

Số: *JK* /2009/QĐ-UBND

Vũng Tàu, ngày *14* tháng *12* năm 2009

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất để tính tiền sử dụng đất (giao đất không thông qua hình thức đấu giá) trụ sở làm việc của Công ty Công trình giao thông tại số 11, đường Trần Hưng Đạo, phường 1, thành phố Vũng Tàu

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;  
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, UBND ngày 03/12/2004;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;  
Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;  
Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/07/2007 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;  
Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/08/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ và tái định cư;  
Căn cứ Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06/12/2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất và Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP;  
Căn cứ văn bản số 549/HĐND-VP ngày 09/11/2009 của Thường trực HĐND tỉnh về giá đất tại số 11, đường Trần Hưng Đạo, phường 1, thành phố Vũng Tàu;  
Xét đề nghị của Liên Sở Tài chính – Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số 2201/TTTrLN-TC-TNMT ngày 06/10/2009 và đề nghị của Sở Tài chính tại văn bản số 2703/STC-QLGCS ngày 03/12/2009,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Nay phê duyệt giá đất để tính tiền sử dụng đất (giao đất không thông qua hình thức đấu giá) trụ sở làm việc của Công ty Công trình giao thông tại số 11, đường Trần Hưng Đạo, phường 1, thành phố Vũng Tàu như sau:

- Diện tích: 1.944 m<sup>2</sup> ;
- Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (không thông qua hình thức đấu giá) thuộc vị trí 1 đường loại 1 là: **15.250.000 đồng/m<sup>2</sup>**.

Mức giá đất nêu trên chỉ áp dụng cho việc tính vào giá trị cổ phần hóa của Công ty Công trình giao thông, không áp dụng vào mục đích khác.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày, kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Vũng Tàu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Bộ Tư pháp (Cục kiểm tra văn bản);
- Bộ Tài chính (Vụ pháp chế);
- Bộ TNMT (Vụ pháp chế);
- TTr TU, TTr HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và PCT UBND Tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng HĐND Tỉnh;  
Văn phòng UBND Tỉnh;
- Sở Tư pháp (theo dõi);
- Đài PTTH tỉnh, Báo BR-VT;
- Website Chính phủ;
- Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

ah.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hồ Văn Niên**