

Số: 48/2002/QĐ-UB

Cần Thơ, ngày 15 tháng 4 năm 2002

**QUYẾT ĐỊNH**

V/V BAN HÀNH QUY ĐỊNH LỘ GIỚI ĐƯỜNG DẪN CẦU CẦN THƠ

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CẦN THƠ**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 21/06/1994;

Căn cứ Nghị định 91/CP ngày 17/08/1994 của Chính phủ ban hành Điều lệ Quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 189/2001/QĐ/BGTVT ngày 16/01/2001 của Bộ trưởng Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật dự án xây dựng cầu Cần Thơ (Quốc lộ 1A);

Căn cứ Quyết định số 3236/QĐ.UBT.97 ngày 16/12/1997 của UBND tỉnh Cần Thơ về việc phê duyệt quy hoạch chung Khu dân cư và Cảng phía Nam Cần Thơ;

Xét Tờ trình số 115 /TTr-SXD ngày 21/02/2002 của Giám đốc Sở Xây dựng,

**QUYẾT ĐỊNH :**

**Điều 1.** Nay ban hành kèm theo Quyết định này Quy định lộ giới đường dẫn cầu Cần Thơ.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 15 ngày kể từ ngày ký. Giao Giám đốc Sở Xây dựng tổ chức triển khai hướng dẫn cho các cơ quan, đơn vị, địa phương và hộ dân trên tuyến đường dẫn cầu Cần Thơ thực hiện đúng Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở, Thủ trưởng cơ quan Ban, ngành tỉnh, Chủ tịch UBND TP. Cần Thơ, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành A, các cơ quan, đơn vị, địa phương và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM . UBND TỈNH CẦN THƠ  
CHỦ TỊCH  
Nguyễn Phong Quang**

**QUY ĐỊNH**

LỘ GIỚI ĐƯỜNG DẪN CẦU CẦN THƠ

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 48 /2002/QĐ-UB ngày 15 / 4 / 2002 của UBND tỉnh Cần Thơ)*

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi trong việc quản lý xây dựng dọc hai bên đường dẫn cầu Cần Thơ, giới hạn từ cầu Cần Thơ thuộc phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ đến Quốc lộ 1A (QL.1A) hiện hữu thuộc địa phận huyện Châu Thành A, UBND tỉnh thống nhất quản lý lộ giới đường dẫn cầu Cần Thơ cụ thể như sau:

**Điều 1. Đường dẫn cầu Cần Thơ được thống nhất quản lý lộ giới là 74m. Trong đó:**

- Lòng đường:  $2 \times 7 = 14\text{m}$ .
- Dải phân cách ở giữa rộng: 1,6m.
- Hai làn bộ hành ở hai bên rộng:  $2 \times 2,75 = 5,50\text{m}$ .
- Bốn dải an toàn rộng:  $4 \times 0,5 = 2\text{m}$ .
- Dải phân cách giữa lối bộ hành và đường nội bộ thành phố mỗi bên là:  $2 \times 5,45 = 10,90\text{m}$ .

- Lòng đường nội bộ thành phố mỗi bên rộng:  $2 \times 10 = 20\text{m}$ .

- Vĩa hè cho mỗi bên rộng:  $2 \times 10 = 20\text{m}$ .

**Điều 2.** Giao Giám đốc Sở Xây dựng có kế hoạch quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dọc hai bên đường dẫn cầu Cần Thơ để làm cơ sở quản lý xây dựng, phạm vi lập quy hoạch được tính từ vị trí lộ giới vào 200m cho mỗi bên (trừ những vị trí đã có quy hoạch chi tiết hoặc đã quy hoạch giao đất cho các đơn vị tiến hành đầu tư khu dân cư).

**Điều 3.** Khi chưa có quy hoạch chi tiết được duyệt, Sở Xây dựng, Sở Địa chính và các cấp chính quyền địa phương không được cấp phép xây dựng và không được chuyển mục đích sử dụng đất. Giao Giám đốc Sở Địa chính cùng với Chủ tịch ủy ban nhân dân (UBND) thành phố Cần Thơ, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành A khi lập thủ tục cấp đất, giao đất dọc hai bên đường dẫn cầu Cần Thơ phải thực hiện đúng theo quy hoạch được duyệt và đúng theo lộ giới quy định tại Điều 1 của Quy định này.

#### **Điều 4.**

1- Giao Chủ tịch UBND thành phố Cần Thơ, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành A và các địa phương có liên quan thực hiện phân cấp trực tiếp quản lý việc xây dựng dọc hai bên đường dẫn cầu Cần Thơ đúng theo quy hoạch được duyệt và lộ giới đã quy định.

2- Không được xây dựng mới các công trình dân dụng, công nghiệp và các loại công trình kỹ thuật hạ tầng (kể cả công trình tạm) trong phạm vi lộ giới của đường dẫn cầu Cần Thơ. Đối với các công trình hiện hữu đã có, chỉ được cải tạo chống dột, chống sập và không được cải tạo nâng cấp công trình.

#### **Điều 5. Điều khoản thi hành:**

1- Giám đốc Sở, Thủ trưởng các cơ quan Ban, ngành tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Cần Thơ, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành A, Chủ tịch UBND các phường, xã và các hộ dân trên tuyến đường dẫn cầu Cần Thơ có trách nhiệm thực hiện đúng nội dung Quy định này.

2- Trong quá trình thực hiện khi gặp khó khăn vướng mắc các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan báo cáo về Sở Xây dựng và UBND tỉnh để chỉ đạo kịp thời./.