007,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay phê duyệt giá đất để tính bồi thường dự án Trụ sở Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh trên địa bàn Thị xã Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu, như sau:

Đối với đất ở nằm tiếp giáp tuyến đường Hùng Vương đoạn xã Hòa Long thuộc khu vực 1 với giá đất 50 mét đầu là **1.250.000 đồng/m²**, giá đất các vị trí và khu vực tiếp theo được xác định theo Bảng giá đất ở tại nông thôn quy định tại

Quyết định 4630/2006/QĐ-UBND ngày 20/12/2006 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Đối với các loại đất nông nghiệp thuộc dự án này được xác định theo Bảng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định 4630/2006/QĐ-UBND ngày 20/12/2006 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 (mười) ngày kể từ ngày ký.

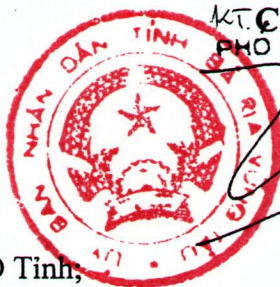
Điều 3. Chánh văn phòng UBND Tỉnh, Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn thuộc UBND Tỉnh, Chủ tịch UBND Thị xã Bà Rịa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Bộ Tư pháp (Cục kiểm tra văn bản);
- Bộ Tài chính, Bộ TNMT (để b/c);
- TTr TU, TTr HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và PCT UBND Tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu QHội Tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh uỷ, Văn phòng HĐND Tỉnh;
Văn phòng UBND Tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành; tổ chức đoàn thể tỉnh;
- UBND các huyện, thị, thành phố;
- Đài PTTH tỉnh, Báo BR-VT;
- Website Chính phủ;
- Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K.T. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Thới