

QUYẾT ĐỊNH

**Phân cấp lập, phê duyệt và ban hành Quy chế quản lý kiến trúc
trên địa bàn tỉnh Hậu Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02
năm 2025;*

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính
phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định phân cấp thẩm quyền lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Hậu Giang.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Quyết định này áp dụng đối với các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến việc lập, phê duyệt và ban hành Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Hậu Giang.

Điều 3. Phân cấp thẩm quyền lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc

1. Sở Xây dựng tổ chức lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị đối với các đô thị có phạm vi lập quy hoạch chung liên quan đến địa giới hành chính của hai đơn vị cấp huyện trở lên.

2. Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố tổ chức lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị thuộc phạm vi quản lý, trừ các đô thị quy định tại khoản 1 Điều này.

3. Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố tổ chức lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn thuộc phạm vi quản lý.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng

a) Chịu trách nhiệm tổ chức triển khai, thực hiện và hướng dẫn thực hiện Quyết định này; theo dõi, kiểm tra, giám sát việc thực hiện và tổng hợp báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo.

b) Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh thành lập Hội đồng thẩm định quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh.

c) Tổ chức thẩm định, trình phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc.

2. Sở Tài chính

Căn cứ khả năng cân đối ngân sách, tham mưu cấp thẩm quyền bố trí kinh phí thực hiện Quyết định này theo đúng quy định và thực hiện theo phân cấp ngân sách.

3. Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố

a) Tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này. Hàng năm, báo cáo kết quả thực hiện bằng văn bản gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp, theo dõi.

b) Xây dựng kế hoạch hàng năm và kế hoạch theo giai đoạn để tổ chức lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn thuộc phạm vi quản lý, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.

c) Cân đối nguồn kinh phí địa phương hàng năm được bố trí để thực hiện các nội dung tại Quyết định này; quản lý, kiểm soát việc thanh toán, quyết toán theo quy định hiện hành.

Điều 5. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày 28 tháng 4 năm 2025.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở: Xây dựng, Tài chính; Thủ trưởng cơ quan, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- VP. Chính phủ (HN-TP.HCM);
- Bộ Xây dựng;
- Bộ Tư pháp (Cục KTVB&QPPLVPHC);
- TT: TU, HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy;
- VP. Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN, các đoàn thể tỉnh;
- Như Điều 5;
- HĐND, UBND, UBMTTQVN cấp huyện;
- Cơ quan Báo, Đài tỉnh;
- Công báo tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NCTH.PM.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hòa