

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc chỉnh sửa, bổ sung, áp dụng Bảng giá các loại đất
giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Cao Bằng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 2336/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Cao Bằng ban hành Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Công văn số 74/HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc chỉnh sửa, bổ sung Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 961/TTr-STNMT ngày 11 tháng 5 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chỉnh sửa, bổ sung Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Cao Bằng kèm theo Quyết định số 2336/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Nội dung chỉnh sửa, bổ sung của các huyện, thành phố tại các phụ lục kèm theo Quyết định này, cụ thể như sau:

1. Phụ lục số 2: Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn huyện Bảo Lâm;

2. Phụ lục số 3: Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn huyện Hà Quảng;

3. Phụ lục số 5: Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn huyện Nguyên Bình;

4. Phụ lục số 7: Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn huyện Thông Nông;

5. Phụ lục số 8: Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn huyện Hạ Lang;

6. Phụ lục số 9: Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn huyện Thạch An;

7. Phụ lục số 10: Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn huyện Trùng Khánh;

8. Phụ lục số 11: Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn huyện Trà Lĩnh;

9. Phụ lục số 14: Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn thành phố Cao Bằng.

Điều 2. Áp dụng tên đơn vị hành chính mới theo Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội với địa giới hành chính theo Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh tại Quyết định số 2336/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh để thực hiện các chính sách về đất đai, đến khi UBND tỉnh ban hành Quyết định điều chỉnh Bảng giá các loại đất theo địa giới hành chính mới.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 22 tháng 5 năm 2020.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành của tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Tài chính;
- Cục kiểm tra VBQPPL-Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh Cao Bằng;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm thông tin - Văn phòng UBND tỉnh;
- Các PCVP, các CV;
- Lưu: VT, NĐ

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hoàng Xuân Ánh



PHỤ LỤC SỐ 2
BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020-2024
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BẢO LÂM
(Kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 6: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
II	Xã Miền Núi				
1	Xã Mông Ân				
	Đất mặt tiền đoạn từ thị trấn Pác Miầu đến đường rẽ lên UBND Xã Mông Ân (đi qua các xóm Lũng Vài, Nà Bon)	230	173	129	104
2	Xã Vĩnh Phong				
	Đất mặt tiền từ xóm Nà Hù đến trụ sở UBND xã Vĩnh Phong	230	173	129	104
7	Xã Tân Việt				
	Đất mặt đường thuộc trung tâm xã - xóm Nà Pù.	230	173	129	104
10	Xã Thái Sơn				
	Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ đi Nà Bả (trong xóm Nặm Trà) đến Trường Tiểu học Lũng Trang	230	173	129	104
	Đoạn đường từ ngã ba gần Trường THCS Thái Sơn theo đường đi xóm Khuổi Đuốc tới xóm Nà Lóm	230	173	129	104

Nay bổ sung chỉnh sửa, bổ sung thành:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
II	Xã Miền Núi				
1	Xã Mông Ân				
	Đất mặt tiền đoạn từ thị trấn Pác Miầu đến đường rẽ lên UBND Xã Mông Ân (đi qua các xóm Lũng Vài, Nà Đon)	230	173	129	104
2	Xã Vĩnh Phong				

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
	<i>Đất mặt tiền từ xóm Nà Hu đến trụ sở UBND xã Vĩnh Phong</i>	230	173	129	104
7	Xã Tân Việt				
	<i>Đất mặt đường thuộc trung tâm xã - xóm Nà Pù.</i>	270	203	152	122
10	Xã Thái Sơn				
	<i>Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ đi Nà Bả (trong xóm Nặm Trà) đến Trường Tiểu học Lũng Chang</i>	230	173	129	104
	<i>Đoạn đường từ ngã ba gần Trường THCS Thái Sơn theo đường đi xóm Khuổi Đuốc tới xóm Nà Lốm</i>	230	173	129	104

BẢNG 7: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

Bổ sung đường phố loại IV:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
	Thị trấn Pác Miầu				
2	Đường phố loại IV				
	<i>Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ lên UBND huyện đến khu Loỏng Khinh</i>	982	737	552	387

PHỤ LỤC SỐ 3
BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020 – 2024
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN HÀ QUẢNG
(Kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)



BẢNG 6. BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã Trung Du				
3	Xã Trường Hà				
	Đoạn từ tiếp giáp thị trấn Xuân Hòa theo đường Hồ Chí Minh đi Pác Bó đến hết đường rẽ vào bản Hoong				
	Đoạn đường từ trung tâm chợ xã Trường Hà theo đường đi Pác Bó đến hết nhà ông Hoàng Văn Duy (thửa đất số 8, tờ bản đồ số 15) (xóm Bó Bầm)	420	315	236	189
	Từ sân Bảo tàng Pác Bó theo đường nội vùng Pác Bó đến điểm trường Pác Bó				
	Đoạn đường đi bộ Hồ Chí Minh từ đầu xóm Nà Kéo đi qua khu di tích Kim Đồng đến hết xóm Hoàng 2				
	Đoạn đường từ đường rẽ vào Bản Hoong (thửa đất số 49, tờ bản đồ số 50) theo đường Hồ Chí Minh đến chợ xã Trường Hà				
	Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh (chân dốc Kéo Già) theo đường làng nghề, làng du lịch qua cầu Nà Rài đến hết nhà bà La Thị Bích (thửa đất số 163, tờ bản đồ số 36)				
	Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh (đường 203 cũ) (trước nhà ông Đàm Nông Chấp (thửa đất số 100, tờ bản đồ số 40) theo đường làng nghề, làng du lịch đến cầu Bản Hoong	358	269	201	161
	Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh (Nhà văn hoá xóm Nà Mạ) theo đường vào đồi Thoong Mạ đến đầu cầu bên kia suối				
	Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh theo đường vào Nhà máy Thủy điện Bản Hoàng đến công nhà máy				
	Đoạn đường Nà Piài xóm Bản Hoong từ đầu nhà ông Bé Văn Sóng (thửa đất số 528, tờ bản đồ số 37) đến giáp biển báo đường vành đai biên giới				
	Đoạn đường từ ngã ba đường vào trụ sở UBND xã Nà Sác đến ngã ba Ngâm Sinh	358	269	201	161

Nay bổ sung chỉnh sửa, bổ sung thành:

Đơn vị tính: 1000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã Trung Du				
3	Xã Trường Hà				
	Đoạn từ tiếp giáp thị trấn Xuân Hòa theo đường Hồ Chí Minh đi Pác Bó đến nhà ông Hoàng Văn Duy (thửa đất số 8, tờ bản đồ số 15, khu vực Bó Bám)	420	315	236	189
	Từ sân Bảo tàng Pác Bó theo đường nội vùng Pác Bó đến điểm trường Pác Bó				
	Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh (chân dốc Kéo Già) theo đường làng nghề, làng du lịch qua cầu Nà Rài đến hết nhà bà La Thị Bích (thửa đất số 163, tờ bản đồ số 36)				
	Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh trước nhà ông Đàm Nông Cháp (thửa đất số 100, tờ bản đồ số 40) theo đường làng nghề, làng du lịch đến cầu Bản Hoong				
	Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh (Nhà văn hoá xóm Nà Mạ) theo đường vào đồi Thoong Mạ đến đầu cầu bên kia suối	358	269	201	161
	Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh theo đường vào Nhà máy Thủy điện Bản Hoàng đến cổng nhà máy				
	Đoạn đường Nà Pài xóm Bản Hoong từ đầu nhà ông Bé Văn Sống (thửa đất số 528, tờ bản đồ số 37) đến giáp biển báo đường vành đai biên giới				

PHỤ LỤC SỐ 5
BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020-2024
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN NGUYÊN BÌNH
(Kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 6: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã Miền núi				
2	Xã Minh Thanh				
	Đoạn đường từ thửa đất rẫy của bà Đặng Thị Tuyên (thửa đất số 293, tờ bản đồ số 46) (xóm Vũ Ngược) dọc theo đường Quốc lộ 34 đến cầu Tà Sa	358	269	201	161
7	Xã Hoa Thám				
	Đoạn đường dọc theo trục đường xã từ tiếp giáp xã Tam Kim đến hết Nhà văn hoá xóm Cầm Tặm.	230	173	129	104
	Đoạn đường Quốc Lộ 3 giáp xã Thịnh Vượng dọc theo trục đường Quốc Lộ 3 đến hết địa phận ranh giới Cao Bằng - Bắc Kạn				
	Đoạn từ trụ sở Ủy ban nhân dân xã theo đường Hoa Thám - Quốc lộ 3 đến hết nhà ông Triệu Văn Xuân (thửa đất số 24, tờ bản đồ số 155) (xóm Khuổi Hoa).	196	147	110	88
11	Xã Quang Thành				
	Từ nhà ông Bàn Chân Phu (thửa đất số 378, tờ bản đồ số 58) đến ngã ba Sơn Đông	402	302	227	182
	Từ trạm y tế xã theo hai bên đường trục xã đến hết đất xã Quang Thành giáp xã Tam Kim	230	173	129	104
	Từ trạm y tế theo hai bên đường trục đến hết xã Quang Thành đường tỉnh lộ 212				
	Dọc theo đường tỉnh lộ 212 xóm Cốc Bó hết đất Quang Thành giáp Thành Công				
	Từ đường tỉnh lộ 212 nhà ông Bàn Văn Tình (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 18) xóm Cốc Bó dọc theo hai bên trục đường Lũng Mươi đến Trường học cũ Xóm Hoài Khao				
	Đường tiếp nối từ Trường học cũ xóm Hoài Khao dọc theo trục đường làng, đường nội đồng rộng 3m đến điểm tiếp giáp xóm Nà Rẻo, xã Thành Công				

Nay bổ sung chỉnh sửa, bổ sung thành:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã Miền núi				
2	Xã Minh Thanh				
	<i>Đoạn đường từ thửa đất rẫy của bà Đặng Thị Tuyên (thửa đất số 293, tờ bản đồ số 46) (xóm Vũ Ngược) dọc theo đường Quốc lộ 34 đến cầu Tà Sa (thửa đất số 101, tờ bản đồ số 32).</i>	358	269	201	161
5	Xã Lang Môn				
	<i>Đoạn đường từ nhà bà Trần Thị Tuyết (thửa đất số 61, tờ bản đồ số 9) dọc theo Quốc lộ 34 đến hết địa phận giáp xã Hoàng Tung, huyện Hòa An.</i>	304	228	171	137
7	Xã Hoa Thám				
	<i>Đoạn đường dọc theo trục đường xã Tam Kim - Hoa Thám từ nhà Ông Chu Văn Kinh (thửa đất số 868, tờ bản đồ số 74), xóm Nà Chấn theo đường Hoa Thám đến nhà văn hóa xóm Cẩm Tẹm.</i>	230	173	129	104
	<i>Đoạn đường Quốc lộ 3 tiếp giáp xã Thịnh Vượng từ nhà ông Triệu Ích Lâm (thửa đất số 1, tờ bản đồ 145) đến nhà ông Triệu Văn Su xóm Khuổi Hoa (thửa đất số 78 tờ bản đồ 160).</i>				
	<i>Đoạn từ trụ sở UBND xã từ nhà Ông Lý Văn Nguyên (thửa đất số 100, tờ bản đồ số 64), xóm Cẩm Tẹm theo đường Hoa Thám- Quốc lộ 3 đến nhà Ông Triệu Văn Xuân (thửa đất số 46, tờ bản đồ số 155), xóm Khuổi Hoa.</i>	196	147	110	88
11	Xã Quang Thành				
	<i>Từ nhà ông Bàn Chàn Phu (thửa đất số 2, tờ bản đồ số 11) đến ngã ba Sơn Đông.</i>	402	302	227	182
	<i>Từ trạm y tế xã (thửa 378, tờ BĐ 58 xóm Pác Tháy) theo hai bên đường trục xã đến hết đất xã Quang Thành (nhà ông Đàm Quang Tặc thửa 170, tờ BĐ 86) giáp xã Tam Kim.</i>	230	173	129	104
	<i>Từ trạm y tế (thửa 378, tờ BĐ 58 xóm Pác Tháy) theo hai bên đường trục đến hết xã Quang Thành đường tỉnh lộ 212.</i>				
	<i>Từ nhà ông Bàn Chàn Phu (tờ số 11, thửa số 2) dọc theo đường tỉnh lộ 212 xóm Cốc Bó hết đất Quang Thành giáp Thành Công.</i>				

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
	Từ đường tỉnh lộ 212 nhà ông Bàn Văn Tình (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 18) xóm Cốc Bó dọc theo hai bên trục đường Lũng Mười đến Trường học cũ Xóm Hoài Khao (tờ số 128, thửa số 135).				
	Đường tiếp nối từ Trường học cũ xóm Hoài Khao (tờ số 128, thửa số 135) dọc theo trục đường làng, đường nội đồng rộng 3m đến điểm tiếp giáp xóm Nà Rẻo, xã Thành Công.				
	Từ nhà ông Bàn Chân Phu (thửa đất số 2, tờ bản đồ số 11) đến ngã ba Sơn Đông.				
14	Xã Thành Công				
	Đoạn đường từ tiếp giáp nhà ông Chu Văn Năm (thửa đất số 615, tờ bản đồ số 28), xóm Pù Vài theo đường TL 212 đến nhà bà Nông Thị Hành xóm Nà Bàn (thửa số 32 tờ bản đồ số 86).	304	228	171	137
	Đoạn đường trục xã từ đường rẽ vào Công ty Kolia đến UBND xã Thành Công.	304	228	171	137
	Đoạn đường từ trường Tiểu học Bàn Đông (thửa đất số 641, tờ bản đồ số 142) đến nhà ông Bàn Hữu Phú xóm Bàn Chang (thửa đất số 134, tờ bản đồ số 162).	230	173	129	104
	Đoạn từ ngã ba đường TL 212 rẽ đi xã Phan Thanh đến hết địa phận giáp xã Phan Thanh.	230	173	129	104

PHỤ LỤC SỐ 7
BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020 – 2024
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN THÔNG NÔNG

(Kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)



BẢNG 6. BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
II	Xã miền núi				
5	Xã Cần Yên				
	Ngã ba Nà Thín (nhà ông Nông Văn Tuấn (thửa đất số 321, tờ bản đồ số 14)) đến hết thửa đất nhà ông Sầm Văn Thông (thửa đất số 151, tờ bản đồ số 10) xóm Nà Thín	358	269	201	141

Nay bổ sung chỉnh sửa, bổ sung thành:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
II	Xã miền núi				
5	Xã Cần Yên				
	Ngã ba Nà Thín (nhà ông Nông Văn Tuấn (thửa đất số 321, tờ bản đồ số 14)) đến hết thửa đất nhà bà Hoàng Thị Liên (thửa đất số 151, tờ bản đồ số 10) xóm Nà Thín	358	269	201	141
	Tuyến đường Hồng Minh Thượng, từ thửa đất nhà ông Lục Văn Hát (thửa số 206, tờ bản đồ 44) xóm Bản Gải xã Cần Yên đến hết tuyến đường Hồng Minh Thượng				

PHỤ LỤC SỐ 8
BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020 – 2024
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN HẠ LANG

(Kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)



BẢNG 6: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã trung du				
1	Xã Việt Chu				
	Đoạn đường ven đường tỉnh lộ 207A (tiếp giáp thị trấn Thanh Nhật đến hết nhà Nông Văn Chiến Nà Ngườm (thửa đất số 68, tờ bản đồ số 03))	420	315	236	189
II	Xã miền núi				
8	Xã ThẮng Lợi				
	Đường đi từ Co Lý đi đến Bản Sáng đến hết ranh giới xã ThẮng Lợi.	322	242	181	145
	Đường đi từ Co Lý đi đến hết Bản Sáng				

Nay bổ sung chỉnh sửa, bổ sung thành:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã trung du				
1	Xã Việt Chu				
	Đoạn đường ven đường tỉnh lộ 207A (tiếp giáp thị trấn Thanh Nhật đến hết thửa đất của Nông Văn Chiến Nà Ngườm (thửa đất số 68, tờ bản đồ số 03))	420	315	236	189
II	Xã miền núi				
8	Xã ThẮng Lợi				
	Đường đi từ Co Lý đi đến Bản Sáng đến hết ranh giới xã ThẮng Lợi.				

BẢNG 7: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ**Đã ghi:***Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²*

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
	Thị trấn Thanh Nhật				
1	Đường phố loại II	2.433	1.825	1.369	958
	Đoạn đường từ nhà ông Lục Văn Ty (thửa đất số 168, tờ bản đồ số 16-5) theo đường đi Vinh Quý đến đường mòn rẽ đi Sa Tao (xã Việt Chu).				
2	Đường phố loại III				
	Đoạn từ công Trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện đến hết ranh giới Thị trấn Thanh Nhật.				
	Đoạn đường Quốc lộ 4A rẽ đi Nà Ên qua Kéo Sy đến đường Quốc lộ 4A.				
	Đoạn đường từ Công chân núi Phia Khao đến hết ranh giới thị trấn.	1.654	1.241	930	651
	Các vị trí mặt tiền đoạn đường từ nhà ông Hoàng Văn Thắng (Đoàng Đeng) đến hết biển báo thị trấn Thanh Nhật.				

Nay bổ sung hoàn chỉnh thành:*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²*

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
	Thị trấn Thanh Nhật				
1	Đường phố loại II				
	Đoạn đường từ nhà ông Lục Văn Ty (thửa đất số 168, tờ bản đồ số 16-5) theo đường đi Vinh Quý đến hết nhà ông Hoàng Thế Anh (thửa 59, tờ 29-5)	2.433	1.825	1.369	958
2	Đường phố loại III				
	Đoạn từ nhà ông Hoàng Thế Anh (thửa 59, tờ 29-5) theo đường đi Vinh Quý đến đường mòn rẽ đi Sa Tao (xã Việt Chu)	1.654	1.241	930	651

PHỤ LỤC SỐ 9

**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020 – 2024
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN THẠCH AN**

(Kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)


BẢNG 7: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
	Thị trấn Đông Khê				
1	Đường phố loại I				
	Đoạn đường từ Quốc lộ 34B theo đường Quốc lộ 4A đến hết ngã tư Bó Loỏng.				
	Đoạn từ ngã 3 Quốc lộ 34B cầu Phai Pin theo đường tránh Quốc lộ 4A đến ngã 3 cầu Slăng Péc.	3.726	2.795	2.096	1.467
2	Đường phố loại II				
	Đoạn từ ngã tư Bó Loỏng theo đường Quốc lộ 4A đến đầu cầu Phai Sặt.				
	Đoạn từ ngã 3 đường Quốc lộ 4A rẽ xuống cầu Bó Loỏng đến ngã tư Đoỏng Lặng.	2.543	1.907	1.430	1.001
3	Đường phố loại III				
	Đoạn đường từ Xưởng chế biến Chè đắng cũ theo Quốc lộ 34B đến đường đi Lũng Hay hết đất ở nhà ông Triệu Văn Toàn (thửa đất số 91, tờ bản đồ số 42)				
	Đoạn từ đầu cầu Phai Rạt theo đường Quốc lộ 4A đến ngã ba Slăng Péc.	1.730	1.298	973	681
5	Đường phố loại V				
	Đoạn đường từ đầu cầu Nà Ma theo đường vào làng Pò Diểu đến đầu cầu Pò Diểu.				
	Đoạn đường từ đầu cầu Bó Loỏng đến hết làng Đoỏng Lặng.				
	Đoạn đường từ Quốc lộ 34B vào hết làng Pò Sừa.				
	Đoạn đường từ Quốc lộ 34B vào hết làng Nà Lũng.				

Nay bổ sung chỉnh sửa, bổ sung thành:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
	Thị trấn Đông Khê				
1	Đường phố loại I				
	<i>Đoạn đường từ Quốc lộ 34B theo đường nội thị đến hết ngã tư Bó Lông.</i>				
	<i>Đoạn từ ngã 3 Quốc lộ 34B cầu Phai Pin theo đường Quốc lộ 4A đến ngã 3 cầu Slăng Péc.</i>	3.726	2.795	2.096	1.467
2	Đường phố loại II				
	<i>Đoạn từ ngã tư Bó Lông theo đường nội thị đến đầu cầu Phai Sạt.</i>				
	<i>Đoạn từ ngã ba đường nội thị rẽ xuống cầu Bó Lông đến ngã tư Quốc lộ 4A</i>	2.543	1.907	1.430	1.001
3	Đường phố loại III				
	<i>Đoạn đường từ Xưởng chế biến Chè đắng cũ theo Quốc lộ 34B đến đường đi Lũng Hay hết nhà ông Triệu Văn Tỏa (thửa đất số 91, tờ bản đồ số 42).</i>	1.730	1.298	973	681
	<i>Đoạn đầu cầu Phai Rạt theo đường Quốc lộ 4A đến hết đất thị trấn (giáp xã Lê Lai).</i>				
5	Đường phố loại V				
	<i>Đoạn đường từ đầu cầu Nà Ma theo đường vào làng Pò Diều đến hết làng Pò Diều.</i>				
	<i>Đoạn từ ngã tư Quốc lộ 4A đến hết làng Đoảng Lặng</i>	902	677	507	355
	<i>Đoạn từ Quốc lộ 4A vào hết làng Pò Sủa</i>				
	<i>Đoạn từ Quốc lộ 4A vào hết làng Nà Lũng</i>				

PHỤ LỤC SỐ 10
BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020 – 2024
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TRỪNG KHÁNH

(Kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)



BẢNG 6. BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã Trung du				
2	Xã Cảnh Tiên				
	Đoạn đường từ trụ sở Ủy ban nhân dân xã cũ, theo đường tỉnh lộ 206, đến hết địa giới xã Cảnh Tiên (giáp xã Đức Hồng).	358	269	201	161

Nay bổ sung chỉnh sửa, bổ sung thành:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã Trung du				
2	Xã Cảnh Tiên				
	Đoạn đường từ trụ sở Ủy ban nhân dân xã cũ, theo đường tỉnh lộ 206, đến hết địa giới xã Cảnh Tiên (giáp xã Đức Hồng).	420	315	236	189

PHỤ LỤC SỐ 11
BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020 – 2024
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TRÀ LĨNH

(Kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2020
 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)



BẢNG 7. BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ TẠỊ ĐÔ THỊ

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
	Thị trấn Hùng Quốc				
2	Đường phố loại II				
	Theo đường Quốc lộ 34 kéo dài, Đầu Cầu Cô Thầu (Phía Bắc) rẽ vào xóm Pò Khao đến giáp đường 210.	1.715	1.286	965	675

Nay bổ sung chỉnh sửa, bổ sung thành:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
	Thị trấn Hùng Quốc				
3	Đường phố loại III				
	Theo đường Quốc lộ 34 kéo dài, Đầu Cầu Cô Thầu (Phía Bắc) rẽ vào xóm Pò Khao đến giáp đường 210.	1.166	875	656	459

PHỤ LỤC 14

BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020-2024

TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ CAO BẰNG

(Kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)



BẢNG 6: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã Đồng Bằng				
1	Xã Hưng Đạo				
	Đoạn từ đầu cầu Hoàng Tung qua Bó Mạ ra Vò Đạo đến gặp đường 203;	808	606	455	364
	Đoạn từ đầu cầu Hoàng Tung qua Bó Mạ ra Vò Đạo đến gặp đường 203;	686	515	386	309

Nay bổ sung chỉnh sửa, bổ sung thành:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
I	Xã Đồng Bằng				
1	Xã Hưng Đạo				
	Đoạn từ đầu cầu Hoàng Tung qua Bó Mạ ra Vò Đạo đến gặp đường 203;	808	606	455	364

BẢNG 7: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

Đã ghi:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
IV	Phường Sông Bằng				
3	Đường phố loại VI				
	Đoạn đường từ ngã ba có đường rẽ lên khu dân cư tổ 6 (đối diện là hết thửa đất nhà ông Hoàng Ngọc Minh (thửa đất số 74, tờ bản đồ số 47) theo đường Lê Lợi đến hết thửa đất nhà ông Vương Điệp Văn (thửa đất số 58 tờ bản đồ số 38), đối diện là hết thửa đất nhà ông Hoàng Dương Quý (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 38).	5.040	3.780	2.835	1.985
6	Đường phố loại IX				
	Đoạn từ thửa đất nhà ông Vương Điệp Văn (thửa đất số 58, tờ bản đồ số 38), đối diện là hết	1.901	1.426	1.069	748

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
	thửa đất nhà ông Hoàng Dương Quý (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 38) theo đường Lê Lợi đến hết địa giới phường Sông Bằng.				

Nay bổ sung hoàn chỉnh thành:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
IV	Phường Sông Bằng				
3	Đường phố loại VI				
	Đoạn đường từ ngã ba có đường rẽ lên khu dân cư tổ 6 (đối diện là hết thửa đất nhà ông Hoàng Ngọc Minh (thửa đất số 74, tờ bản đồ số 47)) theo đường Lê Lợi đến hết thửa đất nhà ông Hoàng Văn Trung (thửa đất số 53 tờ bản đồ số 38), đối diện là hết thửa đất nhà ông Hoàng Dương Quý (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 38).	5.040	3.780	2.835	1.985
6	Đường phố loại IX				
	Đoạn từ thửa đất nhà ông Hoàng Văn Trung (thửa đất số 53, tờ bản đồ số 38), đối diện là hết thửa đất nhà ông Hoàng Dương Quý (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 38) theo đường Lê Lợi đến hết địa giới phường Sông Bằng.	1.901	1.426	1.069	748
VI	Phường Đề Thám				
3	Đường phố loại VII				
	Đoạn ngã ba tiếp giáp đường phía Nam (đường 58) theo tuyến E đến ngã ba tiếp giáp đường Quốc lộ 3 cũ (tổ 7)	3.642	2.731	2.048	1.434