

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 20/2024/NQ-HĐND

Thái Bình, ngày 29 tháng 8 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Thông qua điều chỉnh Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Bình kèm theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH KHÓA XVII KỲ HỌP ĐỂ GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC PHÁT SINH ĐỘT XUẤT

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;
Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định về giá đất;
Thực hiện Thông báo kết luận số 980-TB/TU ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Thường trực Tỉnh ủy về việc điều chỉnh Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Bình;

Xét Tờ trình số 109/TTr-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết điều chỉnh Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Bình kèm theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 32/BC-HĐND ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua điều chỉnh Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Bình kèm theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 31

Whe

tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh như sau:

1. Điều chỉnh Bảng giá đất nông nghiệp: Chi tiết tại Bảng 01 kèm theo.

2. Điều chỉnh Bảng giá đất ở tại nông thôn: Chi tiết tại Bảng 02-1, Bảng 02-2, Bảng 02-3, Bảng 02-4, Bảng 02-5, Bảng 02-6, Bảng 02-7, Bảng 02-8 kèm theo; trong đó:

a) Giá đất ở thuộc khu vực 1 tại mỗi xã được xác định theo vị trí của từng thửa đất như sau:

- Vị trí 1 (VT1): Áp dụng cho các thửa đất có ít nhất một cạnh tiếp giáp với mép hiện trạng của quốc lộ, đường tỉnh, đường huyện, đường trục xã hoặc tuyến đường được xác định tại Bảng giá đất.

- Vị trí 2 (VT2): Áp dụng cho các thửa đất có ít nhất một cạnh tiếp giáp với mép hiện trạng đường trục thôn hoặc đường (ngõ) chiều rộng từ 3,5m trở lên, đi ra quốc lộ, đường tỉnh, đường huyện, đường trục xã hoặc tuyến đường được xác định tại Bảng giá đất.

- Vị trí 3 (VT3): Áp dụng cho các thửa đất có ít nhất một cạnh tiếp giáp với mép hiện trạng đường (ngõ) chiều rộng dưới 3,5m đi ra quốc lộ, đường tỉnh, đường huyện, đường trục xã hoặc tuyến đường được xác định tại Bảng giá đất.

b) Giá của các thửa đất ở còn lại (thuộc khu vực 2) được xác định theo mức giá quy định cho từng xã.

3. Điều chỉnh Bảng giá đất ở tại đô thị: Chi tiết tại Bảng 03-1, Bảng 03-2, Bảng 03-3, Bảng 03-4, Bảng 03-5, Bảng 03-6, Bảng 03-7, Bảng 03-8 kèm theo; trong đó:

a) Giá đất ở được xác định theo vị trí của từng thửa đất như sau:

- Vị trí 1 (VT1): Áp dụng cho các thửa đất ở có ít nhất một cạnh tiếp giáp với vỉa hè hoặc mép hiện trạng của đường, phố hoặc đoạn đường, phố.

- Vị trí 2 (VT2): Áp dụng cho các thửa đất ở có ít nhất một cạnh tiếp giáp với mép hiện trạng ngõ, ngách, hẻm chiều rộng từ 4,0m trở lên đi ra đường, phố.

- Vị trí 3 (VT3): Áp dụng cho các thửa đất ở có ít nhất một mặt tiếp giáp với mép hiện trạng ngõ, ngách, hẻm chiều rộng từ 2,0m đến dưới 4,0m đi ra đường, phố.

- Vị trí 4 (VT4): Áp dụng cho các thửa đất ở có ít nhất một cạnh tiếp giáp với mép hiện trạng ngõ, ngách, hẻm chiều rộng dưới 2,0m đi ra đường, phố và các thửa đất còn lại.

b) Giá đất của thửa đất ở tại vị trí 2, hoặc vị trí 3, hoặc vị trí 4 mà cách mép vỉa hè (hoặc mép hiện trạng của đường, phố) về phía thửa đất:

- Dưới 100m: Giá đất được tính bằng mức giá đất của vị trí đó.

- Từ 100m đến dưới 200m: Giá đất được tính bằng 0,8 lần mức giá đất của vị trí đó.

- Từ 200m trở lên: Giá đất được tính bằng 0,6 lần mức giá đất của vị trí đó.

c) Giá đất sau khi xác định theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều này không thấp hơn mức giá thấp nhất tại Bảng giá đất của đô thị đó.

4. Điều chỉnh Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp

a) Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn và đô thị được xác định theo vị trí, khu vực như đối với đất ở tại nông thôn và đất ở tại đô thị: Chi tiết tại Bảng 04-1, Bảng 04-2, Bảng 04-3, Bảng 04-4, Bảng 04-5, Bảng 04-6, Bảng 04-7, Bảng 04-8, Bảng 05-1, Bảng 05-2, Bảng 05-3, Bảng 05-4, Bảng 05-5, Bảng 05-6, Bảng 05-7, Bảng 05-8 kèm theo.

b) Giá đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản bằng mức giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp có cùng vị trí, khu vực.

c) Giá đất khu công nghiệp, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh: Chi tiết tại Bảng 06 kèm theo.

Đối với các thửa (lô) đất có ít nhất một cạnh tiếp giáp với mép hiện trạng của đường, phố nằm trong ranh giới khu công nghiệp, nhưng không thuộc đất khu công nghiệp thì giá đất được xác định theo vị trí, khu vực quy định tại Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ.

5. Điều chỉnh giá một số loại đất khác

a) Giá đất sử dụng vào các mục đích công cộng có mục đích kinh doanh, đất phi nông nghiệp khác bằng mức giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp có cùng vị trí, khu vực.

b) Giá đất xây dựng trụ sở cơ quan, đất xây dựng công trình sự nghiệp; đất sử dụng vào các mục đích công cộng không có mục đích kinh doanh, đất tôn giáo, tín ngưỡng sử dụng; đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu trữ tro cốt bằng mức giá đất ở có cùng vị trí, khu vực.

c) Giá đất sông, ngòi, kênh, rạch, mặt nước chuyên dùng, đất bãi bồi ven sông, ven biển và đất có mặt nước ven biển sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản được xác định bằng giá đất nuôi trồng thủy sản; nếu sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp hoặc sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp kết hợp với nuôi trồng thủy sản thì giá đất bằng mức giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp có cùng vị trí, khu vực.

6. Điều chỉnh giá đất ở, đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp trong một số trường hợp cụ thể

a) Thửa đất bị án ngữ bởi kênh, mương, bờ đê, dốc cầu mà có lối đi ra trực tiếp đường, phố thì giá đất bằng 80% mức giá vị trí 1 của đường, phố đó.

b) Thửa đất có vị trí 1 bị che khuất một phần bởi thửa đất khác mà cạnh tiếp giáp mặt đường ngắn hơn cạnh đối diện, thì giá đất của phần diện tích bị che khuất bằng 80% mức giá đất cùng vị trí.

c) Thửa đất giáp đường gom mà đường gom đó chưa có trong Bảng giá đất thì giá của thửa đất này bằng 80% mức giá quy định cho đường chính liền kề, song song với đường gom đó.

d) Thửa đất có diện tích thuộc hành lang (hoặc lưu không) bảo vệ an toàn các công trình công cộng mà bị hạn chế xây dựng công trình thì giá đất của diện tích bị hạn chế đó bằng 80% mức giá đất cùng vị trí.

đ) Đối với đất ở:

- Thửa đất ở tại nông thôn có từ 02 mức giá trở lên thì xác định theo vị trí có mức giá cao nhất; trường hợp thửa đất là lô góc, tiếp giáp với 02 tuyến (đoạn) đường, phố ghi tại Bảng giá đất thì giá đất bằng 1,1 lần giá đất của vị trí có mức giá cao hơn.

- Thửa đất ở tại đô thị tiếp giáp 02 đường, phố (hoặc ngõ) trở lên được xác định giá đất như sau:

+ Thửa đất là lô góc tiếp giáp với 02 đường, phố hoặc có 01 cạnh tiếp giáp với 01 đường, phố và cạnh còn lại tiếp giáp với ngõ có chiều rộng từ 4,0m trở lên thì giá đất bằng 1,1 lần giá đất của vị trí có mức giá cao hơn.

+ Thửa đất có 02 cạnh đối diện nhau tiếp giáp 02 đường, phố hoặc có 01 cạnh tiếp giáp đường, phố và 01 cạnh đối diện tiếp giáp ngõ có chiều rộng từ 4,0m trở lên thì giá đất bằng 1,05 lần giá đất của vị trí có mức giá cao hơn.

+ Thửa đất tiếp giáp với 03 đường, phố trở lên hoặc tiếp giáp 02 đường, phố trở lên và có 01 cạnh tiếp giáp với ngõ có chiều rộng từ 4,0m trở lên thì giá đất bằng 1,15 lần giá đất của vị trí có mức giá cao nhất.

- Thửa đất ở tiếp giáp với ngõ (đường) mà nối thông với nhiều đường, phố, nếu khoảng cách đến các đường, phố khác nhau thì xác định giá đất theo ngõ (đường) của đường, phố gần nhất; nếu khoảng cách đến các đường, phố bằng nhau thì xác định giá đất theo ngõ (đường) của đường, phố có mức giá cao nhất.

e) Đối với đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp (trừ đất khu công nghiệp, cụm công nghiệp):

- Thửa (lô) đất có vị trí 1 mà chiều sâu lớn hơn 30m thì được phân lớp theo chiều sâu để xác định giá đất:

+ Từ mép vỉa hè (hoặc mép hiện trạng đường giao thông) giáp thửa đất đến 30m, giá đất được xác định bằng 100% mức giá theo quy định.

+ Từ 30m đến 100m, giá đất được xác định bằng 80% mức giá theo quy định.

+ Từ 100m đến 200m, giá đất được xác định bằng 65% mức giá theo quy định.

+ Từ 200m trở lên, giá đất được xác định bằng 50% mức giá theo quy định.

- Giá đất của phần diện tích tính theo chiều sâu được phân lớp nêu trên không thấp hơn mức giá quy định cho các vị trí còn lại mà thừa (lô) đất đó tiếp giáp (nếu có) và không thấp hơn mức giá quy định cho vị trí 3 (đối với khu vực nông thôn) hoặc vị trí 4 (đối với khu vực đô thị) của đường, phố mà thừa (lô) đất đó tiếp giáp.

- Thừa đất tiếp giáp 02 đường, phố trở lên thì giá đất bằng giá đất của đường, phố có mức giá cao nhất.

- Trường hợp thừa đất tại vị trí 2, vị trí 3 và vị trí 4 tiếp giáp với ngõ (đường) mà nối thông với nhiều đường, phố có mức giá đất khác nhau thì xác định giá đất theo vị trí của đường, phố có mức giá cao nhất.

- Trường hợp thừa đất tại vị trí giáp ranh giữa 02 đoạn trên cùng một trục đường mà giá đất có sự chênh lệch thì diện tích đất thuộc đoạn mức giá cao hơn có mức giá bằng mức giá cao hơn đó, diện tích đất thuộc đoạn mức giá thấp hơn được xác định giá bằng bình quân mức giá quy định cho 02 đoạn.

7. Cách xác định chiều rộng của đường (ngõ), ngách, hẻm

a) Đối với đường (ngõ), ngách, hẻm có vỉa hè hoặc rãnh thoát nước thì chiều rộng bao gồm cả chiều rộng của vỉa hè hoặc rãnh thoát nước.

b) Đối với đường (ngõ), ngách, hẻm không có vỉa hè hoặc rãnh thoát nước thì chiều rộng được tính đến hết mép của ngõ, ngách, hẻm.

c) Trường hợp đường (ngõ), ngách, hẻm có chiều rộng không đồng đều thì chiều rộng được tính bằng chiều rộng của đoạn hẹp nhất từ đầu ngõ đến thửa đất cần định giá.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu, đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình Khóa XVII Kỳ họp để giải quyết công việc phát sinh đột xuất thông qua ngày 29 tháng 8 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua.

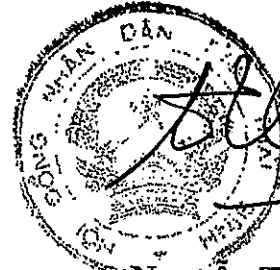
Nghị quyết này bãi bỏ các Nghị quyết: Nghị quyết số 18/2023/NQ-HĐND ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua sửa đổi, bổ sung một số nội dung Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Bình kèm theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh; Nghị quyết số 01/2024/NQ-HĐND ngày 10 tháng 4 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua bổ sung một số nội dung Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Bình kèm theo Nghị quyết

số 22/2019/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2019 đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 18/2023/NQ-HĐND ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh. / Wllc

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các bộ: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính;
- Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Kiểm toán Nhà nước Khu vực XI;
- Các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Kho bạc Nhà nước Thái Bình;
- Thường trực Huyện ủy, Thành ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, thành phố;
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố;
- Thường trực Đảng ủy, Thường trực Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn;
- Báo Thái Bình; Công báo tỉnh; Cổng thông tin điện tử Thái Bình; Trang thông tin điện tử Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình;
- Lưu: VT, CTHĐ. 1/3

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiến Thành

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT
GIAI ĐOẠN 2020-2024
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THÁI BÌNH**

(Kèm theo Nghị quyết số 20/2024/NQ-HĐND ngày 29 tháng 8 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh)

Thái Bình, tháng 8 năm 2024



MỤC LỤC

Trang

Bảng 1: Bảng giá đất nông nghiệp	1
Thành phố Thái Bình	
Bảng 02-1: Bảng giá đất ở tại nông thôn thành phố Thái Bình	2
Bảng 03-1: Bảng giá đất ở đô thị tại thành phố Thái Bình	11
Bảng 04-1: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn thành phố Thái Bình.....	36
Bảng 05-1: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại thành phố Thái Bình.....	46
Huyện Quỳnh Phụ	
Bảng 02-2: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Quỳnh Phụ	80
Bảng 03-2: Bảng giá đất ở tại thị trấn Quỳnh Côi, thị trấn An Bài huyện Quỳnh Phụ ..	101
Bảng 04-2: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Quỳnh Phụ.....	108
Bảng 05-2: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Quỳnh Côi, thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ.....	133
Huyện Kiến Xương	
Bảng 02-3: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Kiến Xương	142
Bảng 03-3: Bảng giá đất ở tại thị trấn Thanh Nê, huyện Kiến Xương	159
Bảng 04-3: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Kiến Xương.....	165
Bảng 05-3: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Thanh Nê, huyện Kiến Xương.....	185
Huyện Đông Hưng	
Bảng 02-4: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Đông Hưng	194
Bảng 03-4: Bảng giá đất ở tại thị trấn Đông Hưng, huyện Đông Hưng	214
Bảng 04-4: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Đông Hưng.....	217
Bảng 05-4: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Đông Hưng, huyện Đông Hưng.....	240

Huyện Tiền Hải

Bảng 02-5: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Tiền Hải	244
Bảng 03-5: Bảng giá đất ở tại thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải	261
Bảng 04-5: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Tiền Hải	267
Bảng 05-5: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải	287

Huyện Vũ Thư

Bảng 02-6: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Vũ Thư	294
Bảng 03-6: Bảng giá đất ở tại thị trấn Vũ Thư, huyện Vũ Thư	306
Bảng 04-6: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Vũ Thư	308
Bảng 05-6: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Vũ Thư, huyện Vũ Thư	322

Huyện Thái Thụy

Bảng 02-7: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Thái Thụy	324
Bảng 03-7: Bảng giá đất ở tại thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy	342
Bảng 04-7: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Thái Thụy	351
Bảng 05-7: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy	373

Huyện Hưng Hà

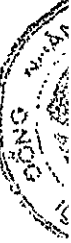
Bảng 02-8: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Hưng Hà	385
Bảng 03-8: Bảng giá đất ở tại thị trấn Hưng Hà, thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà	401
Bảng 04-8: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Hưng Hà	408
Bảng 05-8: Bảng giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Hưng Hà, thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà	428
Bảng 06: Bảng giá đất phi nông nghiệp tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Thái Bình	437



BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP
(Kèm theo Nghị quyết số 20 /2024/NQ-HĐND ngày 29 tháng 8 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Loại đất nông nghiệp	Giá đất
1	Đất trồng cây hằng năm (gồm đất trồng lúa và đất trồng cây hằng năm khác)	50
2	Đất trồng cây lâu năm	54
3	Đất chăn nuôi tập trung	54
4	Đất nông nghiệp khác	54
5	Đất nuôi trồng thủy sản	50
6	Đất làm muối	29

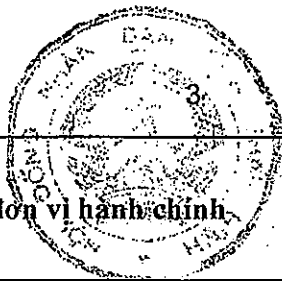




BẢNG 02-1: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH
(Kèm theo Nghị quyết số 20/2024/NQ-HĐND ngày 29 tháng 8 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1.1	XÃ ĐÔNG HÒA			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 10: Đoạn thuộc địa phận xã Đông Hòa	37.000	10.400	8.100
	Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1): Từ giáp Quốc lộ 10 cũ đến giáp cầu Hòa Bình	25.000	10.400	8.100
	Đường Võ Nguyên Giáp: Từ giáp xã Đông Mỹ đến ngã tư tuyến tránh S1	31.200	10.400	9.100
	Đường trục xã:			
	Từ giáp phường Hoàng Diệu đến ngã tư nhà thờ Cát Đàm	22.000	10.400	8.100
	Từ ngã tư nhà thờ Cát Đàm đến giáp ngã ba vào khu dân cư tái định cư và khu đất 5% dịch vụ thôn Trung Nghĩa	22.000	10.400	8.100
	Từ ngã ba vào khu đất tái định cư và khu đất 5% dịch vụ thôn Trung Nghĩa đến tuyến tránh S1	22.000	10.400	8.100
	Từ giáp tuyến tránh S1 đến cống ông Độ	18.700	10.400	8.100
	Từ giáp cống ông Độ đến giáp ngã ba đầu xóm 2	22.000	10.400	8.100
	Các đoạn còn lại	16.600	10.400	8.100
	Đường trục thôn		13.800	
	Đường khu dân cư mới thôn Nam Hiệp Trung	12.500		
	Đường nội bộ khu tái định cư và khu đất 5% dịch vụ thôn Trung Nghĩa	15.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		5.000	
1.2	XÃ ĐÔNG MỸ			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 10:			
	Từ giáp cầu Sa Cát đến giáp xã Đông Hòa	37.000	12.300	10.700
	Từ giáp xã Đông Hòa đến ngã tư Gia Lễ	40.000	12.300	10.700
	Từ giáp ngã tư Gia Lễ đến giáp xã Đông Hoàng, huyện Đông Hưng	32.000	12.300	10.700
	Quốc lộ 39:			
	Từ giáp ngã tư Gia Lễ đến trụ sở UBND xã Đông Mỹ	27.500	10.200	8.600



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ giáp trụ sở UBND xã Đông Mỹ đến ngã tư đi thôn Tổng Thô Bắc	21.800	10.200	8.600
	Từ ngã tư đi thôn Tổng Thô Bắc đến giáp xã Đông Xuân, huyện Đông Hưng	16.000	10.200	8.600
	Đường ĐH.52 (đường Gia Lễ - Bến Hộ): Từ ngã tư Gia Lễ đến giáp xã Đông Thọ	12.500	8.700	7.600
	Đường Võ Nguyên Giáp:			
	Từ giáp phường Hoàng Diệu đến đường quy hoạch số 01 khu tái định cư xã Đông Mỹ	37.400		
	Từ giáp đường quy hoạch số 01 khu tái định cư xã Đông Mỹ đến giáp xã Đông Hòa	34.400	10.700	7.400
	Đường trục xã	13.300	10.300	7.100
	Đường trục thôn		10.700	
	Khu tái định cư xã Đông Mỹ (thôn Tổng Thô Nam):			
	Đường quy hoạch số 01	28.400		
	Đường quy hoạch số 05	24.400		
	Các đường nội bộ còn lại	18.300		
	Khu dân cư giáp khu tái định cư xã Đông Mỹ:			
	Đường Quốc lộ 10	37.000		
	Đường Võ Nguyên Giáp	35.400		
	Đường số 2 (đường đôi)	27.300		
	Đường số 5	25.400		
	Đường nội bộ còn lại	19.500		
	Nhóm nhà ở tại xã Đông Mỹ (giáp trường tiểu học xã Đông Mỹ):			
	Đường quy hoạch số 2	19.800		
	Đường quy hoạch số 6	14.400		
	Đường số 1, đường số 7, đường quy hoạch số 3, đường quy hoạch số 4, đường quy hoạch số 5	12.500		
	Đường nội bộ khu tái định cư thôn Gia Lễ	12.500		
	Đường nội bộ khu dân cư đất 5% dịch vụ (thôn An Lễ)	10.300		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	5.000		
1.3	XÃ ĐÔNG THỌ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.52 (đường Gia Lễ - Bến Hộ):			
	Từ giáp xã Đông Mỹ đến giáp xã Đông Dương, huyện Đông Hưng	11.000	5.000	2.900

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ giáp thôn Thượng Đạt, xã Đông Dương đến đường vào nghĩa trang nhân dân xã Đông Thọ	11.000	5.000	2.900
	Từ giáp đường vào nghĩa trang nhân dân xã Đông Thọ đến Trường Tiểu học xã Đông Thọ	12.200	5.000	2.900
	Từ giáp Trường Tiểu học xã Đông Thọ đến Nhà Văn hóa thôn Đoàn Kết	11.000	4.000	2.900
	Các đoạn còn lại	9.700	4.000	2.900
	Đường trục xã	13.800	5.000	3.100
	Đường trục thôn		6.000	
	Đường nội bộ khu dân cư đất 5% dịch vụ	7.000		
	Khu dân cư mới thôn Đoàn Kết:			
	Đường đi qua chợ từ đường ĐH.52 đến giáp đê Trà Lý	8.500		
	Đường nội bộ còn lại	7.000		
	Khu dân cư mới Trung tâm hành chính xã	8.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	3.800		
1.4	XÃ PHÚ XUÂN			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1): Từ giáp xã Tân Bình đến giáp xã Minh Quang, huyện Vũ Thư	26.300	7.300	3.500
	Đường ĐT.454 (đoạn nắn tuyến): Đoạn thuộc địa phận xã Phú Xuân	30.000	7.300	3.500
	Đường ĐH.02 (đường 220C cũ):			
	Từ giáp xã Minh Quang, huyện Vũ Thư đến giáp ngã tư Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1)	21.500	6.500	3.500
	Từ giáp ngã tư Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1) đến giáp xã Tân Bình	15.000	6.500	3.500
	Đường Lý Bôn:			
	Từ khu dân cư tổ 2, tổ 4 phường Tiên Phong đến đường vào trụ sở UBND xã Phú Xuân	51.800	15.600	7.300
	Từ giáp đường vào trụ sở UBND xã Phú Xuân đến đường Quách Đình Bảo	54.500	16.400	7.300
	Từ giáp đường Quách Đình Bảo đến hết khu dân cư tổ 2, xã Phú Xuân	54.500	16.400	7.300
	Đường Quách Đình Bảo: Từ giáp đường Lý Bôn đến giáp đường Trần Thủ Độ	51.800	13.300	6.600
	Đường Trần Thị Dung (ngoài khu công nghiệp): Từ giáp sông Bạch đến đường Trần Đại Nghĩa	33.600	7.700	5.500
	Phố Trần Phú kéo dài (ngoài khu công nghiệp):			
	Từ giáp đường Trần Thủ Độ đến đường Đại Phú	40.000	13.300	7.000

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đoạn qua khu tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha)	30.000		
	Đường Kỳ Đồng kéo dài:			
	Từ giáp đường Trần Thủ Độ đến giáp sông Bạch	36.000	15.000	8.400
	Từ giáp sông Bạch đến giáp đường tránh Quốc lộ 10	33.600		
	Đường Trần Thủ Độ: Từ giáp đường Nguyễn Doãn Cử đến sông Bạch	19.800	13.300	6.600
	Đường Nguyễn Mậu Kiến	19.200	6.600	5.500
	Đường Đại Phú:			
	Từ ngã ba nút giao đường trục xã (cạnh trụ sở UBND xã Phú Xuân) đến phố Trần Phú kéo dài	26.500	15.000	8.800
	Từ giáp phố Trần Phú kéo dài đến đường Kỳ Đồng kéo dài	23.400	15.000	8.800
	Từ giáp đường Kỳ Đồng kéo dài đến nghĩa trang Minh Công	16.600	15.000	8.800
	Đường trục xã:			
	Từ-giáp đường Lý Bôn đến khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng (26 ha)	24.100	15.000	8.800
	Từ giáp khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng (26ha) đến đường Kỳ Đồng	14.800	13.200	5.500
	Các đoạn còn lại	11.200	8.500	5.500
	Đường trục thôn:			
	Đoạn từ đường Nguyễn Mậu Kiến đến hết nhà ông Hiên (thôn Ngĩa Chính); đoạn qua khu dân cư mới thôn Vĩnh Gia, xã Phú Xuân		15.600	
	Các đoạn còn lại		8.800	
	Khu dân cư 2 bên đường Kỳ Đồng kéo dài:			
	Đường nội bộ rộng 30,5 mét	36.000		
	Đường nội bộ rộng 19,5 mét và 20,5 mét	27.000		
	Đường nội bộ còn lại	26.500		
	Khu dân cư tái định cư và công trình công cộng (26 ha):			
	Đường số 21 và đường số 03	22.100		
	Đường số 06 (từ giáp đường trục xã đến phố Trần Phú)	22.100		
	Đường số 06 (từ phố Trần Phú đến giáp khu dân cư 2 bên đường Kỳ Đồng kéo dài)	22.100		
	Đường số 06 (các đoạn còn lại)	19.200		
	Đường nội bộ còn lại	20.020		
	Đường nội bộ khu tái định cư và công trình công cộng (3,2 ha)	22.680		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Khu quy hoạch dân cư xã Phú Xuân (Damsan):			
	Đường đôi (từ giáp đường Quách Đình Bảo đến cuối đường)	26.000		
	Đường nội bộ còn lại	23.400		
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Vĩnh Gia và thôn Nghĩa Chính	7.800		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	5.000		
1.5	XÃ TÂN BÌNH			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1): Từ giáp cầu Hòa Bình đến giáp xã Phú Xuân	26.300	5.700	4.100
	Đường ĐT.454 (đường 223 cũ):			
	Từ giáp cầu Báng đến Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1)	37.000	14.600	11.500
	Từ giáp Quốc lộ 10 đến giáp xã Tân Phong, huyện Vũ Thư	50.000	15.000	11.700
	Đường ĐT.454 (đoạn nắn tuyến): Từ giáp đường Lý Bôn đến giáp xã Phú Xuân	30.000	14.600	11.500
	Đường ĐH.02 (đường 220C cũ):			
	Từ giáp xã Phú Xuân đến kho vũ khí quân đội	21.900	10.400	9.200
	Từ giáp kho vũ khí quân đội đến giáp đường ĐT.454	22.000	10.400	9.200
	Đường Lý Bôn: Từ giáp cầu Báng đến giáp phường Tiền Phong	43.100	11.000	8.800
	Đường trục xã	15.000	9.000	7.600
	Đường trục thôn		8.600	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Tân Quán	13.300		
	Khu đất 5% khu công nghiệp Sông Trà:			
	Đường gom	22.100		
	Đường đôi	19.890		
	Đường nội bộ còn lại	11.000		
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại	11.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	5.000		
1.6	XÃ VŨ CHÍNH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.454 (đường 223 cũ): Từ giáp phường Trần Lãm đến giáp xã Vũ Hội, huyện Vũ Thư	43.000	9.400	3.700
	Đường Hoàng Văn Thái (cũ): Từ nút giao ngã ba đường Hoàng Văn Thái đến giáp cầu Kim	34.000	13.800	7.700

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường Hoàng Văn Thái: Từ giáp đường vành đai phía Nam đến giáp cầu Kim	43.800	14.900	8.400
	Phố Tôn Thất Tùng: Từ giáp phường Trần Lãm đến phố Hải Thượng Lãn Ông	37.570		
	Phố Hải Thượng Lãn Ông: Đoạn thuộc xã Vũ Chính	37.570		
	Đường Trần Lãm: Từ giáp phường Trần Lãm đến hết địa phận xã Vũ Chính	37.500	16.000	9.400
	Đường vành đai phía Nam:			
	Từ giáp đường Hoàng Văn Thái đến giáp đường ĐT.454	34.000	14.900	8.800
	Từ giáp đường ĐT.454 đến giáp phố Chu Văn An	30.000	14.900	8.800
	Từ giáp đường Hoàng Văn Thái đến giáp xã Vũ Lạc	30.000	14.900	8.800
	Phố Chu Văn An kéo dài: Đoạn từ đường Trần Lãm đến giáp đường vành đai phía Nam	30.000	14.900	8.800
	Phố Chu Văn An: Đoạn từ giáp xã Vũ Phúc đến đường Trần Lãm	41.300	15.500	8.800
	Phố Lê Quý Đôn kéo dài: Từ đường Vành đai phía Nam đến cuối đường	40.800	15.000	8.800
	Đường Vũ Chính:			
	Từ ngã ba nút giao đường Hoàng Văn Thái đến giáp đường ĐT.454 (đường 223 cũ)	15.300	10.600	6.600
	Từ đường ĐT.454 (đường 223 cũ) đến hết địa phận thôn Trán Tây, xã Vũ Chính	27.900	10.600	6.600
	Đường trục thôn		15.000	
	Khu nhà ở cán bộ, chiến sĩ Công an tỉnh Thái Bình:			
	Đường số 4 (đường đôi)	28.730		
	Đường gom đường vành đai phía Nam	33.150		
	Đường nội bộ còn lại	24.310		
	Khu nhà ở cán bộ, chiến sĩ Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Thái Bình:			
	Đường gom phố Lê Quý Đôn quy hoạch kéo dài	31.000		
	Đường nội bộ còn lại	24.300		
	Đường nội bộ khu dân cư, tái định cư (đất 5%) thôn Tây Sơn:			
	Đường gom đường vành đai phía Nam	28.560		
	Đường nội bộ còn lại	18.360		
	Khu dân cư tại khu đất của Tổng Công ty công nghiệp hoá chất mỏ Vinacomin cũ:			
	Đường gom phố Lê Quý Đôn kéo dài	31.000		
	Đường nội bộ còn lại	25.700		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Dự án phát triển nhà ở thương mại khu dân cư tại khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần đầu tư và thương mại dầu khí Thái Bình:			
	Đường gom đường vành đai phía Nam	33.200		
	Đường nội bộ còn lại	24.300		
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại	10.100		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	5.500		
1.7	XÃ VŨ ĐÔNG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.20: Từ ngã ba ông Kiều đến giáp xã Tây Sơn, huyện Kiến Xương	15.000	6.600	4.300
	Đường vành đai phía Nam:			
	Từ giáp xã Vũ Lạc đến nút rẽ thôn Trần Phú, xã Vũ Đông	23.800	9.400	5.400
	Đường nối từ đường vành đai phía Nam với cầu Quảng trường Thái Bình: Từ nút rẽ (thôn Trần Phú, xã Vũ Đông) đến cầu Quảng trường Thái Bình	26.500	9.400	5.400
	Đường trục xã:			
	Từ giáp trạm bơm 3, Vũ Đông đến đường vành đai phía Nam	11.900	5.600	4.300
	Từ cổng mới xã Vũ Đông đến ngã ba ông Kiều	11.900	5.600	4.300
	Từ ngã ba ông Kiều đến đường vành đai phía Nam	13.200	5.600	4.300
	Từ đường vành đai phía Nam đến ngã tư chùa Bà	11.900	5.600	4.300
	Các đoạn còn lại	10.600	5.600	4.300
	Đường trục thôn		7.500	
	Khu dân cư, tái định cư thôn Hưng Đạo:			
	Đường Vũ Đông - Vũ Lạc (từ ngã tư chùa Bà đến đường quy hoạch số 6)	14.300		
	Đường quy hoạch còn lại	9.100		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	4.500		
1.8	XÃ VŨ LẠC			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.458 (đường 39B cũ): Từ giáp cầu Kim đến giáp xã Vũ Ninh, huyện Kiến Xương	36.500	10.300	7.600
	Đường Vũ Lạc (đường ĐH.15): Từ giáp đường ĐT.458 đến giáp xã Vũ Lễ, huyện Kiến Xương	23.000	9.700	7.100
	Đường vành đai phía Nam: Từ giáp xã Vũ Chính đến giáp xã Vũ Đông	28.700	9.700	7.100
	Đường trục xã	14.300	9.700	7.100

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục thôn		9.800	
	Khu dân cư mới thôn Kim:			
	Các thửa đất giáp đường ĐH.15	31.200		
	Đường nội bộ	12.800		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	4.500		
1.9	XÃ VŨ PHÚC			
	Khu vực 1			
	Đường Doãn Khuê:			
	Từ giáp phường Phú Khánh đến đường Vũ Phúc	41.000	10.600	6.600
	Từ giáp đường Vũ Phúc đến giáp máng nổi (giao với đường Doãn Khuê)	33.000	10.600	6.600
	Từ máng nổi đến cây xăng Mai Vượng	24.700	10.600	6.600
	Từ giáp cây xăng Mai Vượng đến giáp xã Trung An, huyện Vũ Thư	19.800	10.600	6.600
	Đường Vũ Phúc:			
	Từ ngã ba giao với đường Doãn Khuê đến ngã tư ông Nông	23.100	10.600	6.200
	Từ giáp ngã tư ông Nông đến ngã ba giáp Trường Trung học cơ sở xã Vũ Phúc	25.500	10.600	6.200
	Đường trục xã:			
	Từ cầu Đen đến đường Vũ Phúc	25.500	10.600	6.200
	Các đoạn còn lại	23.100	10.600	6.200
	Đường trục thôn		10.600	
	Đường nội bộ khu dân cư 5% đất dịch vụ thôn Phúc Khánh	21.060		
	Khu dân cư mới thôn Phúc Thượng	15.470		
	Phố Chu Văn An:			
	Từ giáp phố Phan Bá Vành đến khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc	48.600	14.600	10.400
	Từ giáp khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc đến giáp xã Vũ Chính	41.300	14.600	10.400
	Phố Phan Bá Vành:			
	Từ giáp cầu Đen đến phố Chu Văn An	33.100		
	Từ giáp phố Chu Văn An đến giáp phường Quang Trung	42.900		
	Đường nội bộ khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc	24.300		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Dự án khu dân cư xã Vũ Phúc:			
	Đường rộng 28,0 m (đường đôi)	35.000		
	Đường nội bộ rộng 15,0 m đến 17,0 m	30.000		
	Đường nội bộ còn lại	25.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	5.000		



BẢNG 03-1: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THÀNH PHỐ THÁI BÌNH
 (Kèm theo Nghị quyết số 20/2024/NQ-HĐND ngày 23 tháng 8 năm 2024
 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.1	Đường 10C cũ	Cầu Bo	Giáp trụ sở UBND phường Hoàng Diệu	25.100	17.500	10.200	7.200
		Cầu Đổ (giáp chân đê)	Ngã tư (giáp nhà ông Mầu)	22.900	17.500	10.200	7.200
1.2	Đường dẫn lên cầu Quảng trường Thái Bình	Nút giao ngã tư vào Quảng Trường	Giáp đê sông Trà Lý	34.300	15.200	10.200	7.200
1.3	Đường Doãn Khuê	Cầu Phúc Khánh	Giáp địa phận xã Vũ Phúc	41.600	16.400	10.200	7.200
1.4	Đường đi xã Đông Hòa (Hoàng Diệu)	Giáp đường Long Hưng (số nhà 692)	Giáp xã Đông Hòa	25.200	15.200	10.200	7.200
1.5	Đường Đình Tiên Hoàng (Bắc Sông 3-2)	Khu dân cư giáp khu tái định cư Đồng Lôi	Phố Lý Thường Kiệt	38.400	19.500	13.700	10.400
		Phố Lý Thường Kiệt	Phố Nguyễn Đình Chính	43.680	23.400	13.700	10.400
		Phố Nguyễn Đình Chính	Phố Lê Quý Đôn	130.000	31.200	18.200	14.600
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	140.000	31.200	18.200	14.600
		Ngõ 85 Phố Phan Bá Vành	Phố Ngô Thị Nhậm	27.500	17.500	12.700	9.400
		Phố Ngô Thị Nhậm	Số nhà 222A	27.500	17.500	12.700	9.400
		Giáp số nhà 222A	Phố Hoàng Công Chất	43.500	23.400	16.400	12.500
1.6	Đường Hoàng Văn Thái	Đường Trần Lãm	Đường vành đai phía Nam	53.000	25.700	19.000	13.100

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.7	Đường Hùng Vương	Phố Quang Trung	Đường Trần Đại Nghĩa	37.400	13.700	11.000	7.300
		Đường Trần Đại Nghĩa	Đường Ngô Gia Khâm	28.800	11.700	10.700	7.100
		Đường Ngô Gia Khâm	Đường Nguyễn Mậu Kiến	23.000	11.700	9.500	7.000
		Đường Nguyễn Mậu Kiến	Giáp địa phận huyện Vũ Thư	19.200	10.000	8.700	7.000
1.8	Đường vào Khu liên hiệp thể thao	Phố Sa Cát	Cuối đường	22.880			
1.9	Đường Kỳ Đồng (ngoài khu công nghiệp)	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	54.600	25.400	18.200	15.600
		Đường Lê Thánh Tông	Phố Quang Trung	63.000	25.400	18.200	16.700
		Đường Lý Thái Tổ	Chợ Quang Trung	69.300	27.300	20.000	16.700
1.10	Đường vào Làng trẻ em SOS	Đường Long Hưng	Trường Cao đẳng Nghề	23.400			
1.11	Đường Lê Thánh Tông	Phố Lý Thường Kiệt	Ngõ số 171 phố Trần Thái Tông	43.860	27.400	20.200	15.200
		Giáp ngõ số 171 phố Trần Thái Tông	Đường Kỳ Đồng	50.830	29.900	26.600	19.000
		Đường Kỳ Đồng	Phố Nguyễn Thành	46.410	29.900	26.600	19.000
		Phố Nguyễn Thành	Ngách 44/164 Quang Trung	41.990	27.400	20.200	17.500
		Giáp ngách 44/164 Quang Trung	Số nhà 786 cuối đường	31.400	25.000	15.200	11.000
1.12	Đường Long Hưng	Cầu Thái Bình	Ngã ba chợ đầu mối	38.900	19.900	12.600	8.100
		Giáp ngã ba chợ đầu mối	Cầu Sa Cát	32.800	18.700	11.400	6.800

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.13	Đường Lý Bôn	Giáp xã Tân Bình	Giáp khu dân cư tổ 2, tổ 4 phường Tiên Phong	48.100	15.600	11.100	7.900
		Khu dân cư tổ 2, tổ 4 phường Tiên Phong	Giáp xã Phú Xuân	51.800	15.600	12.500	7.500
		Đường Quách Đình Bảo	Đường Trần Thủ Độ	54.500	16.400	10.100	7.300
		Đường Trần Thủ Độ	Phố Bùi Sĩ Tiêm (UBND phường Tiên Phong cũ)	64.900	16.400	10.200	7.300
		Phố Bùi Sĩ Tiêm (UBND phường Tiên Phong cũ)	Phố Phạm Quang Lịch	67.400	16.400	11.900	8.800
		Phố Phạm Quang Lịch	Phố Trần Thái Tông	74.900	28.000	21.200	19.000
		Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	107.500	32.800	21.300	19.000
		Đường Lê Thánh Tông	Ngã tư An Tập	126.700	32.700	21.300	20.400
		Ngã tư An Tập	Phố Phan Bá Vành	116.100	23.400	19.000	17.500
		Phố Phan Bá Vành	Cầu Nè	96.000	23.400	19.000	17.500
		Cầu Nè	Phố Ngô Thị Nhậm	84.600	23.400	19.000	17.500
		Phố Ngô Thị Nhậm	Phố Nguyễn Tông Quai	74.900	21.060	16.562	13.728
		Phố Nguyễn Tông Quai	Đường Trần Lãm	63.000	19.900	14.200	10.200
		Đường Trần Lãm	Giáp địa phận xã Vũ Chính	49.500	18.700	13.000	9.500

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.14	Đường Lý Thái Tổ	Hợp tác xã Hiệp Hoà	Phố Lý Thường Kiệt	39.520	19.500	15.600	12.500
		Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	45.760	19.500	15.600	12.500
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	43.680	19.500	15.600	12.500
		Đường Lý Bôn	Phố Hoàng Công Chất	41.600	19.500	15.600	12.500
		Phố Hoàng Công Chất	Phố Chu Văn An	54.080	27.300	21.500	14.600
1.15	Đường Ngô Gia Khảm (ngoài khu công nghiệp)	Đường Hùng Vương	Đường Trần Thị Dung	27.100	10.800	7.300	6.300
1.16	Đường Ngô Quyền	Phố Lý Thường Kiệt	Hết địa phận khu dân cư hiện có	41.600	19.500	13.700	9.000
		Phố Lý Thường Kiệt	Đường Lý Bôn	107.300	23.400	17.300	14.600
		Đường Lý Bôn	Phố Ngô Thị Nhậm	25.000	16.600	12.800	9.400
		Phố Ngô Thị Nhậm	Cuối đường	21.840	14.400	11.800	9.400
1.17	Đường Nguyễn Doãn Cử (ngoài khu công nghiệp)	Đường Trần Thủ Độ	Công ty TNHH Hoàng Nam	25.000	13.700	7.300	5.200
1.18	Đường Nguyễn Đức Cảnh	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Long Hưng	39.500	17.500	9.100	8.300
1.19	Đường Nguyễn Trãi	Đường Doãn Khuê	Cầu Liên Cơ	26.000	13.700	9.100	6.300
		Giáp cầu Liên Cơ	Hết địa phận Thành phố	17.700	11.700	8.200	4.200
1.20	Đường qua bến xe khách Hoàng Hà	Đường Nguyễn Doãn Cử (ngoài khu công nghiệp)	Đường Lý Bôn	27.100	13.700	7.300	5.200

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.21	Đường ĐT.454 (đoạn nần tuyến)	Đường Lý Bôn	Sông Bạch	27.100	11.700	11.000	7.500
1.22	Đường phía dưới cầu Bo	Chân dốc cầu Bo	Giáp đê sông Trà Lý	20.800	13.700	6.400	6.300
1.23	Đường Quách Đình Bảo	Đường Trần Quang Khải	Phố Bùi Quang Dũng	32.500	20.500	14.000	8.900
		Phố Bùi Quang Dũng	Đường Lý Bôn	33.800	20.500	15.500	8.900
1.24	Đường Trần Đại Nghĩa	Đường Hùng Vương	Đường Trần Thủ Độ	19.800			
1.25	Đường Trần Lâm	Giáp đê sông Trà Lý	Phố Lý Thường Kiệt	37.500	17.700	11.500	9.400
		Phố Lý Thường Kiệt	Đường Lý Bôn	46.800	19.000	12.700	10.200
		Đường Lý Bôn	Giáp xã Vũ Chính	39.000	17.800	11.500	9.400
1.26	Đường Trần Nhân Tông	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	27.100	14.500	9.100	7.300
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	50.000	21.500	9.100	7.300
		Đường Lý Bôn	Phố Trần Phú	47.840	25.400	10.100	8.320
		Phố Trần Phú	Đường 36 Trần Hưng Đạo	45.700	25.400	12.800	8.300
		Đường 36 Trần Hưng Đạo	Đường Kỳ Đồng	41.600	23.400	12.800	8.300
		Đường Kỳ Đồng	Hết điểm dân cư hiện có	41.600	23.400	9.100	8.300
1.27	Đường Trần Quang Khải	Cầu Thái Bình	Phố Máy xay	41.600	21.100	16.600	11.700
		Phố Máy xay	Đường Trần Thánh Tông	40.000	20.000	14.000	10.000
		Đoạn còn lại		30.000	19.000	15.000	11.000

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.28	Đường Trần Thánh Tông	Đường Trần Quang Khải	Cầu sang chợ Thành Đạt	50.000	19.500	12.800	8.400
		Cầu sang chợ Thành Đạt	Phố Lý Thường Kiệt	80.100	23.400	16.600	11.700
		Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	53.820	19.500	13.700	10.400
		Phố Lê Quý Đôn	Cổng Tráng (Quang Trung)	41.600	19.500	12.800	8.400
1.29	Đường Trần Thị Dung	Đường Trần Đại Nghĩa	Đường Nguyễn Mậu Kiến	21.000			
1.30	Đường Trần Thủ Độ	Đường Trần Quang Khải	Phố Lê Quý Đôn	31.600	17.200	11.700	7.800
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	37.700	21.800	11.700	7.800
		Đường Lý Bôn	Phố Trần Phú	34.000	21.800	11.700	7.800
		Phố Trần Phú	Đường Nguyễn Doãn Cử	31.600	17.200	11.700	7.800
1.31	Đường Võ Nguyên Giáp	Chân dốc cầu Bo	Nút giao vào ngã tư Quảng trường	47.840	13.600	11.000	7.800
		Nút giao ngã tư vào Quảng trường	Giáp khu dân cư tổ 40, phường Hoàng Diệu	39.520	15.200	11.000	7.800
1.32	Đoạn cũ đường Võ Nguyên Giáp	Nút giao ngã tư vào Quảng Trường	Đường Long Hưng	31.200	16.400	11.000	7.800
1.33	Phố Bế Văn Đàn	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường 10C cũ	25.200			
1.34	Phố Bò Xuyên	Phố Lê Quý Đôn	Phố Lý Thường Kiệt	55.000	21.000	19.000	11.600
1.35	Phố Bùi Quang Dũng	Đường Trần Thủ Độ	Đường Quách Đình Bảo	29.200	16.100	11.700	6.300
		Đường Quách Đình Bảo	Khu dân cư Cửa đình Nhân Thanh	25.200	14.600	10.300	6.300

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.36	Phố Bùi Sĩ Tiêm	Đường Trần Quang Khải	Phố Lê Quý Đôn	28.700	10.700	11.700	7.300
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	26.700	17.700	11.700	7.300
		Đường Lý Bôn	Đường Nguyễn Doãn Cử	32.800	17.700	11.700	7.300
1.37	Phố Bùi Thị Xuân	Đường Lý Thái Tổ	Phố Phan Bá Vành	74.000	27.800	20.500	10.100
1.38	Phố Chu Văn An	Phố Quang Trung	Phố Phan Bá Vành	60.000	21.100	15.200	11.700
1.39	Phố Đặng Nghiễm	Phố Lê Quý Đôn	Ngõ 38 phố Bồ Xuyên	76.400	29.300	22.800	13.500
		Giáp ngõ 38 phố Bồ Xuyên	Phố Lý Thường Kiệt	57.600	29.300	22.800	13.500
1.40	Phố Đào Nguyên Phổ	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Lê Lợi	57.900	29.300	22.800	13.500
1.41	Phố Đỗ Lý Khiêm	Phố Đặng Nghiễm	Phố Bồ Xuyên	45.800	29.300	21.300	13.800
		Phố Bồ Xuyên	Đường Lê Thánh Tông	38.900	29.300	21.300	13.800
1.42	Phố Đoàn Nguyễn Tuấn	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Quang Trung	48.000	28.100	21.300	13.800
1.43	Phố Đốc Đen	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	50.000	25.700	20.000	13.800
		Phố Lê Quý Đôn	Giáp nghĩa trang nhân dân phường Trần Lãm	43.400	25.700	20.000	13.800
1.44	Phố Đốc Nhượng	Phố Quang Trung	Phố Trần Hưng Đạo	68.600	28.100	20.000	13.800
		Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	58.240	28.100	20.000	13.800
1.45	Phố Đồng Lôi	Phố Lý Thường Kiệt	Đường Trần Quang Khải	36.600	17.600	15.000	10.400

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.46	Phố Hai Bà Trưng	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	110.000	29.300	16.400	13.600
		Phố Lê Quý Đôn	Phố Nguyễn Thái Học	120.900	29.300	16.400	13.600
		Phố Nguyễn Thái Học	Ngã tư An Tập	109.400	29.300	16.400	13.600
1.47	Phố Hải Thượng Lãn Ông	Đường Trần Lãm	Giáp xã Vũ Chính	35.400	13.700	8.200	6.300
1.48	Phố Hoàng Công Chất	Cổng Trắng (Quang Trung)	Phố Phan Bá Vành	54.100	16.600	10.000	6.300
		Phố Phan Bá Vành	Đường Đinh Tiên Hoàng	39.600	16.600	10.000	6.300
1.49	Phố Hoàng Diệu	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Hai Bà Trưng	60.300	23.400	16.400	13.600
		Phố Hai Bà Trưng	Đường Trần Thánh Tông	64.500	23.400	16.400	13.600
1.50	Phố Hoàng Hoa Thám	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Hai Bà Trưng	87.400	23.400	16.400	13.600
1.51	Phố Hoàng Văn Thụ	Phố Lê Lợi	Đường Trần Thánh Tông	62.400	21.500	14.600	13.500
1.52	Phố Kỳ Bá	Phố Lê Đại Hành	Đường Đinh Tiên Hoàng	53.000			
1.53	Phố Kim Đồng	Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	41.600	23.400	16.400	14.600
1.54	Phố Lê Đại Hành	Phố Lý Thường Kiệt	Đường Lý Bôn	58.300	19.500	14.600	12.500
1.55	Phố Lê Lợi	Phố Lý Thường Kiệt	Đường Lý Bôn	131.040	29.300	17.600	13.600
		Đường Lý Bôn	Phố Đốc Nhưỡng	120.600	29.300	17.600	13.600

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.56	Phố Lê Quý Đôn	Đường Trần Thủ Độ	Phố Bùi Sĩ Tiêm	51.500	22.000	12.700	9.400
		Phố Bùi Sĩ Tiêm	Giáp ngõ 147 phố Lê Quý Đôn	58.500	17.600	12.700	9.400
		Ngõ 147 phố Lê Quý Đôn	Nhà máy Cơ khí 2-9	78.000	17.600	12.700	9.400
		Giáp Nhà máy Cơ khí 2-9	Phố Trần Thái Tông	90.000	21.000	15.300	12.500
		Phố Trần Thái Tông	Phố Trần Hưng Đạo	152.100	32.800	22.900	20.300
		Phố Trần Hưng Đạo	Phố Lê Lợi	135.000	32.800	22.900	20.300
		Phố Lê Lợi	Đường Trần Thánh Tông	148.500	32.800	22.900	20.300
		Đường Lý Thái Tổ	Phố Lê Đại Hành	126.800	32.800	22.900	18.700
		Phố Lê Đại Hành	Đường Đinh Tiên Hoàng	126.000	32.800	22.900	18.700
		Đường Đinh Tiên Hoàng	Phố Đốc Đen	107.300	32.800	22.900	18.700
		Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	97.500	32.800	22.900	18.700
		Phố Nguyễn Văn Năng	Đường Trần Lãm	87.750	32.800	20.300	18.700
		Đường Trần Lãm	Đường Vành đai phía Nam	68.250	28.100	17.800	17.100
1.57	Phố Lê Trọng Thứ	Đường Lê Thánh Tông	Phố Trần Thái Tông	39.500			
1.58	Phố Lương Thế Vinh	Phố Trần Phú	Phố Phạm Thế Hiển	42.900	19.500	13.700	10.700
1.59	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Đặng Nghiễm	Phố Lê Lợi	85.100	40.000	20.300	12.500
		Phố Lê Lợi	Đường Đinh Tiên Hoàng	89.200	27.900	20.300	12.500
		Đường Đinh Tiên Hoàng	Phố Đốc Đen	73.000	27.900	20.300	12.500
		Phố Đốc Đen	Đường Trần Lãm	59.500	27.900	20.300	12.500



Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.50	Phố Máy Xay	Phố Lý Thường Kiệt	Đường Trần Quang Khải	57.200	25.700	18.700	13.700
1.61	Phố Ngô Quang Bích	Ngõ 74 phố Trần Nhật Duật	Phố Trần Thái Tông	61.700	25.700	20.300	12.600
		Phố Trần Thái Tông	Phố Phạm Quang Lịch	55.000	25.700	20.300	12.600
1.62	Phố Ngô Thị Nhậm	Cổng Trắng (Quang Trung)	Phố Phan Bá Vành	45.800	18.700	12.800	9.900
		Phố Phan Bá Vành	Đường số 46 Trần Lãm	41.600	18.700	12.800	9.900
		Đường số 46 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	45.760	18.700	12.800	9.900
		Phố Nguyễn Tông Quai	Đường Trần Lãm	31.200	18.700	11.700	8.700
1.63	Phố Ngô Văn Sở	Phố Quang Trung	Đường Trần Thánh Tông	41.600	21.000	14.000	9.900
		Đường Lý Thái Tổ	Phố Phan Bá Vành	33.280	21.000	14.000	8.700
1.64	Phố Nguyễn Bảo	Phố Hai Bà Trưng	Đường Trần Thánh Tông	43.680	23.400	14.000	9.900
1.65	Phố Nguyễn Công Trứ	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Lê Lợi	49.900	35.100	21.000	13.500
1.66	Phố Nguyễn Danh Đới	Ngõ 01 giáp sông Đình Cá	Ngõ 69 phố Nguyễn Danh Đới	25.000	16.400	12.700	10.200
		Ngõ 69 phố Nguyễn Danh Đới	Phố Lý Thường Kiệt	29.100	16.400	12.700	10.200

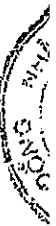
Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.67	Phố Nguyễn Đình Chính	Đường Lý Thái Tổ	Đường Đinh Tiên Hoàng	55.000	23.400	20.300	13.700
		Đường Đinh Tiên Hoàng	Phố Nguyễn Văn Năng	73.200	35.100	30.400	20.600
1.68	Phố Nguyễn Du	Phố Hai Bà Trưng	Đường Trần Thánh Tông	71.000	28.000	22.800	14.800
1.69	Phố Nguyễn Thái Học	Phố Lê Lợi	Phố Hai Bà Trưng	87.400	23.400	17.600	13.500
		Phố Hai Bà Trưng	Đường Trần Thánh Tông	89.400	23.400	17.600	13.500
		Đường Lý Thái Tổ	Phố Lê Đại Hành	77.000	23.400	17.600	13.500
1.70	Phố Nguyễn Thành	Đường Lê Thánh Tông	Phố Trần Thái Tông	39.500			
1.71	Phố Nguyễn Thị Minh Khai	Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	163.000	35.100	21.300	19.000
1.72	Phố Nguyễn Tông Quai	Phố Ngô Thi Nhậm	Đường Lý Bôn	58.100	28.100	15.200	13.100
		Đường Lý Bôn	Hết địa phận phường Trần Lãm	53.500	18.700	14.000	11.600
1.73	Phố Nguyễn Văn Năng	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	43.680	26.300	11.700	9.360
		Phố Lê Quý Đôn	Phố Ngô Thi Nhậm	48.000	19.500	16.600	9.400
1.74	Phố Phạm Đôn Lễ	Phố Lê Quý Đôn	Phố Ngô Quang Bích	45.700	21.000	15.200	11.600
		Phố Ngô Quang Bích	Đường Lý Bôn	41.200	21.000	15.200	11.600
1.75	Phố Phạm Huy Quang	Ngõ 01 phố Nguyễn Danh Đới (Đình Cà)	Ngõ 34 Phạm Huy Quang	25.000	16.400	9.400	8.700
		Ngõ 34 Phạm Huy Quang	Phố Lý Thường Kiệt	31.200	16.400	11.700	8.700

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.76	Phố Phạm Ngọc Thạch	Đoạn từ phố Lê Quý Đôn đến giáp Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Tân Long (Đường hiện có số 1, Khu nhà ở thương mại tại Khu trung tâm y tế)		45.800			
		Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Tân Long	Phố Hải Thượng Lãn Ông	35.360			
1.77	Phố Phạm Ngũ Lão	Phố Trần Nhật Duật	Đường Lý Bôn	48.000	21.000	15.200	11.600
1.78	Phố Phạm Quang Lịch	Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	45.700	21.000	15.200	11.600
1.79	Phố Phạm Thế Hiển	Phố Quang Trung	Phố Trần Hưng Đạo	50.300	21.500	15.000	12.500
		Phố Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	48.000	21.500	15.000	12.500
1.80	Phố Phan Bá Vành	Giáp cầu Đen	Phố Chu Văn An	42.400	18.700	12.800	9.200
		Phố Chu Văn An	Phố Hoàng Công Chất	55.000	21.100	16.400	11.400
		Phố Hoàng Công Chất	Phố Ngô Thị Nhậm	50.000	21.100	16.400	11.400
		Phố Ngô Thị Nhậm	Đường Lý Bôn	49.100	19.700	15.300	10.800
1.81	Phố Phan Bội Châu	Phố Lê Lợi	Đường Trần Thánh Tông	75.000	28.000	19.600	14.000
1.82	Phố Quách Hữu Nghiêm	Đường số 18 Tiền Phong	Đường Lý Bôn	18.300	15.600	9.800	7.800
		Đường Lý Bôn	Hết địa phận phường Tiền Phong	17.200	13.700	9.800	7.800
1.83	Phố Quang Trung	Ngã tư An Tập	Phố Đốc Nhưỡng	120.100	35.100	19.600	14.000
		Phố Đốc Nhưỡng	Phố Trần Phú	111.500	35.100	19.600	12.800
		Phố Trần Phú	Cổng Trắng	105.300	32.700	17.500	12.800
		Cổng Trắng	Đường Kỳ Đồng	98.300	28.100	17.500	12.800
		Đường Kỳ Đồng	Phố Trần Thái Tông	82.000	35.100	17.500	12.800

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.84	Phố Sa Cát	Nút giao đường Long Hưng (số nhà 28)	Nút giao đường Long Hưng (số nhà 164)	25.200	16.000	9.500	7.600
1.85	Phố Tôn Thất Tùng	Đường gom phố Lê Quý Đôn	Giáp xã Vũ Chính	37.500			
1.86	Phố Trần Bình Trọng	Ngõ 171 phố Trần Thái Tông	Phố Trần Phú	47.900	25.000	19.500	15.500
		Phố Trần Phú	Đường Kỳ Đồng	43.700	22.000	18.600	14.300
		Đường Kỳ Đồng	Ngõ 445 phố Trần Thái Tông	40.000	23.000	17.600	13.300
1.87	Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Quang Khải	Phố Lý Thường Kiệt	83.200	30.900	21.100	17.500
		Phố Lý Thường Kiệt	Phố Đào Nguyên Phố	97.500	34.300	21.100	19.000
		Phố Đào Nguyên Phố	Phố Lê Quý Đôn	117.000	34.300	21.000	13.500
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	136.500	34.300	21.000	13.500
		Đường Lý Bôn	Phố Trần Phú	107.300	34.300	21.000	13.500
		Phố Trần Phú	Phố Phạm Thế Hiển	87.700	34.300	21.000	13.500
		Phố Phạm Thế Hiển	Đường Kỳ Đồng	79.000	29.700	20.000	12.500
1.88	Phố Trần Khánh Dư	Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	64.000	25.700	19.000	16.000
		Đường Lê Thánh Tông	Phố Trần Thái Tông	68.600	25.700	19.000	16.000
		Phố Trần Thái Tông	Phố Phạm Quang Lịch	54.900	25.700	19.000	16.000

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.89	Phố Trần Nhật Duật	Phố Trần Thái Tông	Phố Nguyễn Thị Minh Khai	73.200	25.700	19.000	16.000
		Phố Nguyễn Thị Minh Khai	Đường Lê Thánh Tông	64.000	25.700	19.000	16.000
1.90	Phố Trần Phú (ngoài khu công nghiệp)	Phố Quang Trung	Phố Trần Hưng Đạo	97.800	27.300	16.400	13.500
		Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	83.200	27.300	16.400	13.500
		Đường Trần Nhân Tông	Phố Trần Thái Tông	62.400	29.200	16.400	13.500
1.91	Phố Trần Quang Diệu	Phố Hoàng Công Chất	Phố Ngô Thị Nhậm	41.600	18.300	12.000	8.000
		Phố Ngô Thị Nhậm	Phố Ngô Văn Sở	37.500	17.200	10.900	8.000
		Phố Ngô Văn Sở	Ngõ 150 phố Phan Bá Vành	31.200	15.000	9.800	8.000
1.92	Phố Trần Thái Tông	Đường Hùng Vương	Ngõ 447 Trần Thái Tông	80.700	22.000	13.700	8.300
		Ngõ 447 Trần Thái Tông	Đường Nguyễn Doãn Cừ (phía Tây Bắc đường phố); số nhà 125 (phía Đông Nam đường phố)	85.700	32.800	24.900	21.600
		Đường Nguyễn Doãn Cừ (phía Tây Bắc đường phố); số nhà 125 (phía Đông Nam đường phố)	Đường Lý Bôn	93.900	34.900	26.300	21.600
		Đường Lý Bôn	Phố Lê Quý Đôn	97.200	26.200	21.600	20.100
		Phố Lê Quý Đôn	Cầu Thái Bình	80.100	21.100	19.000	12.400

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.93	Phố Triệu Quang Phục	Phố Ngô Thị Nhậm	Trung tâm Chữa bệnh, giáo dục, lao động xã hội thành phố Thái Bình	28.800			
1.94	Đường nội bộ khu dân cư mới phường Bò Xuyên	Khu dân cư tại khu đất Xí nghiệp Phương Đông cũ		40.500			
		Khu dân cư tại khu đất Công ty Cổ phần Nông sản thực phẩm cũ		31.000			
		Khu dân cư tại khu đất Hợp tác xã Hữu Nghị cũ		31.400			
		Khu dân cư tại khu đất Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh cũ		55.300			
1.95	Đường nội bộ khu dân cư mới phường Đề Thám	Đường nội bộ khu Shophouse Vincom		55.300			
		Đường nội bộ tại khu đất Công ty Môi trường đô thị cũ		40.800			
1.96	Đường nội bộ khu dân cư mới phường Hoàng Diệu	Khu dân cư mới tại thôn Duy Tân cũ		22.100			
		Khu dân cư ngõ 67 đường Long Hưng (khu tái định cư Sa Cát)		17.700			
		Khu dân cư DC1, DC2, DC3		22.100			
		Khu dân cư Ao Phe		22.100			
		Đường từ giáp đường đi xã Đông Hòa đến Khu đất dịch vụ, đất ở hỗ trợ các hộ dân bị thu hồi trên 30% đất nông nghiệp tại phường Hoàng Diệu		22.100			
		Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét		16.000			
Khu dân cư tái định cư tổ 40, phường Hoàng Diệu		22.100					



Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.97	Đường quy hoạch số 2 khu đô thị Hoàng Diệu (đường qua trụ sở Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng mới)	Đường dẫn lên cầu Quảng trường Thái Bình	Đường đê vùng (đi Đền Quan)	22.100	13.000	10.000	5.200
1.98	Đường nội bộ khu dân cư phường Kỳ Bá						
	Đường số 1 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Phố Lê Quý Đôn	42.200			
	Đường số 2 Kỳ Bá	Phố Lê Đại Hành	Đường Đinh Tiên Hoàng	42.200			
	Đường số 3 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Đường số 6 Kỳ Bá	42.200			
	Đường số 4 Kỳ Bá	Đường số 1 Kỳ Bá	Đường Đinh Tiên Hoàng	42.200			
	Đường số 5 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Đường số 6 Kỳ Bá	42.200			
	Đường số 6 Kỳ Bá	Đường số 1 Kỳ Bá	Đường Đinh Tiên Hoàng	42.200			
	Đường số 7 Kỳ Bá	Đường số 4 Kỳ Bá	Phố Lê Quý Đôn	42.200			
	Đường số 9 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Đường số 6 Kỳ Bá	42.200			
	Đường số 11 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Đường số 6 Kỳ Bá	42.200			
	Đường số 13 Kỳ Bá	Đường số 14 Kỳ Bá	Đường số 25 Trần Lãm	42.200			
	Đường số 14 Kỳ Bá	Đường Ngô Quyền	Nhà ông Phú tổ 48, p.Kỳ Bá	42.200			
	Đường số 15 Kỳ Bá	Đường số 14 Kỳ Bá	Nhà ông Viêt tổ 48, p. Kỳ Bá	42.200			
		Nhà ông Viêt tổ 48, p. Kỳ Bá	Đường số 25 Trần Lãm	42.200			
	Khu quy hoạch dân cư, tái định cư (3,2 ha)	Đường từ giáp phố Phan Bá Vành đến giáp đường Đinh Tiên Hoàng		33.300	19.500	14.600	13.300
		Các đường nội bộ còn lại		27.100			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất				
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đường nội bộ khu dân cư thuộc khu Trung tâm Hành chính sau trụ sở UBND phường Kỳ Bá				37.500			
	Đường nội bộ khu dân cư thuộc khu đất Trường Trung học phổ thông Chuyên Thái Bình cũ				38.500			
	Đường nội bộ khu dân cư tái định cư Đồng Lôi				26.520			
	Đường nội bộ khu dân cư, tái định cư Kỳ Bá, đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét				28.730			
	Đường nội bộ khu dân cư giáp khu tái định cư Đồng Lôi, phường Kỳ Bá				26.520			
1.99	Các Khu dân cư phường Phú Khánh	Đường nội bộ tại Khu dân cư tổ 17, phường Phú Khánh				18.700		
		Đường nội bộ Khu dân cư và các công trình công cộng tại tổ 04 (tổ 07 cũ), phường Phú Khánh				15.000		
1.100	Đường nội bộ khu dân cư phường Quang Trung							
	Đường số 1 Quang Trung	Đường số 2 Quang Trung	Đường số 6 Quang Trung			42.200		
	Đường số 2 Quang Trung	Đường số 1 Quang Trung	Đường số 5 Quang Trung			42.200		
	Đường số 3 Quang Trung	Phố Bùi Thị Xuân	Đường số 6 Quang Trung			42.200		
	Đường số 4 Quang Trung	Đường số 7 Quang Trung	Đường số 13 Quang Trung			42.200		
	Đường số 5 Quang Trung	Đường Kỳ Đồng	Đường số 8 Quang Trung			46.800		
	Đường số 6 Quang Trung	Đường Lý Thái Tô	Đường số 17 Quang Trung			44.500	19.800	13.700
	Đường số 7 Quang Trung	Đường Kỳ Đồng	Đường số 10 Quang Trung			46.800		
	Đường số 8 Quang Trung	Đường số 5 Quang Trung	Phố Phan Bá Vành			46.800		
	Đường số 9 Quang Trung	Đường số 6 Quang Trung	Đường số 8 Quang Trung			42.200		
	Đường số 10 Quang Trung	Đường số 7 Quang Trung	Đường số 13 Quang Trung			42.200		

12/10/2017
 12/10/2017

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 11 Quang Trung	Đường số 6 Quang Trung	Đường số 8 Quang Trung	42.200			
	Đường số 13 Quang Trung	Đường số 4 Quang Trung	Phố Chu Văn An	46.800			
	Đường số 15 Quang Trung	Đường số 6 Quang Trung	Đường số 8 Quang Trung	42.200			
	Đường số 17 Quang Trung	Phố Bùi Thị Xuân	Đường số 8 Quang Trung	42.200			
	Đường số 19 Quang Trung	Phố Bùi Thị Xuân	Đường số 8 Quang Trung	42.200			
	Khu quy hoạch dân cư, tái định cư (2,8 ha)	Đường từ giáp phố Phan Bá Vành đến giáp đường Đinh Tiên Hoàng (đường đôi)		35.400			
		Các đường nội bộ còn lại		28.800			
	Khu dân cư tại khu đất Trường Trung học cơ sở Tây Sơn cũ			32.800			
	Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và khu đất Hợp tác xã Thủy tinh Trà Vinh cũ			24.300			
	Khu quy hoạch dân cư Hợp tác xã Hồng Quang cũ			24.300			
	Đường nội bộ khu dân cư tại đất Trường Cao đẳng Sư phạm Mầm non cũ			43.000			
	Đường nội bộ khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc			24.300			
	Đường nội bộ khu dân cư mới tổ 39, 40 phường Quang Trung			43.000			
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét			24.300			
1.101	Đường nội bộ khu dân cư phường Tiên Phong						
	Đường số 1 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 8 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 2 Tiên Phong	Đường số 3 Tiên Phong	Đường số 7 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 3 Tiên Phong	Đường số 1 Tiên Phong	Đường số 4 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 4 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 8 Tiên Phong	20.300			

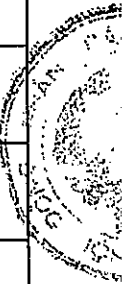
Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 5 Tiên Phong	Đường số 4 Tiên Phong	Đường số 8 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 6 Tiên Phong	Đường số 1 Tiên Phong	Đường số 5 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 7 Tiên Phong	Giáp khu dân cư hiện trạng Tổ 7	Đường Quách Đình Bảo	20.300	14.600	8.900	5.700
	Đường số 8 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 9 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 9 Tiên Phong	Giáp khu dân cư hiện trạng Tổ 6	Đường Quách Đình Bảo	20.300	13.200	6.400	5.700
	Đường số 10 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 9 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 11 Tiên Phong	Đường số 14 Tiên Phong	Đường số 16 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 12 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 15 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 13 Tiên Phong	Đường số 12 Tiên Phong	Đường số 16 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 14 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 13 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 15 Tiên Phong	Đường số 12 Tiên Phong	Đường số 18 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 16 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 15 Tiên Phong	20.300			
	Đường số 18 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 15 Tiên Phong	20.300			
	Đường nội bộ khu dân cư giáp Trường Trung học cơ sở Tiên Phong			29.700			
	Đường nội bộ còn lại khu dân cư cánh đồng Mềm			19.900			
	Đường nội bộ khu dân cư Cửa Đình			17.900			
	Dự án phát triển nhà ở khu dân cư phố Bùi Sĩ Tiêm	Đường số 2 và ngõ 248 phố Bùi Sĩ Tiêm		23.700			
		Các đường còn lại		19.700			
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét			17.100			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.102	Đường nội bộ khu dân cư phường Trần Hưng Đạo						
	Đường số 1 Trần Hưng Đạo	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 2 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	35.400			
	Đường số 3 Trần Hưng Đạo	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Đường số 7 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	35.400			
	Đường số 5 Trần Hưng Đạo	Đường số 7 Trần Hưng Đạo	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 6 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	35.400			
	Đường số 7 Trần Hưng Đạo	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 8 Trần Hưng Đạo	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Đường số 1 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 9 Trần Hưng Đạo	Phố Đoàn Nguyễn Tuấn	Phố Trần Phú	35.400	21.500	16.400	12.500
	Đường số 10 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	35.400			
	Đường số 11 Trần Hưng Đạo	Phố Đoàn Nguyễn Tuấn	Phố Trần Phú	35.400	20.020	16.400	12.500
	Đường số 12 Trần Hưng Đạo	Đường số 1 Trần Hưng Đạo	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 13 Trần Hưng Đạo	Đường số 15 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Phú	35.400	28.000	23.000	20.000
	Đường số 14 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	35.400			
	Đường số 15 Trần Hưng Đạo	Đường số 18 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Phú	35.400	28.000	23.000	20.000
	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	35.400			
	Đường số 17 Trần Hưng Đạo	Phố Phạm Thế Hiền	Đường số 28 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 18 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Quang Trung	35.400	32.200	23.000	20.000

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 19 Trần Hưng Đạo	Phố Phạm Thế Hiển	Phố Nguyễn Thành	35.400			
	Đường số 20 Trần Hưng Đạo	Đường số 9 Trần Hưng Đạo	Phố Quang Trung	35.400	28.000	23.000	20.000
	Đường số 21 Trần Hưng Đạo	Đường số 28 Trần Hưng Đạo	Đường số 23 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 22 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Phố Trần Bình Trọng	35.400			
	Đường số 23 Trần Hưng Đạo	Đường số 28 Trần Hưng Đạo	Đường số 21 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 24 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Phố Trần Bình Trọng	35.400			
	Đường số 25 Trần Hưng Đạo	Đường Kỳ Đồng	Đường số 32 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 26 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Bình Trọng	Đường Lê Thánh Tông	35.400			
	Đường số 27 Trần Hưng Đạo	Phố Phạm Thế Hiển	Đường 36 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 28 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	35.400			
	Đường số 29 Trần Hưng Đạo	Phố Phạm Thế Hiển	Đường số 36 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 30 Trần Hưng Đạo	Đường số 25 Trần Hưng Đạo	Đường số 19 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 31 Trần Hưng Đạo	Phố Phạm Thế Hiển	Đường số 36 Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 32 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Phố Trần Bình Trọng	35.400			
	Đường số 34 Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	Phố Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường số 36 Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	Phố Trần Hưng Đạo	35.400			
	Đường nội bộ khu quy hoạch nhóm nhà ở tại khu đất ao Chiến Thắng cũ, phường Trần Hưng Đạo			33.300			
	Đường nội bộ thuộc Dự án phát triển nhà ở thương mại khu nhà ở tại tổ 21			35.400			
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét			22.800			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.103	Đường nội bộ khu dân cư phường Trần Lãm						
	Đường số 1 Trần Lãm	Bệnh viện Điều dưỡng	Đường số 18 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 2 Trần Lãm	Đường số 1 Trần Lãm	Đường số 3 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 3 Trần Lãm	Bệnh viện Điều dưỡng	Phố Lê Quý Đôn	34.560			
	Đường số 4 Trần Lãm	Đường Ngô Quyền	Phố Đốc Đen	34.560			
	Đường số 5 Trần Lãm	Đường số 10 Trần Lãm	Đường số 18 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 6 Trần Lãm	Đường số 3 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 7 Trần Lãm	Đường số 4 Trần Lãm	Phố Lê Quý Đôn	34.560			
	Đường số 8 Trần Lãm	Đường số 3 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 9 Trần Lãm	Đường số 4 Trần Lãm	Đường số 14 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 10 Trần Lãm	Đường số 3 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 11 Trần Lãm	Đường số 4 Trần Lãm	Đường số 18 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 12 Trần Lãm	Đường Ngô Quyền	Đường số 3 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 13 Trần Lãm	Đường số 20 Trần Lãm	Phố Nguyễn Đình Chính	34.560			
	Đường số 14 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	34.560			
	Đường số 15 Trần Lãm	Đường số 20 Trần Lãm	Phố Nguyễn Đình Chính	34.560			
	Đường số 16 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	Đường số 11 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 17 Trần Lãm	Đường số 22 Trần Lãm	Phố Nguyễn Đình Chính	34.560			
	Đường số 18 Trần Lãm	Đường Ngô Quyền	Phố Đốc Đen	34.560			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 19 Trần Lãm	Đường số 26 Trần Lãm	Phố Lê Quý Đôn	34.560			
	Đường số 20 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	34.560			
	Đường số 21 Trần Lãm	Đường số 26 Trần Lãm	Đường số 32 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 22 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	34.560			
	Đường số 23 Trần Lãm	Đường số 34 Trần Lãm	Đường số 36 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 24 Trần Lãm	Đường số 15 Trần Lãm	Đường số 17 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 25 Trần Lãm	Đường số 30 Trần Lãm	Đường số 38 Trần Lãm	34.560			
		Đường số 38 Trần Lãm	Đường Lý Bôn	34.560			
	Đường số 26 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	34.560			
	Đường số 27 Trần Lãm	Đường số 34 Trần Lãm	Đường số 36 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 28 Trần Lãm	Đường số 19 Trần Lãm	Đường số 21 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 29 Trần Lãm	Đường số 38 Trần Lãm	Đường số 46 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 30 Trần Lãm	Đường số 19 Trần Lãm	Đường số 21 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 31 Trần Lãm	Đường số 54 Trần Lãm	Đường Lý Bôn	34.560			
	Đường số 32 Trần Lãm	Đường số 19 Trần Lãm	Phố Nguyễn Văn Năng	34.560			
	Đường số 33 Trần Lãm	Đường số 54 Trần Lãm	Đường số 56 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 34 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	34.560			
	Đường số 35 Trần Lãm	Đường số 50 Trần Lãm	Đường Lý Bôn	34.560			
	Đường số 36 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	34.560			



Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 37 Trần Lãm	Đường số 54 Trần Lãm	Đường số 56 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 38 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Ngô Thị Nhậm	38.400			
	Đường số 39 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	34.560			
	Đường số 40 Trần Lãm	Đường số 25 Trần Lãm	Đường số 29 Trần Lãm	34.560			
	Đường số 42 Trần Lãm	Đường số 25 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	34.560			
	Đường số 44 Trần Lãm	Đường số 25 Trần Lãm	Phố Ngô Thị Nhậm	34.560			
	Đường số 46 Trần Lãm	Đường số 25 Trần Lãm	Phố Ngô Thị Nhậm	34.560			
	Đường số 48 Trần Lãm	Phố Ngô Thị Nhậm	Phố Nguyễn Tông Quai	34.560			
	Đường số 50 Trần Lãm	Đường số 35 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	34.560			
	Đường số 52 Trần Lãm	Đường số 35 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	34.560	21.500	15.500	11.500
	Đường số 54 Trần Lãm	Đường số 31 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	34.560	21.500	15.500	11.500
	Đường số 56 Trần Lãm	Đường số 31 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	34.560			
	Đường số 58 Trần Lãm	Đường số 31 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	34.560			
	Khu nhà ở thương mại tại Khu trung tâm y tế: Các đường nội bộ còn lại			31.200			
	Đường nội bộ khu nhà ở thương mại tại khu đất Nhà máy Bia Thái Bình cũ			29.200			
	Khu dân cư Ao Rọc Mành			26.500			
	Khu Ao Cá tổ 7; đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét; Khu dân cư mới tổ 24 phường Trần Lãm (tổ 14 mới)			24.480			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1.104	Các đoạn đường trực thuộc khu Trung tâm y tế	Phố Tôn Thất Tùng	Phố Phạm Ngọc Thạch	31.200			
		Đoạn từ phố Lê Quý Đôn đến giáp Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Tân Long (Đường hiện có số 2, Khu nhà ở thương mại tại Khu trung tâm y tế)		41.600			
		Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Tân Long	Đường nối phố Tôn Thất Tùng và phố Phạm Ngọc Thạch	35.400			
		Đường Trần Lâm	Bệnh viện Nhi	31.200			
		Đoạn từ phố Phạm Ngọc Thạch đến Bệnh viện Đa khoa Lâm Hoa (Đường hiện có số 3, Khu nhà ở thương mại tại Khu trung tâm y tế)		31.200			



BẢNG 04-1: BẢNG GIÁ ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP VÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

(Kèm theo Nghị quyết số 20/2024/NQ-HĐND ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
1.1	XÃ ĐÔNG HÒA						
	Khu vực 1						
	Quốc lộ 10: Đoạn thuộc địa phận xã Đông Hòa	9.990	2.808	2.187	11.840	3.328	2.592
	Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1): Từ giáp Quốc lộ 10 cũ đến giáp cầu Hòa Bình	6.750	2.808	2.187	8.000	3.328	2.592
	Đường Võ Nguyên Giáp: Từ giáp xã Đông Mỹ đến ngã tư tuyến tránh S1	9.000	2.808	2.457	10.800	3.328	2.912
	Đường trục xã:						
	Từ giáp phường Hoàng Diệu đến ngã tư nhà thờ Cát Đàm	5.940	2.808	2.187	7.040	3.328	2.592
	Từ ngã tư nhà thờ Cát Đàm đến giáp ngã ba vào khu dân cư tái định cư và khu đất 5% dịch vụ thôn Trung Nghĩa	5.940	2.808	2.187	7.040	3.328	2.592
	Từ ngã ba vào khu đất tái định cư và khu đất 5% dịch vụ thôn Trung Nghĩa đến tuyến tránh S1	5.940	2.808	2.187	7.040	3.328	2.592
	Từ giáp tuyến tránh S1 đến cổng ông Độ	5.049	2.808	2.187	5.984	3.328	2.592
	Từ giáp cổng ông Độ đến giáp ngã ba đầu xóm 2	5.940	2.808	2.187	7.040	3.328	2.592
	Các đoạn còn lại	4.482	2.808	2.187	5.312	3.328	2.592
	Đường trục thôn		3.726			4.416	
	Đường khu dân cư mới thôn Nam Hiệp Trung	3.375			4.000		
	Đường nội bộ khu tái định cư và khu đất 5% dịch vụ thôn Trung Nghĩa	4.050			4.800		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		1.350			1.600	
1.2	XÃ ĐÔNG MỸ						
	Khu vực 1						
	Quốc lộ 10:						
	Từ giáp cầu Sa Cát đến giáp xã Đông Hòa	9.990	3.321	2.889	11.840	3.936	3.424
	Từ giáp xã Đông Hòa đến ngã tư Gia Lễ	10.800	3.321	2.889	12.800	3.936	3.424

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ giáp ngã tư Gia Lễ đến giáp xã Đông Hoàng, huyện Đông Hưng	8.640	3.321	2.889	10.240	3.936	3.424
	Quốc lộ 39:						
	Từ giáp ngã tư Gia Lễ đến trụ sở UBND xã Đông Mỹ	7.425	2.754	2.322	8.800	3.264	2.752
	Từ giáp trụ sở UBND xã Đông Mỹ đến ngã tư đi thôn Tổng Thỏ Bắc	5.886	2.754	2.322	6.976	3.264	2.752
	Từ ngã tư đi thôn Tổng Thỏ Bắc đến giáp xã Đông Xuân, huyện Đông Hưng	4.320	2.754	2.322	5.120	3.264	2.752
	Đường ĐH.52 (đường Gia Lễ - Bến Hộ): Từ ngã tư Gia Lễ đến giáp xã Đông Thọ	3.375	2.349	2.052	4.000	2.784	2.432
	Đường Võ Nguyên Giáp:						
	Từ giáp phường Hoàng Diệu đến đường quy hoạch số 01 khu tái định cư xã Đông Mỹ	10.098			11.968		
	Từ giáp đường quy hoạch số 01 khu tái định cư xã Đông Mỹ đến giáp xã Đông Hòa	9.288	2.889	1.998	11.008	3.424	2.368
	Đường trục xã	3.591	2.781	1.917	4.256	3.296	2.272
	Đường trục thôn		2.889			3.424	
	Khu tái định cư xã Đông Mỹ (thôn Tổng Thỏ Nam):						
	Đường quy hoạch số 01	8.400			10.080		
	Đường quy hoạch số 05	7.200			8.640		
	Các đường nội bộ còn lại	5.400			6.480		
	Khu dân cư giáp khu tái định cư xã Đông Mỹ:						
	Đường Quốc lộ 10	9.990			11.840		
	Đường Võ Nguyên Giáp	10.200			12.240		
	Đường số 2 (đường đôi)	8.400			10.080		
	Đường số 5	7.800			9.360		
	Đường nội bộ còn lại	6.000			7.200		
	Nhóm nhà ở tại xã Đông Mỹ (giáp trường tiểu học xã Đông Mỹ):						
	Đường quy hoạch số 2	6.600			7.920		
	Đường quy hoạch số 6	4.800			5.760		
	Đường số 1, đường số 7, đường quy hoạch số 3, đường quy hoạch số 4, đường quy hoạch số 5	3.600			4.320		
	Đường nội bộ khu tái định cư thôn Gia Lễ	3.600			4.320		



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường nội bộ khu dân cư đất 5% dịch vụ (thôn An Lễ)	2.781			3.296		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	1.350			1.600		
1.3	XÃ ĐÔNG THỌ						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.52 (đường Gia Lễ - Bến Hộ):						
	Từ giáp xã Đông Mỹ đến giáp xã Đông Dương, huyện Đông Hưng	2.970	1.350	783	3.520	1.600	928
	Từ giáp thôn Thượng Đạt, xã Đông Dương đến đường vào nghĩa trang nhân dân xã Đông Thọ	2.970	1.350	783	3.520	1.600	928
	Từ giáp đường vào nghĩa trang nhân dân xã Đông Thọ đến Trường Tiểu học xã Đông Thọ	3.294	1.350	783	3.904	1.600	928
	Từ giáp Trường Tiểu học xã Đông Thọ đến Nhà Văn hóa thôn Đoàn Kết	2.970	1.080	783	3.520	1.280	928
	Các đoạn còn lại	2.619	1.080	783	3.104	1.280	928
	Đường trục xã	3.726	1.350	837	4.416	1.600	992
	Đường trục thôn		1.620			1.920	
	Đường nội bộ khu dân cư đất 5% dịch vụ	1.890			2.240		
	Khu dân cư mới thôn Đoàn Kết:						
	Đường đi qua chợ từ đường ĐH.52 đến giáp đê Trà Lý	2.295			2.720		
	Đường nội bộ còn lại	1.890			2.240		
	Khu dân cư mới Trung tâm hành chính xã	2.295			2.720		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	1.026			1.216		
1.4	XÃ PHÚ XUÂN						
	Khu vực 1						
	Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1): Từ giáp xã Tân Bình đến giáp xã Minh Quang, huyện Vũ Thư	7.101	1.971	945	8.416	2.336	1.120
	Đường ĐT.454 (đoạn nắn tuyến): Đoạn thuộc địa phận xã Phú Xuân	8.100	1.971	945	9.600	2.336	1.120
	Đường ĐH.02 (đường 220C cũ):						
	Từ giáp xã Minh Quang, huyện Vũ Thư đến giáp ngã tư Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1)	5.805	1.755	945	6.880	2.080	1.120
	Từ giáp ngã tư Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1) đến giáp xã Tân Bình	4.050	1.755	945	4.800	2.080	1.120

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường Lý Bôn:						
	Từ khu dân cư tổ 2, tổ 4 phường Tiền Phong đến đường vào trụ sở UBND xã Phú Xuân	13.986	4.212	1.971	16.576	4.992	2.336
	Từ giáp đường vào trụ sở UBND xã Phú Xuân đến đường Quách Đình Bảo	14.715	4.428	1.971	17.440	5.248	2.336
	Từ giáp đường Quách Đình Bảo đến hết khu dân cư tổ 2, xã Phú Xuân	14.715	4.428	1.971	17.440	5.248	2.336
	Đường Quách Đình Bảo: Từ giáp đường Lý Bôn đến giáp đường Trần Thủ Độ	13.986	3.591	1.782	16.576	4.256	2.112
	Đường Trần Thị Dung (ngoài khu công nghiệp): Từ giáp sông Bạch đến đường Trần Đại Nghĩa	9.072	2.079	1.485	10.752	2.464	1.760
	Phố Trần Phú kéo dài (ngoài khu công nghiệp):						
	Từ giáp đường Trần Thủ Độ đến đường Đại Phú	10.800	3.591	1.890	12.800	4.256	2.240
	Đoạn qua khu tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha)	8.100			9.600		
	Đường Kỳ Đồng kéo dài:						
	Từ giáp đường Trần Thủ Độ đến giáp sông Bạch	9.720	4.050	2.268	11.520	4.800	2.688
	Từ giáp sông Bạch đến giáp đường tránh Quốc lộ 10	9.072			10.752		
	Đường Trần Thủ Độ: Từ giáp đường Nguyễn Doãn Cử đến sông Bạch	5.700	3.591	1.782	6.840	4.256	2.112
	Đường Nguyễn Mậu Kiên	5.184	1.782	1.485	6.144	2.112	1.760
	Đường Đại Phú:						
	Từ ngã ba nút giao đường trục xã (cạnh trụ sở UBND xã Phú Xuân) đến phố Trần Phú kéo dài	7.200	4.050	2.376	8.640	4.800	2.816
	Từ giáp phố Trần Phú kéo dài đến đường Kỳ Đồng kéo dài	6.318	4.050	2.376	7.488	4.800	2.816
	Từ giáp đường Kỳ Đồng kéo dài đến nghĩa trang Minh Công	4.500	4.050	2.376	5.400	4.800	2.816
	Đường trục xã:						
	Từ giáp đường Lý Bôn đến khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng (26 ha)	6.507	4.050	2.376	7.712	4.800	2.816
	Từ giáp khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng (26ha) đến đường Kỳ Đồng	3.996	3.564	1.485	4.736	4.224	1.760
	Các đoạn còn lại	3.024	2.295	1.485	3.584	2.720	1.760

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường trục thôn:						
	Đoạn từ đường Nguyễn Mậu Kiến đến hết nhà ông Hiên (thôn Ngĩa Chính); đoạn qua khu dân cư mới thôn Vĩnh Gia, xã Phú Xuân		4.212			4.992	
	Các đoạn còn lại		2.376			2.816	
	Khu dân cư 2 bên đường Kỳ Đồng kéo dài:						
	Đường nội bộ rộng 30,5 mét	9.720			11.520		
	Đường nội bộ rộng 19,5 mét và 20,5 mét	7.290			8.640		
	Đường nội bộ còn lại	7.155			8.480		
	Khu dân cư tái định cư và công trình công cộng (26 ha):						
	Đường số 21 và đường số 03	5.967			7.072		
	Đường số 06 (từ giáp đường trục xã đến phố Trần Phú)	5.967			7.072		
	Đường số 06 (từ phố Trần Phú đến giáp khu dân cư 2 bên đường Kỳ Đồng kéo dài)	5.967			7.072		
	Đường số 06 (các đoạn còn lại)	5.184			6.144		
	Đường nội bộ còn lại	5.405			6.406		
	Đường nội bộ khu tái định cư và công trình công cộng (3,2 ha)	6.124			7.258		
	Khu quy hoạch dân cư xã Phú Xuân (Damsan):						
	Đường đôi (từ giáp đường Quách Đình Bảo đến cuối đường)	7.020			8.320		
	Đường nội bộ còn lại	6.318			7.488		
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Vĩnh Gia và thôn Ngĩa Chính	2.400			2.880		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	1.350			1.600		
1.5	XÃ TÂN BÌNH						
	Khu vực 1						
	Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1): Từ giáp cầu Hòa Bình đến giáp xã Phú Xuân	7.101	1.539	1.107	8.416	1.824	1.312
	Đường ĐT.454 (đường 223 cũ):						
	Từ giáp cầu Báng đến Quốc lộ 10 (tuyến tránh S1)	9.990	3.942	3.105	11.840	4.672	3.680
	Từ giáp Quốc lộ 10 đến giáp xã Tân Phong, huyện Vũ Thư	13.500	4.050	3.159	16.000	4.800	3.744

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường ĐT.454 (đoạn nắn tuyến): Từ giáp đường Lý Bôn đến giáp xã Phú Xuân	8.100	3.942	3.105	9.600	4.672	3.680
	Đường ĐH.02 (đường 220C cũ):						
	Từ giáp xã Phú Xuân đến kho vũ khí quân đội	5.913	2.808	2.484	7.008	3.328	2.944
	Từ giáp kho vũ khí quân đội đến giáp đường ĐT.454	5.940	2.808	2.484	7.040	3.328	2.944
	Đường Lý Bôn: Từ giáp cầu Báng đến giáp phường Tiền Phong	11.637	2.970	2.376	13.792	3.520	2.816
	Đường trục xã	4.050	2.430	2.052	4.800	2.880	2.432
	Đường trục thôn		2.322			2.752	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Tân Quán	3.591			4.256		
	Khu đất 5% khu công nghiệp Sông Trà:						
	Đường gom	6.000			7.200		
	Đường đôi	5.400			6.480		
	Đường nội bộ còn lại	3.000			3.600		
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại	2.970			3.520		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		1.350			1.600	
1.6	XÃ VŨ CHÍNH						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.454 (đường 223 cũ): Từ giáp phường Trần Lãm đến giáp xã Vũ Hội, huyện Vũ Thư	11.610	2.538	999	13.760	3.008	1.184
	Đường Hoàng Văn Thái (cũ): Từ nút giao ngã ba đường Hoàng Văn Thái đến giáp cầu Kim	9.180	3.726	2.079	10.880	4.416	2.464
	Đường Hoàng Văn Thái: Từ giáp đường vành đai phía Nam đến giáp cầu Kim	11.826	4.023	2.268	14.016	4.768	2.688
	Phố Tôn Thất Tùng: Từ giáp phường Trần Lãm đến phố Hải Thượng Lãn Ông	10.200			12.240		
	Phố Hải Thượng Lãn Ông: Đoạn thuộc xã Vũ Chính	10.200			12.240		
	Đường Trần Lãm: Từ giáp phường Trần Lãm đến hết địa phận xã Vũ Chính	10.125	4.320	2.538	12.000	5.120	3.008
	Đường vành đai phía Nam:						
	Từ giáp đường Hoàng Văn Thái đến giáp đường ĐT.454	9.180	4.023	2.376	10.880	4.768	2.816
	Từ giáp đường ĐT.454 đến giáp phố Chu Văn An	8.100	4.023	2.376	9.600	4.768	2.816

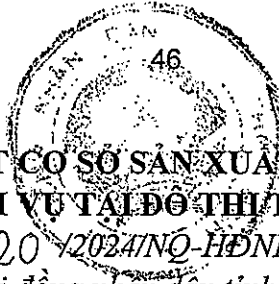
Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ giáp đường Hoàng Văn Thái đến giáp xã Vũ Lạc	8.100	4.023	2.376	9.600	4.768	2.816
	Phố Chu Văn An kéo dài: Đoạn từ đường Trần Lãm đến giáp đường vành đai phía Nam	8.100	4.023	2.376	9.600	4.768	2.816
	Phố Chu Văn An: Đoạn từ giáp xã Vũ Phúc đến đường Trần Lãm	11.151	4.200	3.000	13.216	5.040	3.600
	Phố Lê Quý Đôn kéo dài: Từ đường Vành đai phía Nam đến cuối đường	11.016	4.050	2.376	13.056	4.800	2.816
	Đường Vũ Chính:						
	Từ ngã ba nút giao đường Hoàng Văn Thái đến giáp đường ĐT.454 (đường 223 cũ)	4.131	2.862	1.782	4.896	3.392	2.112
	Từ đường ĐT.454 (đường 223 cũ) đến hết địa phận thôn Trần Tây, xã Vũ Chính	7.533	2.862	1.782	8.928	3.392	2.112
	Đường trục thôn		4.050			4.800	
	Khu nhà ở cán bộ, chiến sĩ Công an tỉnh Thái Bình:						
	Đường số 4 (đường đôi)	7.800			9.360		
	Đường gom đường vành đai phía Nam	9.000			10.800		
	Đường nội bộ còn lại	6.600			7.920		
	Khu nhà ở cán bộ, chiến sĩ Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Thái Bình:						
	Đường gom phố Lê Quý Đôn quy hoạch kéo dài	8.370			9.920		
	Đường nội bộ còn lại	6.600			7.920		
	Đường nội bộ khu dân cư, tái định cư (đất 5%) thôn Tây Sơn:						
	Đường gom đường vành đai phía Nam	8.400			10.080		
	Đường nội bộ còn lại	5.100			6.120		
	Khu dân cư tại khu đất của Tổng Công ty công nghiệp hoá chất mỏ Vinacomin cũ:						
	Đường gom phố Lê Quý Đôn kéo dài	8.400			10.080		
	Đường nội bộ còn lại	6.939			8.224		
	Dự án phát triển nhà ở thương mại khu dân cư tại khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần đầu tư và thương mại dầu khí Thái Bình:						
	Đường gom đường vành đai phía Nam	8.964			10.624		
	Đường nội bộ còn lại	6.561			7.776		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại	2.727			3.232		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	1.485			1.760		
1.7	XÃ VŨ ĐÔNG						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.20: Từ ngã ba ông Kiều đến giáp xã Tây Sơn, huyện Kiến Xương	4.050	1.782	1.161	4.800	2.112	1.376
	Đường vành đai phía Nam:						
	Từ giáp xã Vũ Lạc đến nút rẽ thôn Trần Phú, xã Vũ Đông	6.426	2.538	1.458	7.616	3.008	1.728
	Đường nối từ đường vành đai phía Nam với cầu Quảng trường Thái Bình: Từ nút rẽ (thôn Trần Phú, xã Vũ Đông) đến cầu Quảng trường Thái Bình	7.155	2.538	1.458	8.480	3.008	1.728
	Đường trục xã:						
	Từ giáp trạm bơm 3, Vũ Đông đến đường vành đai phía Nam	3.213	1.512	1.161	3.808	1.792	1.376
	Từ cổng mới xã Vũ Đông đến ngã ba ông Kiều	3.213	1.512	1.161	3.808	1.792	1.376
	Từ ngã ba ông Kiều đến đường vành đai phía Nam	3.564	1.512	1.161	4.224	1.792	1.376
	Từ đường vành đai phía Nam đến ngã tư chùa Bà	3.213	1.512	1.161	3.808	1.792	1.376
	Các đoạn còn lại	2.862	1.512	1.161	3.392	1.792	1.376
	Đường trục thôn		2.025			2.400	
	Khu dân cư, tái định cư thôn Hưng Đạo:						
	Đường Vũ Đông - Vũ Lạc (từ ngã tư chùa Bà đến đường quy hoạch số 6)	3.861			4.576		
	Đường quy hoạch còn lại	2.457			2.912		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	1.215			1.440		
1.8	XÃ VŨ LẠC						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.458 (đường 39B cũ): Từ giáp cầu Kim đến giáp xã Vũ Ninh, huyện Kiến Xương	9.855	2.781	2.052	11.680	3.296	2.432
	Đường Vũ Lạc (đường ĐH.15): Từ giáp đường ĐT.458 đến giáp xã Vũ Lễ, huyện Kiến Xương	6.210	2.619	1.917	7.360	3.104	2.272
	Đường vành đai phía Nam: Từ giáp xã Vũ Chính đến giáp xã Vũ Đông	7.749	2.619	1.917	9.184	3.104	2.272

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã	3.861	2.619	1.917	4.576	3.104	2.272
	Đường trục thôn		2.646			3.136	
	Khu dân cư mới thôn Kim:						
	Các thửa đất giáp đường ĐH.15	9.000			10.800		
	Đường nội bộ	3.456			4.096		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	1.215			1.440		
1.9	XÃ VŨ PHÚC						
	Khu vực 1						
	Đường Doãn Khuê:						
	Từ giáp phường Phú Khánh đến đường Vũ Phúc	11.070	2.862	1.782	13.120	3.392	2.112
	Từ giáp đường Vũ Phúc đến giáp máng nôi (giao với đường Doãn Khuê)	8.910	2.862	1.782	10.560	3.392	2.112
	Từ máng nôi đến cây xăng Mai Vượng	6.669	2.862	1.782	7.904	3.392	2.112
	Từ giáp cây xăng Mai Vượng đến giáp xã Trung An, huyện Vũ Thư	5.346	2.862	1.782	6.336	3.392	2.112
	Đường Vũ Phúc:						
	Từ ngã ba giao với đường Doãn Khuê đến ngã tư ông Nông	6.237	2.862	1.674	7.392	3.392	1.984
	Từ giáp ngã tư ông Nông đến ngã ba giáp Trường Trung học cơ sở xã Vũ Phúc	6.885	2.862	1.674	8.160	3.392	1.984
	Đường trục xã:						
	Từ cầu Đen đến đường Vũ Phúc	6.885	2.862	1.674	8.160	3.392	1.984
	Các đoạn còn lại	6.237	2.862	1.674	7.392	3.392	1.984
	Đường trục thôn		2.862			3.392	
	Đường nội bộ khu dân cư 5% đất dịch vụ thôn Phúc Khánh	5.686			6.739		
	Khu dân cư mới thôn Phúc Thượng	4.200			5.040		
	Phố Chu Văn An:						
	Từ giáp phố Phan Bá Vành đến khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc	13.122	4.200	3.000	15.552	5.040	3.600
	Từ giáp khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc đến giáp xã Vũ Chính	11.151	4.200	3.000	13.216	5.040	3.600

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Phố Phan Bá Vành:						
	Từ giáp cầu Đen đến phố Chu Văn An	10.200			12.240		
	Từ giáp phố Chu Văn An đến giáp phường Quang Trung	13.200			15.840		
	Đường nội bộ khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc	6.600			7.920		
	Dự án khu dân cư xã Vũ Phúc:						
	Đường rộng 28,0 m (đường đôi)	9.450			11.200		
	Đường nội bộ rộng 15,0 m đến 17,0 m	8.100			9.600		
	Đường nội bộ còn lại	6.750			8.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		1.350			1.600	





BẢNG 05-1: BẢNG GIÁ ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP VÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ THÁI BÌNH
(Kèm theo Nghị quyết số 20/2024/NQ-HĐND ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.1	Đường 10C cũ	Cầu Bo	Giáp trụ sở UBND phường Hoàng Diệu	7.425	4.725	2.754	1.944	8.910	5.625	3.264	2.304
		Cầu Đò (giáp chân đê)	Ngã tư (giáp nhà ông Mâu)	6.750	4.725	2.754	1.944	8.100	5.625	3.264	2.304
1.2	Đường dẫn lên cầu Quảng trường Thái Bình	Nút giao ngã tư vào Quảng Trường	Giáp đê sông Trà Lý	10.125	4.104	2.754	1.944	12.150	4.875	3.264	2.304
1.3	Đường Doãn Khuê	Cầu Phúc Khánh	Giáp địa phận xã Vũ Phúc	11.232	4.428	2.754	1.944	13.312	5.248	3.264	2.304
1.4	Đường đi xã Đông Hòa (Hoàng Diệu)	Giáp đường Long Hưng (số nhà 692)	Giáp xã Đông Hòa	7.425	4.104	2.754	1.944	8.910	4.875	3.264	2.304

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.5	Đường Đinh Tiên Hoàng (Bắc Sông 3-2)	Khu dân cư giáp khu tái định cư Đồng Lôi	Phố Lý Thường Kiệt	13.500	6.250	4.688	3.125	16.200	7.500	5.625	3.750
		Phố Lý Thường Kiệt	Phố Nguyễn Đình Chính	14.175	7.500	4.688	3.125	17.010	9.000	5.625	3.750
		Phố Nguyễn Đình Chính	Phố Lê Quý Đôn	35.100	10.000	6.250	4.375	41.600	12.000	7.500	5.250
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	37.800	10.000	6.250	4.375	44.800	12.000	7.500	5.250
		Ngõ 85 Phố Phan Bá Vành	Phố Ngô Thị Nhậm	8.100	5.625	4.375	2.813	9.720	6.750	5.250	3.375
		Phố Ngô Thị Nhậm	Số nhà 222A	8.100	5.625	4.375	2.813	9.720	6.750	5.250	3.375
		Giáp số nhà 222A	Phố Hoàng Công Chất	12.825	7.500	5.625	3.750	15.390	9.000	6.750	4.500
1.6	Đường Hoàng Văn Thái	Đường Trần Lãm	Đường vành đai phía Nam	14.310	6.939	5.130	3.537	16.960	8.250	6.080	4.192
1.7	Đường Hùng Vương	Phố Quang Trung	Đường Trần Đại Nghĩa	12.150	4.375	3.125	1.971	14.580	5.250	3.750	2.336
		Đường Trần Đại Nghĩa	Đường Ngô Gia Khảm	10.125	3.750	2.889	1.917	12.150	4.500	3.424	2.272
		Đường Ngô Gia Khảm	Đường Nguyễn Mậu Kiến	8.100	3.159	2.565	1.890	9.720	3.750	3.040	2.240
		Đường Nguyễn Mậu Kiến	Giáp địa phận huyện Vũ Thư	6.750	2.700	2.349	1.890	8.100	3.200	2.784	2.240

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.8	Đường vào Khu liên hiệp thể thao	Phố Sa Cát	Cuối đường	7.425				8.910			
1.9	Đường Kỳ Đồng (ngoài khu công nghiệp)	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	17.550	8.125	6.250	4.688	21.060	9.750	7.500	5.625
		Đường Lê Thánh Tông	Phố Quang Trung	20.250	8.125	6.250	5.000	24.300	9.750	7.500	6.000
		Đường Lý Thái Tổ	Chợ Quang Trung	22.275	8.750	6.875	5.000	26.730	10.500	8.250	6.000
1.10	Đường vào Làng trẻ em SOS	Đường Long Hưng	Trường Cao đẳng Nghệ	8.100				9.720			
1.11	Đường Lê Thánh Tông	Phố Lý Thường Kiệt	Ngõ số 171 phố Trần Thái Tông	14.513	7.398	5.454	4.104	17.415	8.768	6.464	4.864
		Giáp ngõ số 171 phố Trần Thái Tông	Đường Kỳ Đồng	15.525	8.073	7.182	5.130	18.630	9.568	8.512	6.080
		Đường Kỳ Đồng	Phố Nguyễn Thành	14.175	8.073	7.182	5.130	17.010	9.568	8.512	6.080
		Phố Nguyễn Thành	Ngách 44/164 Quang Trung	12.825	7.398	5.454	4.725	15.390	8.768	6.464	5.600
		Giáp ngách 44/164 Quang Trung	Số nhà 786 cuối đường	9.450	6.750	4.104	2.970	11.340	8.000	4.864	3.520

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.12	Đường Long Hưng	Cầu Thái Bình	Ngã ba chợ đầu mối	10.800	5.373	3.402	2.187	12.960	6.368	4.032	2.592
		Giáp ngã ba chợ đầu mối	Cầu Sa Cát	9.113	5.049	3.078	1.836	10.935	5.984	3.648	2.176
1.13	Đường Lý Bôn	Giáp xã Tân Bình	Giáp khu dân cư tổ 2, tổ 4 phường Tiền Phong	12.987	4.212	2.997	2.133	15.392	4.992	3.552	2.528
		Khu dân cư tổ 2, tổ 4 phường Tiền Phong	Giáp xã Phú Xuân	13.986	4.212	3.375	2.025	16.576	4.992	4.000	2.400
		Đường Quách Đình Bảo	Đường Trần Thủ Độ	14.715	4.428	2.727	1.971	17.440	5.250	3.232	2.336
		Đường Trần Thủ Độ	Phố Bùi Sĩ Tiêm (UBND phường Tiền Phong cũ)	17.523	4.428	2.754	1.971	20.768	5.250	3.264	2.336
		Phố Bùi Sĩ Tiêm (UBND phường Tiền Phong cũ)	Phố Phạm Quang Lịch	18.225	4.428	3.213	2.376	21.870	5.250	3.808	2.816
		Phố Phạm Quang Lịch	Phố Trần Thái Tông	20.250	7.560	5.724	5.130	24.300	9.000	6.784	6.080
		Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	31.725	8.856	5.751	5.130	38.070	10.500	6.816	6.080
		Đường Lê Thánh Tông	Ngã tư An Tập	40.500	8.829	5.751	5.508	48.600	10.500	6.816	6.528

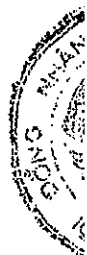
Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.13	Đường Lý Bôn	Ngã tư An Tập	Phố Phan Bá Vành	37.125	6.318	5.130	4.725	44.550	7.500	6.080	5.600
		Phố Phan Bá Vành	Cầu Nè	28.350	6.318	5.130	4.725	34.020	7.500	6.080	5.600
		Cầu Nè	Phố Ngô Thị Nhậm	24.975	6.318	5.130	4.725	29.970	7.500	6.080	5.600
		Phố Ngô Thị Nhậm	Phố Nguyễn Tông Quai	20.250	5.686	4.472	3.707	24.300	6.750	5.300	4.393
		Phố Nguyễn Tông Quai	Đường Trần Lâm	17.010	5.373	3.834	2.754	20.250	6.375	4.544	3.264
		Đường Trần Lâm	Giáp địa phận xã Vũ Chính	13.365	5.049	3.510	2.565	15.840	6.000	4.160	3.040
1.14	Đường Lý Thái Tổ	Hợp tác xã Hiệp Hoà	Phố Lý Thường Kiệt	12.825	6.250	5.000	3.750	15.390	7.500	6.000	4.500
		Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	14.850	6.250	5.000	3.750	17.820	7.500	6.000	4.500
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	14.175	6.250	5.000	3.750	17.010	7.500	6.000	4.500
		Đường Lý Bôn	Phố Hoàng Công Chất	13.500	6.250	5.000	3.750	16.200	7.500	6.000	4.500
		Phố Hoàng Công Chất	Phố Chu Văn An	17.550	8.750	6.875	4.375	21.060	10.500	8.250	5.250
1.15	Đường Ngô Gia Khảm (ngoài khu công nghiệp)	Đường Hùng Vương	Đường Trần Thị Dung	8.775	3.438	2.500	1.875	10.530	4.125	3.000	2.250

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.16	Đường Ngô Quyền	Phố Lý Thường Kiệt	Hết địa phận khu dân cư hiện có	11.232	5.265	3.699	2.430	13.312	6.240	4.384	2.880
		Phố Lý Thường Kiệt	Đường Lý Bôn	28.971	7.500	5.938	4.375	34.336	9.000	7.125	5.250
		Đường Lý Bôn	Phố Ngô Thị Nhậm	8.100	5.313	4.375	2.813	9.720	6.375	5.250	3.375
		Phố Ngô Thị Nhậm	Cuối đường	8.100	5.313	4.375	2.813	9.720	6.375	5.250	3.375
1.17	Đường Nguyễn Doãn Cử (ngoài khu công nghiệp)	Đường Trần Thủ Độ	Công ty TNHH Hoàng Nam	8.100	4.375	2.500	1.563	9.720	5.250	3.000	1.875
1.18	Đường Nguyễn Đức Cảnh	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Long Hưng	12.825	5.625	3.125	2.500	15.390	6.750	3.750	3.000
1.19	Đường Nguyễn Trãi	Đường Doãn Khuê	Cầu Liên Cơ	8.438	4.375	3.125	1.875	10.125	5.250	3.750	2.250
		Giáp cầu Liên Cơ	Hết địa phận Thành phố	5.738	3.750	2.813	1.250	6.885	4.500	3.375	1.500
1.20	Đường qua bến xe khách Hoàng Hà	Đường Nguyễn Doãn Cử (ngoài khu công nghiệp)	Đường Lý Bôn	8.775	4.375	2.500	1.563	10.530	5.250	3.000	1.875
1.21	Đường ĐT.454 (đoạn nắn tuyến)	Đường Lý Bôn	Sông Bạch	8.775	3.159	2.970	2.025	10.530	3.744	3.520	2.400



Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.22	Đường phía dưới cầu Bo	Chân dốc cầu Bo	Giáp đê sông Trà Lý	6.750	4.375	2.188	1.875	8.100	5.250	2.625	2.250
1.23	Đường Quách Đình Bảo	Đường Trần Quang Khải	Phố Bùi Quang Dũng	8.775	5.535	3.780	2.403	10.400	6.560	4.480	2.848
		Phố Bùi Quang Dũng	Đường Lý Bôn	9.126	5.535	4.185	2.403	10.816	6.560	4.960	2.848
1.24	Đường Trần Đại Nghĩa	Đường Hùng Vương	Đường Trần Thủ Độ	6.413				7.695			
1.25	Đường Trần Lâm	Giáp đê sông Trà Lý	Phố Lý Thường Kiệt	10.125	4.779	3.105	2.538	12.000	5.664	3.680	3.008
		Phố Lý Thường Kiệt	Đường Lý Bôn	12.636	5.130	3.429	2.754	14.976	6.080	4.064	3.264
		Đường Lý Bôn	Giáp xã Vũ Chính	10.530	4.806	3.105	2.538	12.480	5.696	3.680	3.008
1.26	Đường Trần Nhân Tông	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	8.775	4.688	3.125	2.188	10.530	5.625	3.750	2.625
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	16.200	6.875	3.125	2.188	19.440	8.250	3.750	2.625
		Đường Lý Bôn	Phố Trần Phú	15.525	8.125	3.438	2.500	18.630	9.750	4.125	3.000
		Phố Trần Phú	Đường 36 Trần Hưng Đạo	14.850	8.125	4.375	2.500	17.820	9.750	5.250	3.000
		Đường 36 Trần Hưng Đạo	Đường Kỳ Đồng	13.500	7.500	4.375	2.500	16.200	9.000	5.250	3.000
		Đường Kỳ Đồng	Hết điểm dân cư hiện có	11.232	6.318	3.125	2.241	13.312	7.488	3.750	2.656

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.27	Đường Trần Quang Khải	Cầu Thái Bình	Phố Máy xay	11.232	5.697	4.482	3.159	13.312	6.752	5.312	3.744
		Phố Máy xay	Đường Trần Thánh Tông	10.800	5.625	4.375	2.700	12.800	6.750	5.250	3.200
		Đoạn còn lại		8.100	5.130	4.050	2.970	9.600	6.080	4.800	3.520
1.28	Đường Trần Thánh Tông	Đường Trần Quang Khải	Cầu sang chợ Thành Đạt	13.500	6.250	4.375	2.500	16.000	7.500	5.250	3.000
		Cầu sang chợ Thành Đạt	Phố Lý Thường Kiệt	21.627	6.318	4.482	3.159	25.632	7.500	5.312	3.744
		Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	15.525	6.250	4.688	3.125	18.630	7.500	5.625	3.750
		Phố Lê Quý Đôn	Công Tráng (Quang Trung)	13.500	6.250	4.375	2.500	16.200	7.500	5.250	3.000
1.29	Đường Trần Thị Dung	Đường Trần Đại Nghĩa	Đường Nguyễn Mậu Kiến	6.413				7.695			
1.30	Đường Trần Thủ Độ	Đường Trần Quang Khải	Phố Lê Quý Đôn	8.775	4.644	3.159	2.106	10.530	5.504	3.744	2.496
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	10.463	5.886	3.159	2.106	12.555	6.976	3.744	2.496
		Đường Lý Bôn	Phố Trần Phú	9.450	5.886	3.159	2.106	11.340	6.976	3.744	2.496
		Phố Trần Phú	Đường Nguyễn Doãn Cử	8.775	4.644	3.159	2.106	10.530	5.504	3.744	2.496



Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.31	Đường Võ Nguyên Giáp	Chân dốc cầu Bo	Nút giao vào ngã tư Quảng trường	15.525	4.375	2.970	2.106	18.630	5.250	3.520	2.496
		Nút giao ngã tư vào Quảng trường	Giáp khu dân cư tổ 40, phường Hoàng Diệu	12.825	4.104	2.970	2.106	15.390	4.875	3.520	2.496
1.32	Đoạn cũ đường Võ Nguyên Giáp	Nút giao ngã tư vào Quảng Trường	Đường Long Hưng	10.125	4.428	2.970	2.106	12.150	5.250	3.520	2.496
1.33	Phố Bê Văn Đàn	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường 10C cũ	7.425				8.910			
1.34	Phố Bồ Xuyên	Phố Lê Quý Đôn	Phố Lý Thường Kiệt	14.850	5.670	5.130	3.132	17.820	6.750	6.080	3.712
1.35	Phố Bùi Quang Dũng	Đường Trần Thủ Độ	Đường Quách Đình Bảo	7.884	4.347	3.159	1.701	9.344	5.152	3.744	2.016
		Đường Quách Đình Bảo	Khu dân cư Cửa đình Nhân Thanh	6.804	3.942	2.781	1.701	8.064	4.672	3.296	2.016
1.36	Phố Bùi Sĩ Tiêm	Đường Trần Quang Khải	Phố Lê Quý Đôn	8.775	3.438	3.159	1.971	10.530	4.125	3.744	2.336
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	7.425	4.779	3.159	1.971	8.910	5.664	3.744	2.336
		Đường Lý Bôn	Đường Nguyễn Doãn Cử	9.113	4.779	3.159	1.971	10.935	5.664	3.744	2.336
1.37	Phố Bùi Thị Xuân	Đường Lý Thái Tổ	Phố Phan Bá Vành	19.980	7.506	5.535	2.813	23.680	8.896	6.560	3.375
1.38	Phố Chu Văn An	Phố Quang Trung	Phố Phan Bá Vành	17.550	5.697	4.104	3.159	21.060	6.752	4.864	3.744

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.39	Phố Đặng Nghiễm	Phố Lê Quý Đôn	Ngõ 38 phố Bồ Xuyên	20.925	7.911	6.156	3.645	25.110	9.376	7.296	4.320
		Giáp ngõ 38 phố Bồ Xuyên	Phố Lý Thường Kiệt	15.552	7.911	6.156	3.645	18.432	9.376	7.296	4.320
1.40	Phố Đào Nguyên Phổ	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Lê Lợi	18.225	7.911	6.156	3.750	21.870	9.376	7.296	4.500
1.41	Phố Đỗ Lý Khiêm	Phố Đặng Nghiễm	Phố Bồ Xuyên	13.500	7.911	5.751	3.750	16.200	9.376	6.816	4.500
		Phố Bồ Xuyên	Đường Lê Thánh Tông	11.475	7.911	5.751	3.750	13.770	9.376	6.816	4.500
1.42	Phố Đoàn Nguyễn Tuấn	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Quang Trung	14.175	7.587	5.751	3.750	17.010	9.000	6.816	4.500
1.43	Phố Đốc Đen	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	16.200	6.939	5.400	3.750	19.440	8.250	6.400	4.500
		Phố Lê Quý Đôn	Giáp nghĩa trang nhân dân phường Trần Lãm	14.175	6.939	5.400	3.750	17.010	8.250	6.400	4.500
1.44	Phố Đốc Nhuông	Phố Quang Trung	Phố Trần Hưng Đạo	22.275	7.587	5.400	3.750	26.730	9.000	6.400	4.500
		Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	18.900	7.587	5.400	3.750	22.680	9.000	6.400	4.500
1.45	Phố Đồng Lôi	Phố Lý Thường Kiệt	Đường Trần Quang Khải	10.800	5.625	4.688	3.125	12.960	6.750	5.625	3.750

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.46	Phố Hai Bà Trưng	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	37.125	9.375	5.625	4.063	44.550	11.250	6.750	4.875
		Phố Lê Quý Đôn	Phố Nguyễn Thái Học	42.525	9.375	5.625	4.063	51.030	11.250	6.750	4.875
		Phố Nguyễn Thái Học	Ngã tư An Tập	38.475	9.375	5.625	4.063	46.170	11.250	6.750	4.875
1.47	Phố Hải Thượng Lãn Ông	Đường Trần Lãm	Giáp xã Vũ Chính	11.475	4.375	2.813	1.875	13.770	5.250	3.375	2.250
1.48	Phố Hoàng Công Chất	Cổng Trắng (Quang Trung)	Phố Phan Bá Vành	17.550	5.313	3.438	1.875	21.060	6.375	4.125	2.250
		Phố Phan Bá Vành	Đường Đinh Tiên Hoàng	12.825	5.313	3.438	1.875	15.390	6.375	4.125	2.250
1.49	Phố Hoàng Diệu	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Hai Bà Trưng	19.575	7.500	5.625	4.063	23.490	9.000	6.750	4.875
		Phố Hai Bà Trưng	Đường Trần Thánh Tông	20.925	7.500	5.625	4.063	25.110	9.000	6.750	4.875
1.50	Phố Hoàng Hoa Thám	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Hai Bà Trưng	28.350	7.500	5.625	4.063	34.020	9.000	6.750	4.875
1.51	Phố Hoàng Văn Thụ	Phố Lê Lợi	Đường Trần Thánh Tông	20.250	6.875	5.000	4.063	24.300	8.250	6.000	4.875
1.52	Phố Kỳ Bá	Phố Lê Đại Hành	Đường Đinh Tiên Hoàng	14.310				16.960			
1.53	Phố Kim Đồng	Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	13.500	7.500	5.625	4.375	16.200	9.000	6.750	5.250

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.54	Phố Lê Đại Hành	Phố Lý Thường Kiệt	Đường Lý Bôn	18.900	6.250	5.000	3.750	22.680	7.500	6.000	4.500
1.55	Phố Lê Lợi	Phố Lý Thường Kiệt	Đường Lý Bôn	42.525	9.375	5.625	4.063	51.030	11.250	6.750	4.875
		Đường Lý Bôn	Phố Đốc Nhượng	39.150	9.375	5.625	4.063	46.980	11.250	6.750	4.875
1.56	Phố Lê Quý Đôn	Đường Trần Thủ Độ	Phố Bùi Sĩ Tiêm	16.200	5.940	3.429	2.538	19.440	7.040	4.064	3.008
		Phố Bùi Sĩ Tiêm	Giáp ngõ 147 phố Lê Quý Đôn	20.250	4.752	3.429	2.538	24.300	5.632	4.064	3.008
		Ngõ 147 phố Lê Quý Đôn	Nhà máy Cơ khí 2-9	27.000	4.752	3.429	2.538	32.400	5.632	4.064	3.008
		Giáp Nhà máy Cơ khí 2-9	Phố Trần Thái Tông	33.750	5.670	4.131	3.375	40.500	6.750	4.896	4.000
		Phố Trần Thái Tông	Phố Trần Hưng Đạo	52.650	8.856	6.183	5.481	63.180	10.500	7.328	6.496
		Phố Trần Hưng Đạo	Phố Lê Lợi	50.625	8.856	6.183	5.481	60.750	10.500	7.328	6.496
		Phố Lê Lợi	Đường Trần Thánh Tông	47.250	8.856	6.183	5.481	56.700	10.500	7.328	6.496
		Đường Lý Thái Tổ	Phố Lê Đại Hành	43.875	8.856	6.183	5.049	52.650	10.500	7.328	5.984
		Phố Lê Đại Hành	Đường Đinh Tiên Hoàng	40.500	8.856	6.183	5.049	48.600	10.500	7.328	5.984
		Đường Đinh Tiên Hoàng	Phố Đốc Đen	37.125	8.856	6.183	5.049	44.550	10.500	7.328	5.984



Handwritten signature or mark at the bottom right corner.

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.56	Phố Lê Quý Đôn	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	33.750	8.856	6.183	5.049	40.500	10.500	7.328	5.984
		Phố Nguyễn Văn Năng	Đường Trần Lãm	30.375	8.856	5.481	5.049	36.450	10.500	6.496	5.984
		Đường Trần Lãm	Đường Vành đai phía Nam	23.625	7.587	4.806	4.617	28.350	9.000	5.696	5.472
1.57	Phố Lê Trọng Thứ	Đường Lê Thánh Tông	Phố Trần Thái Tông	12.825				15.390			
1.58	Phố Lương Thế Vinh	Phố Trần Phú	Phố Phạm Thế Hiển	14.850	6.250	4.375	3.438	17.820	7.500	5.250	4.125
1.59	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Đặng Nghiễm	Phố Lê Lợi	22.977	10.800	5.481	3.375	27.232	12.800	6.496	4.000
		Phố Lê Lợi	Đường Đinh Tiên Hoàng	24.084	7.533	5.481	3.375	28.544	8.928	6.496	4.000
		Đường Đinh Tiên Hoàng	Phố Đốc Đen	19.710	7.533	5.481	3.375	23.360	8.928	6.496	4.000
		Phố Đốc Đen	Đường Trần Lãm	16.065	7.533	5.481	3.375	19.040	8.928	6.496	4.000
1.50	Phố Máy Xay	Phố Lý Thường Kiệt	Đường Trần Quang Khải	16.875	6.939	5.049	3.750	20.250	8.250	6.000	4.500
1.61	Phố Ngô Quang Bích	Ngõ 74 phố Trần Nhật Duật	Phố Trần Thái Tông	18.225	6.939	5.481	3.438	21.870	8.250	6.496	4.125
		Phố Trần Thái Tông	Phố Phạm Quang Lịch	16.200	6.939	5.481	3.438	19.440	8.250	6.496	4.125

Say

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.62	Phố Ngô Thị Nhậm	Cổng Trắng (Quang Trung)	Phố Phan Bá Vành	14.850	5.049	3.456	2.673	17.820	6.000	4.125	3.168
		Phố Phan Bá Vành	Đường số 46 Trần Lãm	13.500	5.049	3.456	2.673	16.200	6.000	4.125	3.168
		Đường số 46 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	14.850	5.049	3.456	2.673	17.820	6.000	4.125	3.168
		Phố Nguyễn Tông Quai	Đường Trần Lãm	10.125	5.049	3.159	2.349	12.150	6.000	3.750	2.784
1.63	Phố Ngô Văn Sở	Phố Quang Trung	Đường Trần Thánh Tông	13.500	5.670	3.780	2.673	16.200	6.750	4.500	3.168
		Đường Lý Thái Tổ	Phố Phan Bá Vành	10.800	5.670	3.780	2.349	12.960	6.750	4.500	2.784
1.64	Phố Nguyễn Bảo	Phố Hai Bà Trưng	Đường Trần Thánh Tông	14.175	6.318	4.375	2.673	17.010	7.500	5.250	3.168
1.65	Phố Nguyễn Công Trứ	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Lê Lợi	16.200	9.477	5.670	4.063	19.440	11.250	6.750	4.875
1.66	Phố Nguyễn Danh Đới	Ngõ 01 giáp sông Đình Cả	Ngõ 69 phố Nguyễn Danh Đới	8.100	4.428	3.429	2.754	9.720	5.250	4.064	3.264
		Ngõ 69 phố Nguyễn Danh Đới	Phố Lý Thường Kiệt	9.450	4.428	3.429	2.754	11.340	5.250	4.064	3.264
1.67	Phố Nguyễn Đình Chính	Đường Lý Thái Tổ	Đường Đình Tiên Hoàng	16.200	6.318	5.481	3.750	19.440	7.500	6.496	4.500
		Đường Đình Tiên Hoàng	Phố Nguyễn Văn Năng	21.600	9.477	8.208	5.625	25.920	11.250	9.728	6.750



Handwritten signature

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.68	Phố Nguyễn Du	Phố Hai Bà Trưng	Đường Trần Thánh Tông	20.925	7.560	6.156	4.063	25.110	9.000	7.296	4.875
1.69	Phố Nguyễn Thái Học	Phố Lê Lợi	Phố Hai Bà Trưng	28.350	7.500	5.625	4.063	34.020	9.000	6.750	4.875
		Phố Hai Bà Trưng	Đường Trần Thánh Tông	29.025	7.500	5.625	4.063	34.830	9.000	6.750	4.875
		Đường Lý Thái Tổ	Phố Lê Đại Hành	24.975	7.500	5.625	4.063	29.970	9.000	6.750	4.875
1.70	Phố Nguyễn Thành	Đường Lê Thánh Tông	Phố Trần Thái Tông	12.825				15.390			
1.71	Phố Nguyễn Thị Minh Khai	Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	52.650	9.477	5.751	5.130	63.180	11.250	6.816	6.080
1.72	Phố Nguyễn Tông Quai	Phố Ngô Thị Nhậm	Đường Lý Bôn	15.687	7.587	4.104	3.537	18.592	9.000	4.864	4.192
		Đường Lý Bôn	Hết địa phận phường Trần Lãm	14.445	5.049	3.780	3.132	17.120	6.000	4.480	3.712
1.73	Phố Nguyễn Văn Năng	Phố Lý Thường Kiệt	Phố Lê Quý Đôn	17.550	8.438	3.750	2.813	21.060	10.125	4.500	3.375
		Phố Lê Quý Đôn	Phố Ngô Thị Nhậm	16.875	6.250	5.313	2.813	20.250	7.500	6.375	3.375
1.74	Phố Phạm Đôn Lễ	Phố Lê Quý Đôn	Phố Ngô Quang Bích	13.500	5.670	4.104	3.132	16.200	6.750	4.864	3.712
		Phố Ngô Quang Bích	Đường Lý Bôn	12.150	5.670	4.104	3.132	14.580	6.750	4.864	3.712

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.75	Phố Phạm Huy Quang	Ngõ 01 phố Nguyễn Danh Đới (Đình Cả)	Ngõ 34 Phạm Huy Quang	8.100	4.428	2.538	2.349	9.720	5.250	3.008	2.784
		Ngõ 34 Phạm Huy Quang	Phố Lý Thường Kiệt	10.125	4.428	3.159	2.349	12.150	5.250	3.750	2.784
1.76	Phố Phạm Ngọc Thạch	Đoạn từ phố Lê Quý Đôn đến giáp Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Tân Long (Đường hiện có số 1, Khu nhà ở thương mại tại Khu trung tâm y tế)		12.366				14.656			
		Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Tân Long	Phố Hải Thượng Lãn Ông	11.475				13.770			
1.77	Phố Phạm Ngũ Lão	Phố Trần Nhật Duật	Đường Lý Bôn	14.175	5.670	4.104	3.132	17.010	6.750	4.864	3.712
1.78	Phố Phạm Quang Lịch	Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	13.500	5.670	4.104	3.132	16.200	6.750	4.864	3.712
1.79	Phố Phạm Thế Hiển	Phố Quang Trung	Phố Trần Hưng Đạo	14.850	6.250	4.375	3.438	17.820	7.500	5.250	4.125
		Phố Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	14.175	6.250	4.375	3.438	17.010	7.500	5.250	4.125
1.80	Phố Phan Bá Vành	Giáp cầu Đen	Phố Chu Văn An	11.475	5.049	3.456	2.500	13.770	6.000	4.125	3.000
		Phố Chu Văn An	Phố Hoàng Công Chất	14.850	5.697	4.428	3.125	17.820	6.752	5.250	3.750
		Phố Hoàng Công Chất	Phố Ngô Thị Nhậm	13.500	5.697	4.428	3.125	16.200	6.752	5.250	3.750
		Phố Ngô Thị Nhậm	Đường Lý Bôn	14.175	5.625	4.375	3.125	17.010	6.750	5.250	3.750

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.81	Phố Phan Bội Châu	Phố Lê Lợi	Đường Trần Thánh Tông	23.625	7.560	5.625	4.063	28.350	9.000	6.750	4.875
1.82	Phố Quách Hữu Nghiêm	Đường số 18 Tiên Phong	Đường Lý Bôn	5.400	4.212	2.646	2.106	6.480	4.992	3.136	2.496
		Đường Lý Bôn	Hết địa phận phường Tiên Phong	5.063	3.699	2.646	2.106	6.075	4.384	3.136	2.496
1.83	Phố Quang Trung	Ngã tư An Tập	Phố Đốc Nhưỡng	40.500	9.477	5.625	4.063	48.600	11.250	6.750	4.875
		Phố Đốc Nhưỡng	Phố Trần Phú	35.100	9.477	5.625	3.750	42.120	11.250	6.750	4.500
		Phố Trần Phú	Cổng Trắng	30.375	8.829	5.000	3.456	36.450	10.500	6.000	4.125
		Cổng Trắng	Đường Kỳ Đồng	26.541	7.587	5.000	3.456	31.456	9.000	6.000	4.125
		Đường Kỳ Đồng	Phố Trần Thái Tông	22.140	9.477	5.000	3.456	26.240	11.232	6.000	4.125
1.84	Phố Sa Cát	Nút giao đường Long Hưng (số nhà 28)	Nút giao đường Long Hưng (số nhà 164)	7.425	4.375	2.565	2.052	8.910	5.250	3.040	2.432
1.85	Phố Tôn Thất Tùng	Đường gom phố Lê Quý Đôn	Giáp xã Vũ Chính	12.150				14.580			
1.86	Phố Trần Bình Trọng	Ngõ 171 phố Trần Thái Tông	Phố Trần Phú	15.525	7.500	6.250	4.375	18.630	9.000	7.500	5.250
		Phố Trần Phú	Đường Kỳ Đồng	14.175	6.563	5.938	4.063	17.010	7.875	7.125	4.875
		Đường Kỳ Đồng	Ngõ 445 phố Trần Thái Tông	12.825	6.875	5.625	3.750	15.390	8.250	6.750	4.500

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.87	Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Quang Khải	Phố Lý Thường Kiệt	27.000	8.438	5.697	4.725	32.400	10.125	6.752	5.600
		Phố Lý Thường Kiệt	Phố Đào Nguyên Phổ	33.750	9.375	5.697	5.130	40.500	11.250	6.752	6.080
		Phố Đào Nguyên Phổ	Phố Lê Quý Đôn	40.500	9.375	5.670	4.063	48.600	11.250	6.750	4.875
		Phố Lê Quý Đôn	Đường Lý Bôn	47.250	9.375	5.670	4.063	56.700	11.250	6.750	4.875
		Đường Lý Bôn	Phố Trần Phú	37.125	9.375	5.670	4.063	44.550	11.250	6.750	4.875
		Phố Trần Phú	Phố Phạm Thế Hiển	30.375	9.375	5.670	4.063	36.450	11.250	6.750	4.875
		Phố Phạm Thế Hiển	Đường Kỳ Đồng	25.650	8.125	5.400	3.750	30.780	9.750	6.400	4.500
1.88	Phố Trần Khánh Dư	Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	18.900	6.939	5.130	4.320	22.680	8.250	6.080	5.120
		Đường Lê Thánh Tông	Phố Trần Thái Tông	20.250	6.939	5.130	4.320	24.300	8.250	6.080	5.120
		Phố Trần Thái Tông	Phố Phạm Quang Lịch	16.200	6.939	5.130	4.320	19.440	8.250	6.080	5.120
1.89	Phố Trần Nhật Duật	Phố Trần Thái Tông	Phố Nguyễn Thị Minh Khai	21.600	6.939	5.130	4.320	25.920	8.250	6.080	5.120
		Phố Nguyễn Thị Minh Khai	Đường Lê Thánh Tông	18.900	6.939	5.130	4.320	22.680	8.250	6.080	5.120

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.90	Phố Trần Phú (ngoài khu công nghiệp)	Phố Quang Trung	Phố Trần Hưng Đạo	31.725	8.750	5.625	4.063	38.070	10.500	6.750	4.875
		Phố Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	27.000	8.750	5.625	4.063	32.400	10.500	6.750	4.875
		Đường Trần Nhân Tông	Phố Trần Thái Tông	20.250	8.750	5.625	4.063	24.300	10.500	6.750	4.875
1.91	Phố Trần Quang Diệu	Phố Hoàng Công Chất	Phố Ngô Thị Nhậm	13.500	5.313	3.438	2.160	16.200	6.375	4.125	2.560
		Phố Ngô Thị Nhậm	Phố Ngô Văn Sở	12.150	5.000	3.125	2.160	14.580	6.000	3.750	2.560
		Phố Ngô Văn Sở	Ngõ 150 phố Phan Bá Vành	10.125	4.375	2.813	2.160	12.150	5.250	3.375	2.560
1.92	Phố Trần Thái Tông	Đường Hùng Vương	Ngõ 447 Trần Thái Tông	21.789	5.940	3.699	2.241	25.824	7.040	4.384	2.656
		Ngõ 447 Trần Thái Tông	Đường Nguyễn Doãn Cử (phía Tây Bắc đường phố); số nhà 125 (phía Đông Nam đường phố)	23.625	8.856	6.723	5.832	28.350	10.496	7.968	6.912
		Đường Nguyễn Doãn Cử (phía Tây Bắc đường phố); số nhà 125 (phía Đông Nam đường phố)	Đường Lý Bôn	27.675	9.423	7.101	5.832	33.210	11.168	8.416	6.912

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.92	Phố Trần Thái Tông	Đường Lý Bôn	Phố Lê Quý Đôn	31.050	7.074	5.832	5.427	37.260	8.384	6.912	6.432
		Phố Lê Quý Đôn	Cầu Thái Bình	23.625	5.697	5.130	3.348	28.350	6.752	6.080	3.968
1.93	Phố Triệu Quang Phục	Phố Ngô Thị Nhậm	Trung tâm Chữa bệnh, giáo dục, lao động xã hội thành phố Thái Bình	8.775				10.530			
1.94	Đường nội bộ khu dân cư mới phường Bồ Xuyên	Khu dân cư tại khu đất Xí nghiệp Phương Đông cũ		11.475				13.770			
		Khu dân cư tại khu đất Công ty Cổ phần Nông sản thực phẩm cũ		9.450				11.340			
		Khu dân cư tại khu đất Hợp tác xã Hữu Nghị cũ		9.450				11.340			
		Khu dân cư tại khu đất Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh cũ		16.875				20.250			
1.95	Đường nội bộ khu dân cư mới phường Đề Thám	Đường nội bộ khu Shophouse Vincom		16.875				20.250			
		Đường nội bộ tại khu đất Công ty Môi trường đô thị cũ		13.500				16.200			
1.96	Đường nội bộ khu dân cư mới phường Hoàng Diệu	Khu dân cư mới tại thôn Duy Tân cũ		5.967				7.072			
		Khu dân cư ngõ 67 đường Long Hưng (khu tái định cư Sa Cát)		4.779				5.664			
		Khu dân cư DC1, DC2, DC3		6.750				8.100			
		Khu dân cư Ao Phe		6.750				8.100			



Handwritten signature

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.96	Đường nội bộ khu dân cư mới phường Hoàng Diệu	Đường từ giáp đường đi xã Đông Hòa đến Khu đất dịch vụ, đất ở hỗ trợ các hộ dân bị thu hồi trên 30% đất nông nghiệp tại phường Hoàng Diệu		6.750				8.100			
		Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét		4.320				5.120			
		Khu dân cư tái định cư tổ 40, phường Hoàng Diệu		5.967				7.072			
1.97	Đường quy hoạch số 2 khu đô thị Hoàng Diệu (đường qua trụ sở Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng mới)	Đường dẫn lên cầu Quảng trường Thái Bình	Đường đê vùng (đi Đền Quan)	6.750	4.063	2.700	1.563	8.100	4.875	3.200	1.875
1.98	Đường nội bộ khu dân cư phường Kỳ Bá										
	Đường số 1 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Phố Lê Quý Đôn	12.150				14.580			
	Đường số 2 Kỳ Bá	Phố Lê Đại Hành	Đường Đinh Tiên Hoàng	12.150				14.580			
	Đường số 3 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Đường số 6 Kỳ Bá	12.150				14.580			
	Đường số 4 Kỳ Bá	Đường số 1 Kỳ Bá	Đường Đinh Tiên Hoàng	12.150				14.580			
	Đường số 5 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Đường số 6 Kỳ Bá	12.150				14.580			

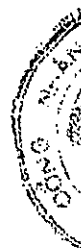
Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 6 Kỳ Bá	Đường số 1 Kỳ Bá	Đường Đinh Tiên Hoàng	12.150				14.580			
	Đường số 7 Kỳ Bá	Đường số 4 Kỳ Bá	Phố Lê Quý Đôn	12.150				14.580			
	Đường số 9 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Đường số 6 Kỳ Bá	12.150				14.580			
	Đường số 11 Kỳ Bá	Đường số 2 Kỳ Bá	Đường số 6 Kỳ Bá	12.150				14.580			
	Đường số 13 Kỳ Bá	Đường số 14 Kỳ Bá	Đường số 25 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 14 Kỳ Bá	Đường Ngô Quyền	Nhà ông Phú tổ 48, p.Kỳ Bá	12.150				14.580			
	Đường số 15 Kỳ Bá	Đường số 14 Kỳ Bá	Nhà ông Việt tổ 48, p. Kỳ Bá	12.150				14.580			
		Nhà ông Việt tổ 48, p. Kỳ Bá	Đường số 25 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Khu quy hoạch dân cư, tái định cư (3,2 ha)	Đường từ giáp phố Phan Bá Vành đến giáp đường Đinh Tiên Hoàng		10.800	6.250	5.000	3.750	12.960	7.500	6.000	4.500
		Các đường nội bộ còn lại		8.775				10.530			
	Đường nội bộ khu dân cư thuộc khu Trung tâm Hành chính sau trụ sở UBND phường Kỳ Bá			12.150				14.580			
	Đường nội bộ khu dân cư thuộc khu đất Trường Trung học phổ thông Chuyên Thái Bình cũ			12.488				14.985			
	Đường nội bộ khu dân cư tái định cư Đông Lôi			8.775				10.530			
	Đường nội bộ khu dân cư, tái định cư Kỳ Bá, đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét			8.775				10.530			
	Đường nội bộ khu dân cư giáp khu tái định cư Đông Lôi, phường Kỳ Bá			8.775				10.530			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.99	Các Khu dân cư phường Phú Khánh	Đường nội bộ tại Khu dân cư tổ 17, phường Phú Khánh		6.075				7.290			
		Đường nội bộ Khu dân cư và các công trình công cộng tại tổ 04 (tổ 07 cũ), phường Phú Khánh		4.050				4.800			
1.100	Đường nội bộ khu dân cư phường Quang Trung										
	Đường số 1 Quang Trung	Đường số 2 Quang Trung	Đường số 6 Quang Trung	12.150				14.580			
	Đường số 2 Quang Trung	Đường số 1 Quang Trung	Đường số 5 Quang Trung	12.150				14.580			
	Đường số 3 Quang Trung	Phố Bùi Thị Xuân	Đường số 6 Quang Trung	12.150				14.580			
	Đường số 4 Quang Trung	Đường số 7 Quang Trung	Đường số 13 Quang Trung	12.150				14.580			
	Đường số 5 Quang Trung	Đường Kỳ Đồng	Đường số 8 Quang Trung	13.500				16.200			
	Đường số 6 Quang Trung	Đường Lý Thái Tổ	Đường số 17 Quang Trung	12.825	5.938	4.375	2.500	15.390	7.125	5.250	3.000
	Đường số 7 Quang Trung	Đường Kỳ Đồng	Đường số 10 Quang Trung	13.500				16.200			
	Đường số 8 Quang Trung	Đường số 5 Quang Trung	Phố Phan Bá Vành	13.500				16.200			
	Đường số 9 Quang Trung	Đường số 6 Quang Trung	Đường số 8 Quang Trung	12.150				14.580			
	Đường số 10 Quang Trung	Đường số 7 Quang Trung	Đường số 13 Quang Trung	12.150				14.580			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 11 Quang Trung	Đường số 6 Quang Trung	Đường số 8 Quang Trung	12.150				14.580			
	Đường số 13 Quang Trung	Đường số 4 Quang Trung	Phố Chu Văn An	13.500				16.200			
	Đường số 15 Quang Trung	Đường số 6 Quang Trung	Đường số 8 Quang Trung	12.150				14.580			
	Đường số 17 Quang Trung	Phố Bùi Thị Xuân	Đường số 8 Quang Trung	12.150				14.580			
	Đường số 19 Quang Trung	Phố Bùi Thị Xuân	Đường số 8 Quang Trung	12.150				14.580			
	Khu quy hoạch dân cư, tái định cư (2,8 ha)	Đường từ giáp phố Phan Bá Vành đến giáp đường Đinh Tiên Hoàng (đường đôi)		10.800				12.960			
		Các đường nội bộ còn lại		8.775				10.530			
	Khu dân cư tại khu đất Trường Trung học cơ sở Tây Sơn cũ			9.450				11.340			
	Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và khu đất Hợp tác xã Thủy tinh Trà Vinh cũ			7.425				8.910			
	Khu quy hoạch dân cư Hợp tác xã Hồng Quang cũ			7.425				8.910			
	Đường nội bộ khu dân cư tại đất Trường Cao đẳng Sư phạm Mầm non cũ			12.150				14.580			
	Đường nội bộ khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc			7.425				8.910			
	Đường nội bộ khu dân cư mới tổ 39, 40 phường Quang Trung			12.150				14.580			
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét			7.425				8.910			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.101	Đường nội bộ khu dân cư phường Tiên Phong										
	Đường số 1 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 8 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 2 Tiên Phong	Đường số 3 Tiên Phong	Đường số 7 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 3 Tiên Phong	Đường số 1 Tiên Phong	Đường số 4 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 4 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 8 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 5 Tiên Phong	Đường số 4 Tiên Phong	Đường số 8 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 6 Tiên Phong	Đường số 1 Tiên Phong	Đường số 5 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 7 Tiên Phong	Giáp khu dân cư hiện trạng Tổ 7	Đường Quách Đình Bảo	5.481	3.942	2.403	1.539	6.496	4.672	2.848	1.824
	Đường số 8 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 9 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 9 Tiên Phong	Giáp khu dân cư hiện trạng Tổ 6	Đường Quách Đình Bảo	5.481	3.564	1.728	1.539	6.496	4.224	2.048	1.824
	Đường số 10 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 9 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 11 Tiên Phong	Đường số 14 Tiên Phong	Đường số 16 Tiên Phong	5.481				6.496			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 12 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 15 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 13 Tiên Phong	Đường số 12 Tiên Phong	Đường số 16 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 14 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 13 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 15 Tiên Phong	Đường số 12 Tiên Phong	Đường số 18 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 16 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 15 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường số 18 Tiên Phong	Phố Bùi Quang Dũng	Đường số 15 Tiên Phong	5.481				6.496			
	Đường nội bộ khu dân cư giáp Trường Trung học cơ sở Tiên Phong			8.019				9.504			
	Đường nội bộ còn lại khu dân cư cánh đồng Mềm			5.373				6.368			
	Đường nội bộ khu dân cư Cửa Đình			4.833				5.728			
	Dự án phát triển nhà ở khu dân cư phố Bùi Sĩ Tiêm	Đường số 2 và ngõ 248 phố Bùi Sĩ Tiêm		6.399				7.584			
		Các đường còn lại		5.319				6.304			
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét			4.617				5.472			



Handwritten signature or mark at the bottom right corner.

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.102	Đường nội bộ khu dân cư phường Trần Hưng Đạo										
	Đường số 1 Trần Hưng Đạo	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 2 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	11.475				13.770			
	Đường số 3 Trần Hưng Đạo	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Đường số 7 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	11.475				13.770			
	Đường số 5 Trần Hưng Đạo	Đường số 7 Trần Hưng Đạo	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 6 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	11.475				13.770			
	Đường số 7 Trần Hưng Đạo	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 8 Trần Hưng Đạo	Đường số 4 Trần Hưng Đạo	Đường số 1 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 9 Trần Hưng Đạo	Phố Đoàn Nguyễn Tuấn	Phố Trần Phú	11.475	6.875	5.625	3.750	13.770	8.250	6.750	4.500
	Đường số 10 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	11.475				13.770			
	Đường số 11 Trần Hưng Đạo	Phố Đoàn Nguyễn Tuấn	Phố Trần Phú	11.475	6.875	5.625	3.750	13.770	8.250	6.750	4.500
	Đường số 12 Trần Hưng Đạo	Đường số 1 Trần Hưng Đạo	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 13 Trần Hưng Đạo	Đường số 15 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Phú	11.475	7.560	6.210	5.400	13.770	8.960	7.360	6.400
	Đường số 14 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	11.475				13.770			
	Đường số 15 Trần Hưng Đạo	Đường số 18 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Phú	11.475	7.560	6.210	5.400	13.770	8.960	7.360	6.400
	Đường số 16 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	11.475				13.770			
	Đường số 17 Trần Hưng Đạo	Phố Phạm Thế Hiển	Đường số 28 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 18 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Hưng Đạo	Phố Quang Trung	11.475	8.694	6.210	5.400	13.770	10.304	7.360	6.400
	Đường số 19 Trần Hưng Đạo	Phố Phạm Thế Hiển	Phố Nguyễn Thành	11.475				13.770			
	Đường số 20 Trần Hưng Đạo	Đường số 9 Trần Hưng Đạo	Phố Quang Trung	11.475	7.560	6.210	5.400	13.770	8.960	7.360	6.400
	Đường số 21 Trần Hưng Đạo	Đường số 28 Trần Hưng Đạo	Đường số 23 Trần Hưng Đạo	10.800				12.960			
	Đường số 22 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Phố Trần Bình Trọng	11.475				13.770			
	Đường số 23 Trần Hưng Đạo	Đường số 28 Trần Hưng Đạo	Đường số 21 Trần Hưng Đạo	10.800				12.960			
	Đường số 24 Trần Hưng Đạo	Phố Trần Thái Tông	Phố Trần Bình Trọng	11.475				13.770			



Handwritten signature or mark.

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 25 Trần Hưng Đạo	Đường Kỳ Đồng	Đường số 32 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 26 Trần Hưng Đạo	Phó Trần Bình Trọng	Đường Lê Thánh Tông	11.475				13.770			
	Đường số 27 Trần Hưng Đạo	Phó Phạm Thế Hiển	Đường 36 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 28 Trần Hưng Đạo	Phó Trần Thái Tông	Đường Lê Thánh Tông	11.475				13.770			
	Đường số 29 Trần Hưng Đạo	Phó Phạm Thế Hiển	Đường số 36 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 30 Trần Hưng Đạo	Đường số 25 Trần Hưng Đạo	Đường số 19 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 31 Trần Hưng Đạo	Phó Phạm Thế Hiển	Đường số 36 Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 32 Trần Hưng Đạo	Phó Trần Thái Tông	Phó Trần Bình Trọng	11.475				13.770			
	Đường số 34 Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	Phó Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường số 36 Trần Hưng Đạo	Đường Trần Nhân Tông	Phó Trần Hưng Đạo	11.475				13.770			
	Đường nội bộ khu quy hoạch nhóm nhà ở tại khu đất ao Chiến Thắng cũ, phường Trần Hưng Đạo			8.991				10.656			
	Đường nội bộ thuộc Dự án phát triển nhà ở thương mại khu nhà ở tại tổ 21			9.558				11.328			
	Đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét			7.425				8.910			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1.103	Đường nội bộ khu dân cư phường Trần Lãm										
	Đường số 1 Trần Lãm	Bệnh viện Điều dưỡng	Đường số 18 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 2 Trần Lãm	Đường số 1 Trần Lãm	Đường số 3 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 3 Trần Lãm	Bệnh viện Điều dưỡng	Phó Lê Quý Đôn	12.150				14.580			
	Đường số 4 Trần Lãm	Đường Ngô Quyền	Phó Đốc Đen	12.150				14.580			
	Đường số 5 Trần Lãm	Đường số 10 Trần Lãm	Đường số 18 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 6 Trần Lãm	Đường số 3 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 7 Trần Lãm	Đường số 4 Trần Lãm	Phó Lê Quý Đôn	12.150				14.580			
	Đường số 8 Trần Lãm	Đường số 3 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 9 Trần Lãm	Đường số 4 Trần Lãm	Đường số 14 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 10 Trần Lãm	Đường số 3 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 11 Trần Lãm	Đường số 4 Trần Lãm	Đường số 18 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 12 Trần Lãm	Đường Ngô Quyền	Đường số 3 Trần Lãm	12.150				14.580			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 13 Trần Lãm	Đường số 20 Trần Lãm	Phố Nguyễn Đình Chính	12.150				14.580			
	Đường số 14 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	12.150				14.580			
	Đường số 15 Trần Lãm	Đường số 20 Trần Lãm	Phố Nguyễn Đình Chính	12.150				14.580			
	Đường số 16 Trần Lãm	Đường số 7 Trần Lãm	Đường số 11 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 17 Trần Lãm	Đường số 22 Trần Lãm	Phố Nguyễn Đình Chính	12.150				14.580			
	Đường số 18 Trần Lãm	Đường Ngô Quyền	Phố Đốc Đen	12.150				14.580			
	Đường số 19 Trần Lãm	Đường số 26 Trần Lãm	Phố Lê Quý Đôn	12.150				14.580			
	Đường số 20 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	12.150				14.580			
	Đường số 21 Trần Lãm	Đường số 26 Trần Lãm	Đường số 32 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 22 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	12.150				14.580			
	Đường số 23 Trần Lãm	Đường số 34 Trần Lãm	Đường số 36 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 24 Trần Lãm	Đường số 15 Trần Lãm	Đường số 17 Trần Lãm	12.150				14.580			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 25 Trần Lãm	Đường số 30 Trần Lãm	Đường số 38 Trần Lãm	12.150				14.580			
		Đường số 38 Trần Lãm	Đường Lý Bôn	12.150				14.580			
	Đường số 26 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	12.150				14.580			
	Đường số 27 Trần Lãm	Đường số 34 Trần Lãm	Đường số 36 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 28 Trần Lãm	Đường số 19 Trần Lãm	Đường số 21 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 29 Trần Lãm	Đường số 38 Trần Lãm	Đường số 46 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 30 Trần Lãm	Đường số 19 Trần Lãm	Đường số 21 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 31 Trần Lãm	Đường số 54 Trần Lãm	Đường Lý Bôn	12.150				14.580			
	Đường số 32 Trần Lãm	Đường số 19 Trần Lãm	Phố Nguyễn Văn Năng	12.150				14.580			
	Đường số 33 Trần Lãm	Đường số 54 Trần Lãm	Đường số 56 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 34 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	12.150				14.580			
	Đường số 35 Trần Lãm	Đường số 50 Trần Lãm	Đường Lý Bôn	12.150				14.580			
	Đường số 36 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	12.150				14.580			



Handwritten signature or mark at the bottom right corner.

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường số 37 Trần Lãm	Đường số 54 Trần Lãm	Đường số 56 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 38 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Ngô Thị Nhậm	13.500				16.200			
	Đường số 39 Trần Lãm	Phố Đốc Đen	Phố Nguyễn Văn Năng	12.150				14.580			
	Đường số 40 Trần Lãm	Đường số 25 Trần Lãm	Đường số 29 Trần Lãm	12.150				14.580			
	Đường số 42 Trần Lãm	Đường số 25 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	12.150				14.580			
	Đường số 44 Trần Lãm	Đường số 25 Trần Lãm	Phố Ngô Thị Nhậm	12.150				14.580			
	Đường số 46 Trần Lãm	Đường số 25 Trần Lãm	Phố Ngô Thị Nhậm	12.150				14.580			
	Đường số 48 Trần Lãm	Phố Ngô Thị Nhậm	Phố Nguyễn Tông Quai	12.150				14.580			
	Đường số 50 Trần Lãm	Đường số 35 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	12.150				14.580			
	Đường số 52 Trần Lãm	Đường số 35 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	12.150	6.875	5.313	3.438	14.580	8.250	6.375	4.125
	Đường số 54 Trần Lãm	Đường số 31 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	12.150	6.875	5.313	3.438	14.580	8.250	6.375	4.125
	Đường số 56 Trần Lãm	Đường số 31 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	12.150				14.580			
	Đường số 58 Trần Lãm	Đường số 31 Trần Lãm	Phố Nguyễn Tông Quai	12.150				14.580			

Hot

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ				
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	
	Khu nhà ở thương mại tại Khu trung tâm y tế: Các đường nội bộ còn lại				10.125				12.150			
	Đường nội bộ khu nhà ở thương mại tại khu đất Nhà máy Bia Thái Bình cũ				9.450				11.340			
	Khu dân cư Ao Rọc Mảnh				8.100				9.720			
	Khu Ao Cá tổ 7; đường nội bộ các khu dân cư mới còn lại rộng trên 5 mét; Khu dân cư mới tổ 24 phường Trần Lãm (tổ 14 mới)				8.100				9.720			
1.104	Các đoạn đường trực thuộc khu Trung tâm y tế	Phố Tôn Thất Tùng	Phố Phạm Ngọc Thạch			10.125			12.150			
		Đoạn từ phố Lê Quý Đôn đến giáp Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Tân Long (Đường hiện có số 2, Khu nhà ở thương mại tại Khu trung tâm y tế)				11.475			13.770			
		Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Tân Long	Đường nối phố Tôn Thất Tùng và phố Phạm Ngọc Thạch			11.475			13.770			
		Đường Trần Lãm	Bệnh viện Nhi			10.125			12.150			
		Đoạn từ phố Phạm Ngọc Thạch đến Bệnh viện Đa khoa Lâm Hoa (Đường hiện có số 3, Khu nhà ở thương mại tại Khu trung tâm y tế)				10.125				12.150		

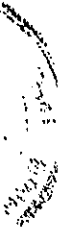
BẢNG 02-2: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN QUỲNH PHỤ
(Kèm theo Nghị quyết số 20 /2024/NQ-HĐND ngày 29 tháng 8 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
2.1	XÃ AN ÁP			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455: Từ cầu Và đến cầu Láp	7.280	1.640	1.010
	Đường ĐH.73 mới: Đoạn qua địa phận xã An Áp	4.880	1.640	1.010
	Đường trục xã	3.250	1.640	1.010
	Đường Trục thôn		1.640	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.2	XÃ AN CẦU			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.72: Từ giáp xã An Thái đến giáp xã An Ninh	6.560	1.640	1.010
	Đường ĐH.72A: Từ giáp đường ĐH.72 đến trụ sở UBND xã An Cầu	4.880	1.640	1.010
	Đường ĐH.73 mới:			
	Từ giáp xã An Thái đến ngã ba đường rẽ vào trụ sở UBND xã An Cầu	5.830	1.640	1.010
	Các đoạn còn lại	3.900	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ giáp trụ sở UBND xã đến giáp đường ĐH.73 mới (thôn Trung Châu Tây)	4.940	1.640	1.010
	Đoạn còn lại	3.900	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư tái định cư thôn Lương Cầu:			
	Đường ĐH.72	7.280		
	Đường nội bộ rộng 13 mét và đường nội bộ giáp hành lang sông Cô	6.240		
	Đường nội bộ còn lại	5.200		
	Khu dân cư mới thôn Tư Cương:			
	Đường ĐH.73 mới	6.370		
	Các đoạn đường còn lại	5.200		
	Khu dân cư mới thôn Trung Châu Đông	3.540		

Handwritten signature

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Khu dân cư mới thôn Trung Châu Tây:			
	Đường trục xã	5.720		
	Đường nội bộ	3.590		
	Khu dân cư mới thôn Trung Châu Tây (118 lô đất):			
	Đường trục xã	6.000		
	Đường quy hoạch số 7	4.000		
	Các đường nội bộ còn lại	5.000		
	Khu dân cư mới thôn Tư Cường (bám trục đường xã):			
	Đường trục xã	5.040		
	Đường nội bộ còn lại	3.024		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.3	XÃ AN DỤC			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455:			
	Từ giáp xã An Vũ đến cây xăng Hoàng Trọng	5.850	1.640	1.010
	Từ giáp cây xăng Hoàng Trọng đến ngã ba rẽ vào hội trường thôn An Mỹ	8.190	1.640	1.010
	Từ giáp ngã ba rẽ vào hội trường thôn An Mỹ đến giáp xã Đồng Tiến	5.850	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đường ĐT.455 đến cầu Hải (giáp xã An Mỹ)	5.620	1.640	1.010
	Từ giáp đường ĐT.455 (cạnh Trạm Y tế) đến ngã tư rẽ vào hội trường thôn Việt Thắng	4.680	1.640	1.010
	Các đoạn còn lại	3.580	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Đường từ giáp đường ĐT.455 đến hết khu dân cư tái định cư tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Nghìn	4.550	1.640	1.010
	Khu dân cư tái định cư tuyến đường bộ tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Nghìn:			
	Đường trục xã	7.920		
	Đường nội bộ còn lại	6.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		

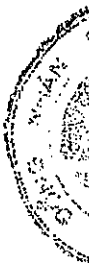


 BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
2.4	XÃ AN ĐỒNG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.72:			
	Từ giáp xã An Khê đến ngã ba rẽ vào thôn Đào Xá	9.100	1.910	1.120
	Từ giáp ngã ba rẽ vào thôn Đào Xá đến trụ sở UBND xã An Đồng	13.650	1.910	1.120
	Từ giáp trụ sở UBND xã An Đồng đến cầu Mạ	10.920	1.910	1.120
	Từ giáp cầu Mạ đến ngã ba cạnh nhà ông Tuấn (thôn Lễ Văn)	8.190	1.910	1.120
	Từ giáp ngã ba cạnh nhà ông Tuấn (thôn Lễ Văn) đến giáp xã An Thái	6.370	1.910	1.120
	Đường ĐH.75:			
	Từ giáp đường ĐH.72 đến chợ Mạ	10.920	1.910	1.120
	Từ giáp chợ Mạ đến giáp xã An Hiệp	9.100	1.910	1.120
	Đường Du lịch A Sào: Đoạn thuộc địa phận xã An Đồng	4.680	1.910	1.120
	Đường trục xã	5.200	1.910	1.120
	Đường trục thôn		1.910	
	Khu dân cư mới An Đồng:			
	Đường quy hoạch số 1 (đường đôi)	6.960		
	Đường quy hoạch số 8 (đường đôi)	5.940		
	Đường quy hoạch nội bộ còn lại	5.040		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	960		
2.5	XÃ AN HIỆP			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.75:			
	Từ giáp xã An Đồng đến đình Vược	9.360	1.640	1.010
	Từ giáp đình Vược đến trụ sở UBND xã An Hiệp	6.240	1.640	1.010
	Từ giáp trụ sở UBND xã An Hiệp đến cầu Vược (giáp xã Quỳnh Thọ)	4.680	1.640	1.010
	Đường ĐH.76: Từ giáp xã Quỳnh Minh đến đập Me (giáp xã An Thái)	3.640	1.640	1.010
	Đường Du lịch A Sào: Đoạn thuộc địa phận xã An Hiệp	4.680	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đường ĐH.75 (cạnh trụ sở UBND xã) đến giáp xã An Thái	6.560	1.640	1.010
	Đoạn từ Quán Mỹ, thôn Nguyên Xá 1 giáp xã An Thái	5.000	1.500	1.000
	Đoạn còn lại	4.680	1.640	1.010

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục thôn		1.640	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Lam Cầu 3	4.680		
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Nguyễn Xá 5	5.200		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.6	XÃ AN KHÊ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.72:			
	Từ dốc đê sông Luộc đến đê Lộng Khê	12.480	1.910	1.120
	Từ giáp đê Lộng Khê đến cầu Dòm	14.630	1.910	1.120
	Từ giáp cầu Dòm đến diêm cua vào di tích Bến Miếu	10.730	1.910	1.120
	Từ giáp diêm cua vào di tích Bến Miếu đến giáp xã An Đông	8.320	1.910	1.120
	Đường trục xã:			
	Từ đê Lộng Khê (ĐH.72) đến gốc cây Đề rã đến nhà ông Ang, thôn Lộng Khê 2	8.190	1.910	1.120
	Từ giáp gốc cây đề đến nhà bà Tốt, thôn Lộng Khê 3	7.020	1.910	1.120
	Đường nhánh cạnh trụ sở UBND xã An Khê (quy hoạch mới)	7.020	1.910	1.120
	Các đoạn còn lại	3.900	1.910	1.120
	Đường trục thôn		1.910	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	960		
2.7	XÃ AN LỄ			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 10:			
	Từ cầu Vật đến cầu Đồng Bằng	12.870	1.640	1.010
	Từ cầu Đồng Bằng đến giáp xã An Vũ	14.370	1.640	1.010
	Đường ĐH.73: Từ giáp xã An Quý đến giáp xã An Vũ	6.240	1.640	1.010
	Đoạn đường nối từ ĐH.73 đến Quốc lộ 10 (Cầu Vật)	5.410	1.640	1.010
	Đường trục xã	3.900	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư mới thôn Đồng Phúc:			
	Đường gom ĐT.455	9.000		
	Đường quy hoạch số 2 và số 6 (đường đôi)	6.960		



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Các đường nội bộ còn lại	5.040		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.8	XÃ AN MỸ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.72:			
	Từ giáp xã An Thanh đến chùa Kim Tôn	5.070	1.640	1.010
	Từ giáp chùa Kim Tôn đến cầu Đá xóm 6, thôn Tô Đê	6.630	1.640	1.010
	Từ giáp cầu Đá xóm 6, thôn Tô Đê đến cổng Cầu Kho, thôn Tô Trang	4.680	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đường ĐH.72 đến ngã tư Tô Xuyên	5.850	1.640	1.010
	Từ ngã tư Tô Xuyên đến cầu Hải	3.900	1.640	1.010
	Các đoạn còn lại	3.510	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.9	XÃ AN NINH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455: Đoạn thuộc địa phận xã An Ninh (từ giáp xứ đồng Hiền đến giáp xứ đồng Mai Trang, xã An Quý)	5.310	1.640	1.010
	Đường ĐH.72:			
	Từ giáp xã An Cầu đến chùa Thanh Lang	7.280	1.640	1.010
	Từ giáp chùa Thanh Lang đến giáp Nhà Văn hóa thôn Năm Thành	10.770	1.640	1.010
	Từ Nhà Văn hóa thôn Năm Thành đến ngã tư cây xăng Sông Vân	10.730	1.640	1.010
	Từ ngã tư cây xăng Sông Vân đến ngã ba đền Bà Năm	8.740	1.640	1.010
	Từ giáp ngã ba đền Bà Năm đến giáp thị trấn An Bài	9.570	1.640	1.010
	Đường ĐH.72B:			
	Từ ngã ba Vạn Phúc đi qua trụ sở UBND đến giáp đường ĐH.72 (ngã tư cây xăng Sông Vân)	8.190	1.640	1.010
	Từ giáp xã An Quý đến giáp ngã ba Vạn Phúc (đường ĐT.455 cũ)	4.880	1.640	1.010
	Đường ĐH.72 (cũ): Từ giáp đường ĐH.72B đến giáp đường ĐH.72 (đền Bà Năm)	5.200	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Đường ĐT.455 (cũ), đoạn từ giáp ngã ba Vạn Phúc đến giáp xã An Vũ (cầu Vũ Hạ)	5.200	1.640	1.010

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường số 1 và Đường số 2	6.500	1.640	1.010
	Đoạn từ sân vận động trung tâm xã đến ngõ ông Phóng (điểm nối đường ĐH.72 thôn Dục Linh 1)	4.680	1.640	1.010
	Đoạn từ giáp đường ĐH.72B qua thôn An Ninh	4.680	1.640	1.010
	Đoạn còn lại	4.680	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Đoạn đường nối từ đường DII.72 (ngã tư cây xăng Sông Vân) đến bến Dầm (giáp đê Hữu Hóa)	6.240	1.640	1.010
	Đoạn đường từ ngã tư giao với đường số 1 đến đường vào chùa Dục Linh 1	3.120	1.640	1.010
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.10	XÃ AN QUÝ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455:			
	Từ cầu Láp (giáp xã An Ấp) đến giáp xã An Ninh	7.280	1.640	1.010
	Từ giáp xã An Ninh đến giáp xã An Vũ (cầu Vũ Quý)	5.980	1.640	1.010
	Đường ĐH.72B (ĐT.455 cũ): Từ giáp ngã ba đường ĐT.455 (nhà ông Trung, thôn Lai Ổn) đến giáp xã An Ninh	4.680	1.640	1.010
	Đường ĐH.73: Từ giáp ĐT.455 (ngã ba cầu Láp) đến giáp xã An Lễ	6.240	1.640	1.010
	Đường ĐH.73 mới:			
	Từ giáp đường ĐT.455 (gần đất nhà ông Đỗ Đức Hương, thôn Lai Ổn) đến giáp xã An Cầu	4.580	1.640	1.010
	Đường ĐH.73 (đoạn nắn tuyến): Từ giáp đường ĐT.455 đến ngã ba giao với đường ĐH.73	6.500	1.640	1.010
	Đường trục xã	4.290	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Lai Ổn	4.680		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.11	XÃ AN THÁI			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.72: Từ giáp xã An Đồng đến giáp xã An Cầu	6.630	1.640	1.010
	Đường ĐH.73 mới: Từ giáp xã An Cầu đến giáp đường ĐH.76	4.880	1.640	1.010
	Đường ĐH.76:			
	Từ giáp đường ĐH.72 đến giáp trụ sở UBND xã	5.850	1.640	1.010



Handwritten signature or mark at the bottom right corner.

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ trụ sở UBND xã đến cầu Me	8.450	1.640	1.010
	Từ giáp cầu Me đến ngã ba gốc đa Quán Giăng	6.500	1.640	1.010
	Từ giáp ngã ba gốc đa Quán Giăng đến giáp xã Quỳnh Minh (đập Me)	5.070	1.640	1.010
	Đường Du lịch A Sào: Đoạn thuộc địa phận xã An Thái	4.680	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ ngã năm giáp đường ĐH.72 đến cầu La (đường ĐH.72 cũ)	4.680	1.640	1.010
	Đoạn từ giáp bờ sông Cô thôn Hạ đến đường ĐH.73 thôn Thái Thuận	3.900	1.640	1.010
	Đoạn dọc bờ sông Cô từ cầu Me thôn Hạ đến giáp xã An Cầu	3.900	1.640	1.010
	Đoạn từ giáp xã An Hiệp đến đường Du lịch A Sào	4.000	1.500	1.000
	Các đoạn còn lại	3.510	1.640	1.010
	Đường nội bộ khu dân cư mới Trung tâm xã	4.800		
	Đường trục thôn		1.540	
	Khu dân cư mới xã An Thái (gần đập Me):			
	Đường ĐH.76	6.760		
	Đoạn đường nối đường ĐH.76 với đường Du lịch A Sào	5.920		
	Đường nội bộ	5.070		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.12	XÃ AN THANH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.72: Từ giáp thị trấn An Bài đến giáp xã An Mỹ	6.320	1.640	1.010
	Đường ĐH.72C: Từ giáp đường ĐH.72 đến trụ sở UBND xã An Thanh	3.900	1.640	1.010
	Đường trục xã	2.860	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.13	XÃ AN TRÀNG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.73:			
	Từ giáp xã An Vũ đến giáp xã Đồng Tiến (đập Neo)	4.880	1.540	950
	Khu dân cư tái định cư Tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Nghìn:			
	Đường ĐH.73	5.400		
	Đường nội bộ còn lại	4.140		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Khu dân cư mới thôn Thượng:			
	Đường ĐH.73	4.800		
	Đường nội bộ còn lại	2.520		
	Khu dân cư mới thôn Tràng (đường ĐH.73)	4.800		
	Khu dân cư mới thôn Tràng (đối diện trụ sở UBND xã):			
	Đường trục xã	6.000		
	Các đường nội bộ còn lại	5.040		
	Đường trục xã	3.120	1.540	950
	Đường trục thôn		1.540	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.14	XÃ AN VINH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.468: Từ giáp xã Quỳnh Xá đến giáp xã Đông Hải	7.800	1.640	1.010
	Đường ĐH.84: Từ giáp xã Đông Hải (Công ty CP JAPFA COMPEED) đến trụ sở UBND xã An Vinh	5.460	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ giáp xã Đông Hải (gần ngã tư Kênh) đến giáp Trường Trung học cơ sở xã An Vinh (đường ĐH.84 cũ)	5.200	1.640	1.010
	Từ Trường Trung học cơ sở xã An Vinh đến giáp trụ sở UBND xã An Vinh (đường ĐH.84 cũ)	8.390	1.640	1.010
	Từ giáp ngã tư vào trụ sở UBND xã An Vinh đến ngã ba thôn An Lạc 2 (ngõ ông Ngân)	6.830	1.640	1.010
	Đoạn từ ngã ba ông Ngân thôn An Lạc 2 đến cầu Ổ (sông Diêm Hộ)	6.830	1.640	1.010
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Hương Hòa	5.200		
	Các đoạn còn lại	3.900	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.15	XÃ AN VŨ			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 10: Từ giáp xã An Lễ đến cầu Môi (giáp thị trấn An Bài)	15.210	1.640	1.010
	Đường ĐT.455:			
	Từ giáp xã An Quý (cầu Vũ Quý) đến ngã ba thôn Đại Điền	7.020	1.640	1.010
	Từ giáp ngã ba thôn Đại Điền đến giáp xã An Dục	5.720	1.640	1.010
	Đường ĐH.73: Từ giáp xã An Lễ đến giáp xã An Tràng	3.900	1.640	1.010



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã:			
	Từ giáp xã An Ninh (cầu Vũ Hạ) đến ngã ba giao với đường ĐT.455 (đường ĐT.455 cũ)	5.200	1.640	1.010
	Các đoạn còn lại	3.380	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư mới thôn Vũ Hạ	5.200		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.16	XÃ CHÂU SON			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.74:			
	Từ giáp xã Quỳnh Sơn cũ đến giáp xã Quỳnh Nguyên	3.900	1.540	950
	Từ giáp xã Quỳnh Khê đến giáp xã Quỳnh Châu cũ	4.680	1.540	950
	Đường ĐH.81:			
	Từ giáp xã Quỳnh Nguyên đến giáp nhà ông Thiều, thôn Khả Lang	6.830	1.540	950
	Từ nhà ông Thiều đến ngã ba giáp Nhà Văn hóa thôn Khả Lang	4.880	1.540	950
	Từ Nhà Văn hóa thôn Khả Lang đến trụ sở UBND xã Quỳnh Châu cũ	5.460	1.540	950
	Đường trục xã:			
	Từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Châu cũ đến ngã ba đường vào chùa Phúc Ân	4.880	1.540	950
	Đoạn nắn tuyến từ hồ thôn Cẩn Du đến nhà ông Thuận	2.600	1.400	1.000
	Các đoạn đường thuộc xã Quỳnh Sơn cũ	2.930	1.540	950
	Các đoạn còn lại thuộc xã Quỳnh Châu cũ	2.600	1.540	950
	Đường trục thôn		1.540	
	Điểm dân cư mới thôn An Khoái; Điểm dân cư thôn La Triều:	3.024		
	Điểm dân cư trên đất trụ sở UBND xã Quỳnh Châu cũ:			
	Đường trục xã	5.040		
	Đường trục thôn	3.024		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.17	XÃ ĐÔNG HẢI			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 10:			
	Từ giáp xã Đông Sơn, huyện Đông Hưng (ngã ba Đọi) đến trụ sở UBND xã Đông Hải	12.740	1.640	1.010

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ giáp trụ sở UBND xã Đông Hải đến ngã tư Kênh	10.730	1.640	1.010
	Từ ngã tư Kênh đến cầu Vật	9.360	1.640	1.010
	Đường ĐT.468: Từ giáp xã An Vinh đến giáp Quốc lộ 10	7.800	1.640	1.010
	Đường ĐT.396B: Từ giáp Quốc lộ 10 (ngã ba Đọi) đến giáp xã Quỳnh Trang	8.160	1.640	1.010
	Đường ĐH.84: Từ giáp Quốc lộ 10 (cạnh Cty CP JAPFA COMPEED) đến giáp xã An Vinh	5.460	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ giáp ngã ba đường ĐT.396B đến giáp xã Quỳnh Trang (đường ĐT.396B cũ)	5.460	1.640	1.010
	Từ giáp Quốc lộ 10 (ngã tư Kênh) đến giáp xã An Vinh (đường ĐH.84 cũ)	6.240	1.640	1.010
	Các đoạn còn lại	3.510	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư mới thôn Đồng Cừ	5.200		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.18	XÃ ĐỒNG TIẾN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455:			
	Từ giáp xã An Dục đến cây xăng Ngọc Diệp	10.400	1.640	1.010
	Từ giáp cây xăng Ngọc Diệp đến Quỹ Tín dụng nhân dân	7.800	1.640	1.010
	Từ giáp Quỹ Tín dụng nhân dân đến ngã tư thôn Quan Đình Bắc	9.100	1.640	1.010
	Từ ngã tư thôn Quan Đình Bắc đến Nhà Văn hóa thôn Quan Đình Nam	7.280	1.640	1.010
	Từ giáp Nhà Văn hóa thôn Quan Đình Nam đến giáp xã Thụy Chính, huyện Thái Thụy	5.850	1.640	1.010
	Đường ĐT.455 (đoạn nắn tuyến): Đoạn từ giáp đường ĐT.455 thôn Quan Đình Nam đi huyện Thái Thụy	6.000	1.500	1.000
	Đường ĐH.73: Từ giáp xã An Tràng đến giáp đường ĐT.455	5.460	1.640	1.010
	Đường trục xã	3.250	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Điểm dân cư thôn Đông Hòe (08 lô)	2.016		
	Điểm dân cư thôn Bất Nạo (09 lô)	2.016		
	Điểm dân cư mới thôn Cao Mọc (khu 30 lô đất):			
	Đường trục xã	3.960		
	Các đường còn lại	3.024		



Handwritten signature

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Điểm dân cư mới thôn Đông Hòa (44 lô):			
	Đường trục thôn	2.500		
	Các đường nội bộ còn lại	2.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.19	XÃ QUỲNH BẢO			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455: Từ giáp xã Quỳnh Mỹ đến giáp xã Quỳnh Nguyên	7.260	1.640	1.010
	Đường ĐH.74:			
	Từ giáp xã Quỳnh Hưng (cầu Trung Đoàn) đến đình làng Ngọc Chi	4.880	1.640	1.010
	Từ giáp Trường Mầm non xã Quỳnh Bảo đến giáp ngã ba cạnh đình Nam Đài	4.880	1.640	1.010
	Từ ngã ba cạnh đình Nam Đài đến giáp xã Quỳnh Mỹ	4.230	1.640	1.010
	Các đoạn còn lại	4.230	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ đình Nam Đài đến ngã ba đi xã Quỳnh Nguyên (đoạn đường ĐH.74 cũ)	3.510	1.640	1.010
	Các đoạn còn lại	3.120	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư mới thôn Ngọc Chi, thôn Sơn Hòa:			
	Đường ĐH.74	5.980		
	Các đoạn đường còn lại	2.600		
	Điểm quy hoạch dân cư thôn Ngọc Chi, xã Quỳnh Bảo (04 lô):			
	Đường ĐH.74	6.084		
	Các đoạn đường còn lại	3.600		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.20	XÃ QUỲNH GIAO			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.396B: Từ giáp xã Quỳnh Hồng đến chân cầu Hiệp	10.920	1.640	1.010
	Đường ĐT.452A: Từ giáp xã Quỳnh Hồng đến giáp xã Quỳnh Khê	5.090	1.640	1.010
	Đường ĐH.77: Từ giáp đường ĐT.452A (cầu Dầu) đến ngã ba thôn Bến Hiệp	4.680	1.640	1.010
	Đường ĐH.79:			
	Từ giáp xã Quỳnh Hoàng đến ngã ba giao với đường ĐH.77 (đoạn đường ĐT.396B cũ)	6.190	1.640	1.010

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ ngã ba giao với đường ĐH.77 đến ngã ba giao với đường ĐT.396B (đoạn đường ĐT.396B cũ)	5.530	1.640	1.010
	Đường trục xã	3.900	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư mới thôn Bến Hiệp:			
	Đường ĐH.79	8.190		
	Đường nội bộ	4.160		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.21	XÃ QUỲNH HẢI			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455:			
	Từ giáp xã Quỳnh Hồng (đất nhà ông Vũ Ngọc Anh) đến ngã tư giao với đường ĐT.396B	12.680	2.180	1.120
	Từ ngã tư giao với đường ĐT.396B đến trụ sở UBND xã Quỳnh Hải	13.520	2.180	1.120
	Từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Hải đến nhà ông Khương, thôn An Phú	12.680	2.180	1.120
	Từ giáp nhà ông Khương, thôn An Phú đến nhà ông Hiếu, thôn An Phú	10.990	2.180	1.120
	Từ giáp nhà ông Hiếu, thôn An Phú đến giáp đường ĐH.76	9.300	2.180	1.120
	Từ đường ĐH.76 đến giáp xã Quỳnh Hội	7.610	2.180	1.120
	Đường ĐT.396B: Từ giáp địa phận xã Quỳnh Hưng đến giáp địa phận xã Quỳnh Hồng	9.100	2.180	1.120
	Đường ĐH.76: Từ giáp đường ĐT.455 đến giáp xã Quỳnh Minh	5.200	2.180	1.120
	Đường ĐH.76 mới (từ giáp đường ĐT.396B cũ đến đường ĐH.76 đi khu di tích A Sào): Đoạn từ giáp xã Quỳnh Hội đến giáp đường ĐT.455	5.200	2.180	1.120
	Đường trục xã:			
	Từ giáp thị trấn Quỳnh Côi (đường qua Hội Người mù) đến công Cỏ Hái, thôn Lê Xá	9.100	2.180	1.120
	Từ giáp công Cỏ Hái, thôn Lê Xá đến Trường Trung học cơ sở Quỳnh Hải	5.200	2.180	1.120
	Từ giáp Trường Trung học cơ sở Quỳnh Hải đến chợ Đó	6.240	2.180	1.120
	Đoạn còn lại	4.680	2.180	1.120
	Đường trục thôn		2.180	
	Khu quy hoạch dân cư và chợ đầu mối xã Quỳnh Hải:			
	Đường G1	16.640		
	Đường G2	13.520		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường N3, N4, N5	12.480		
	Đường D2	10.400		
	Đường nội bộ còn lại	8.320		
	Khu dân cư mới thôn Quảng Bá:			
	Đường ĐT.396B	11.440		
	Đường trục xã	7.280		
	Đường còn lại	6.240		
	Khu dân cư mới thôn An Phú 1 (bám đường N6, khu quy hoạch dân cư và chợ đầu mối xã Quỳnh Hải)	12.480		
	Khu dân cư thôn Quảng Bá (08 lô đất sau bến xe Quỳnh Côi)	8.000		
	Điểm dân cư đối diện Hội người mù (03 lô đất)	8.400		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	960		
2.22	XÃ QUỲNH HOA			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.75A: Từ giáp địa phận xã Quỳnh Hồng đến trụ sở UBND xã Quỳnh Hoa	5.070	1.540	950
	Đường trục xã	3.960	1.540	950
	Đường trục thôn		1.540	
	Khu dân cư thôn Bái Trang (Ao ông Khải): Các lô đất tiếp giáp đường trục thôn	2.016		
	Khu dân cư thôn Ngọc Quế 1 (Ao ông Thập)	2.016		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.23	XÃ QUỲNH HOÀNG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.77: Từ Cầu Dầu đến ngã ba thôn Bến Hiệp	4.680	1.640	1.010
	Đường ĐH.78:			
	Từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Hoàng đến dốc Nghi Phú	4.680	1.640	1.010
	Từ dốc đê An Lộng (giáp đường ĐH.79) đến giáp Trường Mầm non khu A	5.200	1.640	1.010
	Từ Trường Mầm non khu A đến trụ sở UBND xã Quỳnh Hoàng	6.500	1.640	1.010
	Đường ĐH.79:			
	Từ giáp xã Quỳnh Giao đến dốc đê An Lộng (giáp đường ĐH.78)	3.900	1.640	1.010
	Từ dốc đê An Lộng đến giáp xã Quỳnh Lâm (đường vào trụ sở UBND xã Quỳnh Lâm)	3.120	1.640	1.010

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ giáp trường THCS xã Quỳnh Giao đến ngã ba thôn Bến Hiệp	5.530	1.640	1.010
	Đường trục xã	5.460	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư mới thôn Trại Vàng:			
	Đường trục thôn	1.950		
	Đường nội bộ còn lại	1.300		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.24	XÃ QUỲNH HỘI			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455:			
	Từ giáp xã Quỳnh Hải đến ngã ba rẽ vào Trường Mầm non xã Quỳnh Hội	8.780	1.640	1.010
	Từ giáp ngã ba rẽ vào Trường Mầm non xã Quỳnh Hội đến giáp xã An Ấp (cầu Vả)	5.850	1.640	1.010
	Đường ĐH.76 mới (từ giáp đường ĐT.396B cũ đến đường ĐH.76 đi khu di tích A Sào): Đoạn từ giáp xã Quỳnh Hưng đến giáp xã Quỳnh Hải	4.680	1.640	1.010
	Đường trục xã	3.640	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư mới thôn Phụng Công (Khu Đồng Cửa):			
	Đường ĐT.455	8.000		
	Đường nội bộ còn lại	5.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.25	XÃ QUỲNH HỒNG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.396B:			
	Từ giáp xã Quỳnh Hải đến giáp ngã ba đường ĐT.396B giao với đường ĐT.396B cũ	13.650	2.180	1.120
	Từ giáp ngã ba đường ĐT.396B giao với đường ĐT.396B cũ đến giáp cây xăng La Vân	10.140	2.180	1.120
	Từ cây xăng La Vân đến giáp địa phận xã Quỳnh Giao	8.450	2.180	1.120
	Đường ĐT.396B (cũ): Từ đường rẽ vào trụ sở UBND xã đến giáp ngã ba đường ĐT.396B (đoạn đường Nguyễn Quang Cáp)	11.830	2.180	1.120

10/10/2014
 10/10/2014

Handwritten signature

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường ĐT.452A:			
	Từ giáp chợ Quỳnh Côi đến ngã ba cạnh nhà bà Giáp, thôn Tân Thái	10.140	2.180	1.120
	Từ giáp ngã ba cạnh nhà bà Giáp đến ngã ba (cầu sang xã Quỳnh Mỹ)	7.220	2.180	1.120
	Từ giáp ngã ba (cầu sang Quỳnh Mỹ) đến hết địa phận xã Quỳnh Hồng	7.150	2.180	1.120
	Đường ĐT.455: Từ cầu Trạm điện đến giáp xã Quỳnh Hải (nhà ông Vũ Ngọc Anh)	12.680	2.180	1.120
	Đường ĐH.75:			
	Từ giáp đường ĐT.396B đến cổng Trạm Y tế cũ	8.780	2.180	1.120
	Từ giáp cổng Trạm Y tế cũ đến cầu Sành giáp xã Quỳnh Minh	6.830	2.180	1.120
	Đường ĐH.75A:			
	Từ cổng La Vân đến ngã tư Lang Tri	9.300	2.180	1.120
	Từ ngã tư Lang Tri đến giáp hội trường thôn La Vân 3	7.610	2.180	1.120
	Từ hội trường thôn La Vân 3 đến ngã tư sau đường vào đền La Vân	5.070	2.180	1.120
	Từ giáp ngã tư sau đường vào đền La Vân đến giáp xã Quỳnh Hoa	5.200	2.180	1.120
	Đường trục xã:			
	Từ giáp Ngân hàng Nông nghiệp Quỳnh Phụ đến ngã tư Cây Đa	7.800	2.180	1.120
	Đường phía sau đường 19-5 thuộc địa phận xã Quỳnh Hồng	10.530	2.180	1.120
	Đoạn còn lại	3.640	2.180	1.120
	Đường trục thôn		2.180	
	Khu dân cư mới Đồng Kênh, thôn Lương Cự Nam:			
	Phố Nguyễn Công Trứ	23.400		
	Đường quy hoạch D2	16.250		
	Đường nội bộ còn lại	13.000		
	Khu dân cư thôn Lương Cự Nam (Nguyễn Thiệu):			
	Đường gom ĐT.396B	10.500		
	Đường nội bộ còn lại	7.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		960	
2.26	XÃ QUỲNH HÙNG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.396B: Từ giáp xã Quỳnh Xá đến giáp xã Quỳnh Hải	7.800	1.910	1.010
	Đường ĐH.74: Từ giáp ĐT.369B đến giáp xã Quỳnh Bảo (cầu Trung Đoàn)	5.200	1.910	1.010

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường ĐH.76 mới (từ giáp đường ĐT.396B cũ đến đường ĐH.76 đi khu di tích A Sào): Đoạn từ giáp đường ĐT.396 cũ đến giáp xã Quỳnh Hội	3.900	1.910	1.010
	Đường trục xã:			
	Đoạn từ ngã ba giao với đường ĐT.396B đến đường vào trụ sở UBND xã Quỳnh Hưng (ĐT.396B cũ)	6.830	1.910	1.010
	Đoạn từ giáp đường vào trụ sở UBND xã Quỳnh Hưng đến giáp thị trấn Quỳnh Côi (ĐT.396B cũ)	10.530	1.910	1.010
	Các đoạn còn lại	2.930	1.910	1.010
	Đường trục thôn		1.910	
	Khu dân cư mới xã Quỳnh Hưng (giai đoạn 1):			
	Đường gom ĐT. 396B	9.600		
	Đường quy hoạch số 4 (đường đôi)	10.560		
	Đường quy hoạch số 7	7.680		
	Đường quy hoạch số 10	8.640		
	Đường nội bộ còn lại	6.720		
	Khu dân cư mới xã Quỳnh Hưng (giai đoạn 2):			
	Đường gom ĐT.396B	9.600		
	Đường quy hoạch số 3 (đường đôi)	10.560		
	Đường quy hoạch số 1	7.680		
	Đường quy hoạch số 8	8.640		
	Đường nội bộ còn lại	6.720		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	960		
2.27	XÃ QUỲNH KHÊ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.452A: Từ giáp xã Quỳnh Ngọc đến giáp xã Quỳnh Giao	3.900	1.540	950
	Đường ĐH.74A:			
	Từ giáp đường ĐT 452A đến ngã tư cạnh chùa Đà Thôn	3.120	1.540	950
	Từ giáp ngã tư cạnh chùa Đà Thôn đến trụ sở UBND xã Quỳnh Khê	4.680	1.540	950
	Đường trục xã:			
	Đoạn từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Khê đến giáp xã Quỳnh Hoàng (đường đi chợ Nan)	2.860	1.540	950
	Các đoạn còn lại	2.080	1.540	950



Handwritten signature or mark at the bottom right corner.

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đoạn đường nối đường ĐT.452A với đường ĐH.74	3.120	1.540	950
	Đường trục thôn		1.540	
	Khu dân cư mới thôn Đà Thôn:			
	Đường gom	6.048		
	Đường nội bộ còn lại	3.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.28	XÃ QUỲNH LÂM			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.79: Từ giáp xã Quỳnh Hoàng đến trụ sở UBND xã Quỳnh Lâm	2.340	1.540	950
	Đường khu di dân cư tái định cư	1.800	1.540	1.010
	Đường trục xã	2.080	1.540	950
	Đường trục thôn		1.540	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.29	XÃ QUỲNH MINH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.75: Từ cầu Sành giáp xã Quỳnh Hồng đến giáp xã Quỳnh Thọ	6.500	1.640	1.010
	Đường ĐH.75B: Từ giáp xã Quỳnh Thọ đến giáp đường ĐH.76	5.850	1.640	1.010
	Đường ĐH.76:			
	Từ Trường Trung học cơ sở Quỳnh Minh đến ngã tư đường rẽ vào thôn An Ký Đông	6.500	1.640	1.010
	Các đoạn còn lại	4.550	1.640	1.010
	Đường trục xã	2.930	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn An Ký Trung	3.600		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.30	XÃ QUỲNH MỸ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455:			
	Từ giáp thị trấn Quỳnh Côi đến giáp nghĩa trang liệt sỹ	11.700	1.910	1.120
	Từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp xã Quỳnh Bảo	8.060	1.910	1.120
	Đường ĐH.74: Từ giáp xã Quỳnh Bảo đến giáp đường ĐT.455	4.230	1.910	1.120

Handwritten signature

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã:			
	Từ giáp thị trấn Quỳnh Côi đến cầu Quỳnh Mỹ (đường ĐT.455 cũ)	10.390	1.910	1.120
	Từ giáp thị trấn Quỳnh Côi (ngã ba Quỳnh Mỹ) đến nhà ông Vôn, thôn Hải Hà	8.190	1.910	1.120
	Từ giáp ngã tư Trạm Y tế đến cầu Quỳnh Mỹ	7.730	1.910	1.120
	Đoạn còn lại	3.120	1.910	1.120
	Trục đường đi qua khu dân cư Mỹ Hà (ngoài các lô giáp mặt đường ĐT.455)	6.050		
	Khu dân cư mới Đồng Quỳnh: Các lô đất bám đường trục xã	13.520		
	Đường trục thôn		1.910	
	Khu dân cư thôn Hùng Lộc:			
	Đường trục xã	6.900		
	Đường quy hoạch số 08	6.500		
	Đường quy hoạch số 05 và số 09	5.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		960	
2.31	XÃ QUỲNH NGỌC			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.452A:			
	Từ giáp xã Quỳnh Khê đến giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Ngọc	3.900	1.640	1.010
	Từ trụ sở UBND xã Quỳnh Ngọc đến công ông Trầm	5.200	1.640	1.010
	Từ giáp công ông Trầm đến giáp xã Dân Chủ, huyện Hưng Hà	6.240	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ chợ Cầu đến giáp xã Quỳnh Lâm	3.900	1.640	1.010
	Từ giáp chợ Cầu đi thôn Tân Mỹ	3.380	1.640	1.010
	Đoạn còn lại	2.600	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư mới thôn Bương Hạ Đông:			
	Đường gom ĐT.452A	3.710		
	Đường nội bộ	2.600		
	Khu dân cư mới Quỳnh Ngọc:			
	Đường trục xã	8.160		
	Đường quy hoạch số 1, số 6 và số 9	7.020		

HỌ TÊN: ...
 CHỨC VỤ: ...
 CHỖ: ...



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường quy hoạch số 2 và số 3	4.032		
	Các đường nội bộ còn lại	5.520		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.32	XÃ QUỲNH NGUYỄN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.455:			
	Từ giáp xã Quỳnh Bảo đến ngã ba giao với đường ĐH.74	6.830	1.640	1.010
	Từ giáp ngã ba giao với đường ĐH.74 đến trạm bơm số 1	9.750	1.640	1.010
	Từ giáp trạm bơm số 1 đến giáp xã Bắc Sơn, huyện Hưng Hà	6.830	1.640	1.010
	Đường ĐH.74: Từ giáp đường ĐT.455 đến giáp xã Châu Sơn	3.900	1.640	1.010
	Đường ĐH.80:			
	Từ giáp đường ĐT.455 đến ngã ba thôn Hải An	7.280	1.640	1.010
	Từ ngã ba thôn Hải An đến trụ sở UBND xã Quỳnh Nguyễn	6.240	1.640	1.010
	Đường ĐH.81: Từ giáp đường ĐT.455 đến giáp xã Châu Sơn	8.190	1.640	1.010
	Đường trục xã	3.580	1.640	1.010
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu dân cư mới thôn Hải An:			
	Đường ĐH.80	7.280		
	Đường nội bộ giáp chợ Hới	8.450		
	Đường nội bộ còn lại	3.900		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.33	XÃ QUỲNH THỌ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.75:			
	Từ giáp xã Quỳnh Minh đến ngã ba chợ Quỳnh Thọ	5.720	1.640	1.010
	Từ ngã ba chợ Quỳnh Thọ đến ngã ba rẽ vào thôn Bắc Sơn	5.200	1.640	1.010
	Từ ngã ba rẽ vào thôn Bắc Sơn đến cầu Vược (giáp xã An Hiệp)	4.680	1.640	1.010
	Từ giáp ngã ba chợ Quỳnh Thọ đến trụ sở UBND xã Quỳnh Thọ	5.200	1.640	1.010
	Từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Thọ đến giáp đê sông Luộc	4.160	1.640	1.010
	Đường ĐH.75B: Từ giáp đường ĐH.75 đến giáp xã Quỳnh Minh	4.490	1.640	1.010
	Đường trục xã	2.860	1.640	1.010

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục thôn		1.640	
	Điểm dân cư thôn An Hiệp (05 lô):			
	Đường ĐH.75	4.968		
	Đường nội bộ còn lại	2.880		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.34	XÃ QUỲNH TRANG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.468: Từ giáp xã Đô Lương, huyện Đông Hưng đến giáp xã Quỳnh Xá	7.800	1.640	1.010
	Đường ĐT.396B: Từ giáp xã Đông Hải đến giáp xã Quỳnh Xá	8.900	1.640	1.010
	Đường ĐH.83:			
	Từ giáp đường ĐT.369B đến cầu giáp thôn Khang Ninh	5.460	1.640	1.010
	Từ cầu giáp thôn Khang Ninh đến trụ sở UBND xã Quỳnh Trang	4.920	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ giáp xã Đông Hải đến giáp ĐT.396B (đoạn đường ĐT.396B cũ)	3.640	1.640	1.010
	Các đoạn còn lại	2.860	1.640	1.010
	Khu dân cư mới thôn Khanh Ninh:			
	Đường ĐH.83	5.200		
	Đường hiện có (giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Trang)	4.680		
	Đường nội bộ	2.600		
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	720		
2.35	XÃ QUỲNH XÁ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.468: Từ giáp xã Quỳnh Trang đến giáp xã An Vinh	7.800	1.640	1.010
	Đường ĐT.396B: Từ giáp xã Quỳnh Trang đến giáp xã Quỳnh Hưng	8.160	1.640	1.010
	Đường ĐH.82: Từ giáp đường ĐT.369B đến trụ sở UBND xã Quỳnh Xá	3.120	1.640	1.010
	Đường trục xã:			
	Từ giáp ngã ba đường ĐT.396B gần nhà ông Tiếp, thôn Bình Minh đến giáp ngã ba đường ĐT.396B gần nhà ông Hùng, thôn Bình Minh (đoạn đường ĐT.396B cũ khu vực cầu Sa)	4.680	1.640	1.010



Handwritten signature or mark at the bottom right corner.

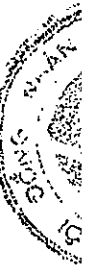
Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ giáp ngã tư đường ĐT.396B đến ngã ba thôn Đông Hồng (qua cửa Trạm Y tế xã)	4.680	1.640	1.010
	Đoạn còn lại	2.860	1.640	1.010
	Khu dân cư mới thôn Xuân La Đông:			
	Đường gom ĐT.468	4.550		
	Đường trục xã	4.550		
	Đường nội bộ còn lại	2.600		
	Đường trục thôn		1.640	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		720	

**BẢNG 03-2: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN QUỲNH CÔI, THỊ TRẤN AN BÀI,
HUYỆN QUỲNH PHỤ**

(Kèm theo Nghị quyết số 101/2024/NQ-HĐND ngày tháng năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
THỊ TRẤN QUỲNH CÔI							
2.1	Đường Đào Đình Luyện (đường Đồi ngoại)	Giáp đường Nguyễn Du (công Khu 3A)	Đường Nguyễn Quang Cáp (cầu Trạm điện)	20.800	3.320	2.340	1.550
2.2	Đường Mỹ Hà (đường ĐT.455)	Cầu Mỹ Hà (đi Quỳnh Mỹ)	Hết địa phận thị trấn Quỳnh Côi	12.640	3.320	2.340	1.550
2.3	Đường Nguyễn Du	Giáp xã Quỳnh Hưng	Xí nghiệp Thủy Nông	14.300	3.320	2.810	1.550
		Giáp Xí nghiệp Thủy Nông	Ngã ba rẽ vào đường Đào Đình Luyện	17.270	3.760	2.580	1.770
		Ngã ba đường Đào Đình Luyện	Ngã tư Cầu Tây	24.570	3.980	2.580	1.770
2.4	Đường Nguyễn Quang Cáp	Cầu Trạm điện	Ngã tư Bạt	16.640	3.540	2.340	1.550
		Ngã tư Bạt	Ngân hàng Chính sách xã hội huyện	20.180	3.760	2.580	1.770
		Giáp Ngân hàng Chính sách xã hội huyện	Phố Nguyễn Hồng Quân	16.580	3.320	2.340	1.550
		Phố Nguyễn Hồng Quân	Giáp Trường Trung học cơ sở Quỳnh Hồng	13.650	3.320	2.340	1.550
2.5	Đường Nguyễn Thái Sơn	Ngã tư Cầu Tây	Chợ Quỳnh Côi	26.330	3.760	2.580	1.770
2.6	Đường Trần Hưng Đạo	Ngã tư Cầu Tây	Ngã tư Bạt	27.040	3.760	2.580	1.770



Handwritten signature or mark.

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
2.7	Phố Cầu Tây	Cầu Tây	Giáp xã Quỳnh Mỹ	10.010	3.320	2.340	1.550
2.8	Phố Đào Nguyên Phổ (đường bờ sông)	Phố Cầu Tây	Giáp xã Quỳnh Mỹ (trạm bơm Quỳnh Mỹ)	7.800	3.100	2.110	1.550
2.9	Phố Đào Trinh Nhất (cạnh Huyện đội)	Đường Trần Hưng Đạo	Giáp xã Quỳnh Hồng	7.280			
2.10	Phố Đào Văn Hiến (đường 19-5)	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Đào Đình Luyện	14.040	3.320	2.340	1.550
2.11	Phố Đoàn Nguyễn Thục	Ngã tư Bạt	Cổng ông Nga (giáp xã Quỳnh Hồng)	12.680	3.320	2.340	1.550
2.12	Phố Đoàn Nguyễn Tuấn (đường bờ sông)	Cầu Mỹ Hà	Phố Cầu Tây	7.800	3.100	2.110	1.550
2.13	Phố Nguyễn Công Trứ (đường 19-5)	Đường Trần Hưng Đạo	Giáp xã Quỳnh Hồng	15.600	3.320	2.340	1.550
2.14	Phố Nguyễn Hồng Quân	Đường Nguyễn Quang Cáp (Trung tâm Bồi dưỡng chính trị huyện)	Phố Đoàn Nguyễn Thục (cổng ông Nga)	6.830	3.100	2.110	1.550
2.15	Phố Phạm Nhữ Dực	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Đào Đình Luyện (cạnh cây xăng)	9.750	3.320	2.340	1.550
2.16	Các nhánh đường khác	Đường Nguyễn Thái Sơn (ĐT.452)	Ngã tư phố Nguyễn Công Trứ (ngã tư đường 19/5)	13.650	3.320	2.340	1.550
		Giáp nhà ông Nhiệm, tổ 7 (đường nhánh 19/5)	Giáp sau trụ sở UBND thị trấn	7.800	3.100	2.110	1.550

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
2.16	Các nhánh đường khác	Giáp đường Nguyễn Du (đi vào Hội người mù)	Giáp xã Quỳnh Hải	7.490	3.100	2.110	1.550
		Ngã ba Quỳnh Mỹ (thuộc địa phận thị trấn Quỳnh Côi) đi trụ sở UBND xã Quỳnh Mỹ	Hết địa phận thị trấn Quỳnh Côi	5.720	3.100	2.110	1.550
		Đường nhánh phố Nguyễn Công Trứ (tổ 6)	Giáp xã Quỳnh Hồng	9.360	3.320	2.340	1.550
2.17	Đường nội bộ khu dân cư mới rộng trên 5 mét			7.650			
2.18	Khu dân cư mới tổ dân phố số 1 (khu Sinh Phần)	Đường số 1		13.650			
		Đường nội bộ còn lại		9.750			
2.19	Khu dân cư mới Đồng Quỳnh	Đường quy hoạch số 1		12.680			
		Đường quy hoạch số 2		11.700			
		Đường quy hoạch số 7, số 10, số 11		9.750			
		Đường còn lại		8.780			
THỊ TRẤN AN BÀI							
2.20	Đường Đỗ Nhân An (ĐH 72)	Giáp đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Giáp phố Vĩnh Trà (nhà ông Cử, tổ 7)	13.260	3.100	1.880	1.330
		Giáp phố Vĩnh Trà (nhà ông Cử, tổ 7)	Ngã ba giáp chùa An Bài	9.750	2.440	1.640	1.330
		Ngã ba giáp chùa An Bài	Khu dân cư thôn An Bài cũ	7.800	2.440	1.640	1.330
		Giáp khu dân cư thôn An Bài cũ	Cầu Đống Ba (giáp đường Phạm Bội)	5.850	2.210	1.640	1.330



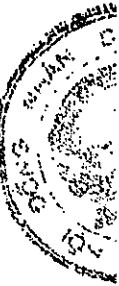
Handwritten signature or mark.

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
2.21	Đường Lý Xá	Giáp đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Cầu Lý Xá (giáp xã An Thanh)	3.120	2.210	1.640	1.330
2.22	Đường Nguyễn Duy Hòa	Giáp đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Cổng Đồng Mái (giáp xã An Ninh)	4.160	2.210	1.640	1.330
2.23	Đường Phạm Bội (đường Trung tâm)	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Ngã ba giao với đường Đỗ Nhân An	12.480	3.320	2.340	1.550
		Ngã ba giao với đường Đỗ Nhân An	Quán Bà Đãi (đi xã An Thanh)	7.800	3.320	2.340	1.550
2.24	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)	Đường Trần Hưng Đạo (ngã tư Môi)	Cổng Gạch (giáp xã An Ninh)	10.010	2.440	1.640	1.330
2.25	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Cầu Môi	Giáp Bệnh viện Đa khoa Phụ Dục	15.600	3.320	2.340	1.550
		Bệnh viện Đa khoa Phụ Dục	Trụ sở UBND thị trấn An Bài	18.530	3.320	2.340	1.550
		Giáp trụ sở UBND thị trấn An Bài	Phó Nguyễn Duy Hòa	17.550	3.320	2.110	1.330
		Phó Nguyễn Duy Hòa	Cầu Nghìn	14.630	3.320	2.110	1.330
		Giáp Cầu Nghìn	Giáp huyện Vĩnh Bảo, thành phố Hải Phòng	13.650	3.320	2.110	1.330
2.26	Phố Bùi Tất Năng	Giáp phố Đỗ Cung (đường An Bài 3, giáp nhà ông Chôm, tổ 6)	Giáp đường Đỗ Nhân An (đường ĐH.72, giáp nhà ông Lĩnh, tổ 8)	3.900	1.770	1.410	1.110
2.27	Phố Đỗ Cảnh	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)	Giáp nhà ông Sinh (tổ 5)	3.900	1.770	1.410	1.110

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
2.28	Phố Đỗ Cung	Đường Đỗ Nhân An (đường ĐH.72, giáp nhà ông Chấn, tổ 7)	Đường Lý Xá (đình Lý Xá)	4.880	2.210	1.410	1.110
2.29	Phố Đỗ Diễn	Phố Vĩnh Trà (đường ĐH.72, ông Đơ tổ 6)	Giáp nhà ông Lúng (tổ 7)	4.230	2.210	1.410	1.110
2.30	Phố Đỗ Hoàn	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Giáp nhà ông Lũ (tổ 5)	4.880	2.210	1.410	1.110
2.31	Phố Đỗ Toại (đường Trung tâm)	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Hết đường đôi	11.700	3.320	2.110	1.330
		Giáp đường đôi	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)	12.680	2.440	1.410	1.110
2.32	Phố Mai Xá	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72, cầu Phong Xá)	Đường Nguyễn Duy Hòa (đình Đông Linh 1)	2.600	1.770	1.410	1.110
2.33	Phố Nguyễn Duy Hợp	Đường Nguyễn Duy Hòa (cổng Bà Lầu)	Cổng Ông Tái	2.600	1.770	1.410	1.110
2.34	Phố Nguyễn Quý Lương	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)	Đường Nguyễn Duy Hòa (đình Đông Linh)	2.860	1.770	1.410	1.110
2.35	Phố Nguyễn Duy Tăng	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Phố Nguyễn Duy Hợp (cầu Bà)	3.120	1.990	1.410	1.110
2.36	Phố Vĩnh Trà (đường ĐH.72)	Đường Trần Hưng Đạo (ngã tư Môi)	Đường Đỗ Nhân An (ngã tư giao với đường quy hoạch số 1, giáp nhà ông Cử, tổ 7)	15.600	2.880	1.880	1.330
2.37	Đường nội bộ khu nhà ở thương mại An Bài			12.350			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
2.38	Đường nội bộ khu dân cư tổ 4			11.000			
2.39	Khu dân cư mới Đồng Sau	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)		9.240			
		Đường quy hoạch số 1: Đoạn từ đường Phạm Như Trinh đến đường quy hoạch số 6		7.056			
		Đường quy hoạch số 1: Đoạn còn lại		6.048			
		Đường quy hoạch số 2: Đoạn từ đường Phạm Như Trinh đến đường quy hoạch số 6		7.020			
		Đường quy hoạch số 2: Đoạn còn lại		5.940			
		Đường quy hoạch số 3: Đoạn từ đường quy hoạch số 5 đến đường quy hoạch số 6		7.056			
		Đường quy hoạch số 3: Đoạn từ đường quy hoạch số 6 đến đường quy hoạch số 8		6.048			
		Đường quy hoạch số 4: Đoạn từ đường Phạm Như Trinh đến đường quy hoạch số 6		7.056			
		Đường quy hoạch số 4: Đoạn từ đường quy hoạch số 6 đến đường quy hoạch số 8		6.048			
		Đường quy hoạch số 5		8.064			
		Đường quy hoạch số 6		7.056			
		Đường quy hoạch số 7		6.048			
		Đường quy hoạch số 8		6.048			
		Đường quy hoạch số 9		5.544			
Đường quy hoạch số 10		5.544					
2.40	Đường nội bộ khu dân cư mới rộng trên 5 mét còn lại			7.560			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
2.41	Điểm dân cư mới tổ dân phố 13 (cạnh Sân vận động thị trấn)			7.200			
2.42	Đoạn đường khác	Phố Vĩnh Trà	Đường Phạm Bôi (sau Trường tiểu học An Bài)	5.850	1.950	1.350	1.050



BẢNG 04-2: BẢNG GIÁ ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP VÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN HUYỆN QUỲNH PHỤ
(Kèm theo Nghị quyết số 20/2024/NQ-HĐND ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

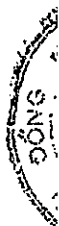
Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
2.1	XÃ AN ÁP						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455: Từ cầu Và đến cầu Láp	1.966	443	273	2.330	525	324
	Đường ĐH.73 mới: Đoạn qua địa phận xã An Áp	1.318	443	273	1.562	525	324
	Đường trục xã	878	443	273	1.040	525	324
	Đường Trục thôn		443			525	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.2	XÃ AN CẦU						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.72: Từ giáp xã An Thái đến giáp xã An Ninh	1.771	443	273	2.099	525	324
	Đường ĐH.72A: Từ giáp đường ĐH.72 đến trụ sở UBND xã An Cầu	1.318	443	273	1.562	525	324
	Đường ĐH.73 mới:						
	Từ giáp xã An Thái đến ngã ba đường rẽ vào trụ sở UBND xã An Cầu	1.680	443	273	2.016	525	324
	Các đoạn còn lại	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp trụ sở UBND xã đến giáp đường ĐH.73 mới (thôn Trung Châu Tây)	1.334	443	273	1.581	525	324
	Đoạn còn lại	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư tái định cư thôn Lương Cầu:						
	Đường ĐH.72	2.100			2.520		
	Đường nội bộ rộng 13 mét và đường nội bộ giáp hành lang sông Cô	1.800			2.160		
	Đường nội bộ còn lại	1.500			1.800		

Handwritten mark

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Khu dân cư mới thôn Tư Cường:						
	Đường ĐH.73 mới	2.100			2.520		
	Các đoạn đường còn lại	1.404			1.664		
	Khu dân cư mới thôn Trung Châu Đông	1.020			1.224		
	Khu dân cư mới thôn Trung Châu Tây:						
	Đường trục xã	1.544			1.830		
	Đường nội bộ	969			1.149		
	Khu dân cư mới thôn Trung Châu Tây (118 lô đất):						
	Đường trục xã	1.620			1.920		
	Đường quy hoạch số 7	1.080			1.280		
	Các đường nội bộ còn lại	1.350			1.600		
	Khu dân cư mới thôn Tư Cường (bám trục đường xã):						
	Đường trục xã	1.361			1.613		
	Đường nội bộ còn lại	816			968		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.3	XÃ AN DỤC						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455:						
	Từ giáp xã An Vũ đến cây xăng Hoàng Trọng	1.800	443	273	2.160	525	324
	Từ giáp cây xăng Hoàng Trọng đến ngã ba rẽ vào hội trường thôn An Mỹ	2.520	443	273	3.024	525	324
	Từ giáp ngã ba rẽ vào hội trường thôn An Mỹ đến giáp xã Đồng Tiến	1.800	443	273	2.160	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp đường ĐT.455 đến cầu Hải (giáp xã An Mỹ)	1.517	443	273	1.798	525	324
	Từ giáp đường ĐT.455 (cạnh Trạm Y tế) đến ngã tư rẽ vào hội trường thôn Việt Thắng	1.264	443	273	1.498	525	324
	Các đoạn còn lại	967	443	273	1.146	525	324
	Đường trục thôn		443			525	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường từ giáp đường ĐT.455 đến hết khu dân cư tái định cư tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Nghìn	1.500	443	273	1.800	525	324
	Khu dân cư tái định cư tuyến đường bộ tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Nghìn:						
	Đường trục xã	2.138			2.534		
	Đường nội bộ còn lại	1.620			1.920		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.4	XÃ AN ĐỒNG						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.72:						
	Từ giáp xã An Khê đến ngã ba rẽ vào thôn Đào Xá	3.000	516	302	3.600	611	360
	Từ giáp ngã ba rẽ vào thôn Đào Xá đến trụ sở UBND xã An Đồng	4.500	516	302	5.400	611	360
	Từ giáp trụ sở UBND xã An Đồng đến cầu Mụa	3.600	516	302	4.320	611	360
	Từ giáp cầu Mụa đến ngã ba cạnh nhà ông Tuấn (thôn Lễ Văn)	2.700	516	302	3.240	611	360
	Từ giáp ngã ba cạnh nhà ông Tuấn (thôn Lễ Văn) đến giáp xã An Thái	2.100	516	302	2.520	611	360
	Đường ĐH.75:						
	Từ giáp đường ĐH.72 đến chợ Mụa	3.600	516	302	4.320	611	360
	Từ giáp chợ Mụa đến giáp xã An Hiệp	3.000	516	302	3.600	611	360
	Đường Du lịch A Sào: Đoạn thuộc địa phận xã An Đồng	1.264	516	302	1.498	611	360
	Đường trục xã	1.404	516	302	1.664	611	360
	Đường trục thôn		516			611	
	Khu dân cư mới An Đồng:						
	Đường quy hoạch số 1 (đường đôi)	1.879			2.227		
	Đường quy hoạch số 8 (đường đôi)	1.604			1.901		
	Đường quy hoạch nội bộ còn lại	1.361			1.613		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	259			307		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
2.5	XÃ AN HIỆP						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.75:						
	Từ giáp xã An Đông đến đình Vược	2.527	443	273	2.995	525	324
	Từ giáp đình Vược đến trụ sở UBND xã An Hiệp	1.800	443	273	2.160	525	324
	Từ giáp trụ sở UBND xã An Hiệp đến cầu Vược (giáp xã Quỳnh Thọ)	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đường ĐH.76: Từ giáp xã Quỳnh Minh đến đập Me (giáp xã An Thái)	983	443	273	1.165	525	324
	Đường Du lịch A Sào: Đoạn thuộc địa phận xã An Hiệp	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp đường ĐH.75 (cạnh trụ sở UBND xã) đến giáp xã An Thái	1.771	443	273	2.099	525	324
	Đoạn từ Quán Mỹ, thôn Nguyên Xá 1 giáp xã An Thái	1.350	405	270	1.600	480	320
	Đoạn còn lại	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Lam Cầu 3	1.264			1.498		
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Nguyên Xá 5	1.500			1.800		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		200			230	
2.6	XÃ AN KHÊ						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.72:						
	Từ dốc đê sông Luộc đến đền Lộng Khê	3.600	516	302	4.320	611	360
	Từ giáp đền Lộng Khê đến cầu Dòm	4.500	516	302	5.400	611	360
	Từ giáp cầu Dòm đến diêm cua vào di tích Bến Miếu	3.300	516	302	3.960	611	360
	Từ giáp diêm cua vào di tích Bến Miếu đến giáp xã An Đông	2.400	516	302	2.880	611	360
	Đường trục xã:						
	Từ đền Lộng Khê (ĐH.72) đến góc cây Đề rã đến nhà ông Ang, thôn Lộng Khê 2	2.211	516	302	2.621	611	360




Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ giáp góc cây đề đến nhà bà Tốt, thôn Lộng Khê 3	1.895	516	302	2.246	611	360
	Đường nhánh cạnh trụ sở UBND xã An Khê (quy hoạch mới)	1.895	516	302	2.246	611	360
	Các đoạn còn lại	1.053	516	302	1.248	611	360
	Đường trục thôn		516			611	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	259			307		
2.7	XÃ AN LỄ						
	Khu vực 1						
	Quốc lộ 10:						
	Từ cầu Vật đến cầu Đồng Bằng	3.475	443	273	4.118	525	324
	Từ cầu Đồng Bằng đến giáp xã An Vũ	3.900	443	273	4.680	525	324
	Đường ĐH.73: Từ giáp xã An Quý đến giáp xã An Vũ	1.685	443	273	1.997	525	324
	Đoạn đường nối từ ĐH.73 đến Quốc lộ 10 (Cầu Vật)	1.461	443	273	1.731	525	324
	Đường trục xã	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư mới thôn Đồng Phúc:						
	Đường gom ĐT.455	2.430			2.880		
	Đường quy hoạch số 2 và số 6 (đường đôi)	1.879			2.227		
	Các đường nội bộ còn lại	1.361			1.613		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.8	XÃ AN MỸ						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.72:						
	Từ giáp xã An Thanh đến chùa Kim Tôn	1.369	443	273	1.622	525	324
	Từ giáp chùa Kim Tôn đến cầu Đá xóm 6, thôn Tô Đê	1.790	443	273	2.122	525	324
	Từ giáp cầu Đá xóm 6, thôn Tô Đê đến công Cầu Kho, thôn Tô Trang	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp đường ĐH.72 đến ngã tư Tô Xuyên	1.580	443	273	1.872	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ ngã tư Tô Xuyên đến cầu Hải	1.053	443	273	1.248	525	324
	Các đoạn còn lại	948	443	273	1.123	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.9	XÃ AN NINH						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455: Đoạn thuộc địa phận xã An Ninh (từ giáp xứ đồng Hiền đến giáp xứ đồng Mai Trang, xã An Quý)	1.440	443	273	1.728	525	324
	Đường ĐH.72:						
	Từ giáp xã An Cầu đến chùa Thanh Lang	2.100	443	273	2.520	525	324
	Từ giáp chùa Thanh Lang đến giáp Nhà Văn hóa thôn Năm Thành	2.908	443	273	3.446	525	324
	Từ Nhà Văn hóa thôn Năm Thành đến ngã tư cây xăng Sông Vân	3.300	443	273	3.960	525	324
	Từ ngã tư cây xăng Sông Vân đến ngã ba đền Bà Năm	2.520	443	273	3.024	525	324
	Từ giáp ngã ba đền Bà Năm đến giáp thị trấn An Bài	2.760	443	273	3.312	525	324
	Đường ĐH.72B:						
	Từ ngã ba Vạn Phúc đi qua trụ sở UBND đến giáp đường ĐH.72 (ngã tư cây xăng Sông Vân)	2.520	443	273	3.024	525	324
	Từ giáp xã An Quý đến giáp ngã ba Vạn Phúc (đường ĐT.455 cũ)	1.500	443	273	1.800	525	324
	Đường ĐH.72 (cũ): Từ giáp đường ĐH.72B đến giáp đường ĐH.72 (đền Bà Năm)	1.500	443	273	1.800	525	324
	Đường trục xã:						
	Đường ĐT.455 (cũ), đoạn từ giáp ngã ba Vạn Phúc đến giáp xã An Vũ (cầu Vũ Hạ)	1.404	443	273	1.664	525	324
	Đường số 1 và Đường số 2	1.755	443	273	2.080	525	324
	Đoạn từ sân vận động trung tâm xã đến ngõ ông Phóng (điểm nối đường ĐH.72 thôn Dục Linh 1)	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đoạn từ giáp đường ĐH.72B qua thôn An Ninh	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đoạn còn lại	1.264	443	273	1.498	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường trục thôn		443			525	
	Đoạn đường nối từ đường ĐH.72 (ngã tư cây xăng Sông Vân) đến bến Dầm (giáp đê Hữu Hóa)	1.800	443	273	2.160	525	324
	Đoạn đường từ ngã tư giao với đường số 1 đến đường vào chùa Dục Linh 1	900	443	273	1.080	525	324
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.10	XÃ AN QUÝ						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455:						
	Từ cầu Láp (giáp xã An Ấp) đến giáp xã An Ninh	1.966	443	273	2.330	525	324
	Từ giáp xã An Ninh đến giáp xã An Vũ (cầu Vũ Quý)	1.615	443	273	1.914	525	324
	Đường ĐH.72B (ĐT.455 cũ): Từ giáp ngã ba đường ĐT.455 (nhà ông Trung, thôn Lai Ổn) đến giáp xã An Ninh	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đường ĐH.73: Từ giáp ĐT.455 (ngã ba cầu Láp) đến giáp xã An Lễ	1.685	443	273	1.997	525	324
	Đường ĐH.73 mới:						
	Từ giáp đường ĐT.455 (gần đất nhà ông Đỗ Đức Hường, thôn Lai Ổn) đến giáp xã An Cầu	1.237	443	273	1.466	525	324
	Đường ĐH.73 (đoạn nắn tuyến): Từ giáp đường ĐT.455 đến ngã ba giao với đường ĐH.73	1.755	443	273	2.080	525	324
	Đường trục xã	1.158	443	273	1.373	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Lai Ổn	1.800			2.160		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.11	XÃ AN THÁI						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.72: Từ giáp xã An Đồng đến giáp xã An Cầu	1.800	443	273	2.160	525	324
	Đường ĐH.73 mới: Từ giáp xã An Cầu đến giáp đường ĐH.76	1.318	443	273	1.562	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường ĐH.76:						
	Từ giáp đường ĐH.72 đến giáp trụ sở UBND xã	1.580	443	273	1.872	525	324
	Từ trụ sở UBND xã đến cầu Me	2.282	443	273	2.704	525	324
	Từ giáp cầu Me đến ngã ba gốc đa Quán Giàng	1.755	443	273	2.080	525	324
	Từ giáp ngã ba gốc đa Quán Giàng đến giáp xã Quỳnh Minh (đập Me)	1.369	443	273	1.622	525	324
	Đường Du lịch A Sào: Đoạn thuộc địa phận xã An Thái	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ ngã năm giáp đường ĐH.72 đến cầu La (đường ĐH.72 cũ)	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đoạn từ giáp bờ sông Cô thôn Hạ đến đường ĐH.73 thôn Thái Thuận	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đoạn dọc bờ sông Cô từ cầu Me thôn Hạ đến giáp xã An Cầu	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đoạn từ giáp xã An Hiệp đến đường Du lịch A Sào	1.080	405	270	1.280	480	320
	Các đoạn còn lại	948	443	273	1.123	525	324
	Đường nội bộ khu dân cư mới Trung tâm xã	1.500			1.800		
	Đường trục thôn		416			493	
	Khu dân cư mới xã An Thái (gần đập Me):						
	Đường ĐH.76	2.400			2.880		
	Đoạn đường nối đường ĐH.76 với đường Du lịch A Sào	2.100			2.520		
	Đường nội bộ	1.800			2.160		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		200			230	
2.12	XÃ AN THANH						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.72: Từ giáp thị trấn An Bài đến giáp xã An Mỹ	1.706	443	273	2.022	525	324
	Đường ĐH.72C: Từ giáp đường ĐH.72 đến trụ sở UBND xã An Thanh	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đường trục xã	772	443	273	915	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.13	XÃ AN TRÀNG						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.73:						
	Từ giáp xã An Vũ đến giáp xã Đồng Tiến (đập Neo)	1.318	416	270	1.562	493	324
	Khu dân cư tái định cư Tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Nghìn:						
	Đường ĐH.73	1.500			1.800		
	Đường nội bộ còn lại	1.118			1.325		
	Khu dân cư mới thôn Thượng:						
	Đường ĐH.73	1.500			1.800		
	Đường nội bộ còn lại	900			1.080		
	Khu dân cư mới thôn Tràng (đường ĐH.73)	1.500			1.800		
	Khu dân cư mới thôn Tràng (đối diện trụ sở UBND xã):						
	Đường trục xã	1.620			1.920		
	Các đường nội bộ còn lại	1.361			1.613		
	Đường trục xã	842	416	270	998	493	324
	Đường trục thôn		416			493	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.14	XÃ AN VINH						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.468: Từ giáp xã Quỳnh Xá đến giáp xã Đông Hải	2.400	443	273	2.880	525	324
	Đường ĐH.84: Từ giáp xã Đông Hải (Công ty CP JAPFA COMPEED) đến trụ sở UBND xã An Vinh	1.800	443	273	2.160	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp xã Đông Hải (gần ngã tư Kênh) đến giáp Trường Trung học cơ sở xã An Vinh (đường ĐH.84 cũ)	1.404	443	273	1.664	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ Trường Trung học cơ sở xã An Vinh đến giáp trụ sở UBND xã An Vinh (đường ĐH.84 cũ)	2.580	443	273	3.096	525	324
	Từ giáp ngã tư vào trụ sở UBND xã An Vinh đến ngã ba thôn An Lạc 2 (ngõ ông Ngân)	2.100	443	273	2.520	525	324
	Đoạn từ ngã ba ông Ngân thôn An Lạc 2 đến cầu Ô (sông Diêm Hộ)	2.100	443	273	2.520	525	324
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Hương Hòa	1.500			1.800		
	Các đoạn còn lại	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.15	XÃ AN VŨ						
	Khu vực 1						
	Quốc lộ 10: Từ giáp xã An Lễ đến cầu Mòi (giáp thị trấn An Bài)	4.107	443	273	4.867	525	324
	Đường ĐT.455:						
	Từ giáp xã An Quý (cầu Vũ Quý) đến ngã ba thôn Đại Điền	1.895	443	273	2.246	525	324
	Từ giáp ngã ba thôn Đại Điền đến giáp xã An Dục	1.544	443	273	1.830	525	324
	Đường ĐH.73: Từ giáp xã An Lễ đến giáp xã An Tràng	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp xã An Ninh (cầu Vũ Hạ) đến ngã ba giao với đường ĐT.455 (đường ĐT.455 cũ)	1.404	443	273	1.664	525	324
	Các đoạn còn lại	913	443	273	1.082	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư mới thôn Vũ Hạ	1.404			1.664		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.16	XÃ CHÂU SƠN						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.74:						
	Từ giáp xã Quỳnh Sơn cũ đến giáp xã Quỳnh Nguyên	1.053	416	270	1.248	493	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ giáp xã Quỳnh Khê đến giáp xã Quỳnh Châu cũ	1.264	416	270	1.498	493	324
	Đường ĐH.81:						
	Từ giáp xã Quỳnh Nguyên đến giáp nhà ông Thiệu, thôn Khả Lang	2.100	416	270	2.520	493	324
	Từ nhà ông Thiệu đến ngã ba giáp Nhà Văn hóa thôn Khả Lang	1.500	416	270	1.800	493	324
	Từ Nhà Văn hóa thôn Khả Lang đến trụ sở UBND xã Quỳnh Châu cũ	1.800	416	270	2.160	493	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Châu cũ đến ngã ba đường vào chùa Phúc Ân	1.318	416	270	1.562	493	324
	Đoạn nắn tuyến từ hồ thôn Cản Du đến nhà ông Thuấn	702	378	270	832	448	320
	Các đoạn đường thuộc xã Quỳnh Sơn cũ	791	416	270	938	493	324
	Các đoạn còn lại thuộc xã Quỳnh Châu cũ	702	416	270	832	493	324
	Đường trục thôn		416			493	
	Điểm dân cư mới thôn An Khoái; Điểm dân cư thôn La Triều:	816			968		
	Điểm dân cư trên đất trụ sở UBND xã Quỳnh Châu cũ:						
	Đường trục xã	1.800			2.160		
	Đường trục thôn	816			968		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.17	XÃ ĐÔNG HẢI						
	Khu vực 1						
	Quốc lộ 10:						
	Từ giáp xã Đông Sơn, huyện Đông Hưng (ngã ba Đọi) đến trụ sở UBND xã Đông Hải	4.200	443	273	5.040	525	324
	Từ giáp trụ sở UBND xã Đông Hải đến ngã tư Kênh	3.300	443	273	3.960	525	324
	Từ ngã tư Kênh đến cầu Vật	2.880	443	273	3.456	525	324
	Đường ĐT.468: Từ giáp xã An Vinh đến giáp Quốc lộ 10	2.400	443	273	2.880	525	324
	Đường ĐT.396B: Từ giáp Quốc lộ 10 (ngã ba Đọi) đến giáp xã Quỳnh Trang	2.203	443	273	2.611	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường ĐH.84: Từ giáp Quốc lộ 10 (cạnh Cty CP JAPFA COMPEED) đến giáp xã An Vinh	1.800	443	273	2.160	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp ngã ba đường ĐT.396B đến giáp xã Quỳnh Trang (đường ĐT.396B cũ)	1.474	443	273	1.747	525	324
	Từ giáp Quốc lộ 10 (ngã tư Kênh) đến giáp xã An Vinh (đường ĐH.84 cũ)	1.685	443	273	1.997	525	324
	Các đoạn còn lại	948	443	273	1.123	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư mới thôn Đồng Cừ	1.404			1.664		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		200			230	
2.18	XÃ ĐỒNG TIỀN						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455:						
	Từ giáp xã An Dục đến cây xăng Ngọc Diệp	3.000	443	273	3.600	525	324
	Từ giáp cây xăng Ngọc Diệp đến Quỹ Tín dụng nhân dân	2.400	443	273	2.880	525	324
	Từ giáp Quỹ Tín dụng nhân dân đến ngã tư thôn Quan Đình Bắc	3.000	443	273	3.600	525	324
	Từ ngã tư thôn Quan Đình Bắc đến Nhà Văn hóa thôn Quan Đình Nam	2.400	443	273	2.880	525	324
	Từ giáp Nhà Văn hóa thôn Quan Đình Nam đến giáp xã Thụy Chính, huyện Thái Thụy	1.800	443	273	2.160	525	324
	Đường ĐT.455 (đoạn nấn tuyến): Đoạn từ giáp đường ĐT.455 thôn Quan Đình Nam đi huyện Thái Thụy	1.620	405	270	1.920	480	320
	Đường ĐH.73: Từ giáp xã An Tràng đến giáp đường ĐT.455	1.474	443	273	1.747	525	324
	Đường trục xã	878	443	273	1.040	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Điểm dân cư thôn Đông Hòe (08 lô)	544			645		
	Điểm dân cư thôn Bất Nạo (09 lô)	544			645		
	Điểm dân cư mới thôn Cao Mộc (khu 30 lô đất):						
	Đường trục xã	1.069			1.267		
	Các đường còn lại	816			968		



Hay.

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Điểm dân cư mới thôn Đông Hòa (44 lô):						
	Đường trục thôn	675			800		
	Các đường nội bộ còn lại	540			640		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.19	XÃ QUỲNH BẢO						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455: Từ giáp xã Quỳnh Mỹ đến giáp xã Quỳnh Nguyên	1.960	443	273	2.323	525	324
	Đường ĐH.74:						
	Từ giáp xã Quỳnh Hưng (cầu Trung Đoàn) đến đình làng Ngọc Chi	1.318	443	273	1.562	525	324
	Từ giáp Trường Mầm non xã Quỳnh Bảo đến giáp ngã ba cạnh đình Nam Đài	1.318	443	273	1.562	525	324
	Từ ngã ba cạnh đình Nam Đài đến giáp xã Quỳnh Mỹ	1.142	443	273	1.354	525	324
	Các đoạn còn lại	1.142	443	273	1.354	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ đình Nam Đài đến ngã ba đi xã Quỳnh Nguyên (đoạn đường ĐH.74 cũ)	948	443	273	1.123	525	324
	Các đoạn còn lại	842	443	273	998	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư mới thôn Ngọc Chi, thôn Sơn Hòa:						
	Đường ĐH.74	1.615			1.914		
	Các đoạn đường còn lại	702			832		
	Điểm quy hoạch dân cư thôn Ngọc Chi, xã Quỳnh Bảo (04 lô):						
	Đường ĐH.74	1.643			1.947		
	Các đoạn đường còn lại	972			1.152		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.20	XÃ QUỲNH GIAO						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.396B: Từ giáp xã Quỳnh Hồng đến chân cầu Hiệp	2.948	443	273	3.494	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường ĐT.452A: Từ giáp xã Quỳnh Hồng đến giáp xã Quỳnh Khê	1.374	443	273	1.629	525	324
	Đường ĐH.77: Từ giáp đường ĐT.452A (cầu Dầu) đến ngã ba thôn Bến Hiệp	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đường ĐH.79:						
	Từ giáp xã Quỳnh Hoàng đến ngã ba giao với đường ĐH.77 (đoạn đường ĐT.396B cũ)	1.680	443	273	2.016	525	324
	Từ ngã ba giao với đường ĐH.77 đến ngã ba giao với đường ĐT.396B (đoạn đường ĐT.396B cũ)	1.500	443	273	1.800	525	324
	Đường trục xã	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư mới thôn Bến Hiệp:						
	Đường ĐH.79	2.700			3.240		
	Đường nội bộ	1.200			1.440		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.21	XÃ QUỲNH HẢI						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455:						
	Từ giáp xã Quỳnh Hồng (đất nhà ông Vũ Ngọc Anh) đến ngã tư giao với đường ĐT.396B	4.500	589	302	5.400	698	360
	Từ ngã tư giao với đường ĐT.396B đến trụ sở UBND xã Quỳnh Hải	4.800	589	302	5.760	698	360
	Từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Hải đến nhà ông Khương, thôn An Phú	4.500	589	302	5.400	698	360
	Từ giáp nhà ông Khương, thôn An Phú đến nhà ông Hiếu, thôn An Phú	3.900	589	302	4.680	698	360
	Từ giáp nhà ông Hiếu, thôn An Phú đến giáp đường ĐH.76	3.300	589	302	3.960	698	360
	Từ đường ĐH.76 đến giáp xã Quỳnh Hội	2.700	589	302	3.240	698	360
	Đường ĐT.396B: Từ giáp địa phận xã Quỳnh Hưng đến giáp địa phận xã Quỳnh Hồng	3.000	589	302	3.600	698	360
	Đường ĐH.76: Từ giáp đường ĐT.455 đến giáp xã Quỳnh Minh	1.404	589	302	1.664	698	360

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường ĐH.76 mới (từ giáp đường ĐT.396B cũ đến đường ĐH.76 đi khu di tích A Sào): Đoạn từ giáp xã Quỳnh Hội đến giáp đường ĐT.455	1.404	589	302	1.664	698	360
	Đường trục xã:						
	Từ giáp thị trấn Quỳnh Côi (đường qua Hội Người mù) đến công Cổ Hải, thôn Lê Xá	2.457	589	302	2.912	698	360
	Từ giáp công Cổ Hải, thôn Lê Xá đến Trường Trung học cơ sở Quỳnh Hải	1.404	589	302	1.664	698	360
	Từ giáp Trường Trung học cơ sở Quỳnh Hải đến chợ Đó	1.685	589	302	1.997	698	360
	Đoạn còn lại	1.264	589	302	1.498	698	360
	Đường trục thôn		589			698	
	Khu quy hoạch dân cư và chợ đầu mối xã Quỳnh Hải:						
	Đường G1	4.800			5.760		
	Đường G2	3.900			4.680		
	Đường N3, N4, N5	3.600			4.320		
	Đường D2	3.000			3.600		
	Đường nội bộ còn lại	2.400			2.880		
	Khu dân cư mới thôn Quảng Bá:						
	Đường ĐT.396B	3.300			3.960		
	Đường trục xã	2.100			2.520		
	Đường còn lại	1.800			2.160		
	Khu dân cư mới thôn An Phú 1 (bám đường N6, khu quy hoạch dân cư và chợ đầu mối xã Quỳnh Hải)	3.600			4.320		
	Khu dân cư thôn Quảng Bá (08 lô đất sau bến xe Quỳnh Côi)	2.160			2.560		
	Điểm dân cư đối diện Hội người mù (03 lô đất)	2.268			2.688		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	259			307		
2.22	XÃ QUỲNH HOA						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.75A: Từ giáp địa phận xã Quỳnh Hồng đến trụ sở UBND xã Quỳnh Hoa	1.369	416	270	1.622	493	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã	1.069	416	270	1.267	493	324
	Đường trục thôn		416			493	
	Khu dân cư thôn Bái Trang (Ao ông Khải): Các lô đất tiếp giáp đường trục thôn	544			645		
	Khu dân cư thôn Ngọc Quế 1 (Ao ông Thập)	544			645		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.23	XÃ QUỲNH HOÀNG						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.77: Từ Cầu Dầu đến ngã ba thôn Bến Hiệp	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đường ĐH.78:						
	Từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Hoàng đến dốc Nghi Phú	1.264	443	273	1.498	525	324
	Từ dốc đê An Lộng (giáp đường ĐH.79) đến giáp Trường Mầm non khu A	1.404	443	273	1.664	525	324
	Từ Trường Mầm non khu A đến trụ sở UBND xã Quỳnh Hoàng	1.755	443	273	2.080	525	324
	Đường ĐH.79:						
	Từ giáp xã Quỳnh Giao đến dốc đê An Lộng (giáp đường ĐH.78)	1.053	443	273	1.248	525	324
	Từ dốc đê An Lộng đến giáp xã Quỳnh Lâm (đường vào trụ sở UBND xã Quỳnh Lâm)	842	443	273	998	525	324
	Từ giáp trường THCS xã Quỳnh Giao đến ngã ba thôn Bến Hiệp	1.500	443	273	1.800	525	324
	Đường trục xã	1.474	443	273	1.747	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư mới thôn Trại Vàng:						
	Đường trục thôn	900			1.080		
	Đường nội bộ còn lại	600			720		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.24	XÃ QUỲNH HỘI						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455:						
	Từ giáp xã Quỳnh Hải đến ngã ba rẽ vào Trường Mầm non xã Quỳnh Hội	2.700	443	273	3.240	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ giáp ngã ba rẽ vào Trường Mầm non xã Quỳnh Hội đến giáp xã An Ấp (cầu Và)	1.800	443	273	2.160	525	324
	Đường ĐH.76 mới (từ giáp đường ĐT.396B cũ đến đường ĐH.76 đi khu di tích A Sào): Đoạn từ giáp xã Quỳnh Hưng đến giáp xã Quỳnh Hải	1.264	443	273	1.498	525	324
	Đường trục xã	983	443	273	1.165	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư mới thôn Phụng Công (Khu Đồng Cửa):						
	Đường ĐT.455	2.160			2.560		
	Đường nội bộ còn lại	1.485			1.760		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.25	XÃ QUỲNH HỒNG						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.396B:						
	Từ giáp xã Quỳnh Hải đến giáp ngã ba đường ĐT.396B giao với đường ĐT.396B cũ	4.200	589	302	5.040	698	360
	Từ giáp ngã ba đường ĐT.396B giao với đường ĐT.396B cũ đến giáp cây xăng La Vân	3.600	589	302	4.320	698	360
	Từ cây xăng La Vân đến giáp địa phận xã Quỳnh Giao	3.000	589	302	3.600	698	360
	Đường ĐT.396B (cũ): Từ đường rẽ vào trụ sở UBND xã đến giáp ngã ba đường ĐT.396B (đoạn đường Nguyễn Quang Cáp)	4.200	589	302	5.040	698	360
	Đường ĐT.452A:						
	Từ giáp chợ Quỳnh Côi đến ngã ba cạnh nhà bà Giáp, thôn Tân Thái	3.600	589	302	4.320	698	360
	Từ giáp ngã ba cạnh nhà bà Giáp đến ngã ba (cầu sang xã Quỳnh Mỹ)	2.220	589	302	2.664	698	360
	Từ giáp ngã ba (cầu sang Quỳnh Mỹ) đến hết địa phận xã Quỳnh Hồng	1.931	589	302	2.288	698	360
	Đường ĐT.455: Từ cầu Trạm điện đến giáp xã Quỳnh Hải (nhà ông Vũ Ngọc Anh)	4.500	589	302	5.400	698	360
	Đường ĐH.75:						
	Từ giáp đường ĐT.396B đến cổng Trạm Y tế cũ	2.700	589	302	3.240	698	360

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ giáp cống Trạm Y tế cũ đến cầu Sành giáp xã Quỳnh Minh	2.100	589	302	2.520	698	360
	Đường ĐH.75A:						
	Từ cống La Vân đến ngã tư Lang Trì	3.300	589	302	3.960	698	360
	Từ ngã tư Lang Trì đến giáp hội trường thôn La Vân 3	2.700	589	302	3.240	698	360
	Từ hội trường thôn La Vân 3 đến ngã tư sau đường vào đền La Vân	1.800	589	302	2.160	698	360
	Từ giáp ngã tư sau đường vào đền La Vân đến giáp xã Quỳnh Hoa	1.404	589	302	1.664	698	360
	Đường trục xã:						
	Từ giáp Ngân hàng Nông nghiệp Quỳnh Phụ đến ngã tư Cây Đa	2.106	589	302	2.496	698	360
	Đường phía sau đường 19-5 thuộc địa phận xã Quỳnh Hồng	2.843	589	302	3.370	698	360
	Đoạn còn lại	983	589	302	1.165	698	360
	Đường trục thôn		589			698	
	Khu dân cư mới Đồng Kênh, thôn Lương Cự Nam:						
	Phố Nguyễn Công Trứ	6.318			7.488		
	Đường quy hoạch D2	4.388			5.200		
	Đường nội bộ còn lại	3.510			4.160		
	Khu dân cư thôn Lương Cự Nam (Nguyễn Thiệu):						
	Đường gom ĐT.396B	2.835			3.360		
	Đường nội bộ còn lại	2.025			2.400		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	259			307		
2.26	XÃ QUỲNH HƯNG						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.396B: Từ giáp xã Quỳnh Xá đến giáp xã Quỳnh Hải	2.400	516	273	2.880	611	324
	Đường ĐH.74: Từ giáp ĐT.369B đến giáp xã Quỳnh Bảo (cầu Trung Đoàn)	1.404	516	273	1.664	611	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường ĐH.76 mới (từ giáp đường ĐT.396B cũ đến đường ĐH.76 đi khu di tích A Sào): Đoạn từ giáp đường ĐT.396 cũ đến giáp xã Quỳnh Hội	1.053	516	273	1.248	611	324
	Đường trục xã:						
	Đoạn từ ngã ba giao với đường ĐT.396B đến đường vào trụ sở UBND xã Quỳnh Hưng (ĐT.396B cũ)	2.100	516	273	2.520	611	324
	Đoạn từ giáp đường vào trụ sở UBND xã Quỳnh Hưng đến giáp thị trấn Quỳnh Côi (ĐT.396B cũ)	2.843	516	273	3.370	611	324
	Các đoạn còn lại	791	516	273	938	611	324
	Đường trục thôn		516			611	
	Khu dân cư mới xã Quỳnh Hưng (giai đoạn 1):						
	Đường gom ĐT. 396B	3.000			3.600		
	Đường quy hoạch số 4 (đường đôi)	3.300			3.960		
	Đường quy hoạch số 7	2.400			2.880		
	Đường quy hoạch số 10	2.700			3.240		
	Đường nội bộ còn lại	2.100			2.520		
	Khu dân cư mới xã Quỳnh Hưng (giai đoạn 2):						
	Đường gom ĐT.396B	3.000			3.600		
	Đường quy hoạch số 3 (đường đôi)	3.300			3.960		
	Đường quy hoạch số 1	2.400			2.880		
	Đường quy hoạch số 8	2.700			3.240		
	Đường nội bộ còn lại	2.100			2.520		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	259			307		
2.27	XÃ QUỲNH KHÊ						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.452A: Từ giáp xã Quỳnh Ngọc đến giáp xã Quỳnh Giao	1.053	416	270	1.248	493	324
	Đường ĐH.74A:						
	Từ giáp đường ĐT 452A đến ngã tư cạnh chùa Đà Thôn	842	416	270	998	493	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ giáp ngã tư cạnh chùa Đà Thôn đến trụ sở UBND xã Quỳnh Khê	1.264	416	270	1.498	493	324
	Đường trục xã:						
	Đoạn từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Khê đến giáp xã Quỳnh Hoàng (đường đi chợ Nan)	772	416	270	915	493	324
	Các đoạn còn lại	562	416	270	666	493	324
	Đoạn đường nối đường ĐT.452A với đường ĐH.74	842	416	270	998	493	324
	Đường trục thôn		416			493	
	Khu dân cư mới thôn Đà Thôn:						
	Đường gom	1.633			1.935		
	Đường nội bộ còn lại	810			960		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.28	XÃ QUỲNH LÂM						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.79: Từ giáp xã Quỳnh Hoàng đến trụ sở UBND xã Quỳnh Lâm	632	416	270	749	493	324
	Đường khu di dân cư tái định cư	486	416	273	576	493	324
	Đường trục xã	562	416	270	666	493	324
	Đường trục thôn		416			493	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.29	XÃ QUỲNH MINH						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.75: Từ cầu Sành giáp xã Quỳnh Hồng đến giáp xã Quỳnh Thọ	1.755	443	273	2.080	525	324
	Đường ĐH.75B: Từ giáp xã Quỳnh Thọ đến giáp đường ĐH.76	1.580	443	273	1.872	525	324
	Đường ĐH.76:						
	Từ Trường Trung học cơ sở Quỳnh Minh đến ngã tư đường rẽ vào thôn An Ký Đông	1.755	443	273	2.080	525	324
	Các đoạn còn lại	1.229	443	273	1.456	525	324
	Đường trục xã	791	443	273	938	525	324
	Đường trục thôn		443			525	



Handwritten signature or mark at the bottom right corner.

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn An Ký Trung	972			1.152		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.30	XÃ QUỲNH MỸ						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455:						
	Từ giáp thị trấn Quỳnh Côi đến giáp nghĩa trang liệt sỹ	3.159	516	302	3.744	611	360
	Từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp xã Quỳnh Bảo	2.176	516	302	2.579	611	360
	Đường ĐH.74: Từ giáp xã Quỳnh Bảo đến giáp đường ĐT.455	1.142	516	302	1.354	611	360
	Đường trục xã:						
	Từ giáp thị trấn Quỳnh Côi đến cầu Quỳnh Mỹ (đường ĐT.455 cũ)	2.820	516	302	3.384	611	360
	Từ giáp thị trấn Quỳnh Côi (ngã ba Quỳnh Mỹ) đến nhà ông Vân, thôn Hải Hà	2.211	516	302	2.621	611	360
	Từ giáp ngã tư Trạm Y tế đến cầu Quỳnh Mỹ	2.087	516	302	2.474	611	360
	Đoạn còn lại	842	516	302	998	611	360
	Trục đường đi qua khu dân cư Mỹ Hà (ngoài các lô giáp mặt đường ĐT.455)	1.860			2.232		
	Khu dân cư mới Đồng Quỳnh: Các lô đất bám đường trục xã	3.900			4.680		
	Đường trục thôn		516			611	
	Khu dân cư thôn Hùng Lộc:						
	Đường trục xã	1.863			2.208		
	Đường quy hoạch số 08	1.755			2.080		
	Đường quy hoạch số 05 và số 09	1.485			1.760		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	259			307		
2.31	XÃ QUỲNH NGỌC						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.452A:						
	Từ giáp xã Quỳnh Khê đến giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Ngọc	1.053	443	273	1.248	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Từ trụ sở UBND xã Quỳnh Ngọc đến cổng ông Trâm	1.404	443	273	1.664	525	324
	Từ giáp cổng ông Trâm đến giáp xã Dân Chủ, huyện Hưng Hà	1.800	443	273	2.160	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ chợ Cầu đến giáp xã Quỳnh Lâm	1.053	443	273	1.248	525	324
	Từ giáp chợ Cầu đi thôn Tân Mỹ	913	443	273	1.082	525	324
	Đoạn còn lại	702	443	273	832	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư mới thôn Bương Hạ Đông:						
	Đường gom ĐT.452A	1.002			1.187		
	Đường nội bộ	702			832		
	Khu dân cư mới Quỳnh Ngọc:						
	Đường trục xã	2.203			2.611		
	Đường quy hoạch số 1, số 6 và số 9	1.895			2.246		
	Đường quy hoạch số 2 và số 3	1.089			1.290		
	Các đường nội bộ còn lại	1.490			1.766		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		200			230	
2.32	XÃ QUỲNH NGUYÊN						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.455:						
	Từ giáp xã Quỳnh Bảo đến ngã ba giao với đường ĐH.74	2.100	443	273	2.520	525	324
	Từ giáp ngã ba giao với đường ĐH.74 đến trạm bơm số 1	3.000	443	273	3.600	525	324
	Từ giáp trạm bơm số 1 đến giáp xã Bắc Sơn, huyện Hưng Hà	2.100	443	273	2.520	525	324
	Đường ĐH.74: Từ giáp đường ĐT.455 đến giáp xã Châu Sơn	1.053	443	273	1.248	525	324
	Đường ĐH.80:						
	Từ giáp đường ĐT.455 đến ngã ba thôn Hải An	2.400	443	273	2.880	525	324
	Từ ngã ba thôn Hải An đến trụ sở UBND xã Quỳnh Nguyên	1.800	443	273	2.160	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường ĐH.81: Từ giáp đường ĐT.455 đến giáp xã Châu Sơn	2.700	443	273	3.240	525	324
	Đường trục xã	967	443	273	1.146	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu dân cư mới thôn Hải An:						
	Đường ĐH.80	2.400			2.880		
	Đường nội bộ giáp chợ Hới	3.000			3.600		
	Đường nội bộ còn lại	1.200			1.440		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.33	XÃ QUỲNH THỌ						
	Khu vực 1						
	Đường ĐH.75:						
	Từ giáp xã Quỳnh Minh đến ngã ba chợ Quỳnh Thọ	1.544	443	273	1.830	525	324
	Từ ngã ba chợ Quỳnh Thọ đến ngã ba rẽ vào thôn Bắc Sơn	1.404	443	273	1.664	525	324
	Từ ngã ba rẽ vào thôn Bắc Sơn đến cầu Vược (giáp xã An Hiệp)	1.264	443	273	1.498	525	324
	Từ giáp ngã ba chợ Quỳnh Thọ đến trụ sở UBND xã Quỳnh Thọ	1.404	443	273	1.664	525	324
	Từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Thọ đến giáp đê sông Luộc	1.123	443	273	1.331	525	324
	Đường ĐH.75B: Từ giáp đường ĐH.75 đến giáp xã Quỳnh Minh	1.380	443	273	1.656	525	324
	Đường trục xã	772	443	273	915	525	324
	Đường trục thôn		443			525	
	Điểm dân cư thôn An Hiệp (05 lô):						
	Đường ĐH.75	1.341			1.590		
	Đường nội bộ còn lại	778			922		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.34	XÃ QUỲNH TRẠNG						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.468: Từ giáp xã Đô Lương, huyện Đông Hưng đến giáp xã Quỳnh Xá	2.400	443	273	2.880	525	324

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Đường ĐT.396B: Từ giáp xã Đông Hải đến giáp xã Quỳnh Xá	2.403	443	273	2.848	525	324
	Đường ĐH.83:						
	Từ giáp đường ĐT.369B đến cầu giáp thôn Khang Ninh	1.474	443	273	1.747	525	324
	Từ cầu giáp thôn Khang Ninh đến trụ sở UBND xã Quỳnh Trang	1.328	443	273	1.574	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp xã Đông Hải đến giáp ĐT.396B (đoạn đường ĐT.396B cũ)	983	443	273	1.165	525	324
	Các đoạn còn lại	772	443	273	915	525	324
	Khu dân cư mới thôn Khanh Ninh:						
	Đường ĐH.83	1.404			1.664		
	Đường hiện có (giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Trang)	1.264			1.498		
	Đường nội bộ	702			832		
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		
2.35	XÃ QUỲNH XÁ						
	Khu vực 1						
	Đường ĐT.468: Từ giáp xã Quỳnh Trang đến giáp xã An Vinh	2.400	443	273	2.880	525	324
	Đường ĐT.396B: Từ giáp xã Quỳnh Trang đến giáp xã Quỳnh Hưng	2.203	443	273	2.611	525	324
	Đường ĐH.82: Từ giáp đường ĐT.369B đến trụ sở UBND xã Quỳnh Xá	842	443	273	998	525	324
	Đường trục xã:						
	Từ giáp ngã ba đường ĐT.396B gần nhà ông Tiếp, thôn Bình Minh đến giáp ngã ba đường ĐT.396B gần nhà ông Hùng, thôn Bình Minh (đoạn đường ĐT.396B cũ khu vực cầu Sa)	1.440	443	273	1.728	525	324
	Từ giáp ngã tư đường ĐT.396B đến ngã ba thôn Đông Hồng (qua cửa Trạm Y tế xã)	1.440	443	273	1.728	525	324
	Đoạn còn lại	772	443	273	915	525	324

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000

1/202

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			Giá đất thương mại, dịch vụ		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
	Khu dân cư mới thôn Xuân La Đông:						
	Đường gom ĐT.468	2.100			2.520		
	Đường trục xã	2.100			2.520		
	Đường nội bộ còn lại	1.200			1.440		
	Đường trục thôn		443			525	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	200			230		

BẢNG 05-2: BẢNG GIÁ ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP VÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI THỊ TRẤN QUỲNH PHỤ, THỊ TRẤN AN BÀI, HUYỆN QUỲNH PHỤ
(Kèm theo Nghị quyết số 20 /2024/NQ-HĐND ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
THỊ TRẤN QUỲNH CÔI											
2.1	Đường Đào Đình Luyện (đường Đối ngoại)	Giáp đường Nguyễn Du (cổng Khu 3A)	Đường Nguyễn Quang Cáp (cầu Trạm điện)	6.250	938	632	438	7.500	1.125	750	525
2.2	Đường Mỹ Hà (đường ĐT.455)	Cầu Mỹ Hà (đi Quỳnh Mỹ)	Hết địa phận thị trấn Quỳnh Côi	3.413	938	632	438	4.050	1.125	750	525
2.3	Đường Nguyễn Du	Giáp xã Quỳnh Hưng	Xí nghiệp Thủy Nông	3.861	938	759	438	4.576	1.125	900	525
		Giáp Xí nghiệp Thủy Nông	Ngã ba rẽ vào đường Đào Đình Luyện	5.188	1.063	697	500	6.225	1.275	826	600
		Ngã ba đường Đào Đình Luyện	Ngã tư Cầu Tây	6.634	1.125	697	500	7.875	1.350	826	600
2.4	Đường Nguyễn Quang Cáp	Cầu Trạm điện	Ngã tư Bạt	5.000	1.000	632	438	6.000	1.200	750	525
		Ngã tư Bạt	Ngân hàng Chính sách xã hội huyện	6.063	1.063	697	500	7.275	1.275	826	600
		Giáp Ngân hàng Chính sách xã hội huyện	Phố Nguyễn Hồng Quân	5.313	938	632	438	6.375	1.125	750	525
		Phố Nguyễn Hồng Quân	Giáp Trường Trung học cơ sở Quỳnh Hồng	4.375	938	632	438	5.250	1.125	750	525

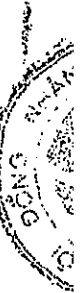
Handwritten signature

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
2.5	Đường Nguyễn Thái Sơn	Ngã tư Cầu Tây	Chợ Quỳnh Côi	8.438	1.063	697	500	10.125	1.275	826	600
2.6	Đường Trần Hưng Đạo	Ngã tư Cầu Tây	Ngã tư Bạt	8.125	1.063	697	500	9.750	1.275	826	600
2.7	Phố Cầu Tây	Cầu Tây	Giáp xã Quỳnh Mỹ	3.438	938	632	438	4.125	1.125	750	525
2.8	Phố Đào Nguyên Phổ (đường bờ sông)	Phố Cầu Tây	Giáp xã Quỳnh Mỹ (trạm bom Quỳnh Mỹ)	2.106	875	570	438	2.496	1.050	675	525
2.9	Phố Đào Trinh Nhất (cạnh Huyện đội)	Đường Trần Hưng Đạo	Giáp xã Quỳnh Hồng	2.188				2.625			
2.10	Phố Đào Văn Hiến (đường 19-5)	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Đào Đình Luyện	3.791	938	632	438	4.500	1.125	750	525
2.11	Phố Đoàn Nguyễn Thục	Ngã tư Bạt	Công ông Nga (giáp xã Quỳnh Hồng)	4.063	938	632	438	4.875	1.125	750	525
2.12	Phố Đoàn Nguyễn Tuấn (đường bờ sông)	Cầu Mỹ Hà	Phố Cầu Tây	2.106	875	570	438	2.496	1.050	675	525
2.13	Phố Nguyễn Công Trứ (đường 19-5)	Đường Trần Hưng Đạo	Giáp xã Quỳnh Hồng	4.212	938	632	438	4.992	1.125	750	525

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
2.14	Phố Nguyễn Hồng Quân	Đường Nguyễn Quang Cáp (Trung tâm Bồi dưỡng chính trị huyện)	Phố Đoàn Nguyễn Thục (cổng ông Nga)	2.188	875	570	438	2.625	1.050	675	525
2.15	Phố Phạm Nhữ Dực	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Đào Đình Luyện (cạnh cây xăng)	3.125	938	632	438	3.750	1.125	750	525
2.16	Các nhánh đường khác	Đường Nguyễn Thái Sơn (ĐT.452)	Ngã tư phố Nguyễn Công Trứ (ngã tư đường 19/5)	4.375	938	632	438	5.250	1.125	750	525
		Giáp nhà ông Nhiệm, tổ 7 (đường nhánh 19/5)	Giáp sau trụ sở UBND thị trấn	2.500	875	570	438	3.000	1.050	675	525
		Giáp đường Nguyễn Du (đi vào Hội người mù)	Giáp xã Quỳnh Hải	2.250	875	570	438	2.700	1.050	675	525
		Ngã ba Quỳnh Mỹ (thuộc địa phận thị trấn Quỳnh Côi) đi trụ sở UBND xã Quỳnh Mỹ	Hết địa phận thị trấn Quỳnh Côi	1.544	875	570	438	1.830	1.050	675	525
		Đường nhánh phố Nguyễn Công Trứ (tổ 6)	Giáp xã Quỳnh Hồng	2.813	938	632	438	3.375	1.125	750	525

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ				
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	
2.17	Đường nội bộ khu dân cư mới rộng trên 5 mét				2.813				3.375			
2.18	Khu dân cư mới tổ dân phố số 1 (khu Sinh Phần)	Đường số 1		4.375				5.250				
		Đường nội bộ còn lại		3.125				3.750				
2.19	Khu dân cư mới Đồng Quỳnh	Đường quy hoạch số 1		4.063				4.875				
		Đường quy hoạch số 2		3.750				4.500				
		Đường quy hoạch số 7, số 10, số 11		3.125				3.750				
		Đường còn lại		2.813				3.375				
THỊ TRẤN AN BÀI												
2.20	Đường Đỗ Nhân An (ĐH 72)	Giáp đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Giáp phố Vĩnh Trà (nhà ông Cừ, tổ 7)	4.250	875	508	375	5.100	1.050	602	450	
		Giáp phố Vĩnh Trà (nhà ông Cừ, tổ 7)	Ngã ba giáp chùa An Bài	3.125	688	443	375	3.750	825	525	450	
		Ngã ba giáp chùa An Bài	Khu dân cư thôn An Bài cũ	2.500	688	443	375	3.000	825	525	450	
		Giáp khu dân cư thôn An Bài cũ	Cầu Đống Ba (giáp đường Phạm Bôi)	1.875	625	443	375	2.250	750	525	450	

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
2.21	Đường Lý Xá	Giáp đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Cầu Lý Xá (giáp xã An Thanh)	1.000	625	443	375	1.200	750	525	450
2.22	Đường Nguyễn Duy Hòa	Giáp đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Cổng Đồng Mái (giáp xã An Ninh)	1.123	625	443	375	1.331	750	525	450
2.23	Đường Phạm Bôi (đường Trung tâm)	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Ngã ba giao với đường Đỗ Nhân An	3.750	938	632	438	4.500	1.125	750	525
		Ngã ba giao với đường Đỗ Nhân An	Quán Bà Đãi (đi xã An Thanh)	2.500	938	632	438	3.000	1.125	750	525
2.24	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)	Đường Trần Hưng Đạo (ngã tư Môi)	Cổng Gạch (giáp xã An Ninh)	3.438	688	443	375	4.125	825	525	450
2.25	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Cầu Môi	Giáp Bệnh viện Đa khoa Phụ Dục	5.000	938	632	438	6.000	1.125	750	525
		Bệnh viện Đa khoa Phụ Dục	Trụ sở UBND thị trấn An Bài	5.938	938	632	438	7.125	1.125	750	525
		Giáp trụ sở UBND thị trấn An Bài	Phố Nguyễn Duy Hòa	5.625	938	570	375	6.750	1.125	675	450
		Phố Nguyễn Duy Hòa	Cầu Nghìn	4.688	938	570	375	5.625	1.125	675	450
		Giáp Cầu Nghìn	Giáp huyện Vĩnh Bảo, thành phố Hải Phòng	4.375	938	570	375	5.250	1.125	675	450



Ha

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
2.26	Phố Bùi Tất Năng	Giáp phố Đỗ Cung (đường An Bài 3, giáp nhà ông Chôm, tổ 6)	Giáp đường Đỗ Nhân An (đường ĐH.72, giáp nhà ông Lĩnh, tổ 8)	1.053	500	381	313	1.248	600	451	375
2.27	Phố Đỗ Cảnh	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)	Giáp nhà ông Sinh (tổ 5)	1.053	500	381	313	1.248	600	451	375
2.28	Phố Đỗ Cung	Đường Đỗ Nhân An (đường ĐH.72, giáp nhà ông Chân, tổ 7)	Đường Lý Xá (đình Lý Xá)	1.318	625	381	313	1.562	750	451	375
2.29	Phố Đỗ Diễn	Phố Vĩnh Trà (đường ĐH.72, ông Đơ tổ 6)	Giáp nhà ông Lúng (tổ 7)	1.142	625	381	313	1.354	750	451	375
2.30	Phố Đỗ Hoàn	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Giáp nhà ông Lũ (tổ 5)	1.318	625	381	313	1.562	750	451	375
2.31	Phố Đỗ Toại (đường Trung tâm)	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Hết đường đôi	3.750	938	570	375	4.500	1.125	675	450
		Giáp đường đôi	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)	4.063	688	381	313	4.875	825	451	375

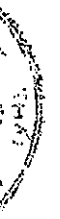
Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
2.32	Phố Mai Xá	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72, cầu Phong Xá)	Đường Nguyễn Duy Hòa (đình Đông Linh 1)	702	500	381	313	832	600	451	375
2.33	Phố Nguyễn Duy Hợp	Đường Nguyễn Duy Hòa (cổng Bà Lâu)	Cổng Ông Tài	702	500	381	313	832	600	451	375
2.34	Phố Nguyễn Quý Lương	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)	Đường Nguyễn Duy Hòa (đình Đông Linh)	772	500	381	313	915	600	451	375
2.35	Phố Nguyễn Duy Tâng	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 10)	Phố Nguyễn Duy Hợp (cầu Bà)	842	563	381	313	998	675	451	375
2.36	Phố Vĩnh Trà (đường ĐH.72)	Đường Trần Hưng Đạo (ngã tư Môi)	Đường Đỗ Nhân An (ngã tư giao với đường quy hoạch số 1, giáp nhà ông Cừ, tổ 7)	5.000	813	508	375	6.000	975	602	450
2.37	Đường nội bộ khu nhà ở thương mại An Bài			3.335				3.952			
2.38	Đường nội bộ khu dân cư tổ 4			2.970				3.525			



Handwritten signature or initials at the bottom right corner of the page.

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
2.39	Khu dân cư mới Đồng Sau	Đường Phạm Như Trinh (đường ĐH.72)		3.438				4.125			
		Đường quy hoạch số 1: Đoạn từ đường Phạm Như Trinh đến đường quy hoạch số 6		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 1: Đoạn còn lại		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 2: Đoạn từ đường Phạm Như Trinh đến đường quy hoạch số 6		2.813				3.375			
		Đường quy hoạch số 2: Đoạn còn lại		2.813				3.375			
		Đường quy hoạch số 3: Đoạn từ đường quy hoạch số 5 đến đường quy hoạch số 6		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 3: Đoạn từ đường quy hoạch số 6 đến đường quy hoạch số 8		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 4: Đoạn từ đường Phạm Như Trinh đến đường quy hoạch số 6		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 4: Đoạn từ đường quy hoạch số 6 đến đường quy hoạch số 8		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 5		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 6		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 7		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 8		2.625				3.150			
		Đường quy hoạch số 9		2.625				3.150			
Đường quy hoạch số 10		2.625				3.150					

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				Giá đất thương mại, dịch vụ				
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	
2.40	Đường nội bộ khu dân cư mới rộng trên 5 mét còn lại				2.625				3.150			
2.41	Điểm dân cư mới tổ dân phố 13 (cạnh Sân vận động thị trấn)				1.944				2.304			
2.42	Đoạn đường khác	Phố Vĩnh Trà	Đường Phạm Bôi (sau Trường tiểu học An Bài)	1.875	625	375	313	2.250	750	450	375	





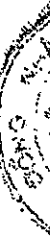
BẢNG 02-3: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN KIẾN XƯƠNG
(Kèm theo Nghị quyết số 205/2024/NQ-HĐND ngày 19 tháng 8 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
3.1	XÃ AN BÌNH			
	Khu vực 1			
	Đường huyện An Bình:			
	Từ giáp xã Bình Nguyên đến ngã ba chợ An Bình	2.860	2.040	1.160
	Từ giáp ngã ba chợ An Bình đến cầu vào trụ sở UBND xã An Bình	3.510	2.040	1.160
	Từ cầu vào trụ sở UBND xã An Bình đến giáp đê Trà Lý	2.860	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp chợ An Bình đến giáp xã Tây Sơn	2.860	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.2	XÃ BÌNH ĐỊNH			
	Khu vực 1			
	Đường huyện Bình Định - Hồng Tiến:			
	Từ giáp xã Nam Bình đến ngã tư (kho lương thực)	6.500	2.160	1.160
	Từ ngã tư (kho lương thực) đến trụ sở UBND xã Bình Định	10.010	2.160	1.160
	Đoạn còn lại	4.680	2.160	1.160
	Đường huyện Vũ Thắng - Bình Định:			
	Từ giáp xã Bình Thanh đến giáp Trường Trung học cơ sở Bình Định	5.200	2.160	1.160
	Từ Trường Trung học cơ sở Bình Định đến trụ sở UBND xã Bình Định	11.700	2.160	1.160
	Từ giáp trụ sở UBND xã Bình Định đến cây xăng Bình Định	5.200	2.160	1.160
	Từ giáp cây xăng Bình Định đến đò Mèn (giáp xã Nam Hải, huyện Tiền Hải)	3.900	2.160	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đê Bình Định - Vũ Thắng đến ngã tư (kho lương thực)	5.150	1.620	1.160
	Đoạn còn lại	2.860	1.620	1.160
	Đường trục thôn		1.620	
	Khu dân cư mới thôn Sơn Trung, xã Bình Định	4.080		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		

10/11

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
3.3	XÃ BÌNH MINH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.457 (đường 222 cũ):			
	Từ giáp xã Đình Phùng đến giáp chợ Bình Minh	6.240	2.040	1.160
	Từ chợ Bình Minh đến giáp thị trấn Kiến Xương	8.190	2.040	1.160
	Đường ĐT.458 (đường 39B cũ):			
	Từ cầu Ngái đến ngã ba Bình Minh	10.530	2.040	1.160
	Từ giáp ngã ba Bình Minh đến giáp thị trấn Kiến Xương	16.500	2.040	1.160
	Đường tránh 39B phía Bắc: Đoạn qua xã Bình Minh	7.800	2.040	1.160
	Đường ĐH.23 (đường Bình Minh - Thượng Hiền):			
	Từ giáp đường ĐT.457 đến giáp cây xăng Giáo Nghĩa	8.190	2.040	1.160
	Từ cây xăng Giáo Nghĩa đến giáp xã Thượng Hiền	4.320	2.040	1.160
	Đường trục xã	5.000	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.4	XÃ BÌNH NGUYÊN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.219:			
	Từ ngã tư giao với đường ĐH.20 (đi xã Lê Lợi, xã Tây Sơn) đến Trường Tiểu học Bình Nguyên	9.360	2.160	1.160
	Từ giáp Trường Tiểu học Bình Nguyên đến giáp xã Thanh Tân	8.580	2.160	1.160
	Từ ngã tư giao với đường ĐH.20 đến giáp xã Quốc Tuấn	6.580	2.160	1.160
	Đường ĐH.20 (đường Đông Lợi):			
	Từ giáp xã Tây Sơn đến ngã ba (phía bắc chùa Hồng Ân)	5.720	2.160	1.160
	Từ giáp ngã ba (phía bắc chùa Hồng Ân) đến cầu Quyết Tiến	7.280	2.160	1.160
	Đường huyện An Bình: Từ giáp đường ĐH.219 đến giáp xã An Bình	2.580	2.160	1.160
	Đường trục xã	2.080	1.620	1.160
	Đường trục thôn		1.620	
	Khu dân cư mới thôn Quân Hành:			
	Đường ĐH.20	5.850		
	Đường nội bộ	3.900		
	Khu dân cư mới thôn Đông Lâu	6.830		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
3.5	XÃ BÌNH THANH			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 37B (đường ĐT.457 cũ):			
	Từ giáp xã Nam Bình đến cây xăng thôn Điện Biên	9.880	2.160	1.160
	Từ giáp cây xăng thôn Điện Biên đến ngã tư Bình Thanh	13.000	2.160	1.160
	Từ giáp ngã tư Bình Thanh đến Công ty may Anh Toàn	8.130	2.160	1.160
	Từ giáp Công ty may Anh Toàn đến giáp xã Hồng Tiến	3.900	2.160	1.160
	Đường ĐH.17 (đường cứu hộ, cứu nạn Quang Bình - Bình Thanh)	3.900	2.160	1.160
	Đường ĐH.18 (đường Quang Trung - Bình Thanh): Từ ngã tư thôn Điện Biên đến giáp xã Minh Quang	3.900	2.160	1.160
	Đường huyện Vũ Thắng - Bình Định: Từ ngã ba chợ Góc đến cổng Góc (giáp xã Bình Định)	6.500	2.160	1.160
	Đường trục xã	2.600	1.620	1.160
	Đường trục thôn		1.620	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.6	XÃ ĐÌNH PHÙNG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.457 (đường 222 cũ): Từ giáp xã Nam Cao đến giáp xã Bình Minh	6.500	2.040	1.160
	Đường ĐH.15 (đường Vũ Lễ - Đình Phùng): Từ ngã ba giáp đường ĐT.457 đến giáp xã Thanh Tân	5.070	2.040	1.160
	Đường ĐH.27 (đường Hòa Bình - Đình Phùng): Từ giáp xã Hòa Bình đến đường ĐT.457	3.900	2.040	1.160
	Đường trục xã	2.080	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn Nam Huân Nam:			
	Đường gom đường ĐT.457	5.720		
	Đường nội bộ	3.250		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.7	XÃ HÒA BÌNH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.458 (đường 39B cũ): Từ giáp xã Quang Bình đến cầu Ngái	9.750	2.160	1.160
	Đường ĐH.16 (đường Hòa Bình - Vũ Tây): Từ giáp đường ĐT.458 đến giáp xã Quang Lịch	5.200	2.160	1.160

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường ĐH.27 (đường Hòa Bình - Đình Phùng):			
	Từ giáp đường ĐT.458 đến giáp đường vào Trại cá Hòa Bình	4.880	2.160	1.160
	Từ đường vào Trại cá Hòa Bình đến Trường Mầm non mới thôn Việt Hưng	5.400	2.160	1.160
	Từ Trường Mầm non mới thôn Việt Hưng đến giáp xã Đình Phùng	4.000	2.160	1.160
	Đường trục xã	2.340	1.620	1.160
	Đường trục thôn		1.620	
	Khu dân cư mới thôn Đoài:			
	Đường ĐH.16	6.240		
	Đường nội bộ	3.510		
	Khu dân cư mới thôn Nam Tiền:			
	Đường gom ĐT.458	9.750		
	Đường nội bộ	3.510		
	Khu dân cư mới thôn Trung Hòa	4.880		
	Khu dân cư mới thôn Sơn Cao	2.150		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.8	XÃ HỒNG THÁI			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.457 (đường 222 cũ):			
	Từ giáp xã Lê Lợi đến ngã ba đường vào đền Đồng Xâm	7.800	2.040	1.160
	Từ giáp ngã ba đường vào đền Đồng Xâm đến giáp xã Trà Giang	5.460	2.040	1.160
	Đường ĐH.29: Từ Quý Tín dựng nhân dân xã Hồng Thái đến giáp xã Quốc Tuấn	2.810	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp ĐT.457 (ngã ba đường vào đền Đồng Xâm) đến trạm biến thế số 5	7.020	1.530	1.160
	Đoạn còn lại	2.340	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn Xuân Cước:			
	Đường trục xã	5.200		
	Đường nội bộ	2.340		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

10

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
3.9	XÃ HỒNG TIẾN			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 37B (đường 222 cũ): Từ giáp xã Bình Thanh đến phà Cồn Nhất	3.640	2.040	1.160
	Đường huyện Bình Định- Hồng Tiến:			
	Từ giáp xã Bình Định đến giao với Quốc lộ 37B	2.500	2.040	1.160
	Khu vực trung tâm xã (từ cổng đi đò Cồn Nhất đến hội trường thôn Đông Tiến)	4.160	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ cầu Cải Cách đến giáp cầu Cải Tiến	2.500	1.530	1.160
	Đoạn còn lại	2.000	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn Cao Bình:			
	Đường quy hoạch số 1	2.660		
	Đường nội bộ còn lại	2.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.10	XÃ LÊ LỢI			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.457 (đường 222 cũ):			
	Từ giáp xã Nam Cao đến cây xăng Việt Hà	13.000	2.040	1.160
	Từ giáp cây xăng Việt Hà đến giáp xã Hồng Thái	7.800	2.040	1.160
	Đường ĐH.20 (đường Đông Lợi):			
	Từ giáp Góc Thị đến đất nhà ông Quyên, thôn An Phúc	3.460	2.040	1.160
	Từ giáp đất nhà ông Quyên, thôn An Phúc đến cầu giáp xã Bình Nguyên	2.500	2.040	1.160
	Đường huyện Ngũ Thôn: Đoạn từ giao với đường ĐT.457 đến cổng Ngũ Thôn	2.300	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Đoạn thuộc địa phận xã Lê Lợi cũ	2.080	1.530	1.160
	Đoạn thuộc địa phận xã Quyết Tiến cũ	1.990	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		

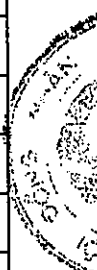
Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
3.11	XÃ MINH QUANG			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 37B (đường 222 cũ): Từ giáp xã Quang Trung đến giáp xã Nam Bình	7.020	2.040	1.160
	Đường ĐH.17 (đường cứu hộ, cứu nạn Quang Bình - Bình Thanh): Từ giáp xã Minh Tân đến giáp xã Quang Minh	2.580	2.040	1.160
	Đường ĐH.18 (đường Quang Trung - Bình Thanh):			
	Từ giáp ngã ba Hàng đến đình Cao Mại	8.320	2.040	1.160
	Từ giáp đình Cao Mại đến Trường Mầm non xã Minh Quang	5.200	2.040	1.160
	Từ giáp Trường Mầm non xã Minh Quang đến cầu Cháy	3.800	2.040	1.160
	Từ giáp cầu Cháy đến cầu Trắng	3.300	2.040	1.160
	Từ giáp cầu Trắng đến giáp xã Bình Thanh	3.300	2.040	1.160
	Từ giáp cầu Trắng đến đất nhà ông Hải, thôn Nguyên Kinh 1	3.300	2.040	1.160
	Từ giáp đất nhà ông Hải, thôn Nguyên Kinh 1 đến trụ sở UBND xã Minh Hưng cũ	4.370	2.040	1.160
	Từ giáp trụ sở UBND xã Minh Hưng cũ đến cầu đi xã Quang Minh	3.800	2.040	1.160
	Đường ĐH.35 (ĐH.17 và ĐH.21 cũ): Từ giáp xã Quang Minh đến giáp xã Quang Trung	2.860	2.040	1.160
	Đường trục xã	2.080	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		870	
3.12	XÃ MINH TÂN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.17 (đường cứu hộ, cứu nạn Quang Bình - Bình Thanh):			
	Từ giáp xã Bình Thanh đến ngã ba giáp trụ sở UBND xã Minh Tân	3.120	2.040	1.160
	Từ đất nhà ông Tấn, thôn Nguyệt Giám (giáp đê) đến Trạm Y tế xã Minh Tân	4.010	2.040	1.160
	Từ giáp Trạm Y tế xã Minh Tân đến khu dân cư thôn Dương Liễu 1	3.120	2.040	1.160
	Từ giáp khu dân cư thôn Dương Liễu 1 giáp xã Minh Quang	2.600	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp xã Bình Thanh đến giáp Trạm Y tế xã Minh Tân	2.340	1.530	1.160
	Từ cống Kem đến giao với đường ĐH.17	2.340	1.530	1.160
	Từ giáp xã Minh Quang đến giao với đường ĐH.17	2.340	1.530	1.160
	Các đoạn còn lại	2.080	1.530	1.160

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.13	XÃ NAM BÌNH			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 37B (đường 222 cũ): Từ giáp xã Minh Quang đến giáp xã Bình Thanh (cổng Kim)	7.800	2.040	1.160
	Đường huyện Nam Bình (từ giao với Quốc lộ 37B đến trụ sở UBND xã Nam Bình):			
	Trung tâm xã (từ chợ đến trụ sở UBND xã)	3.640	2.040	1.160
	Từ giáp Quốc lộ 37B đến giáp chợ	3.120	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp trụ sở UBND xã Nam Bình đến giáp cầu Trung Kiên	3.640	1.530	1.160
	Từ cầu Trung Kiên qua thôn Sơn Thọ đến ngã ba giao với Quốc lộ 37B	2.930	1.530	1.160
	Các đoạn còn lại	2.380	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn Đức Chính	3.900		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.14	XÃ NAM CAO			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.457 (đường 222 cũ):			
	Từ giáp xã Lê Lợi đến Trường Tiểu học Nam Cao	7.800	2.040	1.160
	Từ giáp Trường Tiểu học Nam Cao đến giáp xã Đình Phùng	5.850	2.040	1.160
	Đường huyện Nam Cao - An Bồi: Từ giao với đường ĐT.457 đến cầu sang xã Thượng Hiền	3.120	2.040	1.160
	Đường trục xã	2.600	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.15	XÃ QUANG BÌNH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.458 (đường 39B cũ): Từ giáp cụm công nghiệp Vũ Quý đến cầu Cánh Sẻ	9.780	1.920	1.080

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường ĐH.17 (đường Quang Bình - Bình Thanh - Từ cầu trung tâm xã đến giáp xã Quang Minh):			
	Từ cầu trung tâm xã đến Quý Tín dựng nhân dân xã Quang Bình	5.200	1.920	1.080
	Các đoạn còn lại	3.330	1.920	1.080
	Đường ĐH.19 (đường Vũ Quý - Vũ Bình): Từ giáp xã Vũ Quý đến giáp xã Vũ Công	4.200	1.920	1.080
	Đường huyện Quang Bình - ĐH.17A:			
	Từ cầu Quán đến đường rẽ vào thôn Đoàn Kết	3.900	1.920	1.080
	Từ đường rẽ vào thôn Đoàn Kết đến cầu trung tâm xã (cầu Bật)	6.500	1.920	1.080
	Từ cầu trung tâm xã (cầu Bật) đến đình Tiên Trung	4.290	1.920	1.080
	Từ giáp đình Tiên Trung đến đường ĐH.19	3.510	1.920	1.080
	Đường trục xã:			
	Từ cầu trung tâm xã (cầu Bật) đến Nhà thờ Xứ Sở	2.730	1.440	1.080
	Từ cầu trung tâm xã (cầu Bật) đến nhà ông Tùng, thôn Hưng Tiến	2.730	1.440	1.080
	Từ cầu trung tâm xã (cầu Bật) đến cổng Đình Hạm	2.730	1.440	1.080
	Các đoạn còn lại	2.340	1.440	1.080
	Đường trục thôn		1.440	
	Khu dân cư mới thôn Đông:			
	Đường ĐH.17	3.900		
	Đường nội bộ	1.560		
	Khu dân cư mới thôn Đông (khu 31 lô đất)	5.570		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		870	
3.16	XÃ QUANG LỊCH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.16 (đường Hòa Bình - Vũ Tây):			
	Từ giáp xã Hòa Bình đến ngã tư xã Quang Lịch	4.220	2.040	1.160
	Từ ngã tư xã Quang Lịch đến cầu Cự (đi xã Vũ An)	3.000	2.040	1.160
	Đường ĐH.219:			
	Từ giáp cầu Luật Ngoại đến đường vào họ giáo Luật Nội	8.580	2.040	1.160
	Từ giáp đường vào họ giáo Luật Nội đến đường vào thôn Luật Trung	6.500	2.040	1.160
	Các đoạn còn lại	3.120	2.040	1.160

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đường ĐH.219 đến nhà thờ họ giáo Quận Hành	2.600	1.530	1.160
	Từ giáp ngã ba thôn Luật Trung đến cầu Cự (đi xã Vũ An)	2.000	1.530	1.160
	Từ cầu Luật ngoại đến cầu Cảnh Sẻ	2.000	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.17	XÃ QUANG MINH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.17 (đường cứu hộ, cứu nạn Quang Bình - Bình Thanh):			
	Từ cầu số 8 đến giáp xã Quang Bình	3.280	2.040	1.160
	Từ cầu số 8 đến ngã ba giao với đường đi cống Kem, xã Minh Tân	2.810	2.040	1.160
	Từ ngã ba giao với đường đi cống Kem, xã Minh Tân đến giáp xã Minh Quang	2.860	2.040	1.160
	Đường ĐH.35 (ĐH.17 và ĐH.21 cũ): Từ cầu số 8 đến giáp xã Minh Quang	3.380	2.040	1.160
	Đường huyện Quang Minh (từ giao với đường ĐH.35 qua trụ sở UBND xã Quang Minh đến giao với đường huyện Quang Bình - Bình Thanh):			
	Từ cống Lán (cạnh nhà ông Đào) đến cống sang thôn Lai Vy (cạnh nhà ông Hoài)	5.000	2.040	1.160
	Từ cống Lán đến giao với đường huyện Quang Bình - Bình Thanh	3.900	2.040	1.160
	Đoạn đường từ ngã ba giao với ĐH.17 đến giáp xã Minh Tân (hướng đi cống Kem)	2.500	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp cống Lán đến giáp thị trấn Kiến Xương	3.280	1.530	1.160
	Đoạn còn lại	2.500	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn Giang Tiến	1.950		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.18	XÃ QUANG TRUNG			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 37B (đường 222 cũ):			
	Từ ngã ba đi xã Quang Minh đến Trường Tiểu học Quang Trung	10.400	2.040	1.160

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ giáp Trường Tiểu học Quang Trung đến ngã ba Hàng	12.680	2.040	1.160
	Các đoạn còn lại	6.240	2.040	1.160
	Đường ĐH.35 (ĐH.17 và ĐH.21 cũ):			
	Từ giáp Quốc lộ 37B đến giáp xã Minh Quang	3.120	2.040	1.160
	Từ ngã ba Hàng đến đường vào thôn Thượng Phúc	3.900	2.040	1.160
	Đoạn còn lại	2.810	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp Quốc lộ 37B đến Trường Trung học cơ sở Quang Trung	9.750	1.530	1.160
	Các đoạn còn lại	3.120	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.19	XÃ QUỐC TUẤN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.219:			
	Từ giáp xã Bình Nguyên đến trụ sở UBND xã Quốc Tuấn	6.500	2.040	1.160
	Đoạn còn lại	3.120	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đường ĐH.219 đến cầu xóm 4, thôn Đắc Chúng Nam	4.220	1.530	1.160
	Các đoạn còn lại	2.340	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.20	XÃ TÂY SƠN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.16 (đường Hòa Bình - Vũ Tây):			
	Từ cầu Cao đến giáp xã Vũ Lễ	3.900	2.160	1.160
	Từ cầu Cao đến ngã ba (cạnh nhà bà Sánh, thôn Đồng Tâm)	9.750	2.160	1.160
	Từ ngã ba (cạnh nhà bà Sánh, thôn Đồng Tâm) đến giáp cầu Hoa Lư	5.850	2.160	1.160
	Từ cầu Hoa Lư đến giáp đê sông Trà Lý	4.160	2.160	1.160
	Từ cầu Hoa Lư đến giáp xã Vũ Đông	3.900	2.160	1.160
	Đường ĐH.20 (đường Đông Lợi):			
	Từ ngã ba (cạnh nhà bà Sánh, thôn Đồng Tâm) đến cầu Bến Ngự	11.700	2.160	1.160



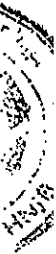
Handwritten signature or mark at the bottom right corner.

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ Bến Ngự đến giáp xã Bình Nguyên	5.460	2.160	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp cầu Cao đến giáp đường vành đai phía Nam	10.400	1.620	1.160
	Đoạn còn lại thuộc xã Vũ Sơn cũ	2.600	1.620	1.160
	Các đoạn thuộc xã Vũ Tây cũ	2.080	1.620	1.160
	Đường trục thôn		1.620	
	Khu dân cư mới tại Khu đất trụ sở UBND xã Vũ Sơn cũ:			
	Đường ĐH.16	13.860		
	Các đường còn lại	7.200		
	Khu dân cư mới tại trụ sở Trạm Y tế xã Vũ Sơn cũ	13.860		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.21	XÃ THANH TÂN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.15 (đường Vũ Lễ - Đình Phùng):			
	Từ cầu Tân Lễ đến cầu Đá, thôn An Thọ	11.700	2.160	1.160
	Từ giáp cầu Đá, thôn An Thọ đến cầu vào đình An Cơ	9.750	2.160	1.160
	Đoạn còn lại	6.240	2.160	1.160
	Đường ĐH.219:			
	Từ ngã tư cầu Chợ đến đường sau Trường Trung học cơ sở Thanh Tân	11.700	2.160	1.160
	Từ giáp đường sau Trường Trung học cơ sở Thanh Tân đến chùa Mục	10.400	2.160	1.160
	Từ ngã tư cầu Chợ đến hội trường thôn An Thọ	8.320	2.160	1.160
	Đoạn còn lại	5.200	2.160	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ ngã ba đường vào chùa Đông đến ngã ba đường vào miếu Từ Tế	4.680	1.620	1.160
	Đoạn còn lại	3.900	1.620	1.160
	Đường trục thôn		1.620	
	Khu dân cư mới thôn An Thọ:			
	Đường gom Đường ĐH.219	7.020		
	Đường nội bộ	3.510		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
3.22	XÃ THƯỢNG HIỀN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.23 (đường Bình Minh - Thượng Hiền):			
	Từ giáp xã Bình Minh đến ngã ba thôn Văn Lãng và từ ngã ba thôn Văn Lãng đến cầu xã Thượng Hiền	3.900	2.040	1.160
	Từ giáp cầu xã Thượng Hiền đến ngã ba thôn Tây Phú	4.220	2.040	1.160
	Từ giáp ngã ba thôn Tây Phú đến trụ sở UBND xã Thượng Hiền	4.680	2.040	1.160
	Đường huyện Nam Cao - An Bồi:			
	Từ giáp đường Bình Minh - Thượng Hiền (chợ Răng) đến cầu ông Am (giáp xã Nam Cao)	2.860	2.040	1.160
	Từ giáp ngã ba thôn Văn Lãng (đường ĐH.23) đến giáp thị trấn Kiến Xương	2.860	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ trụ sở UBND xã Thượng Hiền đến đình Đông	2.860	1.530	1.160
	Đoạn còn lại	2.200	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư thôn Tây Phú:			
	Đường trục thôn	2.600		
	Đường nội bộ còn lại	1.440		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.23	XÃ TRÀ GIANG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.457 (đường 222 cũ):			
	Từ giáp đê sông Trà Lý đến giáp xã Hồng Thái (trừ khu trung tâm xã)	5.150	2.040	1.160
	Khu vực trung tâm xã (từ Bưu điện văn hóa xã đến ngã ba thôn Dục Dương)	5.460	2.040	1.160
	Đường ĐT.457 (đường mới đi cầu Trà Giang): Từ ngã tư chùa Lãng Đông đến cầu Trà Giang	4.420	2.040	1.160
	Đường trục xã	2.080	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.24	XÃ VŨ AN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.28 (đường Vũ Ninh - Vũ An):			
	Từ giáp xã Vũ Ninh đến trụ sở UBND xã Vũ An	7.800	2.040	1.160

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đoạn còn lại	5.200	2.040	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp xã Vũ Ninh (gần Trạm Khí tượng thủy văn) đến đường ĐH.28	3.900	1.530	1.160
	Từ đền Vua Rộc đến giáp đường ĐH.28	4.420	1.530	1.160
	Các đoạn còn lại	2.810	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn Đồng Vinh:			
	Đường trục xã	5.200		
	Đường nội bộ	2.810		
	Khu dân cư mới thôn Phụng Thượng:			
	Đường quy hoạch số 02 và số 05	6.480		
	Các đường nội bộ còn lại	6.480		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.25	XÃ VŨ BÌNH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.19 (đường Vũ Quý - Vũ Bình): Từ cống Trà Vi đến giáp đê sông Hồng	6.200	2.040	1.160
	Đường trục xã	5.500	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn Mộ Đạo 1, thôn Nguyệt Lâm 1:			
	Đường ĐH.19	6.200		
	Đường nội bộ	3.200		
	Khu dân cư mới thôn Mộ Đạo 1:			
	Đường quy hoạch số 1 (Đường trục chính mặt sông T8)	4.600		
	Các đường nội bộ còn lại	3.200		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.26	XÃ VŨ CÔNG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.19 (đường Vũ Quý - Vũ Bình): Từ giáp xã Vũ Bình đến giáp xã Quang Bình	7.800	2.040	1.160
	Đường huyện Vũ Thắng - Bình Định (đoạn tuyến nhánh qua trụ sở UBND xã Vũ Hòa): Đoạn qua xã Vũ Công	3.900	2.040	1.160

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã	2.600	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn Trà Vi Nam	4.000		
	Khu dân cư thôn Trà Vy Bắc:			
	Đường ĐH.19	12.180		
	Đường nội bộ còn lại	3.170		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.27	XÃ VŨ HÒA			
	Khu vực 1			
	Đường huyện Vũ Thắng - Bình Định (đoạn tuyến chính): Từ giáp xã Vũ Thắng đến cống Cù Là	5.720	2.040	1.160
	Đường huyện Vũ Thắng - Bình Định (đoạn tuyến nhánh qua trụ sở UBND xã Vũ Hòa):			
	Từ giáp đường Vũ Thắng - Bình Định (tuyến chính) đến Quỹ Tín dụng nhân dân xã	5.700	2.040	1.160
	Khu vực trung tâm xã (từ giáp Quỹ Tín dụng nhân dân xã đến Bưu điện văn hóa xã)	7.150	2.040	1.160
	Từ giáp Bưu điện văn hóa xã đến ngã ba thôn 2	3.900	2.040	1.160
	Từ giáp ngã ba thôn 2 đến giáp xã Vũ Công và từ giáp ngã ba thôn 2 đến cống giáp xã Vũ Trung	3.380	2.040	1.160
	Đường đê Hồng Hà: Từ cống Cù Là đến giáp xã Vũ Bình	2.600	2.040	1.160
	Đường trục xã	2.080	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn 4	3.120		
	Khu dân cư mới thôn 5	6.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.28	XÃ VŨ LỄ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.15 (đường Vũ Lễ - Đình Phùng):			
	Từ nhà ông Thi, thôn Man Đích đến giáp xã Vũ Lạc	9.360	2.040	1.160
	Đoạn còn lại	5.200	2.040	1.160
	Đường ĐH.16 (đường Hòa Bình - Vũ Tây): Từ giáp đường ĐH.15 đến giáp xã Tây Sơn	3.900	2.040	1.160
	Đường ĐH.28: Từ giáp đường ĐH.15 đến giáp xã Vũ An	5.200	2.040	1.160



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đường ĐH.15 đến giáp xã Thanh Tân	3.980	1.530	1.160
	Từ giáp đường ĐH.15 đến giáp đường đi Vũ An (đường Man Đích - Tri Lễ)	2.810	1.530	1.160
	Từ giáp đường ĐH.15 (khu trung tâm xã) đi thôn Tri Lễ đến đường đi chợ Đác	3.510	1.530	1.160
	Đường trục thôn		1.530	
	Khu dân cư mới thôn Trình Hoàng:			
	Đường trục xã	5.200		
	Đường nội bộ	2.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.29	XÃ VŨ NINH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.458 (đường 39B cũ):			
	Từ giáp xã Vũ Lạc, thành phố Thái Bình (đường vào thôn Đồng Vàng) đến cầu Niềm	17.550	2.400	1.160
	Từ giáp cầu Niềm đến trụ sở UBND xã Vũ Ninh (bao gồm đoạn qua cụm công nghiệp Vũ Ninh)	14.630	2.400	1.160
	Từ giáp trụ sở UBND xã Vũ Ninh đến cầu Rê	11.700	2.400	1.160
	Đường ĐH.28 (đường Vũ Ninh - Vũ An):			
	Từ ngã tư giáp đường ĐT.458 đến cầu sang xã Vũ An	6.200	2.400	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đường ĐT.458 đến giáp xã Vũ Hội, huyện Vũ Thư	3.900	1.800	1.160
	Từ giáp đường ĐT.458 đến đường vào đền Vua Rộc (xã Vũ An)	3.900	1.800	1.160
	Từ giáp ĐT.458 đến giáp xã Vũ An (đường qua Trạm Khí tượng thủy văn)	4.680	1.800	1.160
	Đoạn còn lại	2.600	1.800	1.160
	Đường trục thôn		1.800	
	Khu dân cư mới thôn Hòa Bình và thôn Đại Đồng:			
	Các đường trục chính Đường ĐH.17	9.100		
	Các đường nội bộ còn lại	6.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.30	XÃ VŨ QUÝ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.458 (đường 39B cũ):			
	Từ cầu Rê đến đất nhà bà Hải, thôn 2	15.600	2.700	1.440

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ giáp đất nhà bà Hải, thôn 2 đến cây xăng Vũ Quý	21.060	2.700	1.440
	Từ giáp cây xăng Vũ Quý đến đất nhà bà Trọng, thôn 2	23.400	2.700	1.440
	Từ giáp đất nhà bà Trọng, thôn 2 đến đất nhà bà Vịnh, thôn 3	25.740	2.700	1.440
	Từ giáp đất nhà bà Vịnh, thôn 3 đến đất nhà ông Hạnh, thôn 3	19.890	2.700	1.440
	Từ giáp đất nhà ông Hạnh, thôn 3 đến cụm công nghiệp Vũ Quý	16.380	2.700	1.440
	Từ giáp cụm công nghiệp Vũ Quý đến giáp xã Quang Bình	11.700	2.700	1.440
	Đường ĐH.219:			
	Từ giáp đường ĐT.458 đến cầu Vũ Trung - Vũ Quý (khu lương thực cũ)	16.020	2.700	1.440
	Từ giáp đường ĐT.458 đến giáp xã Quang Lịch	5.200	2.700	1.440
	Đường ĐH.19 (đường Vũ Quý - Vũ Bình): Đoạn từ giáp xã Vũ Trung đến giáp xã Quang Bình	6.240	2.700	1.440
	Đường liên xã Vũ Quý - Vũ Trung: Từ giáp ĐT.458 đến giáp cầu Vũ Quý - Vũ Trung	18.200	2.700	1.440
	Đường trục xã:			
	Từ đường ĐT.458 (Chi cục Thuế) đến chợ Sóc	10.400	2.030	1.440
	Từ giáp chợ đến ngã ba giáp đất nhà bà Nguyễn Thị Thoa (thôn 2)	7.800	2.030	1.440
	Từ ngã ba giáp đất nhà bà Nguyễn Thị Thoa (thôn 2), qua ngã ba giáp đất nhà bà Lê Thị Thìn (thôn 2), đến giáp Trường Tiểu học Vũ Quý	9.100	2.030	1.440
	Từ đường ĐT.458 (ngã tư Vũ Quý) đến giáp đất nhà bà Lê Thị Thìn (thôn 2)	7.800	2.030	1.440
	Từ Trường Tiểu học đến đường vào cụm công nghiệp Vũ Quý	5.850	2.030	1.440
	Từ đường vào cụm công nghiệp Vũ Quý đến khu dân cư mới phía Tây cụm công nghiệp Vũ Quý	5.720	2.030	1.440
	Từ giáp ngã ba cụm công nghiệp Vũ Quý đến giáp đường 219 cũ đi xã Quang Lịch	4.290	2.030	1.440
	Từ công chợ Sóc (phía Nam) đến giáp đường trục xã (đoạn từ đường ĐT.458 đến giáp đất nhà bà Lê Thị Thìn, thôn 2)	8.320	2.030	1.440
	Đường trục thôn		2.030	
	Đường nội bộ khu dân cư khu phố mới Riverside	9.750		
	Đường nội bộ khu dân cư tại khu đất Bệnh viện Điều dưỡng và phục hồi chức năng (cũ)	4.880		
	Khu dân cư mới thôn 4	4.880		
	Khu dân cư mới phía Tây cụm công nghiệp Vũ Quý:			
	Đường ĐT.458	27.300		



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã	11.380		
	Đường giáp Cụm công nghiệp Vũ Quý	9.750		
	Đường quy hoạch số 1	9.750		
	Đường nội bộ còn lại	6.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	1.160		
3.31	XÃ VŨ THẮNG			
	Khu vực 1			
	Đường huyện Vũ Thắng - Bình Định: Từ giáp xã Vũ Vinh, huyện Vũ Thư đến giáp xã Vũ Hòa	8.580	2.160	1.160
	Đường trục xã	2.600	1.620	1.160
	Đường trục thôn		1.620	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		
3.32	XÃ VŨ TRUNG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.19 (đường Vũ Quý - Vũ Bình): Đoạn thuộc địa phận xã Vũ Trung	3.900	2.040	1.160
	Đường ĐH.219: Từ cầu Vũ Trung - Vũ Quý đến giáp xã Vũ Vinh, huyện Vũ Thư	8.500	2.040	1.160
	Đường liên xã Vũ Quý - Vũ Trung: Từ cầu Vũ Quý - Vũ Trung đến cầu thôn 9	8.130	2.160	1.160
	Đoạn đường phía đông, thuộc dự án đường liên xã Vũ Quý - Vũ Trung: Từ giáp đất nhà ông Triều, thôn 6 đến giáp ngõ cạnh nhà ông Nguyễn, thôn 9	3.120	2.160	1.160
	Đường trục xã:			
	Từ cầu thôn 9 đến giáp xã Vũ Hòa	3.050	1.620	1.160
	Từ trụ sở UBND xã Vũ Trung đến thôn 9	2.860	1.620	1.160
	Đoạn còn lại	2.080	1.620	1.160
	Đường trục thôn		1.620	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	870		

BẢNG 03-3: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN KIẾN XƯƠNG, HUYỆN KIẾN XƯƠNG
(Kèm theo Nghị quyết số 20 /2024/NQ-HĐND ngày 29 tháng 8 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

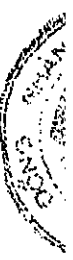
Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3.1	Đường Lê Quý Đôn (đường tránh phía Nam thị trấn Kiến Xương cũ)	Đường Võ Nguyên Giáp (cầu Hưng Long)	Trường Mầm non Thanh Nê	7.280	2.500	2.210	1.880
		Giáp Trường Mầm non Thanh Nê	Quý Tín dụng nhân dân Thanh Nê	13.260	3.980	2.810	1.880
		Giáp Quý Tín dụng nhân dân Thanh Nê	Xí nghiệp Quản lý và Khai thác công trình thủy lợi Kiến Xương	9.360	3.750	2.810	1.880
		Giáp Xí nghiệp Quản lý và Khai thác công trình thủy lợi Kiến Xương	Ngõ cạnh nhà ông Quân, khu Văn Khôi	8.580	3.710	2.970	1.990
		Giáp ngõ cạnh nhà ông Quân, khu Văn Khôi	Đường Trần Nhân Tông	4.680	2.500	2.210	1.880
3.2	Đường Nguyễn Du	Đường Trần Hưng Đạo	Giáp Chi cục Thuế khu vực Tiên Hải - Kiến Xương	17.500	4.220	2.810	1.880
		Chi cục Thuế khu vực Tiên Hải - Kiến Xương	Ngã tư Bờ hồ	25.000	4.220	2.810	1.880
		Ngã tư Bờ hồ	Cầu vào Xí nghiệp Quản lý và Khai thác công trình thủy lợi Kiến Xương	27.400	3.980	2.810	1.880
		Cầu vào Xí nghiệp Quản lý và Khai thác công trình thủy lợi Kiến Xương	Cầu Cam	14.700	4.220	2.810	1.880
		Giáp cầu Cam	Giáp xã Quang Trung	8.000	2.920	2.810	1.880

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3.3	Đường Nguyễn Đức Cảnh (Đường WP2 cũ)	Đường Nguyễn Du (Xí nghiệp Gạch Sông Hồng)	Giáp xã Quang Minh	7.500	3.120	2.660	1.880
3.4	Đường Phạm Văn Đồng	Đường Trần Nhân Tông (ngã ba bùng binh giao với đường Trần Hưng Đạo)	Giáp sông Kiến Giang	3.500	1.880	1.550	1.040
3.5	Đường Trần Hưng Đạo (đường tránh phía Bắc thị trấn Kiến Xương cũ)	Giáp xã Bình Minh	Cầu sông Bùi	15.000	3.120	2.810	1.880
		Cầu sông Bùi	Đường Trần Nhân Tông	7.500	2.500	1.770	1.040
3.6	Đường Trần Nhân Tông	Giáp xã Bình Minh	Cây xăng Vật tư nông nghiệp	20.470	3.750	2.810	1.880
		Giáp cây xăng Vật tư nông nghiệp	Ngã ba giao với phố Nguyễn Thị Chiên (Cây xăng Việt Hà cũ)	28.920	3.980	2.810	1.880
		Ngã ba giao với phố Nguyễn Thị Chiên (Cây xăng Việt Hà cũ)	Ngã tư Bờ hồ	39.580	4.920	2.970	1.880
		Ngã tư Bờ hồ	Bảo hiểm xã hội huyện	26.840	3.980	2.810	1.880
		Giáp Bảo hiểm xã hội huyện	Hội trường khu Giang Đông	22.550	3.980	2.810	1.880
		Giáp hội trường khu Giang Đông	Trạm bơm Vân Giang	16.700	3.750	2.810	1.880
		Giáp trạm bơm Vân Giang	Cầu Bùi	15.300	2.920	2.810	1.880
		Cầu Bùi	Đất nhà ông Truyền, tổ dân phố An Đoài	14.360	2.660	1.770	1.040
		Đất nhà ông Minh, tổ dân phố An Đoài	Trại Giồng	14.830	2.660	1.770	1.040

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3.7	Đường Trường Chinh (đường huyện Nam Cao - An Bồi cũ)	Đường Trần Nhân Tông	Ngã ba tổ dân phố Tân Hưng (giáp nhà ông Ý)	7.160	2.500	1.770	1.040
		Giáp ngã ba tổ dân phố Tân Hưng (giáp nhà ông Ý)	Giáp xã Thượng Hiền	5.730	2.500	1.770	1.040
3.8	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Trần Nhân Tông (nhà ông Hạnh, tổ dân phố Cộng Hòa)	Cầu Hưng Long	9.000	2.500	2.210	1.880
		Cầu Hưng Long	Giáp Trạm bom Tự Tiến	6.200	2.500	2.210	1.460
		Trạm bom Tự Tiến	Xã Quang Bình	3.500	2.080	1.770	1.040
3.9	Đường Võ Thị Sáu	Đường Nguyễn Du (ngã ba cầu Cam)	Trường bán	5.720	2.500	2.210	1.460
3.10	Phố An Bồi	Đường Trần Nhân Tông (nhà ông Huynh, tổ dân phố An Đông)	Đường Phạm Văn Đồng (Trạm Rada C25)	3.120	1.880	1.550	1.040
3.11	Phố Đặng Tiến Lợi	Đường Trần Nhân Tông (cây xăng số 15, tổ dân phố Giang Đông)	Nhà ông Trần Huy Quân, tổ dân phố Giang Đông	3.750	2.500	2.210	1.460
3.12	Phố Đinh La Cầu	Đường Trần Nhân Tông (nhà ông Biên, tổ dân phố An Đông)	Giáp xã Phương Công, huyện Tiên Hải	3.120	1.880	1.550	1.040
3.13	Phố Nguyễn Công Thu	Đường Trần Hưng Đạo (nhà ông Trứ, tổ dân phố Tân Hưng)	Đường Trường Chinh (ngã ba tổ dân phố Tân Hưng)	2.930	1.880	1.550	1.040

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3.14	Phố Nguyễn Danh Đới	Đường Trần Nhân Tông (nhà ông Ớt, tổ dân phố Giang Đông)	Phố Nguyễn Kim Lâu (ngã ba chùa Quan Âm)	4.160	2.500	2.210	1.460
3.15	Phố Nguyễn Đức Tâm	Đường Trần Nhân Tông (xưởng cơ khí Duy Phương, tổ dân phố Giang Đông)	Đường Lê Quý Đôn (Sân thể dục thể thao, tổ dân phố Văn Khôi)	4.160	2.500	2.210	1.460
3.16	Phố Nguyễn Hữu Bản	Cổng Trạm bơm Thống Nhất (nhà ông Đương, tổ dân phố Thống Nhất)	Đường Võ Nguyên Giáp (nhà ông Nguyễn, tổ dân phố Đồng Tiến)	3.280	2.500	2.210	1.460
3.17	Phố Nguyễn Khang	Đường Trần Nhân Tông (nhà ông Khiêu, tổ dân phố Quang Trung)	Đường gom đường Trần Hưng Đạo (Khu đô thị Quang Trung)	9.000	3.120	2.660	1.880
3.18	Phố Nguyễn Kim Lâu	Đường Nguyễn Du (nhà ông Thành, tổ dân phố Tiên Tuyền)	Phố Phan Bá Vành (nhà ông Đình, tổ dân phố Minh Đức)	4.700	2.500	2.210	1.460
3.19	Phố Nguyễn Mậu Kiên	Đường Trần Nhân Tông (nhà bà Hiếu, tổ dân phố Quang Trung)	Đường Lê Quý Đôn (nhà ông Khang, tổ dân phố Văn Khôi)	7.200	3.120	2.660	1.880
3.20	Phố Nguyễn Thị Chiên	Đường Trần Nhân Tông (cạnh nhà ông Thao, tổ dân phố Cộng Hòa)	Đường Trần Hưng Đạo	8.780	3.120	2.660	1.880
3.21	Phố Nguyễn Thị Hồng Đính	Đường Trần Nhân Tông (nhà ông An, tổ dân phố Giang Đông)	Đường Trần Hưng Đạo	3.750	2.500	2.210	1.460

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3.22	Phố Nguyễn Văn Vực	Đường Trần Nhân Tông (giáp nhà ông Lĩnh, tổ dân phố Cộng Hòa)	Giao đường quy hoạch số 5 (Khu đô thị Tân Tiến)	11000	5.200	3.510	1.880
		Giao đường quy hoạch số 5 (Khu đô thị Tân Tiến)	Giáp đường Trần Hưng Đạo	8.700	5.200	3.510	1.880
3.23	Phố Phạm Ngọc Mậu	Đường Trần Nhân Tông (nhà ông Hữu, tổ dân phố Giang Đông)	Giáp đường Trần Hưng Đạo	3.750	2.500	2.210	1.460
3.24	Phố Phạm Quang Lịch	Đường Trần Nhân Tông (Trụ sở Công an huyện)	Giáp đường Trần Hưng Đạo (Trung tâm GDNN-GDTX huyện)	14.630			
3.25	Phố Phan Bá Vành	Giáp đường Trần Nhân Tông (nhà ông Giang, tổ dân phố Giang Đông)	Đường Lê Quý Đôn	6.720	2.500	2.210	1.460
		Đường Lê Quý Đôn	Đường Võ Thị Sáu (nhà ông Tính, tổ dân phố Minh Đức)	4.750	2.500	2.210	1.460
3.26	Phố Thanh Nê	Đường Trần Nhân Tông (Ngã ba chợ Nê)	Đường Lê Quý Đôn (Ngã tư chợ Nê)	30.000	4.220	2.810	1.880
		Đường Lê Quý Đôn (Ngã tư chợ Nê)	Cầu Thống Nhất	8.000	3.750	2.660	1.880
3.27	Phố Trương Đăng Quỳ	Đường Nguyễn Du (cầu Trạm Y tế)	Phố Thanh Nê (nhà ông Tiểu, tổ dân phố Đông Trung)	8.000	3.120	2.660	1.880



Số TT	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3.28	Khu chợ Nê	Đường phía Bắc chợ Nê		15.000	3.750	2.810	1.880
		Đường phía Tây chợ Nê (giáp Trường Trung học phổ thông Hồng Đức và Trường Năm non Thanh Nê)		10.000	3.750	2.810	1.880
3.29	Khu dân cư Đầm Hưng Long	Đường nội bộ khu dân cư Đầm Hưng Long		5.460			
3.30	Khu dân cư mới cạnh Cửa Đình	Đường Lê Quý Đôn		8.800			
		Đường còn lại		4.400			
3.31	Khu đô thị Quang Trung	Đường gom đường Trần Hưng Đạo		12.000			
		Các đường nội bộ còn lại		11.000			
3.32	Khu đô thị Tân Tiến	Đường trục chính số 05		13.000			
		Các đường nội bộ còn lại		8.500			
3.33	Khu dân cư Tân Tiến (khu Cửa kho)	Đường quy hoạch số 01		8.200			
		Các đường nội bộ còn lại		7.800			
3.34	Khu dân cư trên khu đất Viện Kiểm sát nhân dân cũ (lô số 01 và lô số 02)			14.200			