

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 66/HĐND-KTNS

Bình Dương, ngày 29 tháng 4 năm 2020

Về việc áp dụng và đính chính một số nội dung ban hành kèm theo Nghị quyết số 20/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Cơ sở Dữ liệu Quốc gia về pháp luật (Sở Tư pháp).

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị Quyết số 857/NQ-UBTVQH14 ngày 10 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc thành lập thành phố Dĩ An, thành phố Thuận An và 04 phường thuộc thị xã Tân Uyên tỉnh Bình Dương;

Qua xem xét Công văn số 1757/UBND-KT ngày 10/4/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc áp dụng Bảng giá các loại đất giai đoạn năm 2020 - 2024 và hệ số điều chỉnh giá đất (K) năm 2020 trên địa bàn 02 thành phố và 04 phường được thành lập theo Nghị quyết số 857/NQ-UBTVQH14 ngày 10/01/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội; Báo cáo thẩm tra số 22/BC-HĐND ngày 22/4/2020 của Ban Kinh tế - Ngân sách. Nay Thường trực HĐND tỉnh điều chỉnh và đính chính một số nội dung Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Nghị quyết số 20/2019/NQ-HĐND ngày 12/12/2019 của HĐND tỉnh, cụ thể:

1. Tiếp tục áp dụng Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn thị xã Thuận An và thị xã Dĩ An theo Nghị quyết số 20/2019/NQ-HĐND cho thành phố Thuận An và thành phố Dĩ An.

Tiếp tục áp dụng Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 và giữ nguyên cách áp giá đất đối với 04 xã: Vĩnh Tân, Hội Nghĩa, Phú Chánh, Tân Vĩnh Hiệp cho 04 phường: Vĩnh Tân, Hội Nghĩa, Phú Chánh, Tân Vĩnh Hiệp thuộc thị xã Tân Uyên.

2. Đính chính một số tuyến đường trên địa bàn thị xã Tân Uyên bị trùng lặp trong Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương của các Phụ lục VIII, IX, X (ban hành kèm theo Nghị quyết số 20/2019/NQ-HĐND) như sau:

a) Đính chính các tuyến đường tại số thứ tự 13, 14 thuộc điểm C (đường loại 3), mục V (thị xã Tân Uyên) như sau:

S T T	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
V.	THỊ XÃ TÂN UYÊN			
C.	Đường loại 3			
13	Trương Thị Nở	ĐT-746 nối dài (Khu phố 3)	ĐT-747 (Khu phố 3 - Phường Uyên Hưng)	0,85
	Đường Khu phố 3	ĐT-747 (Quán Út Kịch)	Hết khu tập thể Ngân hàng	0,85
	Đoàn Thị Liên	Trương Thị Nở (Khu phố 3)	ĐT-747 (Khu phố 3 - Phường Uyên Hưng)	0,85
14	Huỳnh Thị Châu	ĐT-747 (Trụ sở khối Mặt trận - Đoàn thể phường Uyên Hưng - Khu phố 2)	ĐT-747 (Khu phố 1 - Phường Uyên Hưng)	0,9
	Đường phố	TT Văn hóa - Thông tin	Chợ cũ Uyên Hưng	0,9

Nội dung của cột “đơn giá đất theo vị trí (đã nhân hệ số Đ)” tại số thứ tự 13, 14 nêu trên không thay đổi.

b) Đính chính tên tuyến đường tại số thứ tự 10 thuộc điểm D (đường loại 4), mục V (thị xã Tân Uyên) như sau:

S T T	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
V.	THỊ XÃ TÂN UYÊN			
D.	Đường loại 4			
10	Lê Thị Cộng	Tổ Hữu (ĐH-412)	ĐT-747 (Khu phố 7)	0,9

Nội dung của cột “đơn giá đất theo vị trí (đã nhân hệ số Đ)” tại số thứ tự 10 nêu trên không thay đổi.

c) Bãi bỏ các tuyến đường tại số thứ tự 11, 12, 13, 15 thuộc điểm D (đường loại 4), mục V (thị xã Tân Uyên).

3. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện nội dung này. *U*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội; Chính phủ;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ, Ban CTĐB;
- Các Bộ: TNMT, TC;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- LĐVP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND cấp huyện;
- Website, Báo, Đài PT-TH Bình Dương;
- Phòng TH (03), phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, Phương.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quang Điệp