

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 81/2016/QĐ-UBND

Phú Yên, ngày 27 tháng 12 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất ở tại thành phố Tuy Hòa
vào Bảng hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh năm 2016**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014, về hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014, về hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Theo Quyết định số 08/2016/QĐ-UBND ngày 01/4/2016 của UBND tỉnh Phú Yên ban hành Bảng hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh năm 2016;

Ý kiến thống nhất của Thường trực HĐND tỉnh (tại Công văn số 352/HĐND-KTNS ngày 22/12/2016);

Theo đề nghị của Sở Tài chính (tại Tờ trình số 3597/TTr-STC ngày 07/12/2016); ý kiến của Sở Tư pháp (tại Báo cáo số 262/BC-STP ngày 01/12/2016).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất ở tại thành phố Tuy Hòa (đường Nguyễn Văn Huyền, Phường 7 và Phường 9; các đường nội bộ rộng từ 10m đến 13,5m trong khu Trung tâm Thương mại Vincom Tuy Hòa-Phú Yên, Phường 7) ban hành kèm theo Quyết định số 08/2016/QĐ-UBND ngày 01/4/2016 của UBND tỉnh như sau:

STT	Đường, đoạn đường	Hệ số điều chỉnh giá đất			
		VT 1	VT 2	VT 3	VT 4
1	Đường Nguyễn Văn Huyền, Phường 7 và Phường 9, thành phố Tuy Hòa (sau khi được đầu tư xây dựng hạ tầng)				
-	Đoạn từ đường Trần Phú đến đường quy hoạch rộng 20m (phía Bắc Trường Đại học Phú Yên)	1,5			
-	Đoạn từ đường quy hoạch rộng 20m (phía Bắc Trường Đại học Phú Yên)	1,4			

	đến đường Nguyễn Hữu Thọ				
-	Đoạn từ đường Nguyễn Hữu Thọ đến đường Trần Hào	1,4			
STT	Đường, đoạn đường	Hệ số điều chỉnh giá đất			
		VT 1	VT 2	VT 3	VT 4
2	Các đường nội bộ rộng từ 10m đến 13,5m trong khu Trung tâm Thương mại Vincom Tuy Hòa-Phú Yên, Phường 7, thành phố Tuy Hòa (sau khi được đầu tư hạ tầng)	1,5			

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 08/2016/QĐ-UBND 01/4/2016 của UBND tỉnh.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp, Giao thông Vận tải; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Tuy Hòa; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Chí Hiên