



NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2015 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
KHÓA V, KỲ HỌP THỨ 9**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân năm 2003;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân năm 2004;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Sau khi xem xét Tờ trình số 163/TT-UBND ngày 01/12/2014 và Tờ trình số 198/TT-UBND ngày 12/12/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị thông qua Danh mục dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2015 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; Báo cáo thẩm tra số 165/BC-KTNS ngày 12/12/2014 của Ban Kinh tế-Ngân sách và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Danh mục các dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2015 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu (có Danh mục kèm theo).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu Khóa V, Kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 18/12/2014 và có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Chính phủ;
- Ban CTĐB-UBND tỉnh;
- Bộ TNMT; Bộ Tư pháp (Cục KTVB);
- TTr. Tỉnh ủy; Đoàn ĐBQH tỉnh;
- TTr.HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Các Ban của HĐND; ĐB.HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể trong tỉnh;
- TTr.HĐND; UBND các huyện, TP;
- TT Công báo và tin học tỉnh;
- Website HĐND tỉnh;
- Báo BR-VT, Đài PT-TH tỉnh;

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Lĩnh

DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ RỪNG ĐẶC DỤNG NĂM 2015 TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU



(kèm theo Nghị quyết số 34 /2014/NQ-HĐND ngày 18/12/2014 của HĐND tỉnh)

STT	Danh mục công trình	Địa điểm	Chủ đầu tư/Quản lý	Mục đích sử dụng	Tổng DT dự án (ha)	Loại đất chuyển mục đích (ha)				
						Đất trồng lúa (phải chuyển mục đích)			Đất Rừng phòng hộ (phải chuyển mục đích)	Đất Rừng đặc dụng (phải chuyển mục đích)
						Tổng số	Lúa 02 vụ trở lên	Lúa 01 vụ		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
I	Công trình dự án quốc phòng, an ninh (16 dự án)				106.54	12.53	4.01	8.52	24.97	12.00
1	Cầu cảng Hải Đội II Bộ đội Biên phòng tỉnh BR-VT	Phường Rạch Dừa, TP Vũng Tàu	Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh	Quốc phòng	3.00	3.00		3.00		
2	Tổng kho xăng dầu chiến lược tại Cù Lao Tàu	Phường Rạch Dừa, TP Vũng Tàu	Bộ tư lệnh Quân khu 7	Quốc phòng	61.00				13.00	
3	Trụ sở Ban chỉ huy quân sự thành phố Bà Rịa	phường Long Hương, thành phố Bà Rịa	Bộ chỉ huy quân sự tỉnh	Quốc phòng	3.00	3.00		3.00		
4	Trụ sở công an xã Tân Hưng - Tp. Bà Rịa	xã Tân Hưng	UBND TP Bà Rịa	đất an ninh	0.15	0.15		0.15		

5	Trụ sở công an phường Phước Trung - Tp. Bà Rịa	P. Phước Trung	UBND TP Bà Rịa	đất an ninh	0.16	0.16		0.16			
6	Trụ sở công an phường Long Toàn	P. Long Toàn	Công an tỉnh	đất an ninh	0.08	0.08		0.08			
7	Trụ sở công an phường Long Tâm	P. Long Tâm	Công an tỉnh	đất an ninh	0.13	0.13		0.13			
8	Cơ sở tạm giữ Công an thành phố Bà Rịa	phường Long Hương, thành phố Bà Rịa	Công an tỉnh	đất an ninh	0.67	0.59		0.59			
9	Doanh trại Đại đội công binh 46	xã Phước Hội	Bộ chỉ huy quân sự tỉnh	Quốc phòng	3.20				3.20		
10	Đảm bảo an toàn trường bán Tam Phước	Xã Tam Phước	Bộ Chỉ huy QS tỉnh	Quốc phòng	1.24				1.24		
11	Tram Rada tại điểm cao 159 núi Hồ Linh (Sư đoàn PK367/QCCKKQ)	Xã Bung Riêng	Sư đoàn 367	Đất quốc phòng	12.00						12.00
12	Thao trường huấn luyện tại xã Bình Trung	xã Bình Trung	Phòng KT-HT huyện Châu Đức	Đất quốc phòng	2.00	2.00			2.00		
13	Thao trường huấn luyện E201	xã Sông Xoài, huyện Tân Thành	sư đoàn BB 302	Đất quốc phòng	10.44	3.42		3.42			
14	Kho cảng quân khu 7	Bến Dầm	Quân khu 7	Quốc phòng	2.615				0.67		
15	Diện đóng quân của Hải đoàn tàu Cảnh sát biển (BTL cảnh sát biển)	Bến Dầm	BTL cảnh sát biển	An Ninh	1.86				1.86		
16	Trung tâm tìm kiếm cứu hộ cứu nạn Côn Đảo - Bộ đội Biên phòng tỉnh BR-VT	Huyện Côn Đảo	Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh	An ninh quốc phòng	5.00				5.00		
II	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp (15 dự án)				9.99	4.46		1.43	3.03	1.50	0.10
1	Trụ sở làm việc Trung tâm kiểm định chất lượng công trình giao thông tỉnh	P. Long Tâm	Sở Giao thông	Trụ sở cơ quan & CTSN	0.43	0.43		0.43			

2	Trụ sở làm việc Cục Thuế tỉnh BR-VT.	P. Phước Trung	Cục Thuế tỉnh	Trụ sở cơ quan & CTSN	0.71	0.71	0.71	0.71	
3	Trụ sở chi cục An toàn vệ sinh thực phẩm	P. Long Tâm	Sở Y tế	Trụ sở cơ quan & CTSN	0.44	0.44	0.44	0.44	
4	Trụ sở làm việc các cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp trực thuộc các Sở, ban ngành và trụ sở tiếp tiếp dân tỉnh thành phố Bà Rịa	UBND tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	P. Long Toàn	Trụ sở cơ quan & CTSN	5.20	1.32	1.32	1.32	
5	Mở rộng trụ sở Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu	phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa	Đài PTTH Tỉnh	Mở rộng trụ sở làm việc	0.30	0.30	0.30	0.30	
6	Trụ sở Chi cục Bảo vệ Môi trường	phường Phước Trung, TP Bà Rịa	Chi cục Bảo vệ môi trường	Trụ sở cơ quan & CTSN	0.11	0.11	0.11	0.11	
7	Trụ sở làm việc Chi cục Quản lý thủy nông	P. Long Hương, thành phố Bà Rịa	Chi cục Quản lý Thủy nông - Sở Nông nghiệp & PTNT	Trụ sở cơ quan & CTSN	0.15	0.15	0.15	0.15	
8	Xây dựng Trạm Thanh tra Thủy sản tại huyện Đất Đỏ	xã Lộc An	Sở Nông nghiệp và PTNT	Trụ sở	0.50			0.50	
9	Đầu tư xây dựng nhà làm việc tổ cơ động	Khoảnh 4 tiêu khu 26, xã Bông Trang, huyện Xuyên Mộc	Khu Bảo tồn Thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu	Xây dựng nhà làm việc phục vụ quản lý bảo vệ rừng	0.10				0.10
10	Trạm hàng hải quản lý đường sông Dinh	xã Long Sơn, TP Vũng Tàu	Công ty bảo đảm an toàn hàng hải Đông Nam Bộ	xây dựng trạm hàng hải quản lý đường sông	0.60			0.40	
11	Xây dựng trụ sở làm việc Trạm cung cấp nước Côn Đảo	Đường Nguyễn Văn Linh, huyện Côn Đảo	Trạm cung cấp nước	Trụ sở làm việc	0.3			0.30	

12	Trụ sở chi cục thống kê	Đường Hoàng Quốc Việt, huyện Côn Đảo	Cục thống kê tỉnh	Trụ sở	0.03				0.03	
13	Chốt kiểm dịch động vật Bến Đầm	Khu Bến Đầm, huyện Côn Đảo	P.Kinh tế	Chốt kiểm dịch	0.15				0.15	
14	Văn phòng đại diện cảng vụ hàng hải Vũng Tàu	Bến Đầm	Cảng vụ hàng hải Vũng Tàu	Trụ sở	0.12				0.12	
15	Trạm ứng dụng và chuyển giao công nghệ Côn Đảo	Huyện Côn Đảo	Sở Khoa học và Công nghệ	Xây dựng khu điều hành; khu vườn ươm bảo tồn cây trồng quý hiếm; khu thực nghiệm tiêu chuẩn GAP	1.00	1.00	1.00			
III	Đất giao thông (23 dự án)				264.27	49.67	18.39	31.28	33.51	
I	Cầu cảng Hải Đội II Bộ đội Biên phòng tỉnh BR-VT	Xã Long Sơn, TP VT	Sở Giao thông Vận tải	Làm đường GT	7.60	2.40		2.40		
2	Đường vào khu công nghiệp dầu khí Long Sơn	Xã Long Sơn, TP VT	Sở Giao thông Vận tải	Làm đường GT	10.50	8.18		8.18		
3	Đường Nguyễn Tất Thành nối dài	xã Tân Hưng + P.Phước Hưng	UBND TP Bà Rịa	đất giao thông	8.58	8.58	8.58			
4	Đường Ngô Gia Tự nối dài	P. Phước Trung	UBND TP Bà Rịa	đất giao thông	0.38	0.32		0.32		

5	Đường nối Bạch Đằng - Ranh đất ngân hàng (khu nhà ở phía tây TTHC-CT tỉnh)	P. Phước Trung	UBND TP Bà Rịa	đất giao thông	0.46	0.44	0.44	0.44
6	Đường tránh quốc lộ 55	Xã An nhứt, huyện Long Điền và thị trấn Đất Đỏ, huyện Đất Đỏ	Sở Giao thông Vận tải	Làm đường GT	13.89	5.14	2.15	2.99
		xã an nhứt, xã An Ngãi, huyện Long Điền						
7	Đường quy hoạch số 3	thị trấn Đất Đỏ	UBND huyện	đường giao thông	7.07	0.36	0.36	0.36
8	Đường ven núi Minh Đạm từ Tỉnh lộ 44A giáp Khu du lịch Thùy Dương đến ngã 3 Long Phù thị trấn Phước Hải	thị trấn Phước Hải	UBND huyện	đường giao thông	14.30	1.52	1.52	0.80
9	Tuyến đường D2 nối từ Quốc lộ 55 vào Khu công nghiệp Đất Đỏ 1	xã Phước Long Thọ	UBND huyện	đường giao thông	2.81	1.15	1.15	1.15
10	Đường trục chính Tân Hưng (Giai đoạn 2)	thành phố Bà Rịa	UBND thành phố Bà Rịa	Làm đường GT	5.97	0.53	0.53	0.53
11	Nâng cấp mở rộng Hương lộ 10	thành phố Bà Rịa	UBND thành phố Bà Rịa	Làm đường GT	12.01	0.77	0.77	0.77

12	Đường vào Trung tâm chăm sóc sức khỏe Bà mẹ - trẻ em	Xã Hòa Long, Thành phố Bà Rịa	Sở Y tế	Làm đường GT	0.58	0.58	0.58		
13	Tỉnh lộ 765 nối dài	xã Long Tân	Sở GTVT	đường giao thông	8.90	0.46	0.46		
14	Đường Phước Hòa - Cải Mép	xã Phước Hòa, huyện Tân Thành	Sở Giao thông vận tải	Làm đường GT	12.30			12.30	
15	Đường quốc lộ 56 - Tuyến tránh thị xã Bà Rịa	xã Tân Hải, huyện Tân Thành	Sở Giao thông Vận tải	Làm đường GT	58.00	4.03	4.03		
16	D. Điện Biên Phủ (Đường số 02)	TT. Phước Bửu	UBND thị trấn Phước Bửu	Đất giao thông	0.50	0.50	0.50		
17	Tỉnh lộ 329	Xã Xuyên Mộc	UBND xã Xuyên Mộc	Đất giao thông	34.40	0.07	0.07		
18	Nâng cấp đường Bình Ba - Đá Bạc - Phước Tân (Hội Bài - Châu Pha - Đá Bạc - Phước Tân giai đoạn II) (gói thầu số 18, 21 và các cầu trên tuyến	Xã Đá Bạc, xã Suối Rao, huyện Châu Đức và xã Xuyên Mộc, xã Băng Trảng, huyện Xuyên Mộc	Sở Giao thông Vận tải	Làm đường GT	10.90	0.27	0.27		
19	Đường trục phía Bắc trung tâm Côn Đảo	Phía Bắc trung tâm Côn Đảo	BQL Dự án	Đường giao thông	23	6.71	6.71	13.00	
20	Đường và kẻ quanh hồ Quang Trung	TT Côn Sơn huyện Côn Đảo	UBND huyện Côn Đảo	Hệ thống kẻ bảo vệ hồ	17.79			6.05	

21	Sửa chữa cải tạo các vị trí mất ATGT tại 08 tuyến đường trên địa bàn tỉnh	Long Điền, Đất Đỏ, Xuyên Mộc, Tân Thành, Châu Đức, thành phố Bà Rịa, thành phố Vũng Tàu	Sở Giao thông Vận tải	Đất giao thông	2.71	1.00	1.00	1.00
22	Đường vào bãi Đầm trầu	Khu Cỏ Ống	BQL CTCC	Đường giao thông	1.36		1.36	
23	Cải tạo, sửa chữa nâng cấp đường và bãi đậu xe tại công Tây Bắc Nghĩa Trang Hàng Dương	Ban QLDA huyện Côn Đảo	Khu 2, hướng Tây Bắc, NTHD h. Côn Đảo	Sửa chữa, nâng cấp đường và bãi đậu xe	1.01	0.52	0.52	
IV	Đất giáo dục (04 dự án)				4.60	3.66	3.66	
1	Trung tâm Giáo dục thường xuyên và hướng nghiệp huyện Đất Đỏ	thị trấn Đất Đỏ	UBND huyện	giáo dục	1.10	1.10	1.10	
2	Trường Mầm non xã Bình Trung, huyện Châu Đức	Xã Bình Trung	Ban QLDA Đầu tư XD huyện	Đất giáo dục	1.26	0.92	0.92	
3	Trường TH Phước An, xã Suối Nghệ	Xã Suối Nghệ	Ban QLDA Đầu tư XD huyện	Đất giáo dục	1.34	0.74	0.74	
4	xã Tân Hải, huyện Tân Thành	Ban QLDA Đầu tư XD huyện Tân Thành	Đất giáo dục	0.90	0.90	0.90		
V	Đất thủy lợi (14 dự án)				98.90	19.90	8.96	2.90
1	Đập giữ nước PCCCR tại núi Dinh thuộc xã Tân Hòa và Tân Hải, huyện Tân Thành	Xã Tân Hòa và Tân Hải huyện Tân Thành	Ban Quản lý rừng phòng hộ	Phòng cháy chữa cháy rừng	10.00		10.00	
2	Sửa chữa nâng cấp Đập Suối Sỏi	Xã Hòa Long, Thành phố Bà Rịa	Trung tâm Quản lý, khai thác công trình thủy lợi	Đảm bảo cho công trình làm việc ổn định, chủ động nguồn nước	10.00	1.30	1.30	

3	Cải tạo nâng cấp tuyến mương Cầu Vòng Bà Đáp (đoạn từ Đập Bà đến Đá Me Heo)	Thành phố Bà Rịa, huyện Long Điền, Huyện Đất Đỏ	Trung tâm Quản lý, khai thác công trình thủy lợi	Khoi thông dòng chảy phục vụ tưới tiêu cho lưu vực	5.64	2.40	2.40		
4	Kiên cố hóa kênh Mương Giang	xã Long Tân huyện Đất Đỏ, xã An Nhứt, huyện Long Điền	Trung tâm Quản lý, khai thác công trình thủy lợi	Đàm bảo cấp nước cho 250ha lúa khu vực xã An Nhứt, xã Long Tân	0.66	0.03	0.03		
5	Kiên cố hóa hệ thống kênh cấp I hồ Suối môn	xã Long Tân	Trung tâm Quản lý, khai thác công trình thủy lợi	Đàm bảo cấp nước cho 350ha thuộc xã xã Long Tân	1.56	0.78	0.78		
6	Cải tạo nâng cấp kênh tiêu Bà Đáp (đoạn từ Cầu Dài đến Đập Thầu)	xã Phước Hội	Trung tâm Quản lý, khai thác công trình thủy lợi	Đàm bảo tưới tiêu kết hợp, tiêu thoát nước và cấp nước tưới cho khu vực	31.16	1.00	1.00		
7	Công xã lư đập dâng Lò Ô	xã Long Tân	Trung tâm Quản lý, khai thác công trình thủy lợi	Công xã lư	0.18	0.09	0.09		
8	Nhà máy cấp nước Đá Bàn tại xã Long Tân, huyện Đất Đỏ	xã Long Tân	Trung tâm NSH và VSMITTNT	Thu hồi đất bổ sung nhằm phục vụ cho nhu cầu nâng cấp mở rộng sau này.	1.00	0.20	0.20		
9	Xây dựng mới hệ thống tưới Châu Pha - Sông Xoài	xã Châu Pha, xã Sông Xoài	Ban quản lý Dự án ngành nông nghiệp	xây dựng kênh thủy lợi	8.96	8.96	8.96		
10	Quy hoạch mới mương thoát nước KCN Phú Mỹ III	xã Phước Hòa, huyện Tân Thành	Công ty CP Thanh Bình - Phú Mỹ	Xây dựng mương thoát nước cho KCN Phú Mỹ III	0.26	0.26	0.26		
11	Xây mới Tuyến ống dẫn nước D500 từ đường 965 đến đường vào KCN Phú Mỹ III	Tập đoàn Hải Châu Việt Nam	Tân Phước, Phước Hòa	xây dựng đường ống dẫn nước	1.38	1.38	1.38		

12	Hồ Quang Trung II (các hồ chứa nước ngọt) huyện CD)	Huyện Côn Đảo	UBND huyện Côn Đảo	Hồ chứa nước	16.30	3.50	3.50	3.50	0.65	
13	Kênh nước mặn xã Phước Thuận	Xã Phước Thuận	Sở NN&PTNT	Đất thủy lợi	8.90				8.90	
14	Công trình nạo vét khơi thông sông Hòa	Xã Bông Trang	UBND xã Bông Trang	Đất sông suối	2.90					2.90
VI	Đất y tế (01 dự án)				3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	
1	Bệnh viện chuyên khoa Ung Bướu	Thị trấn Long Điền, huyện Long Điền	Sở Y tế Bà Rịa - Vũng Tàu	Đầu tư xây dựng Bệnh viện	3.20	3.20	3.20	3.20		
VII	Đất chợ (01 dự án)				3.07	1.26	1.26	1.26	1.26	
1	Chợ xã Suối Nghệ và đường vào chợ	Xã Suối Nghệ	Phòng KT-HT huyện Châu Đức	Đất chợ + đường giao thông	3.07	1.26	1.26	1.26		
VIII	Đất văn hóa (03 dự án)				121.34	1.32	1.32	1.32	3.50	
1	Công viên Bà Rịa giai đoạn 1	P. Phước Nguyên	UBND TP Bà Rịa	đất văn hóa	44.58	0.82	0.82	0.82		
2	Công viên rừng ngập mặn trước trung tâm hành chính - chính trị tỉnh	thành phố Bà Rịa	UBND thành phố Bà Rịa	đất văn hóa	73.26	0.50	0.50	0.50		
3	Trung tâm diễn giải tài nguyên (nhà bảo tàng động thực vật)	Phía Tây Bắc: giáp đường quy hoạch; phía Đông bắc giáp đường quy hoạch Ngô Gia Tự; phía Tây Nam giáp đường quy hoạch; phía	BQL VQG Côn Đảo	Bảo tàng động thực vật	3.50				3.50	

			Đông Nam giáp đường Nguyễn Văn Linh						
IX	Đất năng lượng (03 dự án)								
1	Đường dây 220kV Phan thiết - Phú Mỹ 2	Long Phước, Tân Hưng, Kim Dinh, Long Hương, Hòa Long, thành phố Bà Rịa; xã Bung Riêng, xã Bình Châu, huyện Xuyên Mộc; Tân Hòa, Tân Hải, Phước Hòa, Châu Pha, Tân Phước, huyện Tân Thành	BQLDA điện Miền Trung	năng lượng	12.43	0.61	0.61	0.08	11.46
2	Nhà máy điện mặt trời hòa lưới 3MWp tại Côn Đảo	Đường đi Có Ông	Công ty CP TDNL Tuấn Ân	Nhà máy điện	4.30			4.30	
3	Công viên năng lượng mặt trời kết hợp nông nghiệp công nghệ cao	Đường Phan Chu Trinh,	Công ty Luxco Hàn Quốc	Năng lượng, nông nghiệp	6.0	5.52	5.52		
X	Đất nghĩa trang, nghĩa địa (01 dự án)				2.10	2.10	2.10		
1	Nhà tang lễ	P. Long Hưng	UBND TP Bà Rịa	đất nghĩa trang, nghĩa địa	2.10	2.10	2.10		
XI	Đất xử lý chất thải (02 dự án)				6.00			5.30	
1	Nhà máy xử lý rác	Bến Đầm huyện Côn Đảo	Sở Xây dựng	Nhà máy xử lý rác	3.00			3.00	
2	Hệ thống xử lý nước thải	Côn Đảo	UBND huyện	Xử lý nước thải	3.00			2.30	

XII	Đất ở (09 dự án)		tập trung	Côn Đảo	tập trung	65.00	35.51	28.53	6.98	5.00
1	Nhà ở xã hội Bộ Đội Biên phòng tỉnh BR-VT	Phường Rạch Dừa, TP Vũng Tàu	Nhà ở xã hội cho cán bộ BĐBP tỉnh	Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh		1.00	1.00		1.00	
2	Khu nhà ở Tân Hưng	xã Tân Hưng	đất ở	Cty CP đầu tư BĐS Tân Hưng		10.00	9.00	9.00		
3	HTKT Khu tái định cư Đồng Mắt Mèo	UBND thành phố Bà Rịa	Khu tái định cư	phường Long Hương, thành phố Bà Rịa		2.57	1.14	1.14	1.14	
4	Khu đô thị mới Nam QL 51	phường Long Hương, thành phố Bà Rịa	Khu dân cư	Cty Đông Nam		11.62	9.88	9.88		
5	Khu nhà ở Đại Việt mở rộng	Phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa	Khu dân cư	Cty TNHH Đại Việt		0.57	0.57		0.57	
6	Khu dân cư 9A	Trung tâm	Cụm dân cư	UBND huyện Côn Đảo		9.00				5.00
7	Hạ tầng kỹ thuật khu TĐC Bắc Hương lộ 10	Phường Long Tâm, thành phố Bà Rịa	Khu tái định cư	UBND TP Bà Rịa		10.70	3.70		3.70	
8	Khu tái định cư Long Sơn (giai đoạn 1)	xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu	Làm khu tái định cư	Sở Giao thông Vận tải		14.68	9.65	9.65		
9	Khu dân cư phố chợ mới TT.Long Điền (giai đoạn 2,3) (TL:1/500)	Long Điền	Nhà ở thương mại	Cty Phát triển nhà Bình Thạnh TP.HCM		4.86	0.57		0.57	
XIII	Đất sản xuất, kinh doanh (19 dự án)					208.96	17.25	3.96	13.29	57.82
1	HTKT khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung	Xã Long Phước	đất phát triển hạ tầng	UBND TP Bà Rịa		8.96	3.96	3.96		
2	Khu du lịch nghỉ dưỡng Lộc An Xanh	xã Lộc An	SXKD du lịch	Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Lương Tài		24.77				4.82
3	Khu du lịch sinh thái Phương Trang	xã Lộc An	SXKD du lịch	Công ty Cổ phần khai thác du lịch Phương		11.55				5.76

4	Khu du lịch Vũ Kiều	thị trấn Phước Hải	Trang Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Thương mại Vũ Kiều	SXKD du lịch	15.60				11.00					
5	Khu du lịch biệt thự nghỉ dưỡng Nhật Tâm	thị trấn Phước Hải	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Nhật Tâm	SXKD du lịch	7.44				7.10					
6	Nhà máy sản xuất linh kiện cơ khí	xã Long Tân	Công ty Cổ phần Công nghiệp Nam Phát	SX linh kiện cơ khí	3.30	1.79		1.79						
7	Cụm CN-TTCN An Ngãi	An Ngãi	Cty CP Dẫn tư Xây dựng Tân Phước Thịnh	Cụm Công nghiệp	43.00	9.50		9.50						
8	Cảng nội địa và dịch vụ hậu cần sau cảng	thị trấn Phú Mỹ, huyện Tân Thành	Công ty TNHH thương mại xây dựng Thiện Tân	xây dựng cảng thủy nội địa và dịch vụ hậu cần sau cảng	3.90				3.90					
9	Cảng thủy nội địa tổng hợp Trung Hiếu	thị trấn Phú Mỹ, huyện Tân Thành	Công ty TNHH Trung Hiếu	xây dựng cảng	3.40				3.40					
10	Khu DL,ST ND và sân Golf Ánh Sao (Cty liên doanh Ánh Sao)	Xã Phước Thuận	Cty liên doanh Ánh Sao	Đất thương mại, dịch vụ	4.25				4.25					
11	KDL Sinh thái nghỉ dưỡng Văn Yên Hồ Cốc	Xã Bung Riêng	Cty TNHH Kim Sa Bãi	Sản xuất kinh doanh	2.44							2.44		
12	KDL Nghỉ dưỡng người cao tuổi Minh Tú	xã bình Châu	Cty CP Minh Tú	Sản xuất kinh doanh	17.68								17.68	
13	Trụ sở phòng Giao dịch Xuân Sơn - Chi nhánh Ngân hàng NN&PTNT huyện Châu Đức.	Xã Xuân Sơn	Ngân hàng NN&PTNT chi nhánh huyện Châu Đức	Đất dịch vụ - thương mại	0.15	0.10		0.10						
14	Nhà tiếp đón người có công tại huyện Côn Đảo	Khu trung tâm Côn Sơn huyện Côn Đảo	Số LĐT BXH	XD công trình nhà nước	0.40				0.40					
15	Hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Bến Đầm	Côn Đảo	UBND huyện Côn Đảo	XD hạ tầng cụm CN để thu đi đời các cơ sở sx ô	20.00				12.80					

16	Khu tiếp nạp nhiên liệu và dịch vụ kho bãi Đức Bình	xã Phước Hòa, huyện Tân Thành	Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Bình	khâu tiếp nạp nhiên liệu và dịch vụ kho bãi	7.94				0.60
17	Khu dịch vụ hậu cần cảng	Phú Mỹ	Cty cổ phần xây dựng TXD	xây dựng cảng	3.18				2.79
18	Trang trại bò sữa Bà Rịa - Vũng Tàu	xã Sông Xoài, huyện Tân Thành	Công ty Cổ phần nông trại bò sữa Bà Rịa - Vũng Tàu	xây dựng trang trại bò sữa	30.00	1.90		1.90	
19	Khu dịch vụ du lịch sinh thái đặc sắc Côn Đảo	Nguyễn Văn Linh - Hoàng Quốc Việt - đường Lương Thế Trân, Côn Đảo	BQL VQG Côn Đảo	Khu dịch vụ - du lịch	1.00				1.00
XIV	Công trình hạ tầng kỹ thuật khác (02 dự án)								
1	Khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá	Khu Bến Đầm	BQL Cảng Bến Đầm	Khu neo đậu tàu thuyền	12.0				12.0
2	Khu hậu cứ bảo đảm an toàn Hàng Hải	Đá Trảng	Công ty BDATHH Đông Nam Bộ	hậu cứ bảo đảm an toàn Hàng Hải	1.89				1.89
					13.9				13.9

Tổng 113 dự án/930,59ha. Trong đó, diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng phải chuyển mục đích là 372,99ha

Trong đó:

- Chuyển mục đích từ đất lúa diện tích: 147,34ha/71 dự án
- + Đất lúa 02 vụ trở lên: 65,28ha/13 dự án
- + Đất lúa 01 vụ: 91,71ha/60 dự án
- Chuyển từ đất rừng phòng hộ: 169,42ha/40 dự án.
- Chuyển từ đất rừng đặc dụng: 46,58ha/06 dự án.

