

Số: /2023/QĐ-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Bổ sung một số quy định của các quyết định ban hành
bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn
huyện Krông Pa và huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy
phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định về giá đất;
Căn cứ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 12 năm 2019 của
Chính phủ quy định về khung giá đất;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá
đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá
đất;
Thực hiện Nghị quyết số 249/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2023 của
Hội đồng nhân dân tỉnh về việc bổ sung Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-
2024 trên địa bàn huyện Krông Pa và huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung một số quy định của Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 51/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai ban hành bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai

Bổ sung một số quy định của Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 51/2019/QĐ-UBND tại Phụ lục I của Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Bổ sung một số quy định của Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai ban hành bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai

Bổ sung một số quy định của Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND tại Phụ lục II của Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày tháng năm 2023.
2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ban ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Krông Pa, huyện Kông Chro và các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 2 Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Vụ Pháp chế (Bộ Tài nguyên và Môi trường);
- Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật (Bộ Tư pháp);
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực Tỉnh ủy, Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Lãnh đạo Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, NL, CNXD, KTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Quế

Phụ lục

(Ban hành kèm theo Quyết định số: /2023/QĐ-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai)

Phụ lục I

**BỔ SUNG MỘT SỐ QUY ĐỊNH CỦA PHỤ LỤC BAN HÀNH KÈM
THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 51/2019/QĐ-UBND BAN HÀNH BẢNG GIÁ
CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020-2024 TRÊN ĐỊA BÀN
HUYỆN KRÔNG PA, TỈNH GIA LAI**

Bổ sung một số quy định về cách xác định vị trí 3, khu vực 2 và vị trí 2, khu vực 3 cho Bảng số 02: Bảng giá đất ở tại nông thôn xã Chư RCắm tại điểm 2 khoản I Mục C như sau:

1. Bổ sung cách xác định vị trí 3, khu vực 2 như sau:

“Đường hẻm bên phải chợ Chư RCắm: Từ Quốc lộ 25 đến đường liên xã.”

2. Bổ sung một số quy định về cách xác định vị trí 2, khu vực 3 như sau:

“- Đường giao thông nội thôn buôn H’Lang đến nhà ông Hòa.

- Đường giao thông khu sắp xếp, ổn định khu dân cư buôn H’Lang.”

Phụ lục II
BỔ SUNG MỘT SỐ QUY ĐỊNH CỦA PHỤ LỤC BAN HÀNH KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 58/2019/QĐ-UBND BAN
HÀNH BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020-2024 TRÊN ĐỊA BÀN
HUYỆN KÔNG CHRO, TỈNH GIA LAI

Bổ sung một số quy định về giá đất một số đoạn đường, tuyến đường vào Bảng số 01: Bảng giá đất ở tại đô thị Mục A
Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND

Đơn vị tính: đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường
		Từ nơi	Đến nơi	
1	Nguyễn Thị Minh Khai	Nguyễn Huệ	Nguyễn Trãi	180.000
2	Đường Quy hoạch Đ2	Trần Phú	Kpă Klong	350.000
3	Đường Quy hoạch Đ3	Trần Phú	Kpă Klong	350.000
4	Nguyễn Huệ	Cuối cầu Yang Trung	Anh Hùng Núp	720.000