

Số: *19* /2019/NQ-HĐND

Cà Mau, ngày 06 tháng 12 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

**Ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất,
chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2020 trên địa bàn
tỉnh Cà Mau và dự án bị hủy bỏ**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU
KHOÁ IX, KỲ HỌP THỨ 11**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật lâm nghiệp;

Xét Tờ trình số 173/TTr-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau và dự án bị hủy bỏ; Báo cáo thẩm tra số 138/BC-HĐND ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Ban hành kèm theo Nghị quyết này Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau và dự án bị hủy bỏ.

1. Danh mục dự án thu hồi đất năm 2020: 16 dự án, với tổng diện tích đất thu hồi 53,60 ha, kèm theo Biểu số 01.

2. Danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2020: 04 dự án, với tổng diện tích 7,98 ha, kèm theo Biểu số 02.

3. Danh mục dự án thu hồi đất bị hủy bỏ: 04 dự án, với diện tích 28,74ha, kèm theo Biểu số 03.

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau khóa IX, Kỳ họp thứ 11 thông qua ngày 06 tháng 12 năm 2019 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2020./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra VBQPPL);
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường ;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- BTT. UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- TT. HĐND, UBND huyện, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Văn Hiện



DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2020 TỈNH CÀ MAU

theo Nghị quyết số 19 /2019/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
A	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp tỉnh cho việc bồi thường, GPMB năm 2019		5	9,68	42.630.311.560			
1	Cầu xóm Ruộng trên tuyến đường Đầm Dơi, Cà Mau	Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh	Thị trấn Đầm Dơi và xã Tân Duyệt, huyện Đầm Dơi	0,99	20.000.000.000	Vốn ngân sách tỉnh chi BT, GPMB theo quy định	Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 03/8/2017 của UBND tỉnh	
2	Trụ sở hành chính UBND xã Hiệp Tùng	UBND huyện Năm Căn	Xã Hiệp Tùng, huyện Năm Căn	0,10	400.000.000	Vốn ngân sách tỉnh chi BT, GPMB theo quy định	Quyết định số 1764/QĐ-UBND ngày 24/10/2017 của UBND tỉnh	
3	Dự án xây dựng cầu Cơi Năm và cầu Kênh Đứng, Huyện Trần Văn Thời	Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh	Huyện Trần Văn Thời	1,00	2.146.970.560	Vốn Xổ số kiến thiết năm 2020 chi BT, GPMB theo quy định	Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 24/10/2017 của UBND tỉnh	
4	Dự án xây dựng cầu bắc ngang sông Cái Tàu, thị trấn U Minh	Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh	Thị trấn U Minh, huyện U Minh	1,85	11.405.101.000	Vốn Xổ số kiến thiết năm 2020 chi BT, GPMB theo quy định	Quyết định số 1863/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
5	Dự án xây dựng tuyến đường Phan Ngọc Hiền (nối dài), huyện Phú Tân	Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh	Huyện Phú Tân	5,74	8.678.240.000	Vốn Xổ số kiến thiết năm 2020 chi BT, GPMB theo quy định	Quyết định số 1807/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND tỉnh	
B	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp huyện cho việc bồi thường, GPMB năm 2019			7	2,11	15.400.000.000		
1	Đường gom đầu nối vào tuyến lộ kênh xáng Bạch Ngưu	UBND xã Tân Lộc	Áp 5, xã Tân Lộc, huyện Thới Bình	0,02	250.000.000	Ngân sách huyện chi BT, GPMB theo quy định	Công văn số 1616/UBND ngày 05/7/2019 của UBND huyện Thới Bình	
2	Đường gom đầu nối cầu Kênh Nhà nước	UBND xã Thới Bình	Áp 1, xã Thới Bình, huyện Thới Bình	0,04	350.000.000	Ngân sách huyện chi BT, GPMB theo quy định	Công văn số 1720/UBND ngày 31/7/2018 của UBND huyện Thới Bình	
3	Lộ Tô Văn Mười nối dài (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường 30/4)	UBND huyện Đầm Dơi	Thị trấn Đầm Dơi, huyện Đầm Dơi	0,48	6.000.000.000	Ngân sách huyện chi BT, GPMB theo quy định	Công văn số 3702/UBND-VP ngày 03/10/2019 của UBND huyện Đầm Dơi	
4	Phòng khám đa khoa khu vực Nguyễn Huân	Sở Y tế tỉnh Cà Mau	Xã Nguyễn Huân, huyện Đầm Dơi	0,37	300.000.000	Ngân sách huyện chi BT, GPMB theo quy định	Công văn số 2148/UBND-KGVX ngày 01/4/2019 của UBND tỉnh Cà Mau	
5	Trường Mầm non thị trấn Năm Căn	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Năm Căn	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	0,70	2.000.000.000	Ngân sách huyện chi BT, GPMB theo quy định	Thông báo số 768/TB-VP ngày 15/8/2018 của Văn phòng UBND huyện	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
6	Xây dựng tuyến đường số 3 thuộc Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư Khóm 7, thị trấn Năm Căn	Ban QLDA ĐTXD huyện Năm Căn	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	0,40	5.000.000.000	Ngân sách huyện chi BT, GPMB theo quy định	Công văn số 2648/UBND-KT ngày 25/9/2019 của UBND huyện Năm Căn	
7	Xây dựng tuyến đường số 6 giáp trụ sở Chi cục Thuế Khu vực I	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Năm Căn	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	0,10	1.500.000.000	Ngân sách huyện chi BT, GPMB theo quy định	Công văn số 2519/UBND-XD ngày 09/9/2019 của UBND huyện Năm Căn	
C	Dự án có nguồn vốn từ Trung ương hỗ trợ cho việc bồi thường, GPMB năm 2019		1	4,83	46.574.000			
1	Công trình Trạm biến áp 220kV Năm Căn và đường dây 220kV Năm Căn - Cà Mau 2	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	Huyện Năm Căn	4,83	46.574.000	Đề xuất Trung ương hỗ trợ chi BT, GPMB theo quy định	Quyết định số 115/QĐ-EVNNPT ngày 02/8/2019 của Tổng Công ty truyền tải điện Quốc Gia	
D	Dự án từ vốn doanh nghiệp ứng trước chi phí bồi thường, GPMB năm 2019		3	36,98	0			
1	Xuất tuyến 4 mạch đường dây 110kV trạm 220kV Năm Căn	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn; xã Tân Ân Tây, huyện Ngọc Hiển	1,60		Vốn doanh nghiệp ứng trước chi BT, GPMB theo quy định	Quyết định số 4218/QĐ-BCT ngày 24/10/2016 của Bộ trưởng Bộ Công thương	Đầu nối chuyển tiếp trên 2 mạch đường dây 110 kV Nhà máy điện gió Khai Long-trạm 110 kV Năm Căn

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
2	Khu đô thị mới khóm 5, phường 1, thành phố Cà Mau (Khu Thiên Phong cũ)	Sở Xây dựng (bên mời thầu)	Khóm 5, phường 1, thành phố Cà Mau	22,90		Vốn doanh nghiệp ứng trước chi BT, GPMB theo quy định	Công văn số 5916/UBND-XD ngày 13/8/2019 của UBND tỉnh; Quyết định số 250/QĐ-UBND ngày 05/6/2013 của UBND thành phố Cà Mau	
3	Dự án Nhà ở Khu dân cư kênh xáng lộ xe bờ Tây sông Cái Tàu	Sở Xây dựng làm bên mời thầu chọn nhà đầu tư	Thị trấn U Minh, huyện U Minh	12,48		Vốn doanh nghiệp ứng trước chi BT, GPMB theo quy định	Công văn số 5233/UBND-XD ngày 22/7/2019 của UBND tỉnh Quyết định số 1364/SXD-PTĐT&HTKT ngày 05/8/2016 của UBND tỉnh;	Điều chỉnh diện tích đất từ 0,71ha lên 12,48ha.
TỔNG CỘNG			16	53,60	58.076.885.560			



**DANH MỤC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ
CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG NĂM 2020 TỈNH CÀ MAU**

(Kèm theo Nghị quyết số 19 /2019/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng (ha)				Văn bản chủ trương	Ghi chú
				Tổng cộng	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất		
1	Đồn Công an Đất Mũi	Công an tỉnh Cà Mau	Áp Khai Long, xã Đất Mũi, huyện Ngọc Hiển	1,83		1,83		Công văn số 5724/UBND-NNTN ngày 27/7/2018 của UBND tỉnh; Quyết định số 2132/QĐ-UBND ngày 28/12/2017 của UBND tỉnh về phê duyet phương án hỗ trợ giải phóng mặt bằng	Biên bản kiểm điểm hiện trạng rừng, đất rừng ngày 13/7/2017
2	Nhà máy điện gió Tân Ân - giai đoạn 1 (tổng diện tích là 200,41 ha. Trong đó: 196,38 ha mặt biển, 4,03 ha đất liền)	Công ty cổ phần Đầu tư thủy điện Sông Lam	Xã Tân Ân, huyện Ngọc Hiển	4,03		3,00	1,03	Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 26/01/2018 của UBND tỉnh	
3	Dự án xây dựng cầu Cơi Năm và cầu Kênh Đứng, Huyện Trần Văn Thời	Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh Cà Mau	Huyện Trần Văn Thời	0,82	0,82			Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 24/10/2017 của UBND tỉnh	
4	Dự án xây dựng cầu bắc ngang sông Cái Tàu, thị trấn U Minh	Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh Cà Mau	Thị trấn U Minh, huyện U Minh	1,30	1,30			Quyết định số 1863/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh	
TỔNG CỘNG				7,98	2,12	4,83	1,03		

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 03

**DANH MỤC DỰ ÁN BỊ HỦY DO QUÁ 03 NĂM KHÔNG THỰC HIỆN
THỦ TỤC THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT**

(Kèm theo Nghị quyết số 19 /2019/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tình hình thực hiện	Ghi chú
1	Dự án nhà ở công nhân phường 8	Công ty cổ phần chế biến và dịch vụ Thủy sản Cà Mau (CASSES)	Phường 8, TP. Cà Mau	3,21	Chưa triển khai thực hiện, Chủ đầu tư không thống nhất ứng trước tiền và các hộ dân có yêu cầu hủy dự án	
2	Dự án xây dựng Khu nhà ở công nhân lao động Công ty Minh Phú	Công ty cổ phần Tập đoàn Thủy sản Minh Phú	Xã Lý Văn Lâm, TP. Cà Mau	15,80	Chưa triển khai thực hiện	
3	Dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng đường Nguyễn Mai (đoạn từ đường Lê Hồng Phong đến đường Lê Anh Xuân), thành phố Cà Mau	Ban QLDA thành phố Cà Mau	Phường 8, TP. Cà Mau	0,06	UBND thành phố Cà Mau báo cáo ngưng thực hiện và quyết toán công trình, do các hộ dân bên trong không thống nhất góp đất.	
4	Dự án Bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử các địa điểm thuộc xứ ủy Nam Bộ - Trung ương cục miền nam (giai đoạn cuối năm 1949 đến năm 1955) tỉnh Cà Mau giai đoạn 1.	Ban Quản lý Dự án Công trình xây dựng tỉnh Cà Mau	Ấp 9, xã Trí Lực, huyện Thới Bình.	9,67	Đã triển khai thông báo thu hồi đất; Đã trình thẩm định phê duyệt giá đất cụ thể từ tháng 6/2018; Tại Thông báo số 215/TB-VP ngày 13/3/2019 của Văn phòng UBND tỉnh đề xuất đưa về Sở Chỉ huy thống nhất	
TỔNG			4	28,74		