

Số: 30 /2016/QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 15 tháng 6 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Điều chỉnh tỷ lệ phần trăm(%) tính đơn giá thuê đất, thuê mặt nước
không thông qua hình thức đấu giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân năm 2004;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 207/2014/TT-BTC ngày 26/12/2014 của Bộ Tài chính qui định về xác định tiền thuê đất đối với Công ty nông, lâm nghiệp sử dụng đất vào mục đích sản xuất nông, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại công văn số 1092/STC-CSVG ngày 09/6/2016; biên bản làm việc giữa Sở Tài chính và các ngành ngày 09/6/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

I. Sửa đổi Điều 1, Quyết định số 30/2015/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh về tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất không thông qua hình thức đấu giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai, cụ thể như sau:

1. Đối với đất thuê tại các phường thuộc thành phố Pleiku: Tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất một năm là 1%.

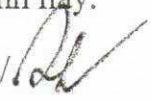
2. Đối với đất thuê tại các xã thuộc thành phố Pleiku, các phường thuộc thị xã và các thị trấn thuộc huyện: Tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất một năm là 0,8%.

3. Đối với đất thuê tại các địa bàn còn lại; đất sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản; đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh của dự án thuộc lĩnh vực khuyến khích đầu tư, lĩnh vực đặc

biệt khuyến khích đầu tư thì tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất một năm là 0,5% áp dụng trên toàn tỉnh.

II. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 30/2015/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh về việc ban hành tỷ lệ phần trăm (%) đơn giá thuê đất, thuê mặt nước không thông qua hình thức đấu giá trên địa bàn tỉnh.

Điều 2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở; thủ trưởng các ban, ngành thuộc tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

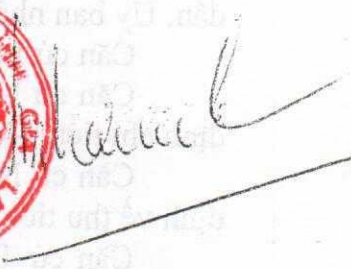
Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Bộ Tài chính (b/c);
- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cục kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- Sở Tư pháp;
- Báo Gia Lai;
- Đài phát thanh truyền hình tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Website, CNXD, NL, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**




Võ Ngọc Thành