

Số: 43 /2016/NQ-HĐND

Tây Ninh, ngày 09 tháng 12 năm 2016

NGHỊ QUYẾT

Về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án đợt 2 năm 2016 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH
KHÓA IX, KỲ HỌP THỨ 3**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 3262/TTr-UBND ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án đợt 2 năm 2016 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất cho chuyển mục đích sử dụng 66,5865 ha đất trồng lúa (gồm 31,2924 ha đất chuyên trồng lúa nước; 35,2941 ha đất trồng lúa nước còn lại) và 17,00 ha đất rừng phòng hộ để thực hiện 36 dự án đợt 2 năm 2016 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh như sau:

1. Đất trồng lúa: 66,5865 ha, với 35 dự án.

2. Đất rừng phòng hộ: 17,00 ha, với 01 dự án.

(Phụ lục kèm theo)

3. Trong quá trình thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất, nếu có sai số đo đạc thì diện tích được điều chỉnh theo số liệu thực tế.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết đảm bảo đúng quy định.

Điều 3. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng

nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tổ chức giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh khóa IX, Kỳ họp thứ 3 thông qua ngày 09 tháng 12 năm 2016 và có hiệu lực từ ngày 20 tháng 12 năm 2016. / .^{kh}

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản (Bộ Tư pháp);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở TNMT;
- Sở Tư pháp;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Tây Ninh;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, VP HĐND tỉnh.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Tâm

Phụ lục

(Kèm theo Nghị quyết số **43**...../2016/NQ-HĐND ngày **04** tháng **12** năm 2016
của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh)

**DANH MỤC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA,
ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ ĐỂ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN ĐỢT 2 NĂM 2016
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH**

STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích sử dụng (ha)		
					Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ
I	Huyện Châu Thành			6	9,8000		
1	Dự án Đường Hương lộ 11B Liên xã Trí Bình - Hào Đức	Đất giao thông	DGT	Trí Bình	1,2000		
2	Đường ra biên giới thuộc xã Ninh Điền, huyện Châu Thành	Đất giao thông	DGT	Ninh Điền	2,7000		
3	Đường huyện 12, xã Biên giới	Đất giao thông	DGT	Biên Giới	3,1500		
4	Dự án khai thác khoáng sản đất san lấp (Công ty TNHH Hiệp Hòa Lợi)	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	Ninh Điền	1,0600		
5	Dự án khai thác khoáng sản đất san lấp (Công ty TNHH Phước Hải Lộc)	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	An Bình	0,3000		
6	Dự án thăm dò khoáng sản sét gạch ngói (Công ty TNHH Thiên Tâm)	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	Ninh Điền	1,3900		
II	Huyện Hòa Thành			1	0,0900		
1	Dự án đầu tư kho chứa hàng và bến xếp dỡ hàng hóa Hòa Thành (Công ty TNHH TM kỹ thuật Trí Việt)	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	Long Thành Nam	0,0900		
III	Huyện Trảng Bàng			6	22,5550		
1	Trung tâm trưng bày và bảo hành, bảo trì ô tô của Công ty cổ phần ô tô Trường Hải	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	An Tịnh	3,6500		
2	Bến xe Trảng Bàng	Đất giao thông	DGT	Gia Lộc	3,0000		
3	Đường 786 từ ngã tư Xuyên Á đi Long An	Đất giao thông	DGT	Phước Chi, Bình Thạnh	5,4600		
4	Đường dây 500kV Đức Hòa - Chơn Thành	Đất công trình năng lượng	DNL	Phước Chi, An Hòa, Gia Bình, Gia Lộc, Lộc Hưng, Hưng Thuận, Đôn Thuận	2,4200		
5	Nhà trạm quản lý kênh chính Đức Hòa	Đất thủy lợi	DTL	Lộc Hưng	0,0250		
6	Nhà máy nước Trảng Bàng giai đoạn I công suất 30,000m ³ /ngđ	Đất thủy lợi	DTL	Lộc Hưng	8,0000		
IV	Huyện Tân Biên			3	0,1100		17,0000
1	Văn phòng ấp Thanh Hòa	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	Mỏ Công	0,0500		
2	Nhà văn hóa ấp Xóm Tháp	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	Tân Phong	0,0600		
3	Chuyển đổi 17 ha đất lâm nghiệp có rừng để tạo quỹ đất giải quyết cho đồng bào nghèo có đời sống khó khăn	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	Hòa Hiệp			17,0000
V	Huyện Dương Minh Châu			4	5,2200		
1	Lò gạch công nghệ Hoffman xã Truong Mít	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	Truong Mít	0,9300		
2	Chợ xã Phan	Đất chợ	DCH	Phan	0,6900		

STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích sử dụng (ha)		
					Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ
3	Đường dây 220 kV Bình Long - Tây Ninh	Đất công trình năng lượng	DNL	Suối Đá, Phan, Bàu Năng	0,3000		
4	Nhà ở xã hội Vạn Phát Hưng	Đất ở tại nông thôn	ONT	Truong Mít	3,3000		
VI	Huyện Tân Châu			2	5,8000		
1	Mở rộng Đường ĐT 785 (từ ngã 3 Ka Tum đến Suối Nước Trong)	Đất giao thông	DGT	Tân Đông	5,0000		
2	Mở rộng Đường ĐT 785 (từ Suối Nước Trong đến ngã 3 Vạc Sa)	Đất giao thông	DGT	Tân Hà	0,8000		
VII	Huyện Gò Dầu			3	12,4600		
1	Khu đô thị Gò Dầu 1	Đất ở tại đô thị	ODT	Thị trấn	9,3000		
2	Đê bao Cẩm Bình, xã Cẩm Giang	Đất thủy lợi	DTL	Cẩm Giang	2,0000		
3	Nâng cấp, sỏi đỏ đường Hóc Đùn	Đất giao thông	DGT	Cẩm Giang	1,1600		
VIII	Huyện Bến Cầu			9	8,7600		
1	Trường mẫu giáo Lợi Thuận	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	Lợi Thuận	0,3000		
2	Trường tiểu học Lợi Thuận B	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	Lợi Thuận	0,5000		
3	Đường 786 từ ngã tư Xuyên Á đi Long An	Đất giao thông	DGT	Lợi Thuận	0,9900		
4	Đường ra cửa khẩu biên mậu	Đất giao thông	DGT	Tiên Thuận, Long Thuận, Long Phước	3,7700		
5	Điểm cảnh giới Long An	Đất quốc phòng	CQP	Long Thuận	0,0600		
6	Xây dựng nhà làm việc BCH quân sự xã Long Giang	Đất quốc phòng	CQP	Long Giang	0,4500		
7	Trường tiểu học Long Thuận A	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	Long Thuận	0,0800		
8	Đường từ xã Lợi Thuận đi cửa khẩu Mộc Bài	Đất giao thông	DGT	Lợi Thuận, Thị trấn	2,3100		
9	Đường nối ĐT786 đi khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài	Đất giao thông	DGT	Thị trấn	0,3000		
IX	Thành phố Tây Ninh			1	0,5100		
1	Trại chăn nuôi heo thịt theo mô hình trại lạnh khép kín (Nhà đầu tư Phạm Thắng Lợi)	Đất nông nghiệp khác	NKH	Tân Bình	0,5100		
X	Dự án liên huyện			1	1,2815		
1	Đường dây 220kV Trảng Bàng - Tây Ninh	Đất công trình năng lượng	DNL	Trảng Bàng (Gia Lộc); Gò Dầu (Phước Đông, Phước Thạnh, Bàu Đồn); Dương Minh Châu (Truong Mít, Cầu Khởi, Chà Lả, Phan, Bàu Năng)	1,2815		
	Tổng cộng			36	66,5865		17,0000