

Số: 40/2026/QĐ-UBND

Đồng Tháp, ngày 17 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy định lộ trình bố trí quỹ đất, đầu tư hoặc khuyến khích đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung trong trường hợp chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 146/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 05/2025/NĐ-CP và Nghị định 48/2026/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 131/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định Quy định lộ trình bố trí quỹ đất, đầu tư hoặc khuyến khích đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung trong trường hợp chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định lộ trình bố trí quỹ đất, đầu tư hoặc khuyến khích đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung trong trường hợp chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 4 năm 2026.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp; tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *mm*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UB TV Quốc hội (báo cáo);
- Chính phủ (báo cáo);
- Cục KTVB và TCTHPL- Bộ Tư pháp;
- Vụ Pháp chế - Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn đại biểu QH tỉnh Đồng Tháp;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- UB MTTQVN tỉnh Đồng Tháp;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Ủy ban nhân dân cấp xã;
- Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Tháp;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh, Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, Nguyên.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN *meral*
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Thanh

Nguyễn Thành Diệu

QUY ĐỊNH

Lộ trình bố trí quỹ đất, đầu tư hoặc khuyến khích đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung trong trường hợp chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp
(Ban hành kèm theo Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND)

Chương I QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy định này quy định lộ trình bố trí quỹ đất, đầu tư hoặc khuyến khích đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung đối với các khu đô thị, khu dân cư tập trung chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp theo quy định tại điểm b khoản 5 Điều 86 Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

- Chủ dự án đầu tư khu đô thị, khu dân cư tập trung theo dự án đầu tư.
- Chủ đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải khu đô thị, khu dân cư tập trung không thuộc khoản 1 Điều này.
- Cơ quan quản lý nhà nước và các tổ chức, cá nhân có liên quan đến hoạt động đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.
- Chủ sở hữu hệ thống thoát nước.

Chương II

LỘ TRÌNH BỐ TRÍ QUỸ ĐẤT, ĐẦU TƯ HOẶC KHUYẾN KHÍCH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HỆ THỐNG THU GOM, XỬ LÝ NƯỚC THẢI ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG TRONG TRƯỜNG HỢP CHƯA CÓ HỆ THỐNG THU GOM, XỬ LÝ NƯỚC THẢI

Điều 3. Lộ trình bố trí quỹ đất xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung trong trường hợp chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải

- Đối với khu đô thị, khu dân cư tập trung chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải, Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với chủ đầu tư dự án và các đơn vị liên quan tổ chức rà soát, lựa chọn vị trí phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và các quy hoạch khác có liên quan để bố trí quỹ đất xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật và có cơ chế kiểm

soát, đánh giá tiến độ thực hiện hằng năm rõ ràng và khả thi, thời gian hoàn thành đến năm 2030.

2. Việc xây dựng các hệ thống thu gom, xử lý nước thải phải phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy hoạch đô thị đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt và tuân thủ theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Lộ trình đầu tư hoặc khuyến khích đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung trong trường hợp chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải

Lộ trình đầu tư hoặc khuyến khích đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung trong trường hợp chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải đối với khu đô thị, khu dân cư đã hình thành, thực hiện như sau:

1. Các khu đô thị, khu dân cư theo quy hoạch xây dựng được phê duyệt có bố trí quỹ đất thực hiện đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung phải thực hiện đầu tư xây dựng theo đúng quy hoạch.

2. Các khu đô thị, khu dân cư theo quy hoạch xây dựng được phê duyệt không có bố trí quỹ đất để đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung sẽ được bố trí quỹ đất theo quy định tại Điều 3 Quy định này và được hưởng hỗ trợ, ưu đãi theo quy định tại Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 05/2025/NĐ-CP; các quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định pháp luật khác có liên quan và cơ chế đặc thù của địa phương (nếu có).

**Chương III
TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

Điều 5. Trách nhiệm của các sở, ban ngành liên quan

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Thực hiện chức năng quản lý Nhà nước về công tác bảo vệ môi trường đối với các khu đô thị, khu dân cư trên địa bàn tỉnh;

b) Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp trong việc lập, thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt;

c) Tiếp nhận và giải quyết theo quy định các thủ tục về đất đai, môi trường cho chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung;

d) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện nhiệm vụ giám sát, kiểm tra đối với các dự án đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung về việc sử dụng đất đúng mục đích, hiệu quả;

đ) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng liên quan kiểm tra, tham mưu người có thẩm quyền xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, môi trường và các quy định khác có liên quan.

2. Sở Xây dựng

a) Phối hợp, hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp trong việc lập, trình thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp xem xét, phê duyệt đối với các quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp (trong đó có bố trí quỹ đất có chức năng quy hoạch hệ thống thu gom, xử lý nước thải);

b) Phối hợp với Ủy ban nhân dân cấp xã trong việc triển khai thực hiện các nội dung về thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn của các xã, phường theo quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Về nội dung cơ chế, chính sách phát triển lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật (thoát nước và xử lý nước thải) trên địa bàn: thực hiện theo quy định của Trung ương.

c) Hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về hạ tầng kỹ thuật (thoát nước và xử lý nước thải) thuộc thẩm quyền quản lý;

d) Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp trong việc triển khai các công trình hạ tầng giao thông đồng bộ với các công trình thoát nước và xử lý nước thải đảm bảo hiệu quả.

3. Sở Tài chính

a) Phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phân bổ nguồn kinh phí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm, phù hợp với khả năng cân đối của ngân sách địa phương để triển khai theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn có liên quan, đảm bảo phát huy hiệu quả đầu tư của dự án;

b) Phối hợp với các đơn vị liên quan mời gọi đầu tư, xúc tiến thu hút đầu tư các dự án đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung theo quy định.

4. Sở Khoa học và Công nghệ

Phối hợp với các sở, ngành và địa phương có liên quan tổ chức thẩm định hoặc có ý kiến về công nghệ của các trạm, nhà máy xử lý nước thải theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ.

5. Cơ quan thuế

a) Phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan hướng dẫn thực hiện các ưu đãi theo Quy định này và các quy định khác của pháp luật về thuế;

b) Xác định nghĩa vụ tài chính theo thẩm quyền đối với các dự án đầu tư của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật.

Điều 6. Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp.

1. Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng trong việc lập, trình thẩm định, trình phê duyệt đối với các quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp (trong đó có bố trí quỹ đất có chức năng quy hoạch hệ thống thu gom, xử lý nước thải).

Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp chủ trì phối hợp Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan triển khai các công trình hạ tầng giao thông đồng bộ với các công trình thoát nước và xử lý nước thải đảm bảo hiệu quả trên địa bàn thuộc thẩm quyền quản lý.

2. Rà soát, bố trí quỹ đất, khuyến khích đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải khu đô thị, khu dân cư tập trung trong trường hợp chưa có hệ thống thu gom, xử lý nước thải trên địa bàn; Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan để tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư đảm bảo tiến độ dự án của nhà đầu tư (nếu có); Đưa dự án của nhà đầu tư vào kế hoạch sử dụng đất để tổ chức thực hiện theo quy định.

3. Tạo điều kiện cho nhà đầu tư triển khai đầu tư xây dựng và thực hiện các hoạt động đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đô thị, khu dân cư tập trung trên địa bàn.

4. Tổ chức kiểm tra, xử lý vi phạm về thoát nước, xử lý nước thải theo thẩm quyền.

5. Truyền thông nâng cao nhận thức về bảo vệ môi trường trong cộng đồng, vận động cộng đồng dân cư trên địa bàn quản lý thực hiện các quy định về thoát nước và xử lý nước thải theo trách nhiệm được phân cấp.

Điều 7. Chủ đầu tư

Ngoài việc tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định của pháp luật có liên quan, chủ đầu tư các đô thị, khu dân cư tập trung còn có trách nhiệm:

1. Triển khai thực hiện dự án theo đúng tiến độ trong quyết định chủ trương đầu tư. Báo cáo tiến độ triển khai dự án định kỳ hằng tháng, quý cho Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, các cơ quan quản lý chuyên ngành và Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh Đồng Tháp theo quy định.

2. Vận hành, duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa hệ thống thu gom, xử lý nước thải trong phạm vi công trình, nhà ở.

Điều 8. Tổ chức thực hiện

Trong quá trình triển khai thực hiện Quy định nếu có khó khăn, vướng mắc báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp (thông qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để có chỉ đạo, giải quyết kịp thời./.